



«SSM

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ»

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2016

(περίοδος 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2016)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

*Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 384901000
Δήμος Αιγάλεω Αττικής, Κηφισού 6, Τ.Κ.12242*

Πίνακας περιεχομένων

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	3
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	10
Ισολογισμός	12
Κατάσταση συνολικού εισοδήματος	13
Κατάσταση μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων	14
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	15
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	16
1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία	16
2. Πλαίσιο κατάρτισης των ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων	17
3. Οι βασικές λογιστικές αρχές	22
4. Ενοποίηση	25
5. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	26
6. Ενσώματα Πάγια	28
7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	29
8. Λοιπές απαιτήσεις (μακροπρόθεσμες)	29
9. Αποθέματα	29
10. Πελάτες	30
11. Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	30
12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	30
13. Μετοχικό κεφάλαιο	31
14. Αποθεματικά εύλογης αξίας	31
15. Άλλα αποθεματικά	31
16. Τρέχων και Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος	32
17. Λοιπές προβλέψεις	33
18. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	33
19. Προμηθευτές	34
20. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί	34
21. Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών	35
22. Λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας	35
23. Άλλα έσοδα	35
24. Έξοδα κατ' είδος	36
25. Άλλα έξοδα	36
26. Κέρδη / (ζημίες) κατά μετοχή	36
27. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	37
28. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις – Προβλέψεις	37
29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	37

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
**ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«SSM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ»
δ.τ. «SSM Α.Ε.»**
**ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2016 – 31/12/2016**
Προς Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 και του καταστατικού της Εταιρείας μας, σας υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της διαχειριστικής περιόδου που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2016 (01.01.2016 έως 31.12.2016) εκθέτοντας τα ακόλουθα:

1. Η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και η θέση της

Η Εταιρεία μας δραστηριοποιείται στην εμπορία ραπτομηχανών οικιακής και επαγγελματικής χρήσης, την εμπορία πάσης φύσεως ηλεκτρικών συσκευών, ως και ανταλλακτικών – εξαρτημάτων των ανωτέρω, στο εσωτερικό και το εξωτερικό.

Η Εταιρεία, από τις αρχές του έτους 2003 έχει συνάψει σύμβαση παραχώρησης άδειας χρήσης του σήματος Singer στην Ελλάδα και είναι αντιπρόσωπος και αποκλειστικός διανομέας των προϊόντων «Singer» στην Ελλάδα.

Το όνομα «Singer», με πάνω από 150 χρόνια διεθνούς παρουσίας είναι ένα εμπορικό σήμα μεγάλης αναγνωρισιμότητας και αξιοπιστίας και ενισχύει σημαντικά τη θέση της Εταιρείας στον τομέα της εμπορίας ηλεκτρικών ειδών οικιακού εξοπλισμού.

Από τον Νοέμβριο 2010 η Εταιρεία έχει συνάψει ιδιωτικό συμφωνητικό αποκλειστικής διανομής και συνεργασίας με την εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Ε., για i) την αποκλειστική οργάνωση και διαχείριση του δικτύου εξειδικευμένων σημείων λιανικής πώλησης SINGER, ii) την αποκλειστική διανομή ραπτομηχανών οικιακής χρήσης SINGER στο δίκτυο εξειδικευμένων σημείων λιανικής πώλησης SINGER, iii) την αποκλειστική οργάνωση και διαχείριση του δικτύου παροχής υπηρεσιών τεχνικής εξυπηρέτησης των προϊόντων SINGER, iv) την εισαγωγή και αποκλειστική διανομή των ανταλλακτικών, εξαρτημάτων, βελονών και αναλωσίμων όλων των οικιακών και βιομηχανικών προϊόντων SINGER και την εισαγωγή και αποκλειστική διανομή των ειδών ραπτικής και λοιπών accessories SINGER και v) την εισαγωγή και αποκλειστική διανομή των βιομηχανικών προϊόντων SINGER για την Ελλάδα.

Από τον Απρίλιο 2011 η Εταιρεία είχε συνάψει ιδιωτικό συμφωνητικό συνεργασίας με την Μητρική εταιρεία Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε. αναθέτοντας στην εταιρεία Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.: i) την ευθύνη διανομής για την Ελλάδα των πωλούμενων στα μέλη του δικτύου μεγάλης διανομής (υπεραγορές και πολυκαταστήματα) οικιακών ραπτομηχανών που φέρουν το σήμα SINGER και ii) την ευθύνη εισαγωγής και διανομής των λοιπών προϊόντων που φέρουν το σήμα SINGER.

Δυνάμει σχετικού Ιδιωτικού Συμφωνητικού, αποφασίστηκε όπως από την έναρξη της επόμενης χρήσεως 2017 η εμπορική δραστηριότητα των προϊόντων σήματος Singer θα ασκείται εκ νέου από την Εταιρεία, η οποία με απόφαση της Έκτακτης ΓΣ της 14.12.2016 μετονομάστηκε σε «SSM Α.Ε.».

Τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσεως και τα επί μέρους περιουσιακά στοιχεία του κυκλοφορούντος, διαθέσιμου ενεργητικού καθώς και οι προς τρίτους υποχρεώσεις της Εταιρείας, απεικονίζονται με ακρίβεια και σαφήνεια στις καταρτισθείσες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2016.

Παρακάτω σας παραθέτουμε ορισμένους αριθμοδείκτες, για την πληρέστερη κατανόηση της εξέλιξης της οικονομικής θέσης της εταιρείας:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης		31/12/2016		31/12/2015	
Αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν ενεργητικό	Κυκλοφορούν ενεργητικό	575.373,22	29,41%	601.104,83	29,43%
	Σύνολο ενεργητικού	1.956.650,68		2.042.171,51	
Αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε πάγιο ενεργητικό	Πάγιο ενεργητικό	1.381.277,46	70,59%	1.441.066,68	70,57%
	Σύνολο ενεργητικού	1.956.650,68		2.042.171,51	
Οικονομική αυτάρκεια	Ίδια κεφάλαια	1.204.090,74	160,00%	-881.591,28	-30,15%
	Σύνολο υποχρεώσεων	752.559,94		2.923.762,79	
Δανειακή εξάρτηση	Σύνολο υποχρεώσεων	752.559,94	38,46%	2.923.762,79	149,43%
	Σύνολο παθητικού	1.956.650,68		1.956.650,68	
Δανειακή εξάρτηση	Ίδια κεφάλαια	1.204.090,74	61,54%	-881.591,28	-45,06%
	Σύνολο παθητικού	1.956.650,68		1.956.650,68	
Βαθμός χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.	Ίδια κεφάλαια	1.204.090,74	87,17%	-881.591,28	-61,18%
	Πάγιο ενεργητικό	1.381.277,46		1.441.066,68	
Δυνατότητα κάλυψης βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού	Κυκλοφορούν ενεργητικό	575.373,22	122,42%	601.104,83	24,98%
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	469.991,89		2.406.079,32	
Τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).	Κεφάλαιο κινήσεως	105.381,33	18,32%	-1.804.974,49	-300,28%
	Κυκλοφορούν ενεργητικό	575.373,22		601.104,83	

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας		1.1 - 31.12.2016		1.1 - 31.12.2015	
Απόδοση της εταιρείας, χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων	Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	81.202,02	21,84%	-260.954,63	-53,18%
	Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	371.775,30		490.735,31	
Συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	81.202,02	12,40%	-260.954,63	-34,20%
	Σύνολο εσόδων	654.862,78		763.013,54	
Αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας	Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-150.481,69	-12,50%	-286.040,99	32,45%
	Ίδια κεφάλαια	1.204.090,74		-881.591,28	
Ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας	Μικτά αποτελέσματα	15.235,91	4,10%	23.458,50	4,78%
	Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	371.775,30		490.735,31	

2. Σημαντικά γεγονότα κατά τη διάρκεια της χρήσης 2016

2.1. Αλλαγή επωνυμίας:

Με την από 14.12.2016 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, τροποποιήθηκε το άρθρο 1 («Σύσταση – Επωνυμία») του Καταστατικού της Εταιρείας, και η επωνυμία της Εταιρείας από «Α/ΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», τροποποιήθηκε σε «SSM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ», με διακριτικό τίτλο «SSM A.E.».

Με την υπ' αριθμ. Πρωτ. 735446/16.01.2017 Ανακοίνωση της Υπηρεσίας ΓΕ.Μ.Η. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, καταχωρήθηκε στο ΓΕ.Μ.Η. η απόφαση της Περιφέρειας Αττικής ΠΕ Αθηνών Δυτικός Τομέας, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 1 του Καταστατικού της Εταιρείας.

2.2. Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου Εταιρείας:

Με την από 14.12.2016 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, εγκρίθηκε ομόφωνα, ήτοι με ψήφους 1.168.840 που εκπροσωπούν το 100% του Μετοχικού Κεφαλαίου: (α) η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας ποσού 2.004.480 €, με την επιφύλαξη του άρθρου 13^α του Κ.Ν. 2190/1920, με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων της Εταιρείας και έκδοση 668.160 κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 3 € εκάστης και τιμής διάθεσης 3 € εκάστης και παρασχέθηκε προθεσμία 4 μηνών για την κάλυψη της αύξησης, ενώ το δικαίωμα προτίμησης των παλαιών μετόχων αποφασίστηκε ότι έπρεπε να ασκηθεί εντός δεκαπέντε (15) ημερών από της ημερομηνίας της ανωτέρω απόφασης και (β) η αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας.

Ακολούθως, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πιστοποίησε την καταβολή της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Με την υπ' αριθμ. Πρωτ. 735446/16.01.2017 Ανακοίνωση της Υπηρεσίας ΓΕ.Μ.Η. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, καταχωρήθηκε στο ΓΕ.Μ.Η. η απόφαση της Περιφέρειας Αττικής ΠΕ Αθηνών Δυτικός Τομέας, με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού της Εταιρείας.

Μετά ταύτα, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαμορφώθηκε στο συνολικό ποσό των πέντε εκατομμυρίων πεντακοσίων έντεκα χιλιάδων Ευρώ (5.511.000 €), διαιρούμενο σε ένα εκατομμύριο οκτακόσιες τριάντα επτά χιλιάδες (1.837.000) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριών Ευρώ (3 €) εκάστης.

3. Αποτελέσματα χρήσης – Διανομή κερδών χρήσης

Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους της χρήσης 2016 ανήλθαν στο ποσόν των 81.202,02 ευρώ και λόγω των συσσωρευμένων ζημιών προηγούμενων χρήσεων ποσού 5.802.777,17 ευρώ, δεν υπάρχει η δυνατότητα, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό για το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού και διανομή κερδών, αφού οι συνολικές σωρευμένες ζημιές την 31.12.2016 ανέρχονται στο ποσόν των 5.721.575,15 ευρώ και με απόφαση του Δ.Σ. μεταφέρονται στο κονδύλι του ισολογισμού σε ζημιές εις νέον.

4. Πρόσθετες πληροφορίες για τα περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία έχει στην πλήρη κυριότητά της τέσσερεις ορόφους και υπόγειους χώρους στάθμευσης, συνολικού εμβαδού 2.002,37 τ.μ., σε κτίριο γραφείων επί της οδού Δυρραχίου 62, στην Αθήνα, το οποίο έχει ανεγερθεί επί οικοπέδου εμβαδού 696,49 τ.μ.

Το ανωτέρω ακίνητο χρησιμοποιείται ως αποθηκευτικός χώρος. Επίσης, η Εταιρεία έχει εκμισθώσει χώρους του ανωτέρω κτιρίου σε τρίτους.

Επί του ανωτέρω ακινήτου της Εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη (προσημειώσεις υποθήκης), συνολικού ύψους 1.500.000 ευρώ την 31^η Δεκεμβρίου 2016, σε εξασφάλιση εγγυητικής επιστολής που έχει χορηγηθεί από την Τράπεζα Πειραιώς (πρώην Τράπεζα Κύπρου) υπέρ της Μητρικής της εταιρείας Γ. Ε. Δημητρίου Α.Ε.Ε.

5. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας στην επόμενη χρήση 2017

Η Διοίκηση της εταιρείας, στα πλαίσια αναδιοργάνωσης των δραστηριοτήτων της και με στόχο την επίτευξη πολλαπλών συνεργειών κόστους, χρηματοδότησης και κερδοφορίας, από την έναρξη της επόμενης χρήσης 2017, διέκοψε την σύμβαση διανομής μεταξύ της Μητρικής Γ.Ε. Δημητρίου Α.Ε.Ε. και της Εταιρείας (κατά 100% θυγατρική), για την εμπορική εκμετάλλευση των προϊόντων με το σήμα Singer από τη Μητρική.

Κατόπιν αυτού, η δραστηριότητα της εκμετάλλευσης των προϊόντων με το σήμα Singer επανέρχεται στην Εταιρεία, η οποία είναι ο αντιπρόσωπος και αποκλειστικός διανομέας των προϊόντων «Singer» στην Ελλάδα.

Κατόπιν των παραπάνω, η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι κατά την χρήση 2017, η εταιρεία θα πετύχει αύξηση του κύκλου εργασιών της και της κερδοφορίας της, με αποτέλεσμα να επιτευχθεί ανάκτηση των ιδίων κεφαλαίων της.

6. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες.

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (συναλλαγματικός κίνδυνος, διακυμάνσεις των επιτοκίων, τιμές της αγοράς), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα αποτελέσματα που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από την Διοίκηση της Εταιρείας με την Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας, τον Σχεδιασμό της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και την Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις.

6.1 Μακροοικονομικό περιβάλλον.

Η οικονομική κρίση που διαρκεί επί σειρά ετών και η ανασφάλεια στις συναλλαγές που αυτή δημιουργεί, σε συνδυασμό αφενός με τους σημαντικούς περιορισμούς που τα τραπεζικά ιδρύματα έχουν θέσει στην παροχή ρευστότητας στην αγορά (εμπόρους και καταναλωτές), και αφετέρου με την αναδιάρθρωση του συνόλου των δραστηριοτήτων, ακόμη και των δραστηριοποιούμενων στον τομέα του λιανεμπορίου ηλεκτρικών συσκευών, πολυεθνικών εταιρειών στην Ελλάδα, δημιουργούν συνθήκες που συνεπάγονται μία ανατροφοδοτούμενη μείωση της κατανάλωσης στον τομέα των ηλεκτρικών συσκευών.

Επίσης, το αυξημένο κόστος χρήματος της καταναλωτικής πίστης σε συνδυασμό με τη θέση πολύ αυστηρών κριτηρίων παροχής καταναλωτικών πιστώσεων από την τραπεζική αγορά, συνιστούν μία πρόσθετη αβεβαιότητα.

6.2 Κίνδυνος Αποθεμάτων – Προμηθευτών.

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές από διάφορες αιτίες των αποθεμάτων. Επιπρόσθετα, η Διοίκηση επανεξετάζει περιοδικά την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων εμπορευμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική αξία ρευστοποίησης. Ακόμη, διενεργούνται περιοδικά καταστροφές των τυχόν μη εμπορεύσιμων προϊόντων, εμπορευμάτων ή άχρηστων παγίων, που ούτως διαγράφονται από τα αποθέματα.

Σημειώνεται ότι οι περιορισμοί στην κίνηση των κεφαλαίων (capital controls), ενδέχεται να δημιουργήσουν δυσχέρειες στην ομαλή εισαγωγή εμπορευμάτων και ικανοποίηση της ζήτησης στην αγορά αλλά και στον τραπεζικό διακανονισμό της αξίας των εμπορευμάτων.

Η δραστηριότητα της Εταιρείας είναι συγκεντρωμένη σε μικρό αριθμό προμηθευτών και το ενδεχόμενο αδυναμίας τήρησης των συμβατικών υποχρεώσεων έναντι αυτών εκθέτει την Εταιρεία σε έναν επιπρόσθετο κίνδυνο. Ωστόσο, η Εταιρεία διατηρεί μακροχρόνιες σχέσεις συνεργασίας με τους βασικούς προμηθευτές, διαχειρίζεται αποτελεσματικά τις υποχρεώσεις της και εκτιμά ότι ο κίνδυνος αυτός είναι ελεγχόμενος.

6.3 Κίνδυνος αγοράς

Ως κίνδυνος αγοράς ορίζεται ο κίνδυνος στη βάση του οποίου η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμιακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων της Εταιρείας ενδέχεται να παρουσιάσουν διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις τιμές της αγοράς. Ο εν λόγω κίνδυνος για την Εταιρεία εστιάζεται κυρίως στις διακυμάνσεις των επιτοκίων δανεισμού και στο συναλλαγματικό κίνδυνο.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία διενεργεί εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα που αφορούν κυρίως εισαγωγές αποθεμάτων από χώρες του εξωτερικού. Λόγω του ύψους των συναλλαγών αυτών και του νομίσματος της συναλλαγής, η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε σημαντικούς κινδύνους από διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών.

Κίνδυνος επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας συνδέονται με επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν να διακυμανθούν είτε ανοδικά είτε καθοδικά. Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της Εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από διακυμάνσεις επιτοκίων, καθώς στη λήξη της τρέχουσας χρήσεως 2016 η Εταιρεία δεν έχει τραπεζικές υποχρεώσεις.

6.4 Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αφορούν στις απαιτήσεις πελατών, στις λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες χρηματικές απαιτήσεις και στα ταμειακά διαθέσιμα σε τράπεζες.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πιστωτικό κίνδυνο από απαιτήσεις κατά πελατών μεγαλύτερο από αυτόν που αναλογεί στις τρέχουσες συνθήκες της ελληνικής και ευρωπαϊκής αγοράς και στον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται (κλάδος χονδρικού εμπορίου διαρκών καταναλωτικών αγαθών).

Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών καθώς και οι συνθήκες της παροχής των πιστώσεων (ύψος παροχών, πιστωτικά όρια κ.α.) παρακολουθείται από τη Διοίκηση.

Στο τέλος του έτους, η Διοίκηση εκτίμησε ότι δεν υφίσταται κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος ο οποίος δεν καλύπτεται από πρόβλεψη ή από άλλη εξασφάλιση.

Τέλος, τα ταμειακά ισοδύναμα αφορούν βραχυχρόνιες, υψηλής ευκολίας ρευστοποίησης επενδύσεις, που είναι εύκολα μετατρέψιμες σε μετρητά και είναι τόσο κοντά στη λήξη τους που εμφανίζουν αμελητέο κίνδυνο για αλλαγές στην αποτίμησή τους κατά το χρόνο της ρευστοποίησής τους.

6.5 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυσκολία μιας επιχείρησης στην εκπλήρωση δεσμεύσεων που συνδέονται με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε εβδομαδιαία βάση.

Στους πίνακες που ακολουθούν παρατίθεται η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο ρευστότητας στη λήξη της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσεως:

Σημειώνεται ότι η ακόλουθη ανάλυση της συμβατικής ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων περιλαμβάνει ποσά απροεξόφλητων ταμιακών εκροών, τα οποία μπορεί να διαφέρουν από τα σχετικά ποσά του Ισολογισμού, ο οποίος περιλαμβάνει προεξοφλημένα ποσά ταμιακών ροών.

Ποσά σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2016	Αξία Ισολογισμού	Έως 1 μήνα	Έως - 6 μήνες	6 μήνες 1 έτος	2- 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές	195.343,84	65.337,62	109.975,65	20.030,57			195.343,84
Λοιπές υποχρεώσεις	328.446,66	40.965,58	192.490,69	43.595,63	39.342,24	17.212,53	333.606,67
Σύνολο	523.790,50	106.303,20	302.466,34	63.626,20	39.342,24	17.212,53	528.950,51

Ποσά σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2015	Αξία Ισολογισμού	Έως 1 μήνα	Έως - 6 μήνες	6 μήνες 1 έτος	2- 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές	237.582,33	101.008,88	136.573,45				237.582,33
Λοιπές υποχρεώσεις	2.225.727,31	86.157,51	106.643,85	1.978.423,75	39.342,24	27.048,09	2.237.615,44
Σύνολο	2.463.309,64	187.166,39	243.217,30	1.978.423,75	39.342,24	27.048,09	2.475.197,77

7. Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα.

Από τη δραστηριότητα της Εταιρείας δεν υπάρχουν απόβλητα, καυσαέρια κλπ. που να επηρεάζουν ή αλλοιώνουν το φυσικό περιβάλλον. Για τη διαχείριση των περιβαλλοντικών θεμάτων που προκύπτουν από την απόρριψη ηλεκτρικών συσκευών ή των συσκευασιών τους, η Εταιρεία έχει συνάψει έγγραφες συμβάσεις με τις εταιρείες «ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΥΣΚΕΥΩΝ Α.Ε.» (για τις ηλεκτρικές συσκευές) και «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ Α.Ε.» (για τις συσκευασίες).

Η Εταιρεία το 2016 δεν απασχόλησε προσωπικό.

8. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία μας πέραν των κεντρικών της εγκαταστάσεων (γραφεία) που ευρίσκονται σήμερα επί της οδού Κηφισού 6, Αιγάλεω, διατηρεί υποκατάστημα στην Αθήνα επί του ιδιόκτητου ακινήτου της οδού Δυρραχίου 62, το οποίο χρησιμοποιείται ως αποθηκευτικός χώρος για τα εμπορεύματά της.

9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία έγκρισης της Έκθεσης του Δ.Σ.

Με στόχο τον οργανωτικό διαχωρισμό και την εξειδίκευση της επιχειρηματικής δραστηριότητας του Ομίλου «Γ.Ε. Δημητρίου Α.Ε.Ε.», με προσδοκία την επίτευξη πολλαπλών συνεργειών κόστους, χρηματοδότησης και κερδοφορίας, από την έναρξη της επόμενης χρήσεως 2017 διακόπηκε η σύμβαση διανομής μεταξύ της Μητρικής Γ.Ε. Δημητρίου Α.Ε.Ε. και της Εταιρείας (κατά 100% θυγατρική), για την εμπορική εκμετάλλευση των προϊόντων με το σήμα Singer από τη Μητρική.

Κατόπιν αυτού, η δραστηριότητα της εκμετάλλευσης των προϊόντων με το σήμα Singer επανέρχεται στην Εταιρεία, η οποία είναι ο αντιπρόσωπος και αποκλειστικός διανομέας των προϊόντων «Singer» στην Ελλάδα.

Δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα, που να επηρεάζουν τα κονδύλια του Ισολογισμού, την τρέχουσα χρηματοοικονομική θέση και την συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

Αιγάλεω, 28^η Απριλίου 2017

Για την «SSM A.E.»

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Διευθύνων Σύμβουλος**

Ο Αντιπρόεδρος

Το Μέλος του Δ.Σ.

Γεώργιος Ε. Δημητρίου

Βασίλειος Κ. Βελάνης

Καλλιόπη Χ. Τσιάγκα

ΑΔΤ ΑΚ 648882

ΑΔΤ Π 393873

ΑΔΤ ΑΚ 507026

Προς τους Μετόχους της

«SSM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ»

Εκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «SSM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «SSM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:
 - α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.
 - β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «SSM ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.
2. Την 31^η Δεκεμβρίου 2016, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί μικρότερο από το ½ του Μετοχικού της Κεφαλαίου και για το λόγο αυτό συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του Άρθρου 47 του Κ.Ν.2190/20.

Αθήνα, 29^η Απριλίου 2017

Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια



Ευθυμία Ν. Αλεξανδροπούλου

Αρ.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 15411

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκίωνος Νέγρη 3, 11257 Αθήνα

Αρ.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 125

Ισολογισμός

Ποσά σε ευρώ

	Σημ.	31 ^η Δεκεμβρίου, 2016	2015
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	6	1.377.456,39	1.433.026,35
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	111,62	4.330,88
Λοιπές απαιτήσεις	8	3.709,45	3.709,45
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		1.381.277,46	1.441.066,68
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	9	26.766,92	43.129,47
Πελάτες	10	535.913,86	548.608,25
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	11	7.182,06	4.470,40
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	5.510,38	4.896,71
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		575.373,22	601.104,83
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		1.956.650,68	2.042.171,51
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Μετοχικό κεφάλαιο	13	5.511.000,00	3.506.520,00
Αποθεματικά Εύλογης Αξίας	14	908.021,77	908.021,77
Λοιπά Αποθεματικά	15	506.644,12	506.644,12
Αποτελέσματα εις νέον		-5.721.575,15	-5.802.777,17
Σύνολο καθαρής θέσης		1.204.090,74	-881.591,28
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και Προβλέψεις			
Αναβαλλόμενες υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος	16	11.807,44	243.491,15
Λοιπές προβλέψεις	17	216.962,00	216.962,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18	53.798,61	57.230,32
Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων και προβλέψεων		282.568,05	517.683,47
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές	19	195.343,84	237.582,33
Λοιπές υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί	20	274.648,05	2.168.496,99
Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων		469.991,89	2.406.079,32
Σύνολο υποχρεώσεων		752.559,94	2.923.762,79
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		1.956.650,68	2.042.171,51

Κατάσταση συνολικού εισοδήματος

Ποσά σε ευρώ

	Σημ.	1 ^η Ιανουαρίου – 31 ^η Δεκεμβρίου	
		2016	2015
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	22	371.775,30	490.735,31
Κόστος Πωλήσεων	24	-356.539,39	-467.276,81
Μικτά Κέρδη		15.235,91	23.458,50
Άλλα έσοδα	23	283.087,48	272.278,23
Έξοδα διαθέσεως και διοικήσεως	24	-407.890,64	-390.701,68
Άλλα έξοδα	25	-36.893,71	-11.150,16
Προβλέψεις απομείωσης κυκλοφορούντων στοιχείων	25	0,00	-43.662,00
(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων		-146.460,96	-149.777,11
Χρηματοοικονομικά έξοδα		-4.020,73	-136.263,88
(Ζημιές) προ φόρων		-150.481,69	-286.040,99
Φόρος εισοδήματος	16	231.683,71	25.086,36
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους (α)		81.202,02	-260.954,63
Λοιπά συνολικά εισοδήματα, μη ανακατατάξιμα στα αποτελέσματα σε μια μεταγενέστερη περίοδο			
Προσαρμογή αναβαλλόμενων φόρων αποθεματικών εύλογης αξίας	14, 16	-	-34.017,35
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου, μετά από φόρους (β)		0,00	-34.017,35
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα [κέρδη / (ζημιές) περιόδου, μετά από φόρους (α) + (β)]		81.202,02	-294.971,98
(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων και προβλέψεων		-86.671,74	-30.159,55
(Ζημιές) κατά μετοχή, βασικά σε ευρώ	26	0,0679	-0,2524

Κατάσταση μεταβολών των Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε ευρώ

	Σημ. Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά Εύλογης Αξίας	Άλλα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1.1.2015	3.506.520,00	942.039,12	506.644,12	-5.541.822,54	-586.619,30
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους				-260.954,63	-260.954,63
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου		-34.017,35			-34.017,35
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	0,00	-34.017,35	0,00	-260.954,63	-294.971,98
Υπόλοιπο την 31.12.2015	3.506.520,00	908.021,77	506.644,12	-5.802.777,17	-881.591,28
Υπόλοιπο την 1.1.2016	3.506.520,00	908.021,77	506.644,12	-5.802.777,17	-881.591,28
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους				81.202,02	81.202,02
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου		0,00			0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	81.202,02	81.202,02
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	13	2.004.480,00			2.004.480,00
Υπόλοιπο την 31.12.2016	5.511.000,00	908.021,77	506.644,12	-5.721.575,15	1.204.090,74

Κατάσταση Ταμειακών Ροών
Ποσά σε ευρώ

	1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου	
<i>Σημ.</i>	2016	2015
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Αποτελέσματα προ φόρων	-150.481,69	-286.040,99
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	59.789,22	75.955,56
Προβλέψεις	28.000,00	43.662,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.020,73	136.263,88
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	16.362,55	79.906,83
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	9.868,48	91.421,94
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	34.347,39	1.569.972,88
<i>Μείον:</i>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-1.293,01	-189.861,20
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	613,67	1.521.280,90
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	0,00	0,00
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εξοφλήσεις δανείων	0,00	-1.520.547,10
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0,00	-1.520.547,10
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	613,67	733,80
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	12 4.896,71	4.162,91
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	12 5.510,38	4.896,71

Οι ακόλουθες σημειώσεις (σελ. 16 έως 38) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2016.

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1986 (ΦΕΚ 2933/18-09-1986) στην Ελλάδα. Αρχική έδρα της Εταιρείας ήταν ο Δήμος Αθηναίων (Δυρραχίου 62, Σεπόλια), ενώ την 2/5/2007 η έδρα της μεταφέρθηκε στο Δήμο Μεταμορφώσεως Αττικής (οδός Τατοΐου 112, Τ.Κ. 14452). Στις 8/11/2011, με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, έδρα της Εταιρείας ορίστηκε ο Δήμος Αιγάλεω Αττικής (Κηφισού 6, Τ.Κ.12242, τηλ. 210-53.86.400).

Η Εταιρεία έχει αριθμό ΓΕΜΗ 384901000 και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920.

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίστηκε σε 50 έτη από την ημερομηνία της καταχώρησης στο οικείο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών της διοικητικής απόφασης για την παροχή άδειας σύστασης της Εταιρίας και την έγκριση του καταστατικού της.

Η Εταιρεία την 8^η Μαρτίου 2007 εξαγοράστηκε από την «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» η οποία στην συνέχεια μετονομάστηκε «VELL INTERNATIONAL GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και ακολούθως την 15/11/2011 μετονομάστηκε σε «**Γ.Ε. Δημητρίου Ανώνυμη Εμπορική Εταιρεία**».

Οι μετοχές της κατά 100% Μητρικής εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

Η Εταιρεία έχει ως σκοπό κυρίως: Α. την εμπορία πάσης φύσεως ηλεκτρικών συσκευών οικιακής ή και επαγγελματικής χρήσεως ως και ανταλλακτικών – εξαρτημάτων αυτών, Β. την εμπορία ραπτομηχανών και πλεκτομηχανών προελεύσεως εσωτερικού ή εξωτερικού ως και ανταλλακτικών – εξαρτημάτων αυτών, Γ. την αντιπροσώπευση οίκων του εσωτερικού η εξωτερικού ειδών συναφών προς τα ανωτέρω αναφερόμενα.

Η Εταιρεία, από τις αρχές του έτους 2003 έχει συνάψει σύμβαση παραχώρησης άδειας χρήσης του σήματος Singer στην Ελλάδα και στα Βαλκάνια και είναι αντιπρόσωπος και αποκλειστικός διανομέας των προϊόντων «**Singer**» στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια.

Τον Οκτώβριο του 2010 η Εταιρεία προχώρησε σε αναθεώρηση των όρων της συμφωνίας της με τον Πάροχο του εξωτερικού και περιορίστηκε το δικαίωμα χρήσης του σήματος Singer στην Ελλάδα.

Περαιτέρω, η Εταιρεία έκρινε ότι είναι εμπορικά συμφέρον να παραχωρήσει σε τρίτους την παροχή υπηρεσιών service των προϊόντων της.

Τέλος, στη χρήση 2011, με στόχο την επίτευξη οικονομικών κλίμακας και την αύξηση της αποδοτικότητας στα πλαίσια του Ομίλου, Εταιρεία, με σχετικό Συμφωνητικό, μετέφερε στη μητρική της «Γ. Ε. Δημητρίου Α.Ε.Ε.» μέρος των δραστηριοτήτων που είχε αναπτύξει στα πλαίσια εκμετάλλευσης του ως άνω Σήματος.

Η Σύνοψη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας από την έναρξη της χρήσεως έως σήμερα έχει ως εξής:

Όνοματεπώνυμο	Θέση στο Δ.Σ.
Γεώργιος Ευαγγέλου Δημητρίου	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Βασίλειος Κων/νου Βελάνης	Αντιπρόεδρος
Τσιάγκα Χρήστου Καλλιόπη	Μέλος

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου ορίστηκε σε πέντε έτη.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2016, έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 28^η Απριλίου 2017.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων

2.1. Βάση παρουσίασης

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (περιλαμβανομένων των διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31.12.2016.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες, όπου αναφέρονται στις Σημειώσεις των ετησίων οικονομικών καταστάσεων.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρουσιάζονται έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern principle).

2.2. Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων:

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1^η Ιανουαρίου 2016 ή μεταγενέστερα.

Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

2.2.1. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2016:

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2012-2014

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2012-2014, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 25 Σεπτεμβρίου 2014, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 15 Δεκεμβρίου 2015 με τον κανονισμό (ΕΕ) αριθ. 2343/2015.

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις - που αφορούν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 5 και 7 και τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα 19 και 34 - δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία Κατεχόμενα προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αλλαγή από μία μέθοδο διάθεσης σε μια άλλη (πχ πώληση ή διανομή στους ιδιοκτήτες) δεν πρέπει να θεωρείται σαν ένα νέο σχέδιο πώλησης αλλά μία συνέχιση του αρχικού σχεδίου. Συνεπώς, δεν υπάρχει διακοπή της εφαρμογής των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 5. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι η αλλαγή της μεθόδου διάθεσης δεν αλλάζει την ημερομηνία ταξινόμησής.

ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» Εξυπηρέτηση συμβάσεων μετά την μεταβίβαση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Εάν μία επιχείρηση μεταβιβάζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο υπό όρους που επιτρέπουν στον μεταβιβάζοντα να αποαναγνωρίσει το περιουσιακό στοιχείο, το Δ.Π.Χ.Α. 7 απαιτεί να γνωστοποιούνται όλες οι μορφές συνεχιζόμενης ανάμειξης που μπορεί να έχει η μεταβιβάζουσα επί των μεταβιβασθέντων περιουσιακών στοιχείων. Το Δ.Π.Χ.Α. 7 παρέχει οδηγίες σχετικά με το τι εννοεί με τον όρο «συνεχιζόμενη ανάμειξη». Η τροποποίηση πρόσθεσε συγκεκριμένες οδηγίες προκειμένου να βοηθήσει τις διοικήσεις να προσδιορίσουν εάν οι όροι μιας σύμβασης για εξυπηρέτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων τα οποία έχουν μεταβιβαστεί συνιστά «συνεχιζόμενη ανάμειξη». Η τροποποίηση παρέχει το δικαίωμα (αλλά όχι την υποχρέωση) αναδρομικής εφαρμογής.

Ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις

Η τροποποίηση αποσαφηνίζει ότι η επιπρόσθετη γνωστοποίηση που απαιτείται από το Δ.Π.Χ.Α. 7 «Γνωστοποίηση - Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων» δεν

απαιτείται συγκεκριμένα για όλες τις ενδιάμεσες περιόδους, εκτός αν απαιτείται από το Δ.Λ.Π. 34. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ.

ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους - Εισφορές από εργαζόμενους»

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Φεβρουαρίου 2015. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αξιολόγηση της ύπαρξης ενεργού αγοράς υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων αξιολογείται με βάση το νόμισμα στο οποίο εκφράζεται η υποχρέωση και όχι με βάση τη χώρα που υπάρχει η υποχρέωση. Όταν δεν υπάρχει ενεργός αγορά υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων σε αυτό το νόμισμα, χρησιμοποιούνται τα επιτόκια των κρατικών ομολόγων.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, πρέπει να βρίσκονται είτε στις οικονομικές καταστάσεις είτε να ενσωματώνονται με παραπομπές μεταξύ των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και του σημείου όπου συμπεριλαμβάνονται στη ενδιάμεση οικονομική έκθεση (π.χ. στη έκθεση Διαχείρισης). Διευκρινίζεται επίσης ότι οι άλλες πληροφορίες, εντός της ενδιάμεσης οικονομικής έκθεσης πρέπει να είναι στη διάθεση των χρηστών με τους ίδιους όρους και την ίδια στιγμή όπως και οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Εάν οι χρήστες δεν έχουν πρόσβαση στις λοιπές πληροφορίες με αυτόν τον τρόπο, τότε η ενδιάμεση οικονομική έκθεση είναι ελλιπής.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) –Εταιρείες Επενδύσεων: Εφαρμογή των εξαιρέσεων ενοποίησης

Στις 18 Δεκεμβρίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 για θέματα που έχουν προκύψει στο πλαίσιο της εφαρμογής των εξαιρέσεων ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων.

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» -Πρωτοβουλία Γνωστοποίησης

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 18 Δεκεμβρίου 2014, αποσαφηνίζουν ότι η σημαντικότητα εφαρμόζεται για το σύνολο των οικονομικών καταστάσεων και ότι η συμπερίληψη σε αυτές ασήμαντων πληροφοριών μπορεί να εμποδίσει την χρησιμότητα των γνωστοποιήσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι επιχειρήσεις θα πρέπει να χρησιμοποιούν την επαγγελματική τους κρίση, καθορίζοντας το που και με ποια σειρά παρουσιάζονται οι πληροφορίες στις γνωστοποιήσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Επίσης διευκρινίζονται θέματα σχετικά με τα υποσύνολα και την παρουσίαση των στοιχείων των λοιπών συνολικών εισοδημάτων που προκύπτουν από τις επενδύσεις που λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις)- Διευκρινήσεις για τις επιτρεπτές μεθόδους απόσβεσης

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων απόσβεσης βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου καθώς τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η ανωτέρω θέση δεν ισχύει όταν το άυλο περιουσιακό στοιχείο εκφράζεται ως μέτρο υπολογισμού των εσόδων ή όταν μπορεί να αποδειχθεί ότι τα έσοδα και η ανάλωση των οικονομικών ωφελειών που απορρέουν από το άυλο περιουσιακό στοιχείο είναι στενά συνδεδεμένα.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 2 Δεκεμβρίου 2015.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 41 (Τροποποιήσεις)- Γεωργία: Καρποφόρα Φυτά

Οι τροποποιήσεις φέρνουν τα καρποφόρα φυτά (bearer plants), τα οποία χρησιμοποιούνται αποκλειστικά και μόνο για να αυξηθεί παραγωγή, στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16 έτσι ώστε να αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο όπως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, με την νωρίτερη εφαρμογή να επιτρέπεται, και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 23 Νοεμβρίου 2015.

ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»-Μέθοδος της Καθαρής Θέσης στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 27 την οποία εξέδωσε το Συμβούλιο στις 12 Αυγούστου 2014, επιτρέπει σε μία οντότητα να χρησιμοποιεί τη μέθοδο της καθαρής θέσης για τη λογιστικοποίηση των επενδύσεων της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς, στις ατομικές της οικονομικές καταστάσεις. Αυτό συνιστά επιλογή λογιστικής πολιτικής για κάθε κατηγορία επενδύσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015.

ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» -Λογιστικός χειρισμός της απόκτησης μεριδίου σε μια από κοινού δραστηριότητα

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι ένας επενδυτής εφαρμόζει την μέθοδο της «απόκτησης» όταν αποκτά συμμετοχή σε μία κοινή επιχείρηση. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 24 Νοεμβρίου 2015.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζόμενους»

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους σε προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο στόχος της τροποποίησης είναι η απλοποίηση του λογιστικού χειρισμού των εισφορών που είναι ανεξάρτητες από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας των εργαζομένων, για παράδειγμα, για τις εισφορές των εργαζομένων που υπολογίζονται σύμφωνα με ένα σταθερό ποσοστό του μισθού.

2.2.2. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους.

Η Εταιρεία δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμιση. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από το τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Νοεμβρίου 2016.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» και συμπεριλαμβανομένων και των τροποποιήσεων επί του προτύπου που εκδόθηκαν στις 11 Σεπτεμβρίου του 2015 είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου. Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31.

Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων που θα εφαρμόζεται για έσοδα που προκύπτουν από μια σύμβαση με έναν πελάτη (με περιορισμένες εξαιρέσεις), ανεξάρτητα από το είδος της συναλλαγής εσόδων ή τον κλάδο. Οι απαιτήσεις του προτύπου θα εφαρμόζονται επίσης για την αναγνώριση και επιμέτρηση των κερδών και ζημιών από την πώληση ορισμένων μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που δεν αποτελούν

παραγωγή από συνήθεις δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας (π.χ., πωλήσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ή άυλων περιουσιακών στοιχείων). Θα απαιτούνται εκτεταμένες γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης της ανάλυσης του συνόλου των εσόδων, πληροφορίες σχετικά με τις υποχρεώσεις απόδοσης, αλλαγές στα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων σύμβασης και των υποχρεώσεων σύμβασης μεταξύ των περιόδων και βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις. Το ΔΠΧΑ 15 υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 22 Σεπτεμβρίου 2016.

ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων»

Στις 30 Ιανουαρίου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το πρότυπο σκοπός του οποίου είναι να προσδιορίσει τις απαιτήσεις χρηματοοικονομικής πληροφόρησης για τα υπόλοιπα των «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων» που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα παρέχει αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτες, σε τιμή ή ποσοστό που υπόκειται σε ειδική ρύθμιση από το κράτος.

Το ΔΠΧΑ 14 επιτρέπει σε μια οικονομική οντότητα η οποία υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να συνεχίσει να λογιστικοποιεί, με μικρές αλλαγές, τα υπόλοιπα των «μεταβατικών λογαριασμών ρυθμιζόμενων δραστηριοτήτων» σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα, τόσο κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ όσο και στις μεταγενέστερες οικονομικές καταστάσεις. Τα υπόλοιπα και οι κινήσεις αυτών των λογαριασμών παρουσιάζονται χωριστά στις καταστάσεις οικονομικής θέσης, αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων ενώ συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις απαιτούνται. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του

Η κύρια συνέπεια της τροποποίησης που εκδόθηκε από το Συμβούλιο στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, είναι ότι ολόκληρο το κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική ή όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία στεγάζονται σε μια θυγατρική. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) “Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές”

Η τροποποίηση διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 7 Καταστάσεις ταμιακών ροών (Τροποποίηση) “Γνωστοποιήσεις”

Η τροποποίηση εισάγει υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις θα απαιτούν από τις οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων μεταβολών που προέρχονται από ταμειακές ροές και

μεταβολές μη ταμειακής φύσης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Τροποποίηση) “Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών”

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά ή σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ’ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Εφαρμογή του νέου ΔΠΧΑ 9 με το ΔΠΧΑ 4».

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Σεπτεμβρίου τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΠΧΑ 4 ώστε να αντιμετωπιστούν οι ανησυχίες που προέκυψαν από την εφαρμογή του νέου προτύπου χρηματοοικονομικών μέσων (ΔΠΧΑ 9), πριν από την εφαρμογή του νέου τροποποιημένου από το συμβούλιο ΔΠΧΑ 4. Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις: επικάλυψη και αναβολή. Το τροποποιημένο πρότυπο θα δίνει την δυνατότητα στις εταιρίες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, και όχι στο κέρδος ή τη ζημία, την αστάθεια που μπορεί να προκύψει όταν το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται πριν από τις νέες ασφαλιστικές συμβάσεις. Επίσης, παρέχει στις επιχειρήσεις των οποίων οι δραστηριότητες κατά κύριο λόγο συνδέονται με τις ασφάλειες, μια προαιρετική προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή ΔΠΧΑ 9 μέχρι το 2021. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες»

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία επίπτωση. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2014-2016

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2014-2016, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1^η Ιανουαρίου 2018 και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Δ.Π.Χ.Α. 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς

Η τροποποίηση διαγράφει τις «Βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις από τα Δ.Π.Χ.Α.» που προβλέπονταν από το Προσάρτημα Ε του Δ.Π.Χ.Α. 1 με το αιτιολογικό ότι έχουν υπηρετήσει πλέον τον σκοπό τους και δεν είναι πλέον απαραίτητες.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επιμέτρηση Συγγενών Επιχειρήσεων ή Κοινοπραξιών στην εύλογη αξία»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η επιλογή που δίνεται οι επενδύσεις σε συγγενής ή σε κοινοπραξίες που κατέχεται από μια οντότητα που είναι ένας οργανισμός διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ή άλλης οντότητας που πληροί τις προϋποθέσεις να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι διαθέσιμη για κάθε μια επένδυση σε συγγενή ή κοινοπραξία ξεχωριστά κατά την αρχική αναγνώριση.

ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες οντότητες: Διευκρίνιση του σκοπού του προτύπου.

Η τροποποίηση διευκρίνισε το πεδίο εφαρμογής του προτύπου προσδιορίζοντας ότι οι απαιτήσεις γνωστοποίησης του προτύπου, εκτός από εκείνες των παραγράφων B10-B16, ισχύουν για τις συμμετοχές της οντότητας που αναφέρονται στην παράγραφο 5 που έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενα για πώληση, ως κατεχόμενα για διανομή ή ως διακοπείσες δραστηριότητες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες».

ΔΛΠ 40 « Επενδυτικά ακίνητα» Μεταφορές Επενδυτικών ακινήτων

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 8 Δεκεμβρίου 2016 διευκρινίζουν ότι μια οικονομική οντότητα δύναται να μεταφέρει ένα ακίνητο προς ή από τις επενδύσεις σε ακίνητα, όταν, και μόνο όταν, υπάρχουν ενδείξεις αλλαγής της χρήσης. Μια αλλαγή της χρήσης προκύπτει, εάν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί, τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα. Μια αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου από μόνη της δεν αποτελεί ένδειξη μιας αλλαγής στη χρήση. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΑ 22 Διερμηνεία «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και Προκαταβολές»

Η Διερμηνεία 22 διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό για τις συναλλαγές που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή την πληρωμή προκαταβολών σε ξένο νόμισμα. Συγκεκριμένα, εφαρμόζεται για τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό περιουσιακό στοιχείο ή μια μη νομισματική υποχρέωση που προκύπτει από την πληρωμή ή την είσπραξη προκαταβολών πριν η οικονομική οντότητα αναγνωρίσει το σχετικό περιουσιακό στοιχείο, έξοδο ή έσοδο. Σύμφωνα με τη διερμηνεία η ημερομηνία της συναλλαγής, για τον σκοπό του καθορισμού της συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης των μη νομισματικών προπληρωμών του περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης από λήψη προκαταβολής. Εάν υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολικά, η ημερομηνία της συναλλαγής καθορίζεται για κάθε πληρωμή ή είσπραξη. Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3. Οι βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και παρουσίαση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2016 και περιγράφονται κατωτέρω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

3.1. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ακίνητα της Εταιρείας (οικόπεδα και κτίρια) αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, μειωμένα κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Αυξήσεις στην λογιστική αξία των ακινήτων που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία, καταχωρούνται σε αποθεματικό των Ιδίων Κεφαλαίων, εκτός εάν αφορά σε αναστροφή μειωτικής αναπροσαρμογής (υποτίμησης) που είχε καταχωρηθεί στα έξοδα. Σε αυτή την περίπτωση ισόποσο μέρος της αναπροσαρμογής καταχωρείται στα έσοδα.

Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία (έπιπλα, μεταφορικά μέσα και λοιπός εξοπλισμός) αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Για τα ενσώματα πάγια που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία υπόκειται σε επανεξέταση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Υπολειμματικές αξίες δεν αναγνωρίζονται.

Η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων έχει ως ακολούθως:

Κατηγορία παγίων

Κτίρια και τεχνικά έργα

Μεταφορικά Μέσα και Μέσα Εσωτερικών Μεταφορών

Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός γραφείων

Ωφέλιμη διάρκεια σε έτη

Από 40 έως 50 έτη

Από 9 έως 20 έτη

Από 5 έως 10 έτη

3.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικά Προγράμματα Η/Υ

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία κυμαίνεται από 3 έως 8 έτη.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται, εκτός αν υπάρχει η προοπτική να προσδώσουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη, οπότε καταχωρούνται στα άυλα στοιχεία.

3.3. Αποθέματα

Τα αποθέματα (εμπορεύματα) αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης, μέσα στα πλαίσια της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας της επιχείρησης, μείον το υπολογιζόμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση, εφόσον αυτό είναι διακεκριμένο και σημαντικής αξίας.

Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων και τα ειδικά έξοδα αγοράς τους (μεταφορικά, ασφάλιστρα κ.λπ.).

Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

3.4. Πελάτες και λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης.

Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

3.5. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες - μέχρι 3 μήνες - επενδύσεις υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

3.6. Λοιπές Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρούνται όταν υπάρχει μία παρούσα νόμιμη ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, είναι πιθανόν ότι θ' απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της δέσμευσης και το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

3.7. Τρέχων και Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας και βασίζεται στα αποτελέσματα της Εταιρείας όπως αυτά αναμορφώνονται στη φορολογική της δήλωση, εφαρμόζοντας τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία εκτιμάται ότι θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

3.8. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την αξία πώλησης αγαθών και υπηρεσιών, απαλλαγμένη από το Φ.Π.Α., τις επιστροφές και τις εκπτώσεις. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών καταχωρούνται όταν οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες που απορρέουν από την κυριότητα των αγαθών μεταβιβάζονται στον αγοραστή. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται ως δεδουλευμένα σύμφωνα με τις σχετικές συμφωνίες και την πραγματική παροχή της υπηρεσίας. Τα έσοδα από τόκους καταχωρούνται σε καθορισμένα χρονικά διαστήματα, αφού ληφθούν υπόψη το οφειλόμενο κεφάλαιο και το πραγματικό επιτόκιο μέχρι τη λήξη της περιόδου, εφόσον υπάρχει η βεβαιότητα ότι τα έσοδα αυτά θα εισπραχθούν. Τα έσοδα από μερίσματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν το δικαίωμα εισπραχής τους έχει κατοχυρωθεί.

3.9. Συναλλαγματικές μετατροπές

3.9.1. Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα).

3.9.2. Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, εκτός από την περίπτωση κατά την οποία χαρακτηρίζονται ως αντιστάθμιση επενδυτικών κινδύνων, οπότε καταχωρούνται απ' ευθείας στην Καθαρή Θέση.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία, καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως, ενώ των διαθεσίμων προς πώληση στην Καθαρή Θέση.

3.10. Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Εισπράξεις και πληρωμές που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα, με βάση ένα σταθερό ρυθμό κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

3.11. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων, την υιοθέτηση παραδοχών και την άσκηση κρίσεως για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα, αλλά και εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την προσδοκώμενη εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων.

Επομένως, παρά την εμπειρία, τις πληροφορίες και τις γνώσεις της Διοίκησης, οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που έχει κάνει σπάνια θα ταυτιστούν απόλυτα με τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

4.1.2.1 Εύλογη αξία και ωφέλιμη ζωή πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία προβαίνει περιοδικά σε εκτιμήσεις της εύλογης αξίας των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων. Επίσης, προβαίνει σε εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων η οποία επαναξιολογείται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

4.1.2.2 Πρόβλεψη ρευστοποιήσιμης αξία των αποθεμάτων

Η πρόβλεψη για την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων αποτελεί την εκτίμηση της Διοίκησης, με βάση τα ιστορικά δεδομένα των πωλήσεων και την εκτίμηση της ποιότητας των αποθεμάτων, στο βαθμό που τα αποθέματα κατά την ημερομηνία του ισολογισμού θα πωληθούν κάτω του κόστους.

4.1.2.3 Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων όταν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης ή μιας ομάδας απαιτήσεων, στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος, δεν είναι πιθανή. Η διοίκηση εκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης σύμφωνα με κριτήρια όπως η πιστωτική της πολιτική, ενημέρωση από νομικούς συμβούλους αλλά και εκτιμήσεις επίδρασης άλλων παραγόντων σχετικά με την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων.

4.1.2.4 Φόρος εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος, πραγματοποιούνται υποκειμενικές κρίσεις στο βαθμό που η ισχύουσα φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνείες. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος, τις προβλέψεις και τους αναβαλλόμενους φόρους, στη χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

4.1.2.5 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Οι αναβαλλόμενες απαιτήσεις από αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανόν ότι φορολογικά κέρδη θα είναι μελλοντικά διαθέσιμα για να χρησιμοποιηθούν οι ζημίες αυτές. Ο χρόνος πραγματοποίησης και το ύψος των κερδών αυτών, εκτιμάται από τη Διοίκηση.

4. Ενοποίηση

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας, οι μετοχές της οποίας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

<i>Επωνυμία Μητρικής Εταιρείας</i>	<i>Δραστηριότητα</i>	<i>Έδρα</i>	<i>Ποσοστό Συμμετοχής</i>	<i>Μέθοδος Ενοποίησης</i>
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	Εμπορική	ΕΛΛΑΔΑ	100%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ

5. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (συναλλαγματικός κίνδυνος, διακυμάνσεις των επιτοκίων, τιμές της αγοράς), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα αποτελέσματα που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από την Διοίκηση της Εταιρείας με την Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας, το Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και την Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις.

5.1. Κίνδυνος Αποθεμάτων – Προμηθευτών.

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές από διάφορες αιτίες των αποθεμάτων. Επιπρόσθετα, η Διοίκηση επανεξετάζει περιοδικά την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων εμπορευμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική αξία ρευστοποίησης. Ακόμη, διενεργούνται περιοδικά καταστροφές των τυχόν μη εμπορεύσιμων προϊόντων, εμπορευμάτων ή άχρηστων παγίων, που ούτως διαγράφονται από τα αποθέματα.

Σημειώνεται ότι οι πρόσφατοι περιορισμοί στην κίνηση των κεφαλαίων (capital controls), ενδέχεται να δημιουργήσουν δυσχέρειες στην ομαλή εισαγωγή εμπορευμάτων και ικανοποίηση της ζήτησης στην αγορά αλλά και στον τραπεζικό διακανονισμό της αξίας των εμπορευμάτων.

Η δραστηριότητα της Εταιρείας είναι συγκεντρωμένη σε μικρό αριθμό προμηθευτών και το ενδεχόμενο αδυναμίας τήρησης των συμβατικών υποχρεώσεων έναντι αυτών εκθέτει την Εταιρεία σε έναν επιπρόσθετο κίνδυνο. Ωστόσο, η Εταιρεία διατηρεί μακροχρόνιες σχέσεις συνεργασίας με τους βασικούς προμηθευτές, διαχειρίζεται αποτελεσματικά τις υποχρεώσεις της και εκτιμά ότι ο κίνδυνος αυτός είναι ελεγχόμενος.

5.2. Κίνδυνος αγοράς

Ως κίνδυνος αγοράς ορίζεται ο κίνδυνος στη βάση του οποίου η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμιακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων της Εταιρείας ενδέχεται να παρουσιάσουν διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις τιμές της αγοράς. Ο εν λόγω κίνδυνος για την Εταιρεία εστιάζεται κυρίως στις διακυμάνσεις των επιτοκίων δανεισμού και στο συναλλαγματικό κίνδυνο.

5.2.1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία διενεργεί εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα που αφορούν κυρίως εισαγωγές αποθεμάτων από χώρες του εξωτερικού. Λόγω του ύψους των συναλλαγών αυτών και του νομίσματος της συναλλαγής, η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε σημαντικούς κινδύνους από διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών.

5.2.2. Κίνδυνος επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας συνδέονται με επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν να διακυμανθούν είτε ανοδικά είτε καθοδικά. Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμιακές ροές της Εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από διακυμάνσεις επιτοκίων, καθώς στη λήξη της τρέχουσας χρήσεως 2016 η Εταιρεία δεν έχει τραπεζικές υποχρεώσεις.

5.3. Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αφορούν στις απαιτήσεις πελατών, στις λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες χρηματικές απαιτήσεις και στα ταμειακά διαθέσιμα σε τράπεζες.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πιστωτικό κίνδυνο από απαιτήσεις κατά πελατών μεγαλύτερο από αυτόν που αναλογεί στις τρέχουσες συνθήκες της ελληνικής και ευρωπαϊκής αγοράς και στον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται (κλάδος χονδρικού εμπορίου διαρκών καταναλωτικών αγαθών).

Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών καθώς και οι συνθήκες της παροχής των πιστώσεων (ύψος παροχών, πιστωτικά όρια κ.α.) παρακολουθείται από τη Διοίκηση.

Στο τέλος του έτους, η Διοίκηση εκτίμησε ότι δεν υφίσταται κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος ο οποίος δεν καλύπτεται από πρόβλεψη ή από άλλη εξασφάλιση.

Τέλος, τα ταμειακά ισοδύναμα αφορούν βραχυχρόνιες, υψηλής ευκολίας ρευστοποίησης επενδύσεις, που είναι εύκολα μετατρέψιμες σε μετρητά και είναι τόσο κοντά στη λήξη τους που εμφανίζουν αμελητέο κίνδυνο για αλλαγές στην αποτίμησή τους κατά το χρόνο της ρευστοποίησής τους.

5.4. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυσκολία μιας επιχείρησης στην εκπλήρωση δεσμεύσεων που συνδέονται με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε εβδομαδιαία βάση.

Στους πίνακες που ακολουθούν παρατίθεται η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο ρευστότητας στη λήξη της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσεως:

Σημειώνεται ότι η ακόλουθη ανάλυση της συμβατικής ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων περιλαμβάνει ποσά απροεξόφλητων ταμιακών εκροών, τα οποία μπορεί να διαφέρουν από τα σχετικά ποσά του Ισολογισμού, ο οποίος περιλαμβάνει προεξοφλημένα ποσά ταμιακών ροών.

Ποσά σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2016	Αξία Ισολογισμού	Έως 1 μήνα	Έως - 6 μήνες	6 μήνες 1 έτος	2- 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές	195.343,84	65.337,62	109.975,65	20.030,57			195.343,84
Λοιπές υποχρεώσεις	328.446,66	40.965,58	192.490,69	43.595,63	39.342,24	17.212,53	333.606,67
Σύνολο	523.790,50	106.303,20	302.466,34	63.626,20	39.342,24	17.212,53	528.950,51

Ποσά σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2015	Αξία Ισολογισμού	Έως 1 μήνα	Έως - 6 μήνες	6 μήνες 1 έτος	2- 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές	237.582,33	101.008,88	136.573,45				237.582,33
Λοιπές υποχρεώσεις	2.225.727,31	86.157,51	106.643,85	1.978.423,75	39.342,24	27.048,09	2.237.615,44
Σύνολο	2.463.309,64	187.166,39	243.217,30	1.978.423,75	39.342,24	27.048,09	2.475.197,77

6. Ενσώματα Πάγια

6.1. Μεταβολές των ενσωμάτων παγίων της Εταιρείας

Ποσά σε ευρώ

<i>Μεταβολές τρέχουσας χρήσεως</i>	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Αποσβέσιμη Αξία 1.1.2016	430.000,00	1.158.000,00	3.661,77	431.878,57	2.023.540,34
Προσθήκες περιόδου					0,00
Μειώσεις περιόδου					0,00
Σύνολο 31.12.2016 (α)	430.000,00	1.158.000,00	3.661,77	431.878,57	2.023.540,34
Αποσβέσεις 1.1.2016	0,00	175.454,38	3.314,24	411.745,37	590.513,99
Προσθήκες περιόδου		35.091,07	347,53	20.131,36	55.569,96
Μειώσεις περιόδου					0,00
Σύνολο 31.12.2016 (β)	0,00	210.545,45	3.661,77	431.876,73	646.083,95
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2016 (α)-(β)	430.000,00	947.454,55	0,00	1,84	1.377.456,39

Ποσά σε ευρώ

<i>Μεταβολές προηγούμενης χρήσεως</i>	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Αποσβέσιμη Αξία 1.1.2015	430.000,00	1.180.879,00	3.661,77	431.878,57	2.046.419,34
Προσθήκες περιόδου		-22.879,00			-22.879,00
Μειώσεις περιόδου					0,00
Σύνολο 31.12.2015 (α)	430.000,00	1.158.000,00	3.661,77	431.878,57	2.023.540,34
Αποσβέσεις 1.1.2015	0,00	147.394,76	3.261,20	388.458,72	539.114,68
Προσθήκες περιόδου		50.938,62	53,04	23.286,65	74.278,31
Μειώσεις περιόδου		-22.879,00			-22.879,00
Σύνολο 31.12.2015 (β)	0,00	175.454,38	3.314,24	411.745,37	590.513,99
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2015 (α)-(β)	430.000,00	982.545,62	347,53	20.133,20	1.433.026,35

Την 31.12.2015 η Εταιρεία προέβη στην επανεκτίμηση της εύλογης αξίας των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων από ανεξάρτητο εκτιμητή, η οποία δεν αποκλίνει ουσιωδώς από την αξία των βιβλίων. Οι μέθοδοι που εφαρμόστηκαν και σταθμίστηκαν είναι η Μέθοδος Κόστους Αντικατάστασης, η Συγκριτική Μέθοδος και η Επενδυτική Μέθοδος.

6.2. Εμπράγματα βάρη επί των ακινήτων

Επί του ακινήτου της Εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη (προσημειώσεις υποθήκης), συνολικού ύψους 1.500.000 ευρώ την 31^η Δεκεμβρίου 2016, σε εξασφάλιση εγγυητικής επιστολής που έχει χορηγηθεί από την Τράπεζα Πειραιώς (πρώην Τράπεζα Κύπρου) υπέρ της Μητρικής της εταιρείας Γ. Ε. Δημητρίου Α.Ε.Ε.

(Βλ. σχ. και Σημείωση 27).

7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Ποσά σε ευρώ

Λογισμικά Η/Υ	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2016	2015
Αποσβέσιμη Αξία στην έναρξη της χρήσεως	407.760,96	407.760,96
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00
Αποσβέσιμη Αξία στη λήξη της χρήσεως	407.760,96	407.760,96
Αποσβέσεις στην έναρξη της χρήσεως	403.430,08	401.752,83
Προσθήκες περιόδου	4.219,26	1.677,25
Αποσβέσεις στη λήξη της χρήσεως	407.649,34	403.430,08
Αναπόσβεστη Αξία στη λήξη της χρήσεως	111,62	4.330,88

8. Λοιπές απαιτήσεις (μακροπρόθεσμες)

Αφορούν σε δοσμένες χρηματικές εγγυήσεις (εγγυήσεις μίσθωσης αυτοκινήτων, Δ.Ε.Η. κ.ο.κ.).

9. Αποθέματα

Ποσά σε ευρώ

	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2016	2015
Εμπορεύματα	355.266,92	362.883,14
Εμπορεύματα υπό παραλαβή	0,00	8.746,33
Προβλέψεις για υποτίμηση αποθεμάτων	-328.500,00	-328.500,00
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	26.766,92	43.129,47

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων του ενεργητικού προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία, κυρίως λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

10. Πελάτες

Ποσά σε ευρώ

	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2016	2015
Πελάτες	909.179,80	938.766,80
Αξιόγραφα εισπρακτέα	3.123,86	14.841,45
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	28.610,20	0,00
Σύνολο απαιτήσεων (προ απομειώσεων)	940.913,86	953.608,25
Απομείωση απαιτήσεων από πελάτες	-405.000,00	-405.000,00
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	535.913,86	548.608,25

11. Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις

Ποσά σε ευρώ

	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2016	2015
Προκαταβληθέντες, παρακρατηθέντες, συμψηφιστέοι φόροι	0,00	1.506,66
Χορηγηθέντα δάνεια	417.276,55	417.276,55
Προκαταβολές σε προμηθευτές	16.176,59	15.377,07
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	589.480,92	586.062,12
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00
Σύνολο απαιτήσεων (προ απομειώσεων)	1.022.934,06	1.020.222,40
Απομείωση προκαταβολών και λοιπών απαιτήσεων	-1.015.752,00	-1.015.752,00
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	7.182,06	4.470,40

12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Η εύλογη αξία των ταμιακών διαθεσίμων προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία, κυρίως λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

Ποσά σε ευρώ

	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2016	2015
Ταμείο	0,67	0,67
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	5.509,71	4.896,04
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	5.510,38	4.896,71

13. Μετοχικό κεφάλαιο

Με την από 14.12.2016 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά το ποσό των δύο εκατομμυρίων τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα Ευρώ (€2.004.480), με κεφαλαιοποίηση ισόποσων υποχρεώσεων της Εταιρείας και με έκδοση εξακοσίων εξήντα οκτώ χιλιάδων εκατόν εξήντα (668.160) νέων μετοχών, ονομαστικής αξίας τριών ευρώ (€3,00) εκάστη μετοχή.

Κατόπιν των ανωτέρω, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαμορφώθηκε στο συνολικό ποσό των πέντε εκατομμυρίων πεντακοσίων έντεκα χιλιάδων Ευρώ (ευρώ 5.511.000,00), διαιρούμενο σε ένα εκατομμύριο οκτακόσιες τριάντα επτά χιλιάδες (1.837.000) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριών ευρώ (€3,00) εκάστης.

14. Αποθεματικά εύλογης αξίας

Ποσά σε ευρώ

	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2016	2015
Αποθεματικό εύλογης αξίας ακινήτων	908.021,77	908.021,77
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	908.021,77	908.021,77

15. Άλλα αποθεματικά

Ποσά σε ευρώ

	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2016	2015
Τακτικό αποθεματικό	197.970,54	197.970,54
Έκτακτα αποθεματικά	8.822,37	8.822,37
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	299.851,21	299.851,21
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	506.644,12	506.644,12

Σύμφωνα με την Εμπορική Νομοθεσία, η Εταιρεία σχηματίζει με ποσοστό επί των ετησίων καθαρών κερδών Τακτικό αποθεματικό, το οποίο δεν μπορεί να διανεμηθεί περαιτέρω.

Τα Έκτακτα αποθεματικά περιλαμβάνουν αποθεματικά που σχηματίστηκαν κατ' εφαρμογή ειδικών νόμων, για τα οποία έχει εξαντληθεί η φορολογική υποχρέωση.

Τα Αφορολόγητα αποθεματικά είναι σχηματισμένα βάσει ειδικών διατάξεων Νόμων και εξαιρούνται του φόρου εισοδήματος από την Ελληνική Φορολογική Νομοθεσία, εφόσον αυτά δεν διανεμηθούν ή κεφαλαιοποιηθούν.

16. Τρέχων και Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος
16.1. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις στον Ισολογισμό συμψηφίζονται, καθώς ο φόρος εισοδήματος επιβάλλεται από την ίδια φορολογική αρχή, στην ίδια φορολογητέα οικονομική μονάδα.

Η κίνηση των λογαριασμών των καθαρών αναβαλλόμενων φόρων στον Ισολογισμό, μετά από το συμψηφισμό τους, κατά τη διάρκεια της τρέχουσας και της προηγούμενης περιόδου, έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ

	31^η Δεκεμβρίου,	
	2016	2015
Υπόλοιπο καθαρών αναβαλλόμενων (υποχρεώσεων) έναρξης χρήσεως	-243.491,15	-234.560,16
Επίδραση στα αποτελέσματα χρήσεως	231.683,71	25.086,36
Επίδραση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσεως	0,00	-34.017,35
Υπόλοιπο καθαρών αναβαλλόμενων (υποχρεώσεων) λήξης χρήσεως	-11.807,44	-243.491,15

Η ανάλυση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων στον Ισολογισμό, έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ

	31^η Δεκεμβρίου,	
	2016	2015
Ενσώματα πάγια	-294.575,33	-310.035,46
Άυλα πάγια & έξοδα πολυετούς απόσβεσης	52,89	-1.170,69
Αποθέματα	67.715,00	67.715,00
Φορολογική ζημία	215.000,00	0,00
Υπόλοιπο καθαρών αναβαλλόμενων (υποχρεώσεων) λήξης χρήσεως	-11.807,44	-243.491,15

16.2. Τρέχων φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος των αποτελεσμάτων χρήσεως υπολογίζεται βάσει του εκάστοτε συντελεστή φόρου εισοδήματος, βάσει της τρέχουσας φορολογικής νομοθεσίας (2016: 29% και 2015:29%) και αναλύεται ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ

	1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου	
	2016	2015
Τρέχων φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	-231.683,71	-25.086,36
Φόρος έξοδο / (έσοδο) στα αποτελέσματα της περιόδου	-231.683,71	-25.086,36

Η συμφωνία μεταξύ του φόρου που αναλογεί στα αποτελέσματα προ φόρων – βάσει του τρέχοντος φορολογικού συντελεστή (2016: 29% και 2015: 29%) – και του φόρου που τελικώς καταλογίστηκε στα αποτελέσματα της χρήσεως, έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ

	1 ^η Ιανουαρίου – 31 ^η Δεκεμβρίου	
	2016	2015
Αποτελέσματα (ζημίες / κέρδη) προ φόρων	-150.481,69	-286.040,99
<i>Τρέχων φορολογικός συντελεστής</i>	29%	29%
Αναλογούν φόρος εισοδήματος, βάσει τρέχοντος συντελεστή	-43.639,69	-82.951,89
Επιδράσεις στον αναλογούντα φόρο:		
Δαπάνες που δεν αναγνωρίζονται προς έκπτωση	16.663,32	20.446,41
Επίδραση προσαρμογής αναβαλλόμενων φόρων σε νέους συντελεστές που θα ανακτηθούν [από 26% σε 29%, Ν.4334/2015]	-	-6.952,72
Αναβαλλόμενη απαίτηση από φορολογική ζημία	-204.707,34	44.371,84
Σύνολο επιδράσεων στον αναλογούντα φόρο	-188.044,02	57.865,53
Φόρος [έξοδο / (έσοδο)] στα αποτελέσματα της περιόδου	-231.683,71	-25.086,36

17. Λοιπές προβλέψεις

Ποσά σε ευρώ

	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2016	2015
Πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων	216.962,00	216.962,00
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	216.962,00	216.962,00

(Σχετικά με την πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων βλ. σχ. Σημ. 32).

18. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ποσά σε ευρώ

	31 ^η Δεκεμβρίου,	
	2016	2015
Ληφθείσες χρηματικές εγγυήσεις (μισθώσεων)	4.000,00	0,00
Δόσεις διακανονισμών υποχρεώσεων προς το Δημόσιο	49.798,61	57.230,32
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	53.798,61	57.230,32

Οι δόσεις διακανονισμών υποχρεώσεων αφορούν σε ρυθμίσεις οφειλών προς το Δημόσιο σε μακροπρόθεσμη βάση σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4321/21.03.2015.

19. Προμηθευτές

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων του παθητικού προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία, κυρίως λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

Ποσά σε ευρώ

	31^η Δεκεμβρίου,	
	2016	2015
Προμηθευτές	126.597,82	133.493,08
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	68.746,02	104.089,25
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	195.343,84	237.582,33

20. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων του παθητικού προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία, κυρίως λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους.

Ποσά σε ευρώ

	31^η Δεκεμβρίου,	
	2016	2015
Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη	110.740,44	42.403,43
Υποχρεώσεις στο προσωπικό	6.510,13	0,00
Προκαταβολές πελατών	43.318,06	43.432,31
Λοιποί πιστωτές	18.168,01	20.887,11
Μεταβατικοί λογαριασμοί	94.564,33	98.324,70
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	1.347,08	1.963.449,44
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	274.648,05	2.168.496,99

21. Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών

Ποσά σε ευρώ

Συνδεδεμένο μέρος	Περιγραφή	31 ^η Δεκεμβρίου,	
		2016	2015
Αγορές αγαθών & υπηρεσιών από:			
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	Λήψη Υπηρεσιών	19.819,58	25.728,71
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	Έξοδα από εκμισθώσεις	2.400,00	2.400,00
		22.219,58	28.128,71
Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών προς:			
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	Πώληση αποθεμάτων	277.649,25	473.201,26
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	Παροχή Υπηρεσιών	232.429,63	217.228,95
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	Έσοδα από εκμισθώσεις	10.200,00	2.975,00
		520.278,88	693.405,21
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις			
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	Εμπορικές υποχρεώσεις	28.610,20	0,00
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	Άλλες υποχρεώσεις	0,00	1.962.237,33
		28.610,20	1.962.237,33
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις			
Διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	Άλλες υποχρεώσεις	1.347,08	1.212,11

22. Λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας

Το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων & υποχρεώσεων της Εταιρείας, βρίσκονται στη ζώνη της Ευρώ (Ελλάδα).

Η επιχειρηματική δραστηριότητα της Εταιρείας αφορά κυρίως Εμπόριο Διαρκών Καταναλωτικών Αγαθών και πραγματοποιείται στην Ελλάδα.

23. Άλλα έσοδα

Ποσά σε ευρώ

	1 ^η Ιανουαρίου – 31 ^η Δεκεμβρίου	
	2016	2015
Έσοδα από εκμισθώσεις	37.561,44	30.636,44
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	82.833,44	80.000,00
Εισπραττόμενα έξοδα	162.497,38	152.646,47
Λοιπά έσοδα	195,22	8.995,32
Σύνολο χρήσεως	283.087,48	272.278,23

24. Έξοδα κατ' είδος
Ποσά σε ευρώ

	1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου	
	2016	2015
Κόστος αποθεμάτων	356.539,39	467.276,81
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	259.715,97	257.047,26
Λοιπές παροχές (τηλεφωνικά, ενοίκια, ρεύμα κ.α.)	19.084,81	5.663,44
Αποθήκευτρα	1.598,60	2.556,85
Επισκευές & συντηρήσεις	1.409,72	6.730,50
Φόροι - τέλη, εισφορές	63.437,97	17.934,43
Έξοδα μεταφορών και ταξιδιών	1.964,47	1.377,36
Έξοδα προβολής, διαφήμισης & προώθησης πωλήσεων	0,00	15.114,95
Λοιπά διάφορα έξοδα	889,88	8.321,33
Αποσβέσεις	59.789,22	75.955,56
Σύνολο χρήσεως	764.430,03	857.978,49

Σημειώνεται ότι η Εταιρεία στη χρήση 2016 (και στη χρήση 2015) δεν απασχόλησε προσωπικό.

25. Άλλα έξοδα
Ποσά σε ευρώ

	1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου	
	2016	2015
Προβλέψεις απομείωσης κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	43.662,00
Λοιπές προβλέψεις	28.000,00	0,00
Λοιπά έξοδα, έκτακτα & ανόργανα	8.893,71	11.150,16
Σύνολο χρήσεως	36.893,71	54.812,16

26. Κέρδη / (ζημίες) κατά μετοχή

Τα Κέρδη ανά μετοχή προκύπτουν με διαίρεση του καθαρού (κέδρους) που αναλογεί στους Μετόχους με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στη διάρκεια της χρήσης.

(Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές από την Εταιρεία)

Ποσά σε ευρώ

	1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου	
	2016	2015
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα, μετά από φόρους	81.202,02	-294.971,98
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία στη χρήση	1.196.681,00	1.168.840,00
Κέρδη / (ζημίες) κατά μετοχή, βασικά σε ευρώ	0,0679	-0,2524

27. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

27.1. Επίδικες υποθέσεις

Η Εταιρεία δεν έχει επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων οι οποίες να έχουν ή να ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.

27.2. Δοσμένες εγγυήσεις

Προς εξασφάλιση εγγυητικής επιστολής της Τράπεζας Κύπρου υπέρ της Μητρική εταιρείας (Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.) η Εταιρεία εγγυήθηκε προς την Τράπεζα για ποσό μέχρι 4.700.00 ευρώ και για το λόγο αυτό συναίνεσε και στην εγγραφή προσημείωσης υποθήκης για ποσού 1.500.000 ευρώ επί ακινήτου της. (βλ. σχ. και Σημείωση 6 Ενσώματα Πάγια).

Η Εταιρεία έχει λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση λοιπές εγγυήσεις που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας.

Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

28. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις – Προβλέψεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2008, 2009 και 2010. Για τις ανέλεγκτες από τις φορολογικές αρχές χρήσεις, η Εταιρεία, βασισόμενη σε ιστορικά στοιχεία ελέγχων, έχει σχηματίσει πρόβλεψη για τυχόν διαφορές φόρων συνολικού ύψους την 31.12.2016 (και την 31.12.2015) ευρώ 216.962,00. (βλ. σχ. και Σημείωση 17).

Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 §5 του Ν. 2238/1994.

Για τις χρήσεις 2014, 2015 και 2016 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65^α του Ν. 4172/2013.

Για τη χρήση 2016 ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2016. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

29.1. Μεταφορά δραστηριότητας εμπορίας προϊόντων με το σήμα Singer

Με στόχο τον οργανωτικό διαχωρισμό και την εξειδίκευση της επιχειρηματικής δραστηριότητας του Ομίλου «Γ.Ε. Δημητρίου Α.Ε.Ε.», με προσδοκία την επίτευξη πολλαπλών συνεργειών κόστους, χρηματοδότησης και κερδοφορίας, από την έναρξη της επόμενης χρήσεως 2017 διακόπηκε η σύμβαση διανομής μεταξύ της Μητρικής Γ.Ε. Δημητρίου Α.Ε.Ε. και της Εταιρείας (κατά 100% θυγατρική), για την εμπορική εκμετάλλευση των προϊόντων με το σήμα Singer από τη Μητρική.

Κατόπιν αυτού, η δραστηριότητα της εκμετάλλευσης των προϊόντων με το σήμα Singer επανέρχεται στην Εταιρεία, η οποία είναι ο αντιπρόσωπος και αποκλειστικός διανομέας των προϊόντων «Singer» στην Ελλάδα.

Η ως άνω εσωτερική αναδιάρθρωση, δεν θα επιφέρει καμία μεταβολή στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου «Γ.Ε. Δημητρίου Α.Ε.Ε.».

Δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα, που να επηρεάζουν τα κονδύλια του Ισολογισμού, την τρέχουσα χρηματοοικονομική θέση και την συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

Αιγάλεω, 28^η Απριλίου 2017

Για την «SSM A.E.»

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
& Διευθύνων Σύμβουλος**

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Λογιστής

Γεώργιος Ε. Δημητρίου

ΑΚ 648882

Βασίλειος Κ. Βελάνης

Α.Δ.Τ. Π 393873

Αλέξανδρος Τερεζάκης

ΑΔΤ: ΑΖ 541538

Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. Α΄ τάξης: 19228