



SINGER®

**«ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ
ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ –
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

της 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

(περίοδος 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2008)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ

Αρ.Μ.Α.Ε. 14324/01ΑΤ/Β/86/242(07)

Τατοΐου 112, Μεταμόρφωση Αττικής, 14452

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α	Σελ.
I Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου	4
II Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	9
III Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις	
IV - Ισολογισμός της 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2008	11
- Αποτελέσματα περιόδου (1 ^{ης} Ιανουαρίου – 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2008)	12
- Κατάσταση μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου (1 ^{ης} Ιανουαρίου – 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2008)	13
- Κατάσταση Ταμιακών Ροών περιόδου (1 ^{ης} Ιανουαρίου – 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2008)	14
- Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2008	15
1. Γενικές πληροφορίες για την εταιρεία.....	15
2. Πλαίσιο Κατάρτισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	16
3. Ενοποίηση	26
4. Οι βασικές λογιστικές αρχές	27
5. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	32
- Πιστωτικός Κίνδυνος	33
- Κίνδυνος Ρευστότητας	35
- Κίνδυνος Αγοράς (κίνδυνος επιτοκίων, συναλλαγματικός κίνδυνος,)	32
- Πολιτικές διαχείρισης κεφαλαίων	37
6. Ενσώματα πάγια	38
7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	40
8. Λοιπές απαιτήσεις (μακροπρόθεσμες) ...	41
9. Αποθέματα	41
10. Πελάτες	41
11. Προκαταβολές & λοιπές απαιτήσεις	42
12. Ταμιακά διαθέσιμα & ισοδύναμα	42
13. Μετοχικό κεφάλαιο	42
14. Άλλα Αποθεματικά	43
15. Τρέχων Φόρος και Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος.....	43
16. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία	45
17. Λοιπές προβλέψεις.....	46
18. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	46
19. Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	46
20. Προμηθευτές.....	46

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Σελ.

21. Λοιπές υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί	47
22. Λειτουργικές μισθώσεις	47
23. Συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη	48
24. Πληροφόρηση κατά τομέα	49
25. Άλλα έσοδα	50
26. Έξοδα κατ' είδος	50
27. Αριθμός απασχολούμενου Προσωπικού	50
28. Άλλα έξοδα	51
29. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	51
30. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	51
31. Ανέλεγκτες Φορολογικά χρήσεις	51
32. Αναμορφώσεις κονδυλίων	52
33. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	53

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ –
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
δ.τ. “ΑΦΟΙ Β. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.”
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2008 – 31/12/2008**

Προς

Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Κύριοι Μέτοχοι ,

Σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κωδ. Ν.2190/1920 και του καταστατικού της Εταιρείας μας, σας υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της λήξασας 22ης διαχειριστικής περιόδου 01.01.2008 έως 31.12.2008 εκθέτοντας τα ακόλουθα:

1. Η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και η θέση της

Η Εταιρεία μας δραστηριοποιείται στην εμπορία ραπτομηχανών οικιακής και επαγγελματικής χρήσης, την εμπορία πάσης φύσεως ηλεκτρικών συσκευών, ως και ανταλλακτικών – εξαρτημάτων των ανωτέρω, στο εσωτερικό και το εξωτερικό.

Τα αριθμητικά δεδομένα των κυριότερων λογαριασμών της υπόλογης χρήσεως 2008, για να σχηματίσετε ίδια αντίληψη για την πορεία της Εταιρείας μας είναι:

- Τα παντός είδους ακαθάριστα έσοδα της χρήσεως 2008 ανήλθαν στο ποσό των € **20.255.355,65** έναντι € **22.326.422,07** της χρήσης 2007.
- Οι παντός είδους δαπάνες της επιχείρησης ανήλθαν στη χρήση 2008 στο ποσό των € **20.084.498,80** έναντι € **21.702.235,79** της χρήσης 2007.
- Τα οικονομικά αποτελέσματα που προέκυψαν από τη δραστηριότητά μας διαμορφώθηκαν ως εξής:

1. Αποθέματα ενάρξεως			
Εμπορεύματα		<u>1.847.772,42</u>	1.847.772,42
2. Αγορές Χρήσεως			
Εμπορεύματα		<u>14.814.299,58</u>	14.814.299,58
Σύνολο αρχικών αποθεμάτων & αγορών			16.662.072,00
3. ΜΕΙΟΝ: Αποθέματα τέλους χρήσεως			
Εμπορεύματα		<u>3.159.502,74</u>	
Αγορές και διαφορά αποθεμάτων			13.502.569,26
4. Οργανικά έξοδα			
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού		2.442.134,72	
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		217.438,68	
Παροχές τρίτων		751.429,57	
Φόροι - Τέλη		137.065,02	
Διάφορα έξοδα			
Έξοδα μεταφορών	114.312,28		
Έξοδα ταξιδιών	142.973,67		
Έξοδα προβολής & διαφημίσεως	1.570.301,02		
Ειδικά έξοδα προώθησεως εξαγωγών	220.469,17		
Συνδρομές - Εισφορές	812,10		
Έντυπα & γραφική ύλη	17.499,15		
Υλικά άμεσης αναλώσεως	11.370,39		
Έξοδα δημοσιεύσεων	3.818,90		
Δικαιώματα χρήσης σήματος	200.177,50		
Διάφορα έξοδα	<u>39.007,19</u>	2.320.741,37	
Τόκοι και συναφή έξοδα		729.405,10	
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		<u>119.629,90</u>	<u>6.717.844,36</u>
Συνολικό κόστος			20.220.413,62
Μείον: Ιδιόχρηση αποθεμάτων			<u>211.811,93</u>
Συνολικό κόστος εσόδων			20.008.601,69
Κέρδη εκμεταλλεύσεως			<u>73.556,69</u>
			<u>20.082.158,38</u>
1. Πωλήσεις			
Εμπορευμάτων		19.649.871,44	
Υπηρεσιών		<u>194.716,57</u>	19.844.588,01
2. Λοιπά οργανικά έσοδα			
Έσοδα παρεπομένων ασχολιών		234.151,30	
Έσοδα κεφαλαίων		<u>3.419,07</u>	<u>237.570,37</u>
			<u>20.082.158,38</u>

Επιπροσθέτως επισημαίνουμε ότι τα επί μέρους περιουσιακά στοιχεία του κυκλοφορούντος, διαθεσίμου ενεργητικού καθώς και οι προς τρίτους υποχρεώσεις της Εταιρείας, απεικονίζονται με ακρίβεια και σαφήνεια στον καταρτισθέντα Ισολογισμό της 31.12.2008.

Παρακάτω σας παραθέτουμε ορισμένους αριθμοδείκτες :

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ	ΧΡΗΣΗ 2008	ΧΡΗΣΗ 2007
ΓΕΝΙΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	1,29	1,40
ΕΙΔΙΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	0,94	1,07
ΤΑΧΥΤΗΤΑΣ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	3,29	3,76
ΤΑΧΥΤΗΤΑΣ ΕΞΟΦΛΗΣΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ	9,96	5,83
ΤΑΧΥΤΗΤΑΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	5,35	9,09
ΤΑΧΥΤΗΤΑΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1,69	1,95
ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1,42%	5,46%
ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	3,97%	13,81%
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΜΟΧΛΕΥΣΕΩΣ	0,60	1,19
ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	6,60%	11,57%
ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΡΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΑ	31,66%	41,33%
ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΡΟΣ ΞΕΝΑ	46,33%	70,45%

2. Κέρδη χρήσης – Διανομή κερδών χρήσης

Τα αποτελέσματα χρήσεως 2008 (προ φόρων) ανήλθαν σε κέρδη 170.856,85 ευρώ.

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους χρήσεως 2008 ανήλθαν σε ζημίες 38.473,10 ευρώ.

Για την υπόλογο χρήση 2008, καμία διανομή δεν προτείνεται λόγω ζημιών.

3. Πρόσθετες πληροφορίες για τα περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία έχει στην πλήρη κυριότητά της τέσσερεις ορόφους συνολικού εμβαδού 1.226,86 τ.μ. σε κτίριο γραφείων επί της οδού Δυρραχίου 62, στην Αθήνα, το οποίο έχει ανεγερθεί επί οικοπέδου εμβαδού 665,18 τ.μ.

Στο ανωτέρω κτίριο στεγάζονται κάποιες υπηρεσίες της Εταιρείας, ενώ παράλληλα μέρος αυτού χρησιμοποιείται και ως αποθηκευτικός χώρος. Επίσης, η Εταιρεία έχει εκμισθώσει χώρους του ανωτέρω κτιρίου σε τρίτους.

Επί των ανωτέρω οριζοντίων ιδιοκτησιών της Εταιρείας δεν έχουν εγγραφεί υποθήκες ή προσημειώσεις και δεν υπάρχει καμία διεκδίκηση.

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα.

4. Προβλεπόμενη πορεία, κίνδυνοι και αβεβαιότητες.

Η Εταιρεία λειτουργεί σε άκρως ανταγωνιστικό περιβάλλον και η πορεία της εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από την όλη πορεία του κλάδου και επηρεάζεται από τις οικονομικές συνθήκες ύφεσης που επικρατούν στην Ελλάδα και διεθνώς.

Για τη χρήση 2009 οι στόχοι της Εταιρείας θα πρέπει να είναι η αντιμετώπιση των αβεβαιοτήτων που δημιουργούν οι ανωτέρω συνθήκες και η διατήρηση και αύξηση των μεριδίων αγοράς.

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς υπάρχει διασπορά πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος ελαχιστοποιείται.

Επίσης, το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων από πελάτες είναι εκχωρημένο σε εταιρείες Factoring.

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τους προμηθευτές, που αφορούν εισαγωγές αποθεμάτων από χώρες του εξωτερικού, είναι σε ξένο νόμισμα. Λόγω του ύψους των συναλλαγών αυτών και του νομίματος της συναλλαγής, η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους από διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών.

5. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία έγκρισης της Έκθεσης του Δ.Σ.

Από την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης προς έγκριση, δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα, που να επηρεάζουν τα κονδύλια του Ισολογισμού, την τρέχουσα χρηματοοικονομική θέση και τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

6. Δραστηριότητες στον τομέα ανάπτυξης και ερευνών.

Η Εταιρεία μας και στην κλειόμενη χρήση 2008 διέθεσε πόρους για την ανάπτυξη και αύξηση της γκάμας των εμπορευμάτων της και την αποτελεσματικότερη προώθηση αυτών στις αγορές στις οποίες δραστηριοποιείται.

7. Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα.

Από τη δραστηριότητα της Εταιρείας δεν υπάρχουν απόβλητα, καυσαέρια κ.λ.π που να επηρεάζουν ή αλλοιώνουν το φυσικό περιβάλλον.

Για τη διαχείριση των περιβαλλοντικών θεμάτων που προκύπτουν από την απόρριψη ηλεκτρικών συσκευών ή των συσκευασιών τους, η Εταιρεία έχει συνάψει έγγραφες συμβάσεις με τις εταιρείες << ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΥΣΚΕΥΩΝ Α.Ε.>> (για τις ηλεκτρικές συσκευές) και <<ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ Α.Ε.>> (για τις συσκευασίες).

Η Εταιρεία δεν διαθέτει Κανονισμό Εργασίας, διότι δεν συντρέχουν οι νόμιμες προϋποθέσεις. Δεν έχουν παρουσιασθεί εργατικές διαφορές με εργαζόμενους της Εταιρείας.

8. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία μας πέραν των κεντρικών της εγκαταστάσεων (γραφεία) που ευρίσκονται επί της οδού Τατοΐου 112, Μεταμόρφωση Αττικής, διατηρεί δύο υποκαταστήματα αφενός στην Αθήνα επί της οδού Δυρραχίου 62, όπου στεγάζεται το τμήμα επισκευής εμπορευμάτων και χρησιμοποιείται και ως αποθηκευτικός χώρος για τα εμπορεύματα της Εταιρείας και αφετέρου στη Θεσσαλονίκη επί της οδού Ίωνος Δραγούμη 73, όπου στεγάζεται το τμήμα επισκευής εμπορευμάτων Βορείου Ελλάδος και το τμήμα πωλήσεων για την προώθηση των πωλήσεων στη Βόρεια Ελλάδα.

Τέλος σας υπενθυμίζουμε τα εξής:

Με τις οικονομικές καταστάσεις που σας υποβάλλουμε και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν.2190/1920, παρέχονται ακριβή στοιχεία για τα πεπραγμένα της υπόλογης εταιρικής χρήσης 01.01.08 έως 31.12.08 ώστε να σχηματίσετε σαφή αντίληψη για την όλη οικονομική και περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας, προκειμένου να κρίνετε την πορεία των εργασιών της, την από μέρους μας ασκηθείσα διαχείριση και τα προκύψαντα από αυτή οικονομικά αποτελέσματα.

Μετά τα παραπάνω, καλείστε να λάβετε τις σχετικές αποφάσεις επί των οικονομικών καταστάσεων και των λοιπών θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Τελειώνοντας την παρούσα Έκθεσή μας, θεωρούμε απαραίτητο να εκφράσουμε τις ευχαριστίες μας προς το υπαλληλικό προσωπικό και τους συνεργάτες μας, για την αφοσίωση και τον ζήλο που επέδειξαν για την επίτευξη των σκοπών της Εταιρείας μας.

Μεταμόρφωση Αττικής, 26 Μαρτίου 2009

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Ο Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
--	---	---

Κωνσταντίνος Β. Βελάνης Α.Δ.Τ. Ξ 140505	Σοφοκλής Β. Βελάνης Α.Δ.Τ. Σ 564220	Καλλιόπη Χ. Τσιάγκα Α.Δ.Τ. Ν 102774	Μιχαήλ Γ. Κωνσταντινίδης Α.Δ.Τ. ΑΕ 559104	Βασίλειος Κ. Βελάνης Α.Δ.Τ. Π 393873
--	--	--	--	---

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της

«ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ – Α.Ε.Β.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ – Α.Ε.Β.Ε.» (η Εταιρεία), που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2008, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος

εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από το άρθρο 43^α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/20 και το περιεχόμενό της είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 30^η Μαρτίου 2009

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Μ. Λώλος

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13821



Φωκίωνος Νέγρη 3, Αθήνα

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ		31^η Δεκεμβρίου	31^η Δεκεμβρίου
	Σημ.	2008	2007
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	6	1.884.142,51	1.942.606,03
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	205.529,83	256.812,06
Λοιπές απαιτήσεις	8	13.378,51	16.097,63
		2.103.050,85	2.215.515,72
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	9	3.143.915,94	1.825.584,47
Πελάτες	10	6.961.647,65	4.358.110,99
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	11	546.772,88	452.284,25
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	874.795,90	1.548.517,00
		11.527.132,37	8.184.496,71
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		13.630.183,22	10.400.012,43
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Μετοχικό κεφάλαιο	13	3.173.361,00	3.173.361,00
Αποθεματικά Εύλογης Αξίας		976.116,09	920.954,96
Λοιπά Αποθεματικά	14	839.803,12	837.803,12
Αποτελέσματα εις νέον		-673.948,53	-633.475,44
Σύνολο καθαρής θέσης		4.315.331,68	4.298.643,64
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος	15	138.148,14	146.556,16
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	16	86.776,00	111.009,73
Λοιπές προβλέψεις	17	145.400,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18	4.400,00	3.700,00
		374.724,14	261.265,89
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές	20	975.574,13	1.956.714,13
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	19	7.147.493,93	2.789.626,51
Μερίσματα πληρωτέα	21	250.000,00	250.000,00
Λοιπές υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί	21	567.059,34	843.762,26
		8.940.127,40	5.840.102,90
Σύνολο υποχρεώσεων		9.314.851,54	6.101.368,79
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		13.630.183,22	10.400.012,43

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	Σημ.	1 ^η Ιανουαρίου – 31 ^η Δεκεμβρίου	1 ^η Ιανουαρίου – 31 ^η Δεκεμβρίου
		2008	2007
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	24	19.844.588,01	21.703.368,03
Κόστος Πωλήσεων	24	-13.290.757,33	-14.242.130,83
Μικτά Αποτελέσματα		6.553.830,68	7.461.237,20
Άλλα έσοδα	25	407.348,57	620.669,10
Έξοδα διαθέσεως	26	-4.494.496,12	-4.918.526,16
Έξοδα διοικήσεως	26	-1.493.943,14	-1.743.107,02
Άλλα έξοδα	28	-75.897,11	-219.629,37
Σύνολο		896.842,88	1.200.643,75
Χρηματοοικονομικό Κόστος (Καθαρό)	29	-725.986,03	-576.457,47
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		170.856,85	624.186,28
Φόρος εισοδήματος	15	-209.329,95	-417.627,31
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους		-38.473,10	206.558,97
Κέρδη / (ζημιές) κατά μετοχή			
- Βασικά σε ΕΥΡΩ		-0,036	0,195

<i>Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης</i>	Σημ.	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά Εύλογης Αξίας	Άλλα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Καθαρής Θέσης
Υπόλοιπο την 1.1.2007		3.173.361,00	1.208.078,09	490.830,62	-129.707,66	4.742.562,05
Αναμορφώσεις		0,00	-302.019,53	346.972,50	-170.855,38	-125.902,41
Υπόλοιπο την 1.1.2007 - αναμορφωμένο		3.173.361,00	906.058,56	837.803,12	-300.563,04	4.616.659,64
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία ακινήτου			14.896,40			14.896,40
Καθαρά κέρδη περιόδου 1.1 – 31.12.2007					206.558,97	206.558,97
Συνολικά κέρδη περιόδου 1.1 – 31.12.2007		0,00	14.896,40	0,00	206.558,97	221.455,37
Διανεμηθέντα μερίσματα					-539.471,37	-539.471,37
Υπόλοιπο την 31.12.2007		3.173.361,00	920.954,96	837.803,12	-633.475,44	4.298.643,64
Υπόλοιπο την 1.1.2008		3.173.361,00	920.954,96	837.803,12	-633.475,44	4.298.643,64
Αναμορφώσεις						
Υπόλοιπο την 1.1.2008 - αναμορφωμένο						
Προσαρμογή αναβαλλόμενων φόρων αποθεματικών	15		55.161,13			55.161,13
Καθαρά κέρδη περιόδου 1.1 – 31.12.2008					-38.473,10	-38.473,10
Συνολικά κέρδη περιόδου 1.1 – 31.12.2008		0,00	55.161,13	0,00	-38.473,10	16.688,03
Μεταφορές σε αποθεματικά	14			2.000,00	-2.000,00	0,00
Υπόλοιπο την 31.12.2008		3.173.361,00	976.116,09	839.803,12	-673.948,53	4.315.331,68

Κατάσταση Ταμιακών Ροών	1.1.– 31.12. 2008	1.1.– 31.12. 2007
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη προ φόρων	170.856,85	624.186,28
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	119.629,90	134.585,91
Προβλέψεις	6.078,34	-211.789,45
Συναλλαγματικές διαφορές	4.283,52	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	0,00	5.260,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	729.405,10	578.842,41
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>		
<i>μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-1.318.331,47	-482.185,98
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-2.725.618,24	1.183.944,42
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-1.119.945,04	249.987,89
<i>Μείον:</i>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-635.343,93	-566.555,87
Καταβεβλημένοι φόροι	-158.658,22	-744.270,26
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-4.927.643,19	772.005,35
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-9.884,16	-96.510,43
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	0,00	6.500,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-9.884,16	-90.010,43
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	4.263.806,25	438.764,31
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	-289.471,37
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	4.263.806,25	149.292,94
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	-673.721,10	831.287,86
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.548.517,00	717.229,14
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	874.795,90	1.548.517,00

Οι ακόλουθες σημειώσεις (σελ. 15 έως 53) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2008.

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1986 (ΦΕΚ 2933/18-09-1986) στην Ελλάδα και είχε ως έδρα τον Δήμο Αθηναίων (Δυρραχίου 62, Σεπόλια) ενώ την 2/5/2007 η έδρα της μεταφέρθηκε στο Δήμο Μεταμορφώσεως Αττικής (οδός Τατοΐου 112, Τ.Κ. 14452).

Η εταιρεία έχει αριθμό μητρώου ανωνύμων εταιρειών ΑΡ.Μ.Α.Ε. 14324/01ΑΤ/Β/86/242(07) και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920.

Η εταιρεία την 8^η Μαρτίου 2007 εξαγοράστηκε από την «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» η οποία στην συνέχεια μετονομάστηκε «VELL INTERNATIONAL GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και δ.τ. «VELL GROUP Α.Ε.».

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται σε 50 έτη από την ημερομηνία της καταχώρησης στο οικείο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών της διοικητικής απόφασης για την παροχή άδειας σύστασης της Εταιρίας και την έγκριση του καταστατικού της.

Η εταιρία έχει ως σκοπό τα ακόλουθα:

- Α. Εμπορία πάσης φύσεως ηλεκτρικών συσκευών οικιακής ή και επαγγελματικής χρήσεως ως και ανταλλακτικών – εξαρτημάτων αυτών,
- Β. Εμπορία ραπτομηχανών και πλεκτομηχανών προελεύσεως εσωτερικού ή εξωτερικού ως και ανταλλακτικών – εξαρτημάτων αυτών,
- Γ. Η αντιπροσώπευση οίκων του εσωτερικού η εξωτερικού ειδών συναφών προς τα ανωτέρω αναφερόμενα,
- Δ. Η ίδρυση ή συμμετοχή σε βιομηχανίες ετοιμών ενδυμάτων και η εμπορία αυτών,
- Ε. Η συμμετοχή και συνεργασία της Εταιρείας με άλλες επιχειρήσεις και εταιρείες οποιασδήποτε μορφής στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρόμοιο σκοπό.

Η εταιρεία από τις αρχές του έτους 2003 είναι αντιπρόσωπος και αποκλειστικός διανομέας των προϊόντων «Singer» στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια. Το όνομα «Singer», με πάνω από 150 χρόνια διεθνούς παρουσίας είναι ένα εμπορικό σήμα μεγάλης αναγνωρισιμότητας και αξιοπιστίας και ενισχύει σημαντικά τη θέση της εταιρείας στον τομέα της εμπορίας ηλεκτρικών ειδών οικιακού εξοπλισμού.

Η Σύνοψη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας έχει ως εξής:

Όνοματεπώνυμο	Θέση στο Δ.Σ.	Μέλος
Κωνσταντίνος Βασιλείου Βελάνης	Πρόεδρος	Μη εκτελεστικό
	Αντιπρόεδρος & Διευθύνων	
Σοφοκλής Βασιλείου Βελάνης	Σύμβουλος	Εκτελεστικό
Τσιάγκα Χρήστου Καλλιόπη	Μέλος	Εκτελεστικό
Κωνσταντινίδης Γεωργίου Μιχαήλ	Μέλος	Εκτελεστικό
Βελάνης Κωνσταντίνου Βασίλειος	Μέλος	Εκτελεστικό

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2008, έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την **26^η Μαρτίου 2009**.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της VELL Εταιρείας έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (περιλαμβανομένων και των ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεργημάτων των Δ.Π.Χ.Π.), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31.12.2008.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού τα οποία εμφανίζονται στην εύλογη αξία τους, (τα οποία περιγράφονται στις Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων).

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και παρουσίαση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2008 και περιγράφονται κατωτέρω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρουσιάζονται έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες, τα οποία έχουν εκδοθεί είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσεως ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

1. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την χρήση 2008

- **ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» και ΔΠΧΠ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» – Επαναταξινόμηση χρηματοπιστωτικών μέσων**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1004/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 15ης Οκτωβρίου 2008 L275-16.10.2008)

Εφαρμόζεται από την 1η Ιουλίου 2008.

Η τροποποίηση επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα να επαναταξινομήσει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (με εξαίρεση όσα ταξινομήθηκαν από την επιχείρηση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική τους καταχώριση) σε διαφορετική κατηγορία από την «εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων» σε συγκεκριμένες περιπτώσεις. Η τροποποίηση, επίσης, επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα να μεταφέρει από την κατηγορία «Διαθέσιμα προς πώληση» στην κατηγορία «Δάνεια και Απαιτήσεις» ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που θα μπορούσε να πληροί τον ορισμό «Δάνεια και Απαιτήσεις» (εάν δεν είχε ταξινομηθεί ως διαθέσιμο προς πώληση), εφόσον η οικονομική οντότητα έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να διακρατήσει το εν λόγω χρηματοοικονομικό στοιχείο στο εγγύς μέλλον. Η παραπάνω τροποποίηση δεν έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΕΛΔΠΧΠ 11 - ΔΠΧΠ 2: Συναλλαγές Ιδίων Μετοχών Ομίλου**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 611/2007 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 1ης Ιουνίου 2007, L 141-2.6.2007)

Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Μαρτίου 2007.

Η διερμηνεία αποσαφηνίζει το λογιστικό χειρισμό στις περιπτώσεις που οι υπάλληλοι μίας θυγατρικής εταιρείας λαμβάνουν μετοχές της μητρικής εταιρείας. Επίσης διευκρινίζει εάν ορισμένες συναλλαγές πρέπει να λογίζονται ως συναλλαγές με διακανονισμό με συμμετοχικούς τίτλους ή συναλλαγές με διακανονισμό τοις μετρητοίς.

Η διερμηνεία δεν έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

– **ΕΔΔΠΧΠ 14 – Όρια Περιουσιακών Στοιχείων Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστο Απαιτούμενο Σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδρασή τους**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1263/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 16ης Δεκεμβρίου 2008, L338-17.12.2008)

Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2008.

Η διερμηνεία αναφέρεται σε παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και σε άλλα μακροχρόνια προγράμματα καθορισμένων παροχών προς τους εργαζόμενους. Η διερμηνεία αποσαφηνίζει:

α) Πότε οικονομικά οφέλη με τη μορφή επιστροφών από το πρόγραμμα ή μειώσεων μελλοντικών εισφορών στο πρόγραμμα πρέπει να θεωρηθούν ως διαθέσιμα,

β) Πώς η ύπαρξη ελαχίστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου ενδεχομένως θα επηρέαζε τα διαθέσιμα οικονομικά οφέλη με τη μορφή μειώσεων μελλοντικών εισφορών και

γ) Πότε η ύπαρξη ελαχίστου απαιτούμενου σχηματισμένου κεφαλαίου θα δημιουργούσε υποχρέωση.

Επειδή η Εταιρεία δεν έχει τέτοια προγράμματα παροχών για τους εργαζόμενους, η διερμηνεία δεν έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

2. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά μετά την 31 Δεκεμβρίου 2008

– **ΔΛΠ 1 (Αναθεωρημένο 2007) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**

Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1274/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 17ης Δεκεμβρίου 2008, L339-18.12.2008)

Το ΔΛΠ 1 έχει αναθεωρηθεί για να αναβαθμίσει τη χρησιμότητα των πληροφοριών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι πιο σημαντικές αλλαγές είναι:

α) Η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων να περιλαμβάνει μόνο συναλλαγές με μετόχους,

β) Η εισαγωγή μιας καινούργιας κατάστασης συνολικού εισοδήματος που συνδυάζει όλα τα στοιχεία εισόδων και εξόδων, τα οποία καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με τα «λοιπά εισοδήματα», και

γ) Επαναδιατυπώσεις στις οικονομικές καταστάσεις ή αναδρομικές εφαρμογές νέων λογιστικών αρχών και μεθόδων πρέπει να παρουσιάζονται από την αρχή της ενωρίτερης συγκριτικής περιόδου.

Ο Κανονισμός συνοδεύεται από ένα προσάρτημα ανάλογων τροποποιήσεων περιορισμένης έκτασης σε αρκετά ΔΛΠ, ΔΠΧΠ, ΕΔΔΠΧΠ και ΜΕΔ που ισχύουν και αυτές για περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1.1.2009.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει τις παραπάνω τροποποιήσεις και θα κάνει τις απαραίτητες αλλαγές στην παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2009.

– **ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού» (αναθεωρημένο το 2007)**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1260/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 10ης Δεκεμβρίου 2008, L338-17.12.2008

Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Το πρότυπο αντικαθιστά την προηγούμενη έκδοση του ΔΛΠ 23. Η βασική διαφορά σε σχέση με την προηγούμενη έκδοση αφορά στην κατάργηση της επιλογής καταχώρισης ως εξόδου του κόστους δανεισμού που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού, τα οποία απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να μπορέσουν να λειτουργήσουν ή να πωληθούν. Επίσης έγιναν ορισμένες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΠ 1, ΔΛΠ 1, ΔΛΠ 7, ΔΛΠ 11, ΔΛΠ 16, ΔΛΠ 38 και ΕΔΔΠΧΠ 1 που ισχύουν από την ή μετά την 1.1.2009.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει τέτοια περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού και θα εφαρμόσει το ΔΛΠ 23 μετά την 1 Ιανουαρίου 2009 αν συντρέξει στο μέλλον τέτοια περίπτωση.

– **ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων» - Χρηματοπιστωτικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 53/2009 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 21ης Ιανουαρίου 2009, L 17- 22.1.2009)

Εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 απαιτεί ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο και υποχρεώσεις που προκύπτουν κατά την ρευστοποίηση, να καταταχθούν ως Ίδια Κεφάλαια εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 απαιτεί γνωστοποίηση συγκεκριμένων πληροφοριών αναφορικά με τα μέσα αυτά που κατατάσσονται ως Ίδια Κεφάλαια. Επίσης έγιναν μερικές τροποποιήσεις στο ΔΠΧΠ 7, ΔΛΠ 39 και ΕΔΔΠΧΠ 2 που ισχύουν για περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1.1.2009.

Επειδή η Εταιρεία δεν κατέχει τέτοια μέσα, οι τροποποιήσεις δεν θα έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.

– **ΔΠΧΠ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη υιοθέτηση των ΔΠΧΠ» και ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ένοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 69/2009 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 23ης Ιανουαρίου 2009, L 21- 24.1.2009)

Εφαρμόζονται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Η τροποποίηση του ΔΠΧΠ 1 επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες που εφαρμόζουν για πρώτη φορά τα ΔΠΧΠ να χρησιμοποιούν ως τεκμαιρόμενο κόστος είτε την εύλογη αξία είτε την λογιστική αξία με βάση τις προηγούμενες λογιστικές πρακτικές για την αποτίμηση του αρχικού κόστους των επενδύσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις, σε από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες και σε συγγενείς επιχειρήσεις. Επίσης, η τροποποίηση καταργεί τον ορισμό της μεθόδου κόστους από το ΔΛΠ 27 και το αντικαθιστά με την απαίτηση τα μερίσματα να παρουσιάζονται ως εισόδημα στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις του επενδυτή. Επίσης έγιναν περιορισμένες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 21 και ΔΛΠ 36 που εφαρμόζονται και αυτές για περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1.1.2009.

Επειδή η Εταιρεία έχει ήδη μεταβεί στα ΔΠΧΠ, η τροποποίηση αυτή δεν θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.

– **ΔΠΧΠ 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών» – Προϋποθέσεις Κατοχύρωσης και Ακυρώσεις**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1261/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 16ης Δεκεμβρίου 2008, L338-17.12.2008)

Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό των «προϋποθέσεων της κατοχύρωσης», με την εισαγωγή του όρου «προϋποθέσεις μη κατοχύρωσης» για όρους που δεν αποτελούν όρους υπηρεσίας ή όρους απόδοσης. Επίσης, διευκρινίζεται ότι όλες οι ακυρώσεις είτε προέρχονται από την ίδια την οντότητα είτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, πρέπει να έχουν την ίδια λογιστική αντιμετώπιση.

Η Εταιρεία δεν αναμένει ότι αυτή η τροποποίηση θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.

– **ΔΠΧΠ 8 «Κλάδοι Δραστηριοτήτων»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1358/2007 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 21ης Νοεμβρίου 2007, L304-22.11.2007)

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Το πρότυπο αυτό αντικαθιστά το ΔΛΠ 14, σύμφωνα με το οποίο οι τομείς αναγνωρίζονταν και παρουσιάζονταν με βάση μια ανάλυση απόδοσης και κινδύνου. Σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 8 οι τομείς αποτελούν συστατικά μιας οικονομικής οντότητας που εξετάζονται τακτικά από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με βάση αυτήν την εσωτερική κατηγοριοποίηση.

Η εταιρεία θα εφαρμόσει το ΔΠΧΠ 8 από την 1 Ιανουαρίου 2009.

– **ΕΛΔΠΧΠ 13 – Προγράμματα Πιστότητας Πελατών**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1262/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 16ης Δεκεμβρίου 2008, L338-17.12.2008)

Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2008.

Η διερμηνεία αποσαφηνίζει τον χειρισμό που πρέπει να υιοθετήσουν οι εταιρείες που χορηγούν κάποιας μορφής επιβράβευση πιστότητας, όπως «πόντους» ή «ταξιδιωτικά μίλια», σε πελάτες που αγοράζουν αγαθά ή υπηρεσίες.

Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

- Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 70/2009 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 23ης Ιανουαρίου 2009, L 21- 24.1.2009)

Μέρος Ι

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται στα ΔΠΧΠ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Μάιο 2008. Οι παρακάτω τροποποιήσεις, εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά, ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009.

- **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι κάποια από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που έχουν καταταχθεί ως προοριζόμενο για εμπορική εκμετάλλευση σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» αποτελούν παραδείγματα κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων αντίστοιχα. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει την τροποποίηση αυτή από την 1^η Ιανουαρίου 2009, ωστόσο αναμένει ότι δεν θα επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματες ακινητοποιήσεις» (και επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση ταμειακών ροών»)**

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί στις οικονομικές οντότητες με συνήθεις δραστηριότητες στις οποίες περιλαμβάνονται η εκμίσθωση και εν συνεχεία πώληση περιουσιακών στοιχείων να παρουσιάζουν το προϊόν της πώλησης των στοιχείων αυτών στα έσοδα και να μεταφέρουν την αναπόσβεστη αξία του στοιχείου στα αποθέματα όταν το στοιχείο του ενεργητικού θεωρείται διαθέσιμο προς πώληση. Η επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 δηλώνει ότι οι ταμειακές ροές που προκύπτουν από την αγορά, εκμίσθωση και πώληση των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων κατατάσσονται στις ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες. Επειδή στις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρεία δεν περιλαμβάνεται η εκμίσθωση και μεταγενέστερη πώληση στοιχείων του ενεργητικού, η τροποποίηση δεν θα έχει επίπτωση στις δραστηριότητες αυτές.

- **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζόμενους»**

Οι αλλαγές στο πρότυπο αυτό είναι οι ακόλουθες:

α) Μια τροποποίηση στο πρόγραμμα που καταλήγει σε μια μεταβολή στην έκταση στην οποία οι δεσμεύσεις για παροχές επηρεάζονται από μελλοντικές αυξήσεις των μισθών είναι μια περικοπή, ενώ μια τροποποίηση που μεταβάλλει τις παροχές που αποδίδονται στη προϋπηρεσία προκαλεί ένα αρνητικό κόστος προϋπηρεσίας εάν καταλήγει σε μείωση της παρούσας αξίας υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών.

β) Ο ορισμός της απόδοσης περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος έχει τροποποιηθεί για να ορίσει ότι τα έξοδα διαχείρισης του προγράμματος εκπίπτουν στον υπολογισμό της απόδοσης των περιουσιακών

στοιχείων του προγράμματος μόνο στην έκταση που τα έξοδα αυτά έχουν εξαιρεθεί από την αποτίμηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών.

γ) Ο διαχωρισμός μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών σε εργαζόμενους θα βασισθεί στο εάν οι παροχές θα τακτοποιηθούν εντός ή μετά τους 12 μήνες παροχής της υπηρεσίας των εργαζομένων.

δ) Το ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία» απαιτεί οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις να γνωστοποιούνται και όχι να αναγνωρίζονται. Το ΔΛΠ 19 έχει τροποποιηθεί για να είναι συνεπές.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει αυτές τις τροποποιήσεις από την 1^η Ιανουαρίου 2009, ωστόσο δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 20 (Τροποποίηση) «Λογιστική κρατικών επιχορηγήσεων και γνωστοποίηση της κρατικής υποστήριξης»**

Η τροποποίηση απαιτεί η ωφέλεια από ένα κρατικό δάνειο με επιτόκιο χαμηλότερο από εκείνο της αγοράς να αποτιμάται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας βάσει του ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» και των εσόδων που προκύπτουν από την εν λόγω ωφέλεια με τη λογιστική αντιμετώπιση του ΔΛΠ 20. Επειδή η Εταιρεία δεν έχουν λάβει δάνεια από το Κράτος, η τροποποίηση δεν θα έχει επίδραση στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

- **ΔΛΠ 23, Κόστος Δανεισμού (όπως αναθεωρήθηκε το 2007) (Τροποποίηση)**

Με την τροποποίηση:

(α) Διευκρινίζεται ότι το έξοδο τόκου πρέπει να υπολογίζεται με τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου, όπως περιγράφεται στο Δ.Λ.Π. 39 Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση,

(β) Καταργείται η δυνατότητα, το κόστος δανεισμού να περιλαμβάνει απόσβεση διαφοράς της υπό το άρτιο λήψης ή υπέρ το άρτιο εξόφλησης δανείων, και την απόσβεση παρεπόμενου κόστους που συνδέεται με το διακανονισμό δανείων.

Η τροποποίηση δεν θα έχει επίδραση στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

- **ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες και ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις»**

Η τροποποίηση ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε θυγατρική εταιρεία, η οποία αντιμετωπίζεται λογιστικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση», έχει ταξινομηθεί ως στοιχείο κατεχόμενο προς πώληση σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 5 «Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες» θα συνεχίσει να εφαρμόζεται το ΔΛΠ 39.

Επειδή η Εταιρεία δεν έχει επενδύσεις σε θυγατρικές, η τροποποίηση δεν θα έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)**

Σύμφωνα με αυτήν την τροποποίηση, μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση αντιμετωπίζεται ως μοναδικό στοιχείο για σκοπούς ελέγχου απομείωσης και η όποια ζημιά απομείωσης δεν κατανέμεται σε συγκεκριμένα στοιχεία του ενεργητικού που περιλαμβάνονται στη επένδυση. Οι αναστροφές των ζημιών απομείωσης καταχωρίζονται ως προσαρμογή στο λογιστικό υπόλοιπο της επένδυσης στην έκταση που το ανακτήσιμο ποσό της επένδυσης στη συγγενή αυξάνεται.

Επειδή η Εταιρεία δεν έχει επενδύσεις σε συγγενείς, η τροποποίηση δεν θα έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)**

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις του ΔΛΠ 28.

Επειδή η Εταιρεία δεν έχει επενδύσεις σε συγγενείς, η τροποποίηση δεν θα έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 29 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Στοιχείων σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες»**

Η οδηγία σε αυτό το πρότυπο έχει τροποποιηθεί ώστε να απεικονίσει το γεγονός ότι κάποια περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις αποτιμούνται στην εύλογη αξία αντί στο ιστορικό κόστος.

Η τροποποίηση δεν θα έχει επίδραση στις δραστηριότητες του Ομίλου.

- **ΔΛΠ 31 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)**

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε κοινοπραξία λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις του ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες».

Επειδή η Εταιρεία δεν έχει επενδύσεις σε συγγενείς, η τροποποίηση δεν θα έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων»**

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί ότι στις περιπτώσεις όπου η εύλογη αξία μειωμένη κατά το κόστος της πώλησης υπολογίζεται βάσει των προεξοφλημένων ταμειακών ροών, πρέπει να γίνονται γνωστοποιήσεις ισοδύναμες προς εκείνες για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσεως.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει αυτήν την τροποποίηση και θα παρέχει την απαραίτητη γνωστοποίηση, όπου εφαρμόζεται, για τους ελέγχους απομείωσης από την 1η Ιανουαρίου 2009.

- **ΔΛΠ 38 (Τροποποίηση) «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»**

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι μία πληρωμή μπορεί να αναγνωριστεί ως προπληρωμή μόνο εάν έχει πραγματοποιηθεί πριν την απόκτηση του δικαιώματος πρόσβασης σε αγαθά ή λήψης υπηρεσιών. Η τροποποίηση αυτή πρακτικά σημαίνει ότι όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος αποκτήσει πρόσβαση στα αγαθά ή λάβει τις υπηρεσίες τότε η πληρωμή πρέπει να καταχωριστεί στα έξοδα.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει την τροποποίηση από την 1^η Ιανουαρίου 2009.

- **ΔΛΠ 38 (Τροποποίηση) «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»**

Η τροποποίηση αυτή διαγράφει την διατύπωση που ορίζει ότι θα υπάρξουν «σπάνια, αν υπάρξουν ποτέ» ενδείξεις για τη χρήση μιας μεθόδου που καταλήγει σε ένα χαμηλότερο συντελεστή απόσβεσης από αυτόν της σταθερής μεθόδου απόσβεσης. Η τροποποίηση δεν θα έχει επί του παρόντος επίδραση στις δραστηριότητες της Εταιρεία, καθώς όλα τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με την χρήση της σταθερής μεθόδου.

- **ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση»**

Οι αλλαγές σε αυτό το πρότυπο είναι οι παρακάτω:

α) Είναι δυνατό να υπάρξουν μετακινήσεις προς και από την κατηγορία της εύλογης αξίας μέσω των αποτελεσμάτων όταν ένα παράγωγο ξεκινά ή παύει να πληροί τις προϋποθέσεις ως μέσο αντιστάθμισης ταμειακών ροών ή αντιστάθμισης καθαρής επένδυσης.

β) Ο ορισμός του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων όσον αφορά στοιχεία που κατέχονται ως διαθέσιμα για εμπορική εκμετάλλευση έχει τροποποιηθεί. Διευκρινίζεται ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση που αποτελεί μέρος ενός χαρτοφυλακίου χρηματοοικονομικών μέσων που έχουν κοινή διαχείριση με τεκμηριωμένη ένδειξη πραγματικού πρόσφατου σχεδίου βραχυπρόθεσμης αποκόμισης κερδών, συμπεριλαμβάνεται σε αυτού του είδους το χαρτοφυλάκιο κατά την αρχική αναγνώριση.

γ) Η ισχύουσα οδηγία για τον προσδιορισμό και την τεκμηρίωση αντισταθμίσεων δηλώνει ότι ένα μέσο αντιστάθμισης πρέπει να εμπλέκει μέρος που δεν ανήκει στην αναφέρουσα οικονομική οντότητα και αναφέρει έναν τομέα ως παράδειγμα μιας οικονομικής οντότητας. Αυτό σημαίνει ότι για να εφαρμοστεί η λογιστική αντιστάθμιση σε επίπεδο τομέα, οι απαιτήσεις για τη λογιστική αντιστάθμιση πρέπει να πληρούνται συγχρόνως από τον τομέα που το εφαρμόζει. Η τροποποίηση αφαιρεί αυτήν την απαίτηση έτσι ώστε το ΔΛΠ 39 να συμβαδίζει με το ΔΠΧΠ 8 «Τομείς δραστηριοτήτων» το οποίο απαιτεί η

γνωστοποίηση για τομείς να βασίζεται σε πληροφορίες που παρουσιάζονται στον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας.

δ) Όταν αποτιμάται εκ νέου η λογιστική αξία ενός χρεωστικού τίτλου κατά τη διακοπή της λογιστικής αντιστάθμισης εύλογης αξίας, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι πρέπει να χρησιμοποιείται ένα αναθεωρημένο πραγματικό επιτόκιο (υπολογισμένο την ημέρα της διακοπής της λογιστικής αντιστάθμισης εύλογης αξίας).

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει το ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) από τη 1^η Ιανουαρίου 2009. Δεν θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 40 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε ακίνητα» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις»)**

Η τροποποίηση ορίζει ότι τα ακίνητα που είναι υπό κατασκευή ή αξιοποίηση για μελλοντική χρήση ως επενδυτικά ακίνητα εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 40. Επομένως, όπου εφαρμόζεται η μέθοδος της εύλογης αξίας τα ακίνητα αυτά αποτιμούνται στην εύλογη αξία. Όμως, σε περιπτώσεις που η εύλογη αξία ενός επενδυτικού ακινήτου υπό κατασκευή δεν μπορεί να αποτιμηθεί με αξιοπιστία, το ακίνητο αποτιμάται στο κόστος μέχρι την ενωρίτερη μεταξύ της ημερομηνίας ολοκλήρωσης της κατασκευής και της ημερομηνίας στην οποία η εύλογη αξία καθίσταται δυνατό να αποτιμηθεί με αξιοπιστία.

Επειδή η Εταιρεία δεν κατέχει ακίνητα υπό κατασκευή, η τροποποίηση δεν θα επηρεάσει τις δραστηριότητές της.

- **ΔΛΠ 41 (Τροποποίηση) «Γεωργία»**

Η τροποποίηση απαιτεί την χρήση ενός προεξοφλητικού επιτοκίου της αγοράς όπου οι υπολογισμοί εύλογης αξίας βασίζονται σε προεξοφλημένες ταμειακές ροές και την κατάργηση της απαγόρευσης να λαμβάνονται υπόψη οι βιολογικοί μετασχηματισμοί κατά τον υπολογισμό της εύλογης αξίας.

Επειδή η Εταιρεία δεν έχει αναλάβει καμία γεωργική δραστηριότητα, η τροποποίηση δεν θα έχει επίδραση στις δραστηριότητές τους.

- **ΔΠΧΠ 5 (Τροποποίηση) «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΠ 1 «Πρώτη Υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης»)**

Ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2009.

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όλα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μιας θυγατρικής ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση εάν ένα πρόγραμμα πώλησης για μερική διάθεση καταλήγει σε απώλεια του ελέγχου της και θα πρέπει να γίνουν σχετικές γνωστοποιήσεις για αυτή τη θυγατρική εφόσον πληρείται ο ορισμός για μια διακοπείσα δραστηριότητα. Η επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΠΧΠ 1 ορίζει ότι αυτές οι τροποποιήσεις θα εφαρμόζονται μελλοντικά από την ημερομηνία μετάβασης σε ΔΠΧΠ.

Επειδή η Εταιρεία δεν έχει καμία θυγατρική, η τροποποίηση δεν θα έχει καμία επίδραση.

Μέρος ΙΙ

Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στο ΙΙ Μέρος του κανονισμού αναφέρονται σε αλλαγές στην ορολογία ή τροποποιήσεις εκδοτικής φύσης. και δεν οδηγούν σε λογιστικές μεταβολές για λόγους παρουσίασης, αναγνώρισης και κατά συνέπεια οι εφαρμοστέες τροποποιήσεις δεν θα έχουν επιδράσεις στις οικονομικές καταστάσεις Εταιρείας.

Τα πρότυπα στα οποία έγιναν οι παραπάνω τροποποιήσεις είναι τα εξής:

- ΔΛΠ 8, Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές των Λογιστικών Εκτιμήσεων και Λάθη
- ΔΛΠ 10, Γεγονότα Μετά την Ημερομηνία του Ισολογισμού
- ΔΛΠ 20, Λογιστική των Κρατικών Επιχορηγήσεων και Γνωστοποίηση της Κρατικής Υποστήριξης (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 41, Γεωργία)
- Δ.Λ.Π 29 Παρουσίαση Οικονομικών Στοιχείων σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες
- ΔΛΠ 34, Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά
- ΔΛΠ 40, Επενδύσεις σε Ακίνητα
- ΔΛΠ 41, Γεωργία (και επακόλουθες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΠ 5 Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες, Δ.Λ.Π. 2 Αποθέματα, Δ.Λ.Π. 36 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων).

3. Ενοποίηση

(α) Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας:

<i>Επωνυμία Μητρικής Εταιρείας</i>	<i>Δραστηριότητα</i>	<i>Έδρα</i>	<i>Ποσοστό Συμμετοχής</i>	<i>Μέθοδος Ενοποίησης</i>
“VELL INTERNATIONAL GROUP A.E.E.H.Σ.”	Εμπορική	ΕΛΛΑΔΑ	100%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ

Οι μετοχές της Μητρικής Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

4. Οι βασικές λογιστικές αρχές

4.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ακίνητα της εταιρείας (οικόπεδα και κτίρια) αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίστηκε από ανεξάρτητους εκτιμητές, μειωμένα κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Αυξήσεις στην λογιστική αξία των ακινήτων που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία, καταχωρούνται σε αποθεματικό των Ιδίων Κεφαλαίων, εκτός εάν αφορά σε αναστροφή μειωτικής αναπροσαρμογής (υποτίμησης) που είχε καταχωρηθεί στα έξοδα. Σε αυτή την περίπτωση ισόποσο μέρος της αναπροσαρμογής καταχωρείται στα έσοδα.

Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία (έπιπλα, μεταφορικά μέσα και λοιπός εξοπλισμός) αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Για τα ενσώματα πάγια που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία υπόκειται σε επανεξέταση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Υπολειμματικές αξίες δεν αναγνωρίζονται.

Η ωφέλιμη ζωή των ενσωμάτων παγίων έχει ως ακολούθως:

Κατηγορία παγίων	Ωφέλιμη διάρκεια σε έτη
Κτίρια και τεχνικά έργα	Από 40 έως 50 έτη
Μεταφορικά Μέσα και Μέσα Εσωτερικών Μεταφορών	Από 9 έως 20 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός γραφείων	Από 5 έως 10 έτη

4.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικά Προγράμματα Η/Υ

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία κυμαίνεται από 3 έως 8 έτη.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται, εκτός αν υπάρχει η προοπτική να προσδώσουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη, οπότε καταχωρούνται στα άυλα στοιχεία.

Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία (σήματα)

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται (α) Αν πιθανολογείται ότι τα αναμενόμενα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αποδίδονται σε αυτά θα εισρεύσουν στην επιχείρηση και (β) Αν το κόστος του περιουσιακού στοιχείου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με περιορισμένη διάρκεια ζωής αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια ωφέλιμης ζωής τους.

Τέλος, τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία εξετάζονται για απομείωση της αξίας τους.

4.3. Αποθέματα

Τα αποθέματα (εμπορεύματα) αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης, μέσα στα πλαίσια της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας της επιχείρησης, μείον το υπολογιζόμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση, εφόσον αυτό είναι διακεκριμένο και σημαντικής αξίας.

Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων και τα ειδικά έξοδα αγοράς τους (μεταφορικά, ασφάλιστρα κλπ).

Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

4.4. Πελάτες και λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης.

Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

4.5. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες - μέχρι 3 μήνες - επενδύσεις υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

4.6. Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή, το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

4.7. Λοιπές Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρούνται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νόμιμη ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος,
- Είναι πιθανόν ότι θ' απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της δέσμευσης και,
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

4.8. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της εταιρείας καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

4.9. Τρέχων και Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας και βασίζεται στα αποτελέσματα της εταιρείας όπως αυτά αναμορφώνονται στη φορολογική της δήλωση, εφαρμόζοντας τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία εκτιμάται ότι θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

4.10. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την αξία πώλησης αγαθών και υπηρεσιών, απαλλαγμένη από το Φ.Π.Α., τις επιστροφές και τις εκπτώσεις. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών καταχωρούνται όταν οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες που απορρέουν από την κυριότητα των αγαθών μεταβιβάζονται στον αγοραστή. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται ως δεδουλευμένα σύμφωνα με τις σχετικές συμφωνίες και την πραγματική παροχή της υπηρεσίας. Τα έσοδα από τόκους καταχωρούνται σε καθορισμένα χρονικά διαστήματα, αφού ληφθούν υπόψη το οφειλόμενο κεφάλαιο και το πραγματικό επιτόκιο μέχρι τη λήξη της περιόδου, εφόσον υπάρχει η βεβαιότητα ότι τα έσοδα αυτά θα εισπραχθούν. Τα έσοδα από μερίσματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν το δικαίωμα είσπραξης τους έχει κατοχυρωθεί.

4.11. Πληροφόρηση κατά τομέα

Τα προϊόντα και οι υπηρεσίες που προσφέρονται σε διαφορετικό γεωγραφικό τομέα διέπονται από κινδύνους και αποδόσεις που χαρακτηρίζουν το οικονομικό περιβάλλον του συγκεκριμένου τομέα και διαφέρουν από τους κινδύνους και τις αποδόσεις που ισχύουν σε άλλα οικονομικά περιβάλλοντα.

Το ίδιο ισχύει και για τους τομείς ανά επιχειρηματική δραστηριότητα της οντότητας οι οποίοι προσφέρουν προϊόντα ή υπηρεσίες που υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και διαφορετικές αποδόσεις απ' ότι ισχύει σε άλλες δραστηριότητες.

4.12. Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίας.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα).

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, εκτός από την περίπτωση κατά την οποία χαρακτηρίζονται ως αντιστάθμιση επενδυτικών κινδύνων, οπότε καταχωρούνται απ' ευθείας στην Καθαρή Θέση.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία, καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως, ενώ των διαθεσίμων προς πώληση στην Καθαρή Θέση.

4.13. Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Εισπράξεις και πληρωμές που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα, με βάση ένα σταθερό ρυθμό κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

5. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (συναλλαγματικός κίνδυνος, διακυμάνσεις των επιτοκίων, τιμές της αγοράς), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα αποτελέσματα που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από την Διοίκηση της εταιρείας με τις ακόλουθες ενέργειες:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του εταιρείας,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις.

Κίνδυνος αγοράς

Ως κίνδυνος αγοράς ορίζεται ο κίνδυνος στη βάση του οποίου η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμιακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων της εταιρείας ενδέχεται να παρουσιάσουν διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις τιμές της αγοράς. Ο εν λόγω κίνδυνος για την εταιρεία εστιάζεται κυρίως στις διακυμάνσεις των επιτοκίων δανεισμού και στο συναλλαγματικό κίνδυνο.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία διενεργεί εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα που αφορούν εισαγωγές αποθεμάτων από χώρες του εξωτερικού. Λόγω του ύψους των συναλλαγών αυτών και του νομίσματος της συναλλαγής, η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους από διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών.

Κίνδυνος επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας συνδέονται με επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν να διακυμανθούν είτε ανοδικά είτε καθοδικά. Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμιακές ροές της εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από διακυμάνσεις επιτοκίων.

Η έκθεση σε κίνδυνο από διακυμάνσεις επιτοκίων για τις υποχρεώσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Η χρηματοδότηση έχει διαμορφωθεί με προκαθορισμένο συνδυασμό σταθερού και κυμαινόμενου επιτοκίου, προκειμένου να μετριαστεί ο κίνδυνος από μεταβολές επιτοκίου.

Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των χρηματοδοτήσεων και το συνδυασμό επιτοκίων λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση και επανεξετάζονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, ανάλογα με τις ανάγκες.

Ακολούθως παρατίθεται **ανάλυση ευαισθησίας των κερδών μετά φόρων και των ιδίων κεφαλαίων** σε μεταβολές των επιτοκίων κατά 1%:

31^η Δεκεμβρίου 2008

Μεταβολές στα κέρδη μετά από φόρους και στα ίδια κεφάλαια σε μεταβολή επιτοκίων (κατά +/- 1%)

Μεταβολή επιτοκίων	Επίδραση στα κέρδη μετά από φόρους	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια
1%	-37.042,37	-37.042,37
-1%	36.682,32	36.682,32

31^η Δεκεμβρίου 2007

Μεταβολές στα κέρδη μετά από φόρους και στα ίδια κεφάλαια σε μεταβολή επιτοκίων (κατά +/- 1%)

Μεταβολή επιτοκίων	Επίδραση στα κέρδη μετά από φόρους	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια
1%	-19.200,86	-19.200,86
-1%	19.107,70	19.107,70

Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αφορούν στις απαιτήσεις πελατών, στις λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες χρηματικές απαιτήσεις και στα ταμιακά διαθέσιμα σε τράπεζες.

Η μέγιστη έκθεση του ισολογισμού σε πιστωτικό κίνδυνο – χωρίς να λαμβάνονται υπόψη τυχόν εξασφαλίσεις απεικονίζεται στον ακόλουθο πίνακα:

Η μέγιστη έκθεση των κονδυλίων του Ισολογισμού σε πιστωτικό κίνδυνο, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη τυχόν εξασφαλίσεις που έχουν ληφθεί από την Εταιρεία, αναλύεται στο ακόλουθο πίνακα:

Ποσά σε ευρώ	31 ^η Δεκεμβρίου, 2008	31 ^η Δεκεμβρίου, 2007
Άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	13.378,51	16.097,63
Απαιτήσεις από πελάτες	7.109.938,61	4.467.798,92
Προκαταβολές & λοιπές απαιτήσεις	1.075.931,02	989.733,35
	8.199.248,14	5.473.629,90
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης αξίας	677.449,10	647.137,03
Σύνολο	7.521.799,04	4.826.492,87

Ακολουθώς αναλύονται οι απαιτήσεις από πελάτες και λοιπούς χρεώστες:

Ποσά σε ευρώ	31 ^η Δεκεμβρίου, 2008		31 ^η Δεκεμβρίου, 2007	
	Απαιτήσεις από πελάτες	Προκαταβολές & λοιπές απαιτήσεις	Απαιτήσεις από πελάτες	Προκαταβολές & λοιπές απαιτήσεις
Χωρίς καθυστέρηση και απομείωση	6.961.647,65	560.151,39	4.358.110,99	468.381,88
Σε καθυστέρηση χωρίς απομείωση	0,00	0,00	0,00	0,00
Απομειωμένες απαιτήσεις	148.290,96	529.158,14	109.687,93	537.449,10
Σύνολο	7.109.938,61	1.089.309,53	4.467.798,92	1.005.830,98
Προβλέψεις απομείωσης αξίας	148.290,96	529.158,14	109.687,93	537.449,10
Καθαρό υπόλοιπο	6.961.647,65	560.151,39	4.358.110,99	468.381,88

Ο λογαριασμός "Πελάτες" δεν είναι τοκοφόρος και διακανονίζεται κατά μέσο όρο σε 180 ημέρες

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πιστωτικό κίνδυνο από απαιτήσεις κατά πελατών μεγαλύτερο από αυτόν που αναλογεί στις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς και στον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται (κλάδος χονδρικού εμπορίου διαρκών καταναλωτικών αγαθών).

Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών καθώς και οι συνθήκες της παροχής των πιστώσεων (ύψος παροχών, πιστωτικά όρια κ.α.) παρακολουθείται διαρκώς από τη Διοίκηση. Επίσης, στις περιπτώσεις για τις οποίες εκτιμάται ως απαραίτητο από τη Διοίκηση, υφίσταται ασφαλιστική κάλυψη με εγγύηση της παρασχεθείσας πίστωσης είτε μέσω συμβάσεων εκχώρησης απαιτήσεων με Πράκτορες Επιχειρηματικών Απαιτήσεων (συμβάσεις factoring χωρίς δικαίωμα αναγωγής).

Στο τέλος του έτους, η Διοίκηση εκτίμησε ότι δεν υφίσταται κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος ο οποίος δεν καλύπτεται από πρόβλεψη ή από άλλη εξασφάλιση.

Τέλος, τα ταμειακά ισοδύναμα αφορούν βραχυχρόνιες, υψηλής ευκολίας ρευστοποίησης επενδύσεις, που είναι εύκολα μετατρέψιμες σε μετρητά και είναι τόσο κοντά στη λήξη τους που εμφανίζουν αμελητέο κίνδυνο για αλλαγές την αποτίμησή τους κατά το χρόνο της ρευστοποίησής τους.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυσκολία μιας επιχείρησης στην εκπλήρωση δεσμεύσεων που συνδέονται με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε εβδομαδιαία βάση. Η εταιρεία διαθέτει επαρκή ρευστά διαθέσιμα αλλά και αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις, ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε προσωρινή πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Στους πίνακες που ακολουθούν παρατίθεται η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο ρευστότητας.

Σημειώνεται ότι η ακόλουθη **ανάλυση της συμβατικής ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων** περιλαμβάνει ποσά απροεξόφλητων ταμιακών εκροών, τα οποία μπορεί να διαφέρουν από τα σχετικά ποσά του Ισολογισμού, ο οποίος περιλαμβάνει προεξοφλημένα ποσά ταμιακών ροών. Συνεπώς, οι δανειακές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν το πληρωτέο ποσό των μελλοντικών τοκοχρεολυτικών δόσεων, σύμφωνα με τα συμβατικά επιτόκια που ισχύουν κατά την ημερομηνία αναφοράς (ισολογισμού).

Ανάλυση συμβατικής ληκτότητας χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

31η Δεκεμβρίου, 2008								Σύνολο την 31η
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	Αξία Ισολογισμού	Έως 1 μήνα	1 - 3 μήνες	3 - 6 μήνες	6 μήνες- 1 έτος	1- 5 έτη	> 5 έτη	Δεκεμβρίου, 2008
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	7.147.493,93		7.259.621,57					7.259.621,57
Προμηθευτές	975.574,13	205.334,26	368.139,13	402.100,74				975.574,13
Λοιπές υποχρεώσεις	966.859,34	536.638,45	186.586,78	35.187,00	58.647,11	149.800,00		966.859,34
Σύνολο	9.089.927,40	741.972,71	7.814.347,48	437.287,74	58.647,11	149.800,00		9.202.055,04

31η Δεκεμβρίου, 2007								Σύνολο την 31η
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	Αξία Ισολογισμού	Έως 1 μήνα	1 - 3 μήνες	3 - 6 μήνες	6 μήνες- 1 έτος	1- 5 έτη	> 5 έτη	Δεκεμβρίου, 2007
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	2.789.626,51		2.834.944,77					2.834.944,77
Προμηθευτές	1.956.714,13	463.775,08	544.916,32	948.022,73				1.956.714,13
Λοιπές υποχρεώσεις	1.097.462,26	666.834,71	204.072,68	35.187,66	58.646,10	132.721,11		1.097.462,26
Σύνολο	5.843.802,90	1.130.609,79	3.583.933,77	983.210,39	58.646,10	132.721,11		5.889.121,16

Πολιτικές Διαχείρισης Κεφαλαίων

Η εταιρεία με τη διαχείριση κεφαλαίου έχει ως στόχο τη διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας της δραστηριότητας στο μέλλον, με σκοπό να υπάρξουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους και τη διατήρηση ιδανικής κεφαλαιουχικής διάρθρωσης, έτσι ώστε να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η εταιρεία ελέγχει τον επαγγελματικό κίνδυνο με βάση τον συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής μόχλευσης εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα :

	2008	2007
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	7.147.493,93	2.789.626,51
(-) Χρηματικά Διαθέσιμα	<u>874.795,90</u>	<u>1.548.517,00</u>
Καθαρός Δανεισμός	6.272.698,03	1.241.109,51
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	<u>4.315.331,68</u>	<u>4.298.643,64</u>
Σύνολο Κεφαλαίων	<u>10.588.029,71</u>	<u>5.539.753,15</u>
Συντελεστής Μόχλευσης	59,24%	22,40%

Ο συντελεστής μόχλευσης αυξήθηκε λόγω μείωσης χρηματικών διαθεσίμων και αύξησης του δανεισμού λόγω αυξημένων αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης.

6. Ενσώματα Πάγια

Πίνακας Μεταβολών Ενσωμάτων Παγίων

Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2007	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Αποσβέσιμη Αξία					
Αξία την 1.1.2007	499.000,00	1.189.658,71	29.707,00	376.019,76	2.039.726,76
(+) Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία ακινήτου	12.650,00	4.359,52			71.668,23
(+) Προσθήκες περιόδου		22.879,00	4.000,00	40.496,70	67.375,70
(-) Μειώσεις περιόδου			-4.000,00	-15.000,00	-19.000,00
Σύνολο 31.12.2007 (α)	511.650,00	1.216.897,23	29.707,00	401.516,46	2.159.770,69
Αποσβέσεις					
Αποσβέσεις 1.1.2007	0,00	0,00	8.634,87	140.614,50	149.249,37
(+) Προσθήκες περιόδου		31.985,98	1.902,42	41.442,00	75.330,40
(-) Μειώσεις περιόδου			-240,00	-7.175,11	-7.415,11
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2007 (β)	0,00	31.985,98	10.297,29	174.881,39	217.164,66
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2007 (α)-(β)					

Πίνακας Μεταβολών Ενσωμάτων Παγίων

Ποσά τρέχουσας χρήσεως 2008	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Αποσβέσιμη Αξία					
Αξία την 1.1.2008	511.650,00	1.216.897,23	29.707,00	401.516,46	2.159.770,69
(+) Προσθήκες περιόδου		1.211,88		4.544,77	5.756,65
(-) Μειώσεις περιόδου					0,00
Σύνολο 31.12.2008 (α)	511.650,00	1.218.109,11	29.707,00	406.061,23	2.165.527,34
Αποσβέσεις					
Αποσβέσεις 1.1.2008	0,00	31.985,98	10.297,29	174.881,39	217.164,66
(+) Προσθήκες περιόδου	0,00	30.639,50	2.155,29	31.425,38	64.220,17
(-) Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00		0,00
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2008 (β)	0,00	62.625,48	12.452,58	206.306,77	281.384,83
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2008 (α)-(β)	511.650,00	1.184.911,25	19.409,71	226.635,07	1.942.606,03

7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας Μεταβολών Άυλων περιουσιακών στοιχείων

	Λογισμικά Προγράμματα Η/Υ
Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2007	
Αξία την 1.1.2007	338.495,48
(+) Προσθήκες περιόδου	23.827,75
(-) Μειώσεις περιόδου	0,00
Σύνολο 31.12.2007 (α)	391.457,96
Αποσβέσεις την 1.1.2007	78.242,74
(+) Προσθήκες περιόδου	56.403,16
(-) Μειώσεις περιόδου	0,00
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2007(β)	134.645,90
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2007 (α)-(β)	256.812,06
Ποσά τρέχουσας χρήσεως 2008	
Αξία την 1.1.2008	391.457,96
(+) Προσθήκες περιόδου	4.127,50
(-) Μειώσεις περιόδου	0,00
Σύνολο 31.12.2008 (α)	395.585,46
Αποσβέσεις την 1.1.2008	134.645,90
(+) Προσθήκες περιόδου	55.409,72
(-) Μειώσεις περιόδου	0,00
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2008(β)	190.055,62
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2008 (α)-(β)	205.529,84

8. Λοιπές απαιτήσεις (μακροπρόθεσμες)

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας αφορούν σε δοσμένες χρηματικές εγγυήσεις (εγγυήσεις μίσθωσης αυτοκινήτων, Δ.Ε.Η. κ.ο.κ.)

9. Αποθέματα

	31.12.2008	31.12.2007
Εμπορεύματα	2.994.741,93	1.683.011,61
πλέον: Αγορές υπό παραλαβή	149.174,01	142.572,86
Υπόλοιπο	3.143.915,94	1.825.584,47

10. Πελάτες

Ανάλυση:	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2008	2007
Πελάτες	4.491.299,04	2.557.958,62
Πελάτες - απαιτήσεις εκχωρημένες σε Factors	1.995.594,86	1.305.552,38
Γραμμάτια εισπρακτέα	1.730,56	1.730,56
Επιταγές μεταχρονολογημένες	596.850,74	587.995,36
Σύνολο	7.085.475,20	4.453.236,92
Απομείωση απαιτήσεων πελατών	-148.290,96	-109.687,93
Υπόλοιπο	6.937.184,24	4.343.548,99
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	24.463,41	14.562,00
Υπόλοιπο λήξεως 31.12	6.961.647,65	4.358.110,99

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις πελατών έχει ως ακολούθως:

	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2008	2007
Υπόλοιπο έναρξης 1.1	109.687,93	600.000,00
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	0,00	-255.547,64
Αναστροφή μη χρησιμοποιηθείσας πρόβλεψης	8.290,96	-234.764,43
Πρόβλεψη απομείωσης περιόδου	30.312,07	0,00
Υπόλοιπο λήξεως 31.12	148.290,96	109.687,93

11. Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις

Ανάλυση:	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2008	2007
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο	356.235,95	367.997,80
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	661.873,44	599.807,12
Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	37.500,00	13.213,20
Σύνολο	1.055.609,39	981.018,12
Απομείωση απαιτήσεων χρεωστών	-529.158,14	-537.449,10
Υπόλοιπο	526.451,25	443.569,02
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	20.321,63	8.715,23
Υπόλοιπο λήξεως 31.12	546.772,88	452.284,25

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις λοιπών χρεωστών έχει ως ακολούθως:

	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2008	2007
Υπόλοιπο έναρξης 1.1	537.449,10	500.000,00
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	0,00	0,00
Αναστροφή μη χρησιμοποιηθείσας πρόβλεψης	-8.290,96	0,00
Πρόβλεψη απομείωσης περιόδου	0,00	37.449,10
Υπόλοιπο λήξεως 31.12	529.158,14	537.449,10

12. Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα

	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2008	2007
Ταμείο	18.973,53	31.184,79
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	855.822,37	1.517.332,21
Σύνολο	874.795,90	1.548.517,00

13. Μετοχικό κεφάλαιο

Το σύνολο των εκδοθεισών ονομαστικών κοινών μετοχών είναι 1.057,787 με ονομαστική αξία € 3,00 ανά μετοχή. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως.

14. Άλλα αποθεματικά

	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2008	2007
Τακτικό αποθεματικό	197.970,54	195.970,54
Έκτακτα αποθεματικά	8.822,37	8.822,37
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	633.010,21	633.010,21
	839.803,12	837.803,12

15. Τρέχων Φόρος Εισοδήματος και Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος**(α) Τρέχων φόρος εισοδήματος**

Ανάλυση φόρου αποτελεσμάτων σε τρέχοντα και αναβαλλόμενο	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2008	2007
Τρέχων φόρος εισοδήματος	3.008,65	49.906,57
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	46.753,11	223.365,98
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	14.168,19	144.354,76
Πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων	145.400,00	0,00
Φόρος στα αποτελέσματα της περιόδου	209.329,95	417.627,31

Συμφωνία φόρου στα αποτελέσματα	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2008	2007
Κέρδη προ φόρων	170.856,85	624.186,28
Φορολογικός συντελεστής	25%	25%
Αναλογούν φόρος εισοδήματος, βάσει τρέχοντος φορολογικού συντελεστή	42.714,21	156.046,57
Επίδραση λόγω δαπανών που δεν αναγνωρίζονται προς έκπτωση	1.469,35	25.078,85
Επίδραση αναβαλλόμενων φόρων λόγω μεταβολής φορολογικού συντελεστή	18.977,27	88.886,09
Λοιπές μεταβολές αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος	-13.399,07	3.261,04
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	14.168,19	144.354,76
Πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων	145.400,00	0,00
Σύνολο επιδράσεων στον αναλογούντα φόρο	165.146,39	236.501,89
Φόρος στα αποτελέσματα της περιόδου (έξοδο)	209.329,95	417.627,31

(β) Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Η εξέλιξη της αναβαλλόμενης φορολογίας στον Ισολογισμό, μετά από το συμψηφισμό απαιτήσεων και υποχρεώσεων αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος στην ίδια φορολογική αρχή έχει ως ακολούθως:

Εξέλιξη συνολικής αναβαλλόμενης φορολογίας στον Ισολογισμό	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2008	2007
Υπόλοιπο έναρξης (απαιτήσεις – υποχρεώσεις)	-146.556,16	81.775,28
Χρέωση / (Πίστωση) στο φόρο αποτελεσμάτων της περιόδου	-46.753,11	-223.365,98
Φόρος μεταφερόμενος απ' ευθείας στην Καθαρή Θέση	55.161,13	-4.965,46
Υπόλοιπο λήξεως (απαιτήσεις – υποχρεώσεις)	-138.148,14	-146.556,16

Ανάλυση αναβαλλόμενων φόρων στον Ισολογισμό	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2008	2007
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		
—Ενσώματα πάγια	-274.380,60	-346.928,30
—Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-38.391,85	-30.354,75
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων	-312.772,45	-377.283,05
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		
—Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	17.355,20	27.752,43
—Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	116.078,91	161.784,26
—Αποθέματα	41.190,20	41.190,20
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων	174.624,31	230.726,89
Αναβαλλόμενη υποχρέωση στον Ισολογισμό	-138.148,14	-146.556,16

16. Υποχρεώσεις παροχών στο προσωπικό, λόγω εξόδου από την υπηρεσία

	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2008	2007
Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό	86.776,00	111.009,73
Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό Αποτελεσμάτων		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	11.134,39	15.731,52
Τόκος στην υποχρέωση	5.541,56	3.729,09
Κανονικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	16.675,95	19.460,61
Κόστος περικοπών / διακανονισμών / τερματισμού εργασίας	28.435,52	-408,15
Συνολικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	45.111,47	19.052,46
Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης		
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	111.009,73	93.007,27
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	11.134,39	15.731,52
Κόστος τόκου	5.541,56	3.729,09
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-69.345,20	-1.050,00
Επιπλέον πληρωμές ή έξοδα / (έσοδα)	28.435,52	-408,15
Αναλογιστική ζημία / (κέρδος)	0,00	0,00
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	86.776,00	111.009,73
Ποσά τρέχουσας και προηγούμενης χρήσης		
Παρούσα αξία υποχρέωσης	86.776,00	111.009,73
Πλεόνασμα / (Έλλειμμα)	86.776,00	111.009,73
Εμπειρικές Προσαρμογές στις υποχρεώσεις	0,00	0,00
Αναλογιστικές παραδοχές		
Προεξοφλητικό επιτόκιο	5,67%	4,80%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3%	3%
Αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή	14,7	16,1
Κατάσταση Αναγνωρισμένων (Κερδών) και Ζημιών	0,00	0,00
Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό		
Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους	111.009,73	93.007,27
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-69.345,20	-1.050,00
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	45.111,47	19.052,46
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους	86.776,00	111.009,73
Κατάσταση Αναγνωρισμένων (Κερδών) και Ζημιών	0,00	0,00
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους	86.776,00	111.009,73

17. Λοιπές προβλέψεις	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2008	2007
Πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων	145.400,00	0,00
Σύνολο	145.400,00	0,00

(Σχετικά με την πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων βλ. σχ. Σημ. 30)

18. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί

	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2008	2007
Ληφθείσες χρηματικές εγγυήσεις (μισθώσεων)	4.400,00	3.700,00
	4.400,00	3.700,00

19. Βραχυπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις

	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2008	2007
Δάνεια σε ΕΥΡΩ	7.147.493,93	2.789.626,51
	7.147.493,93	2.789.626,51

Το μέσο σταθμισμένο επιτόκιο με το οποίο επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα της περιόδου ανήλθε σε 7,93%

20. Υποχρεώσεις σε Προμηθευτές

	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2008	2007
Προμηθευτές	927.852,10	1.914.192,20
Σύνολο	927.852,10	1.914.192,20
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	47.722,03	42.521,93
Υπόλοιπο λήξεως 31.12	975.574,13	1.956.714,13

21. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και μεταβατικοί λογαριασμοί

	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2008	2007
Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους και τέλη	60.482,80	99.149,76
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	129.021,11	258.309,19
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	75.881,45	84.170,53
Πιστωτές διάφοροι	248.831,80	342.511,55
Έξοδα χρήσεως δουλεμένα	25.000,00	50.921,05
Σύνολο	539.217,16	835.062,08
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	277.842,18	258.700,18
Υπόλοιπο λήξεως 31.12	817.059,34	1.093.762,26

22. Λειτουργικές μισθώσεις

Περιγραφή των σημαντικότερων μισθωτικών συμφωνιών της Εταιρείας ως εκμισθωτής:

Μισθωτής	Εκμισθούμενο ακίνητο	Διάρκεια συμφωνίας	Συμβατικό μηνιαίο μίσθωμα σε €
EM.EM.AE	Αθήνα Αττικής (υπεκμίσθωση γραφείων)	Αορίστου διάρκειας	360,00
ΑΣΒΑ ΑΕ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ	Αθήνα Αττικής (υπεκμίσθωση γραφείων)	1/7/2007-30/6/2012	300,00
Κ. ΡΑΦΙΟΥ & ΣΙΑ Ε.Ε	Αθήνα Αττικής (υπεκμίσθωση γραφείων)	20/11/2007-19/11/2019	1.200,00
VELL GROUP A.E.	Θες/νίκη (έδρα υποκαταστήματος Μητρικής και Θυγατρικής)	1/7/2007-30/6/20011	150,00
A & B ΒΕΛΛΑΝΗΣ ΞΕΝΟΔ.ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	Αθήνα Αττικής (υπεκμίσθωση γραφείων)	1/7/2008-30/11/2019	350,00

23. Συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24

	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	31.12.2008	31.12.2007
A) ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ		
1. Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών προς μητρική εταιρεία	148.791,83	106.090,42
2. Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών προς λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	18.150,00	6.193,78
1. Αγορές αγαθών & υπηρεσιών από μητρική εταιρεία	46.729,43	48.784,66
2. Αγορές αγαθών & υπηρεσιών από λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	794,82	6.276,63
B) ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		
1. Απαιτήσεις από μητρική εταιρεία	9.489,37	16.074,20
2. Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	22.253,42	7.726,32
1. Υποχρεώσεις προς μητρική εταιρεία	300,00	300,00
1. Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	284.610,79	293.743,04
Γ) ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ & ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ		
1. Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών - μελών της Διοίκησης	973.038,15	1.044.068,32
2. Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	1.232,81	1.076,71
3. Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης (οφειλόμενα ποσά αμοιβών και λοιπών παροχών)	27.558,12	8.888,32

Αποτελέσματα περιόδου

24. Πληροφόρηση κατά Τομέα – Γεωγραφική Περιοχή	31.12.2008			31.12.2007		
	Χώρες Ζώνης Ευρώ	Λοιπές Χώρες Ευρωπαϊκής Ένωσης	Τρίτες Χώρες	Χώρες Ζώνης Ευρώ	Λοιπές Χώρες Ευρωπαϊκής Ένωσης	Τρίτες Χώρες
	Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	17.670.871,65	1.686.559,76	487.156,60	19.566.548,90	1.662.816,82
Κόστος πωληθέντων	11.488.354,46	1.432.575,92	369.826,95	12.574.575,85	1.321.979,06	345.575,92
Μικτά Κέρδη	6.182.517,19	253.983,84	117.329,65	6.991.973,05	340.837,76	128.426,39

Το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων & υποχρεώσεων της εταιρείας, βρίσκονται στη ζώνη της Ευρώ (Ελλάδα)

Σημειώνεται ότι η επιχειρηματική δραστηριότητα της εταιρείας αφορά κυρίως Εμπόριο Διαρκών Καταναλωτικών Αγαθών.

25. Άλλα έσοδα

	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2008	2007
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	178.183,23	123.962,89
Έσοδα από ενοίκια κτιρίων	29.577,80	74.744,46
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	0,00	270.003,62
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	58.210,03	62.500,00
Άλλα έσοδα	26.390,27	9.395,58
Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	114.987,24	80.062,55
Σύνολο	407.348,57	620.669,10

26. Έξοδα κατ' είδος

	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2008	2007
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού (*)	2.442.134,72	2.543.948,45
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	217.438,68	333.584,24
Ασφάλιστρα	10.107,77	5.669,59
Αποθήκευτρα	490.404,95	324.026,09
Επισκευές & συντηρήσεις	71.536,94	75.307,34
Λοιπές παροχές (τηλεφωνικά, ενοίκια, ρεύμα κ.α.)	179.379,91	404.062,35
Φόροι - τέλη	137.065,02	134.497,45
Έξοδα μεταφορών	114.312,28	124.175,49
Έξοδα ταξιδιών	142.973,67	223.203,86
Έξοδα προβολής, διαφήμισης & προώθησης πωλήσεων	1.790.770,19	2.088.910,40
Εισφορές	812,10	906,07
Διάφορα έξοδα	271.873,13	268.755,94
Αποσβέσεις ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	119.629,90	134.585,91
Σύνολο	5.988.439,26	6.661.633,18

(*) Συμπεριλαμβανόμενου και του κόστους πρόβλεψης λόγω εξόδου από την υπηρεσία (βλ. σχ. Σημ. 16)

27. Μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού

Ανάλυση μέσου όρου προσωπικού	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2008	2007
Άτομα	56	61

28. Άλλα έξοδα

	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2008	2007
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	30.312,07	37.449,10
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	3.033,79	18.415,60
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	18.140,16	75.497,03
Λοιπά έξοδα	24.411,09	88.267,64
Σύνολο	75.897,11	219.629,37

29. Χρηματοοικονομικό κόστος

	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2008	2007
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	729.405,10	578.842,41
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	3.419,07	2.384,94
Σύνολο	725.986,03	576.457,47

30. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Ειδικότερα:

- έχει δοθεί εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης στο Δήμο Αθηναίων (Διεύθυνση Οδοποιίας) ύψους ευρώ 3.276,45.
- έχει δοθεί στο Τελωνείο Αθηνών για εξασφάλιση εισαγωγών εγγυητική επιστολή ύψους ευρώ 6.000,00.
- Έχουν ανοιχθεί Ενέγγυες Πιστώσεις ύψους, ευρώ 204.371,67 και δολάρια 2.966.114,89

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, οι οποίες να επηρεάζουν ουσιωδώς την οικονομική θέση της εταιρείας.

31. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις – Προβλέψεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2007 και 2008. Για τις ανέλεγκτες από τις φορολογικές αρχές χρήσεις, η εταιρεία, βασιζόμενη σε ιστορικά στοιχεία ελέγχων, έχει σχηματίσει πρόβλεψη για τυχόν διαφορές φόρων συνολικού ύψους την 31.12.2008 € 145.400. Το ποσό αυτό βάρυνε το φόρο εισοδήματος των αποτελεσμάτων της τρέχουσας χρήσεως.

32. Ανακατατάξεις κονδυλίων

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	31/12/2007 Συγκριτική παράθεση στη χρήση 2008	31/12/2007 Προηγούμενη δημοσίευση	Μεταβολή
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	1.942.606,03	2.001.813,68	-59.207,65
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	256.812,06	256.812,06	0,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	0,00	231.199,69	-231.199,69
Λοιπές απαιτήσεις	16.097,63	16.097,63	0,00
	2.215.515,72	2.505.923,06	-290.407,34
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	1.825.584,47	1.825.584,47	0,00
Πελάτες	4.358.110,99	6.572.072,42	-2.213.961,43
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	452.284,25	452.284,25	0,00
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.548.517,00	1.956.781,71	-408.264,71
	8.184.496,71	10.806.722,85	-2.622.226,14
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	10.400.012,43	13.312.645,91	-2.912.633,48
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Μετοχικό κεφάλαιο	3.173.361,00	3.173.361,00	0,00
Αποθεματικά Εύλογης Αξίας	920.954,96	1.341.806,32	-420.851,36
Λοιπά Αποθεματικά	837.803,12	492.830,62	344.972,50
Αποτελέσματα εις νέον	-633.475,44	-419.716,62	-213.758,82
Σύνολο καθαρής θέσης	4.298.643,64	4.588.281,32	-289.637,68
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος	146.556,16	147.325,81	-769,65
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	111.009,73	111.009,73	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.700,00	3.700,00	0,00
	261.265,89	262.035,54	-769,65
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές	1.956.714,13	3.653.201,75	-1.696.487,62
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	2.789.626,51	2.789.626,51	0,00
Μερίσματα πληρωτέα	250.000,00	0,00	250.000,00
Λοιπές υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί	843.762,26	2.019.500,79	-1.175.738,53
	5.840.102,90	8.462.329,05	-2.622.226,15
Σύνολο υποχρεώσεων	6.101.368,79	8.724.364,59	-2.622.995,80
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων	10.400.012,43	13.312.645,91	-2.912.633,48

Η μεταβολή των βραχυπροθέσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά € 2.622.226,14 αφορά σε ανακατατάξεις κονδυλίων.

Η λοιπές μεταβολές € 289.637,68 (καθαρής θέσης και αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος) αφορά σε επανυπολογισμό αναβαλλόμενων φόρων από την αναπροσαρμογή ακινήτων και σε λοιπές τακτοποιήσεις αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	2007	2007	Μεταβολή
	Συγκριτική παράθεση στη χρήση 2008	Προηγούμενη δημοσίευση	
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	21.703.368,03	21.703.368,03	0,00
Κόστος Πωλήσεων	-14.242.130,83	-14.242.130,83	0,00
Μικτά Αποτελέσματα	7.461.237,20	7.461.237,20	0,00
Άλλα έσοδα	620.669,10	620.669,10	0,00
Έξοδα διαθέσεως	-4.918.526,16	-5.003.853,67	85.327,51
Έξοδα διοικήσεως	-1.743.107,02	-1.657.779,52	-85.327,50
Άλλα έξοδα	-219.629,37	-219.629,37	0,00
Σύνολο	1.200.643,75	1.200.643,74	0,01
Χρηματοοικονομικό Κόστος (Καθαρό)	-576.457,47	-576.457,47	0,00
Κέρδη προ φόρων	624.186,28	624.186,27	0,01
Φόρος εισοδήματος	-417.627,31	-372.723,86	-44.903,45
Καθαρά κέρδη περιόδου μετά από φόρους	206.558,97	251.462,41	-44.903,44
Κέρδη κατά μετοχή			
- Βασικά σε ΕΥΡΩ	0,195	0,238	-0,043

Η μεταβολή € 44.903,44 αφορά σε λοιπές τακτοποιήσεις αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος.

33. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού μέχρι σήμερα τα οποία να ενδιαφέρουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.

Μεταμόρφωση Αττικής, 26^η Μαρτίου 2009

Για τη «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.»

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Οικονομικός Διευθυντής	Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου
Κωνσταντίνος Β. Βελάνης Α.Α.Τ. Ξ 140505	Σοφοκλής Β. Βελάνης Α.Α.Τ. Σ 564220	Βασίλης Δ. Θεοδωρόπουλος Α.Α.Τ. Κ 243656	Σοφία Θ. Κόκοτα Α.Α.Τ. Σ 667289