



Μεταμόρφωση, 14 Οκτωβρίου 2010

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ  
της εταιρείας «VELL GROUP A.E.»

Η εταιρεία «VELL INTERNATIONAL GROUP Ανώνυμη Εμπορική Εταιρεία Ηλεκτρικών Συσκευών» (στο εξής «Vell Group») ανακοινώνει την οριστική σύμβαση εξαγοράς στις 14.10.2010 του 100% της ανώνυμης εταιρείας «Γ.Ε.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΕΒΕ» από τους σημερινούς μετόχους της Γεώργιο Δημητρίου κύριο του 93% του μετοχικού κεφαλαίου της και Ανδρέα Δάφνη κύριο του 7% του μετοχικού κεφαλαίου της.

Το τίμημα της εξαγοράς των ανωτέρω μετοχών ανέρχεται στο ποσό των ευρώ δεκαοκτώ εκατομμυρίων εκατό χιλιάδων (€ 18.100.000). Ήδη σήμερα καταβλήθηκε από τη «Vell Group» προς το βασικό μέτοχο της «Γ.Ε.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΕΒΕ» κ. Γεώργιο Δημητρίου ως προκαταβολή έναντι του συνολικού τιμήματος, το ποσό των ευρώ 7.320.000. Το υπόλοιπο ποσό θα καταβληθεί στους άνω μετόχους της «Γ.Ε.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΕΒΕ» το αργότερο έξι μήνες από την υπογραφή της άνω οριστικής σύμβασης εξαγοράς.

Δεδομένου ότι το τίμημα υπερβαίνει το 30% των ιδίων κεφαλαίων της «Vell Group» σύμφωνα με την από 30/6/2010 πλέον πρόσφατη δημοσιευμένη λογιστική κατάσταση της εταιρείας, θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με το άρθρο 4.1.3.12 του Κανονισμού του ΧΑ με την ολοκλήρωση της αγοράς των ανωτέρω μετοχών η σχετική γνωστοποίηση στο ΧΑ και η διανομή στο επενδυτικό κοινό πληροφοριακού σημειώματος με περιεχόμενο που προβλέπει σχετική απόφαση του ΧΑ. Την αποτίμηση της «Γ.Ε.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΕΒΕ» θα διενεργήσει ως ανεξάρτητος ελεγκτικός οίκος κατ' εντολή της εξαγοράζουσας η εταιρεία Grant Thornton ΑΕ. Στην ανωτέρω συμφωνία εξαγοράς περιλαμβάνεται όρος σύμφωνα με τον οποίο, σε περίπτωση που το ποσό της αποτίμησης του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της «Γ.Ε.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΕΒΕ» από τον ανεξάρτητο ελεγκτικό οίκο υπολείπεται του ποσού του τιμήματος, ήτοι των ευρώ 18.100.000, θα αναπροσαρμοστεί το ανωτέρω συμφωνηθέν τίμημα πώλησης στο ποσό του πορίσματος της εν λόγω αποτίμησης.

Κατόπιν σχετικής ενημέρωσης από τα συμβαλλόμενα μέρη η «Vell Group» γνωστοποιεί επίσης στο επενδυτικό κοινό ότι ο ως άνω πρώην βασικός μέτοχος της «Γ.Ε.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΕΒΕ» κ. Γεώργιος Δημητρίου προέβη στην εξαγορά του 31,497% της «Vell Group» από τη μέτοχο της κυπριακή εταιρεία με την επωνυμία «Asbavel Trading Limited» αντί τιμήματος ευρώ έξι εκατομμυρίων εξακοσίων είκοσι εννέα χιλιάδων σαράντα (6.629.040).

Στα πλαίσια της παραπάνω συμφωνίας προβλέπεται ότι το αργότερο εντός δύο (2) ημερών από την ολοκλήρωση της μεταβίβασης των μετοχών της «Vell Group» από την πωλήτρια εταιρεία στον κ. Γεώργιο Δημητρίου, η πωλήτρια αναλαμβάνει την υποχρέωση να διενεργήσει κάθε απαραίτητη ενέργεια για τη νόμιμη αντικατάσταση τριών μη εκτελεστικών και δύο εκτελεστικών μελών του Δ.Σ. της «Vell Group», με πέντε μέλη που θα υποδείξει ο Γεώργιος Δημητρίου.

Γνωστοποιείται τέλος ότι η «Vell Group» ενόψει των κατωτέρω νέων συνεργειών και στα πλαίσια επιχειρηματικού εξορθολογισμού των δραστηριοτήτων του ομίλου και της οικονομικής της θέσης πώλησε σήμερα το σύνολο των μετοχών της θυγατρικής της εταιρείας με την επωνυμία «Ε. Ζητουνιάτης ΑΕΕΗΣ» στην κυπριακή εταιρεία «Nufer Enterprises Limited».

Ο όμιλος Δημητρίου εκτός από τη «Γ.Ε.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΕΒΕ» περιλαμβάνει επίσης τις κατά 100% θυγατρικές εταιρείες «GED TOYTOMI ITALIA SRL», «SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», «OSTRICH



ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε. ΕΜΠΟΡΙΟ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ & ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και «Delta Hotelia Ανώνυμος Εταιρεία Εμπορίας Ηλεκτρικών Συστημάτων και Μέσων», ενώ έχει συμμετοχή κατά 65% στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας «ASP ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΑΕ» και κατά 80% στο μετοχικό κεφάλαιο της ξενοδοχειακής επιχείρησης «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ CAPO DI CORFU ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Ο όμιλος δραστηριοποιείται στο χώρο της αγοράς των ηλεκτρικών συσκευών και πιο συγκεκριμένα στο χώρο του οικιακού και επαγγελματικού κλιματισμού, των θερμαντικών συσκευών, των συσκευών ήχου και των ηλεκτρικών μικροσυσκευών από το 1987 αντιπροσωπεύοντας αποκλειστικά για την Ελλάδα, την Ιταλία και τις χώρες της ανατολικής ευρώπης τα κλιματιστικά ΤΟΥΤΟΜΙ και τα θερμαντικά συστήματα KEROSUN, ενώ στην Ελλάδα είναι αποκλειστικός διανομέας α) των οικιακών κλιματιστικών TOSHIBA και CARRIER, β) στον τομέα των συσκευών ήχου και εικόνας (consumer electronics) των προϊόντων Kenwood Ιαπωνίας, Blaupunkt, Audionox και Mac Audio και γ) στον τομέα των μικροσυσκευών των μηχανών παρασκευής καφέ espresso Gaggia. Η «Γ.Ε.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΕΒΕ» είναι αποκλειστικός αδειούχος των σημάτων ΤΟΥΤΟΜΙ και KEROSUN για την Ελλάδα, την Ιταλία και τις χώρες της ανατολικής Ευρώπης.

Ο όμιλος Δημητρίου εδώ και χρόνια κατέχει σταθερά την πρώτη θέση στην Ελλάδα στην εμπορία οικιακών κλιματιστικών. Το καταβεβλημένο μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σε ευρώ 3.600.000. Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών του ομίλου Δημητρίου το 2009 ανήλθε σε ευρώ 59.850.013,21 και τα ενοποιημένα κέρδη προ τόκων, φόρων, και αποσβέσεων σε ευρώ 4.103.664,82 .

Η συνένωση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του ομίλου Δημητρίου και της «Vell Group» προβλέπεται να έχει θετική επίδραση στον τομέα των ηλεκτρικών συσκευών από τις συνέργειες που αναμένεται να προκύψουν στα δίκτυα πωλήσεων και διανομών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο