



**SINGER®**

**«ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΕΣ  
– ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ – ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ  
ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**της 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009**

**(περίοδος 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου – 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2009)**

*ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ*

*Αρ.Μ.Α.Ε. 14324/01ΑΤ/Β/86/242(07)*

*Τατοΐου 112, Μεταμόρφωση Αττικής, 14452*

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α		Σελ.
I	Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου .....	3
II	Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	7
III	Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις .....	8
IV	- Ισολογισμός της 31 <sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2009 .....	8
	- Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (1 <sup>ης</sup> Ιανουαρίου – 31 <sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2009) .....	9
	- Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (1 <sup>ης</sup> Ιανουαρίου – 31 <sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2009) .....	10
	- Κατάσταση Ταμιακών Ροών περιόδου (1 <sup>ης</sup> Ιανουαρίου – 31 <sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2009) .....	11
	- Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31 <sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2009 .....	12
	1. Γενικές πληροφορίες για την εταιρεία.....	12
	2. Πλαίσιο Κατάρτισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων .....	13
	3. Ενοποίηση .....	21
	4. Οι βασικές λογιστικές αρχές .....	21
	5. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	24
	6. Ενσώματα πάγια .....	27
	7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	29
	8. Λοιπές απαιτήσεις (μακροπρόθεσμες) .....	29
	9. Αποθέματα .....	29
	10. Πελάτες .....	29
	11. Προκαταβολές & λοιπές απαιτήσεις .....	30
	12. Ταμιακά διαθέσιμα & ισοδύναμα .....	30
	13. Μετοχικό κεφάλαιο .....	30
	14. Άλλα Αποθεματικά .....	30
	15. Τρέχων και Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος .....	31
	16. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία .....	32
	17. Λοιπές προβλέψεις.....	33
	18. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις .....	33
	19. Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις .....	33
	20. Προμηθευτές.....	33
	21. Λοιπές υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί .....	34
	22. Λειτουργικές μισθώσεις .....	34
	23. Συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη .....	34
	24. Πληροφόρηση λειτουργικών τομέων .....	35
	25. Άλλα έσοδα .....	36
	26. Έξοδα κατ' είδος .....	36
	27. Άλλα έξοδα .....	37
	28. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό).....	37
	29. Κέρδη κατά μετοχή .....	37
	30. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις .....	37
	31. Ανέλεγκτες Φορολογικά χρήσεις .....	37
	32. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού .....	37

## ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ  
«ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ –  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»  
δ.τ. “ΑΦΟΙ Β. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.”  
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2009 – 31/12/2009**

**Προς  
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.**

Κύριοι Μέτοχοι ,

Σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κωδ. Ν.2190/1920 και του καταστατικού της Εταιρείας μας, σας υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της λήξασας 23ης διαχειριστικής περιόδου 01.01.2009 έως 31.12.2009 εκθέτοντας τα ακόλουθα:

**1. Η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και η θέση της**

Η Εταιρεία μας δραστηριοποιείται στην εμπορία ραπτομηχανών οικιακής και επαγγελματικής χρήσης, την εμπορία πάσης φύσεως ηλεκτρικών συσκευών, ως και ανταλλακτικών – εξαρτημάτων των ανωτέρω, στο εσωτερικό και το εξωτερικό.

Τα αριθμητικά δεδομένα των κυριότερων λογαριασμών της υπόλογης χρήσεως 2009, για να σχηματίσετε ίδια αντίληψη για την πορεία της Εταιρείας μας είναι:

- Τα παντός είδους ακαθάριστα έσοδα της χρήσεως 2009 ανήλθαν στο ποσό των € **20.676.382,61** έναντι € **20.255.355,65** της χρήσης 2008.
- Οι παντός είδους δαπάνες της επιχείρησης ανήλθαν στη χρήση 2009 στο ποσό των € **20.317.544,82** έναντι € **20.084.498,80** της χρήσης 2008.
- Επιπροσθέτως επισημαίνουμε ότι τα επί μέρους περιουσιακά στοιχεία του κυκλοφορούντος, διαθέσιμου ενεργητικού καθώς και οι προς τρίτους υποχρεώσεις της Εταιρείας, απεικονίζονται με ακρίβεια και σαφήνεια στον καταρτισθέντα Ισολογισμό της 31.12.2009.
- Τα οικονομικά αποτελέσματα που προέκυψαν από τη δραστηριότητά μας διαμορφώθηκαν ως εξής:

**1. Πωλήσεις**

Εμπορευμάτων	20.215.933,49	
Υπηρεσιών	230.309,12	20.446.242,61

**2. Λοιπά οργανικά έσοδα**

Έσοδα παρεπομένων ασχολιών	173.781,24	
Έσοδα κεφαλαίων	1.463,06	175.244,30
<b>Σύνολο εσόδων</b>		<b>20.621.486,91</b>

<b>1. Αποθέματα ενάρξεως</b>			
Εμπορεύματα		3.159.502,74	3.159.502,74
<b>2. Αγορές Χρήσεως</b>			
Εμπορεύματα		14.168.941,30	14.168.941,30
Σύνολο αρχικών αποθεμάτων & αγορών			17.328.444,04
<b>3. ΜΕΙΟΝ: Αποθέματα τέλους χρήσεως</b>			
Εμπορεύματα		2.835.326,03	2.835.326,03
<b>Αγορές και διαφορά αποθεμάτων</b>			<b>14.493.118,01</b>
<b>4. Οργανικά έξοδα</b>			
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού		2.154.294,54	
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		297.636,03	
Παροχές τρίτων		738.390,21	
Φόροι - Τέλη		127.334,11	
Διάφορα έξοδα			
Έξοδα μεταφορών	114.352,48		
Έξοδα ταξιδίων	186.631,26		
Έξοδα προβολής & διαφημίσεως	986.038,72		
Ειδικά έξοδα προώθησεως εξαγωγών	168.117,05		
Συνδρομές - Εισφορές	923,45		
Δωρεές - Επιχορηγήσεις	5.387,08		
Έντυπα & γραφική ύλη	19.135,81		
Υλικά άμεσης αναλώσεως	5.399,40		
Έξοδα δημοσιεύσεων	2.789,43		
Δικαιώματα χρήσης σήματος	204.832,32		
Διάφορα έξοδα	52.920,65	1.746.527,65	
Τόκοι και συναφή έξοδα		653.968,00	
λειτουργικό κόστος		109.365,58	5.827.516,12
<b>Συνολικό κόστος</b>			<b>20.320.634,13</b>
Μείον: Ιδιόχρηση αποθεμάτων			196.068,35
<b>Συνολικό κόστος εσόδων</b>			<b>20.124.565,78</b>
<b>Κέρδη εκμεταλλεύσεως</b>			<b>496.921,13</b>
<b>Σύνολο</b>			<b>20.621.486,91</b>

Παρακάτω σας παραθέτουμε ορισμένους αριθμοδείκτες:

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ	ΧΡΗΣΗ 2009	ΧΡΗΣΗ 2008
ΓΕΝΙΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	1,3	1,29
ΕΙΔΙΚΗΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ	1,01	0,94
ΤΑΧΥΤΗΤΑΣ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	2,51	3,26
ΤΑΧΥΤΗΤΑΣ ΕΞΟΦΛΗΣΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ	14,35	10,1
ΤΑΧΥΤΗΤΑΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	4,81	5,35
ΤΑΧΥΤΗΤΑΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1,45	1,69
ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	2,52%	1,42%
ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	8,14%	3,97%
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΜΟΧΛΕΥΣΕΩΣ	1,19	0,6
ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	6,85%	6,60%
ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΡΟΣ ΣΥΝΟΛΙΚΑ	30,45%	31,66%
ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΡΟΣ ΞΕΝΑ	43,77%	46,33%

## **2. Κέρδη χρήσης – Διανομή κερδών χρήσης**

Τα αποτελέσματα χρήσεως 2009 (προ φόρων) ανήλθαν σε κέρδη 358.837,79 ευρώ.

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους χρήσεως 2009 ανήλθαν σε κέρδη 188.985,69 ευρώ.

Οι ζημίες εις νέο από 673.948,53 ευρώ που ήταν κατά την προηγούμενη χρήση 2008, μειώθηκαν και διαμορφώθηκαν σε 484.962,84 ευρώ.

Για την υπόλογο χρήση 2009, καμία διανομή δεν προτείνεται λόγω συσσωρευμένων ζημιών.

## **3. Πρόσθετες πληροφορίες για τα περιουσιακά στοιχεία**

Η Εταιρεία έχει στην πλήρη κυριότητά της τέσσερεις ορόφους συνολικού εμβαδού 1.226,86 τ.μ. σε κτίριο γραφείων επί της οδού Δυρραχίου 62, στην Αθήνα, το οποίο έχει ανεγερθεί επί οικοπέδου εμβαδού 665,18 τ.μ.

Στο ανωτέρω κτίριο στεγάζονται κάποιες υπηρεσίες της Εταιρείας, ενώ παράλληλα μέρος αυτού χρησιμοποιείται και ως αποθηκευτικός χώρος.

Επίσης, η Εταιρεία έχει εκμισθώσει χώρους του ανωτέρω κτιρίου σε τρίτους.

Επί των ανωτέρω οριζοντίων ιδιοκτησιών της Εταιρείας δεν έχουν εγγραφεί υποθήκες ή προσημειώσεις και δεν υπάρχει καμία διεκδίκηση.

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα.

## **4. Προβλεπόμενη πορεία, κίνδυνοι και αβεβαιότητες.**

Η Εταιρεία λειτουργεί σε άκρως ανταγωνιστικό περιβάλλον και η πορεία της εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από την όλη πορεία του κλάδου και επηρεάζεται από τις οικονομικές συνθήκες ύφεσης που επικρατούν στην Ελλάδα και διεθνώς.

Για τη χρήση 2010 οι στόχοι της Εταιρείας θα πρέπει να είναι η αντιμετώπιση των αβεβαιοτήτων που δημιουργούν οι ανωτέρω συνθήκες και η διατήρηση και αύξηση των μεριδίων αγοράς.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές καθώς και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις.

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πιστωτικό κίνδυνο από απαιτήσεις κατά πελατών μεγαλύτερο από αυτόν που αναλογεί στις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς και στον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται.

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς υπάρχει διασπορά πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος ελαχιστοποιείται.

Επίσης, για το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων από πελάτες, υφίσταται ασφαλιστική κάλυψη με εγγύηση της παρασχεθείσας πίστωσης μέσω συμβάσεων εκχώρησης απαιτήσεων με πράκτορες επιχειρηματικών απαιτήσεων (συμβάσεις factoring χωρίς δικαίωμα αναγωγής).

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τους προμηθευτές, που αφορούν εισαγωγές αποθεμάτων από χώρες του εξωτερικού, είναι σε ξένο νόμισμα. Λόγω του ύψους των συναλλαγών αυτών και του νομίσματος της συναλλαγής, η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους από διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς της με παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Η εταιρεία διαθέτει επαρκή ρευστά διαθέσιμα αλλά και αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις.

**5. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία έγκρισης της Έκθεσης του Δ.Σ.**

Από την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης προς έγκριση, δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα, που να επηρεάζουν τα κονδύλια του Ισολογισμού, την τρέχουσα χρηματοοικονομική θέση και τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

**6. Δραστηριότητες στον τομέα ανάπτυξης και ερευνών.**

Η Εταιρεία μας και στην κλειόμενη χρήση 2009 διέθεσε πόρους για την ανάπτυξη και αύξηση της γκάμας των εμπορευμάτων της και την αποτελεσματικότερη προώθηση αυτών στις αγορές στις οποίες δραστηριοποιείται.

**7. Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα.**

Από τη δραστηριότητα της Εταιρείας δεν υπάρχουν απόβλητα, καυσαέρια κ.λπ. που να επηρεάζουν ή αλλοιώνουν το φυσικό περιβάλλον.

Για τη διαχείριση των περιβαλλοντικών θεμάτων που προκύπτουν από την απόρριψη ηλεκτρικών συσκευών ή των συσκευασιών τους, η Εταιρεία έχει συνάψει έγγραφες συμβάσεις με τις εταιρείες «ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΥΣΚΕΥΩΝ Α.Ε.» (για τις ηλεκτρικές συσκευές) και «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ Α.Ε.» (για τις συσκευασίες).

Η Εταιρεία δεν διαθέτει Κανονισμό Εργασίας, διότι δεν συντρέχουν οι νόμιμες προϋποθέσεις. Δεν έχουν παρουσιασθεί εργατικές διαφορές με εργαζόμενους της Εταιρείας.

**8. Υποκαταστήματα της Εταιρείας**

Η Εταιρεία μας πέραν των κεντρικών της εγκαταστάσεων (γραφεία) που ευρίσκονται επί της οδού Τατοΐου 112, Μεταμόρφωση Αττικής, διατηρεί δύο υποκαταστήματα αφενός στην Αθήνα επί της οδού Δυρραχίου 62, όπου στεγάζεται το τμήμα επισκευής εμπορευμάτων και χρησιμοποιείται και ως αποθηκευτικός χώρος για τα εμπορεύματα της Εταιρείας και αφετέρου στη Θεσσαλονίκη επί της οδού Μακεδονίας 80-82, όπου στεγάζεται το τμήμα πωλήσεων, για την προώθηση των πωλήσεων στη Βόρεια Ελλάδα.

Τέλος σας υπενθυμίζουμε τα εξής:

Με τις οικονομικές καταστάσεις που σας υποβάλλουμε και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και τις διατάξεις του Κ.Ν.2190/1920, παρέχονται ακριβή στοιχεία για τα πεπραγμένα της υπόλογης εταιρικής χρήσης 01.01.09 έως 31.12.09 ώστε να σχηματίσετε σαφή αντίληψη για την όλη οικονομική και περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας, προκειμένου να κρίνετε την πορεία των εργασιών της, την από μέρος μας ασκηθείσα διαχείριση και τα προκύψαντα από αυτή οικονομικά αποτελέσματα.

Μετά τα παραπάνω, καλείστε να λάβετε τις σχετικές αποφάσεις επί των οικονομικών καταστάσεων και των λοιπών θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Τελειώνοντας την παρούσα Έκθεσή μας, θεωρούμε απαραίτητο να εκφράσουμε τις ευχαριστίες μας προς το υπαλληλικό προσωπικό και τους συνεργάτες μας, για την αφοσίωση και τον ζήλο που επέδειξαν για την επίτευξη των σκοπών της Εταιρείας μας.

**Μεταμόρφωση Αττικής, 29 Μαρτίου 2010**

**Ο Πρόεδρος  
του Διοικητικού  
Συμβουλίου**

**Ο Αντιπρόεδρος &  
Διευθύνων  
Σύμβουλος**

**Τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου**

**Κωνσταντίνος Β.  
Βελάνης  
Α.Δ.Τ. Ξ 140505**

**Σοφοκλής Β.  
Βελάνης  
Α.Δ.Τ. Σ 564220**

**Καλλιόπη Χ.  
Τσιάγκα  
Α.Δ.Τ. Ν 102774**

**Μιχαήλ Γ.  
Κωνσταντινίδης  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 559104**

**Βασίλειος Κ.  
Βελάνης  
Α.Δ.Τ. Π 393873**



**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

Προς τους Μετόχους της «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ – Α.Ε.Β.Ε»

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΕΣ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ – Α.Ε.Β.Ε» που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2009, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και την περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και τις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας, κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2009, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 30<sup>η</sup> Μαρτίου 2010  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Κωνσταντίνος Μ. Λώλος  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13821  
Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε. Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 125  
Φωκίωνος Νέγρη 3, Αθήνα

Ποσά σε ευρώ		31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου	31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου
Ισολογισμός	Σημ.	2009	2008
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ενσώματα πάγια	6	1.838.509,85	1.884.142,51
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	172.946,09	205.529,83
Λοιπές απαιτήσεις	8	14.214,01	13.378,51
		<b>2.025.669,95</b>	<b>2.103.050,85</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	9	2.799.462,87	3.143.915,94
Πελάτες	10	8.772.106,26	6.961.647,65
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	11	179.084,02	546.772,88
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	1.018.215,66	874.795,90
		<b>12.768.868,81</b>	<b>11.527.132,37</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>14.794.538,76</b>	<b>13.630.183,22</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	13	3.173.361,00	3.173.361,00
Αποθεματικά Εύλογης Αξίας		976.116,09	976.116,09
Λοιπά Αποθεματικά	14	839.803,12	839.803,12
Αποτελέσματα εις νέον		-484.962,84	-673.948,53
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>4.504.317,37</b>	<b>4.315.331,68</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Αναβαλλόμενες υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος	15	113.869,51	138.148,14
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	16	101.769,00	86.776,00
Λοιπές προβλέψεις	17	216.962,00	145.400,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18	4.400,00	4.400,00
		<b>437.000,51</b>	<b>374.724,14</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	19	8.161.668,25	7.147.493,93
Προμηθευτές	20	999.620,30	975.574,13
Μερίσματα πληρωτέα	21	0,00	250.000,00
Τρέχων φόρος εισοδήματος	15	122.568,73	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί	21	569.363,60	567.059,34
		<b>9.853.220,88</b>	<b>8.940.127,40</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>10.290.221,39</b>	<b>9.314.851,54</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων</b>		<b>14.794.538,76</b>	<b>13.630.183,22</b>



<i>Ποσά σε ευρώ</i>			
<i>Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος</i>	<i>Σημ.</i>	<b>1<sup>η</sup> Ιανουαρίου – 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>1<sup>η</sup> Ιανουαρίου – 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2008</b>
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	24	20.446.242,61	19.844.588,01
Κόστος Πωλήσεων	24	-14.297.049,66	-13.290.757,33
<b>Μικτά Αποτελέσματα</b>		<b>6.149.192,95</b>	<b>6.553.830,68</b>
Άλλα έσοδα	25	228.676,94	407.348,57
Έξοδα διαθέσεως	26	-3.790.293,33	-4.494.496,12
Έξοδα διοικήσεως	26	-1.383.254,79	-1.493.943,14
Άλλα έξοδα	27	-192.979,04	-75.897,11
<b>Σύνολο</b>		<b>1.011.342,73</b>	<b>896.842,88</b>
Χρηματοοικονομικό Κόστος (Καθαρό)	28	-652.504,94	-725.986,03
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>		<b>358.837,79</b>	<b>170.856,85</b>
Φόρος εισοδήματος	15	-169.852,10	-209.329,95
<b>Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>188.985,69</b>	<b>-38.473,10</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>			
Προσαρμογή αναβαλλόμενων φόρων αποθεματικών	15	0,00	55.161,13
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>0,00</b>	<b>55.161,13</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου, μετά από φόρους</b>			
		<b>188.985,69</b>	<b>16.688,03</b>
<b>Κέρδη / (ζημιές) κατά μετοχή</b>			
- Βασικά σε ΕΥΡΩ	29	0,1787	-0,0364

<i>Ποσά σε ευρώ</i>						
<i>Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων</i>	<i>Σημ.</i>	<i>Μετοχικό Κεφάλαιο</i>	<i>Αποθεματικά Εύλογης Αξίας</i>	<i>Άλλα αποθεματικά</i>	<i>Αποτελέσματα εις νέον</i>	<i>Σύνολο Καθαρής Θέσης</i>
<b>Υπόλοιπο την 1.1.2008</b>		<b>3.173.361,00</b>	<b>920.954,96</b>	<b>837.803,12</b>	<b>-633.475,44</b>	<b>4.298.643,64</b>
Καθαρά κέρδη περιόδου 1.1 – 31.12.2008					-38.473,10	-38.473,10
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου 1.1 – 31.12.2008	15		55.161,13			<b>55.161,13</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου</b>		<b>0,00</b>	<b>55.161,13</b>	<b>0,00</b>	<b>-38.473,10</b>	<b>16.688,03</b>
Μεταφορές σε αποθεματικά	14			2.000,00	-2.000,00	<b>0,00</b>
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2008</b>		<b>3.173.361,00</b>	<b>976.116,09</b>	<b>839.803,12</b>	<b>-673.948,53</b>	<b>4.315.331,68</b>
<b>Υπόλοιπο την 1.1.2009</b>		<b>3.173.361,00</b>	<b>976.116,09</b>	<b>839.803,12</b>	<b>-673.948,53</b>	<b>4.315.331,68</b>
Καθαρά κέρδη περιόδου 1.1 – 31.12.2009					188.985,69	<b>188.985,69</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου 1.1 – 31.12.2009						<b>0,00</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>188.985,69</b>	<b>188.985,69</b>
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2009</b>		<b>3.173.361,00</b>	<b>976.116,09</b>	<b>839.803,12</b>	<b>-484.962,84</b>	<b>4.504.317,37</b>

Ποσά σε ευρώ	1.1– 31.12.2009	1.1 – 31.12.2008
<b>Κατάσταση Ταμιακών Ροών περιόδου</b>		
<b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>		
Κέρδη προ φόρων	358.837,79	170.856,85
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	109.365,58	119.629,90
Απομειώσεις ενσωμάτων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων		
Προβλέψεις	120.922,84	6.078,34
Συναλλαγματικές διαφορές	-2.188,77	4.283,52
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	653.968,00	729.405,10
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>		
<i>μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου</i>		
<i>κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	275.713,88	-1.318.331,47
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-1.480.795,89	-2.725.618,24
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	157.560,30	-1.119.945,04
<i>Μείον:</i>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-658.171,81	-635.343,93
Καταβεβλημένοι φόροι	-129.021,11	-158.658,22
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>-593.809,19</b>	<b>-4.927.643,19</b>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-31.149,18	-9.884,16
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-31.149,18</b>	<b>-9.884,16</b>
<b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	1.018.378,13	4.263.806,25
Μερίσματα πληρωθέντα	-250.000,00	0,00
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>768.378,13</b>	<b>4.263.806,25</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>143.419,76</b>	<b>-673.721,10</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>874.795,90</b>	<b>1.548.517,00</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>1.018.215,66</b>	<b>874.795,90</b>

Οι ακόλουθες σημειώσεις (σελ. 12 έως 38) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2009.

**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων****1. Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία**

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1986 (ΦΕΚ 2933/18-09-1986) στην Ελλάδα και είχε ως έδρα τον Δήμο Αθηναίων (Δυρραχίου 62, Σεπόλια) ενώ την 2/5/2007 η έδρα της μεταφέρθηκε στο Δήμο Μεταμορφώσεως Αττικής (οδός Τατοΐου 112, Τ.Κ. 14452).

Η εταιρεία έχει αριθμό μητρώου ανωνύμων εταιρειών ΑΡ.Μ.Α.Ε. 14324/01ΑΤ/Β/86/242(07) και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920.

Η εταιρεία την 8<sup>η</sup> Μαρτίου 2007 εξαγοράστηκε από την «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» η οποία στην συνέχεια μετονομάστηκε «VELL INTERNATIONAL GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και δ.τ. «VELL GROUP Α.Ε.».

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται σε 50 έτη από την ημερομηνία της καταχώρησης στο οικείο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών της διοικητικής απόφασης για την παροχή άδειας σύστασης της Εταιρίας και την έγκριση του καταστατικού της.

Η εταιρία έχει ως σκοπό τα ακόλουθα:

Α. Εμπορία πάσης φύσεως ηλεκτρικών συσκευών οικιακής ή και επαγγελματικής χρήσεως ως και ανταλλακτικών – εξαρτημάτων αυτών,

Β. Εμπορία ραπτομηχανών και πλεκτομηχανών προελεύσεως εσωτερικού ή εξωτερικού ως και ανταλλακτικών – εξαρτημάτων αυτών,

Γ. Η αντιπροσώπευση οίκων του εσωτερικού η εξωτερικού ειδών συναφών προς τα ανωτέρω αναφερόμενα,

Δ. Η ίδρυση ή συμμετοχή σε βιομηχανίες ετοιμών ενδυμάτων και η εμπορία αυτών,

Ε. Η συμμετοχή και συνεργασία της Εταιρείας με άλλες επιχειρήσεις και εταιρείες οποιασδήποτε μορφής στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρόμοιο σκοπό.

Η εταιρεία από τις αρχές του έτους 2003 είναι αντιπρόσωπος και αποκλειστικός διανομέας των προϊόντων «Singer» στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια. Το όνομα «Singer», με πάνω από 150 χρόνια διεθνούς παρουσίας είναι ένα εμπορικό σήμα μεγάλης αναγνωρισιμότητας και αξιοπιστίας και ενισχύει σημαντικά τη θέση της εταιρείας στον τομέα της εμπορίας ηλεκτρικών ειδών οικιακού εξοπλισμού.

Η Σύσταση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας έχει ως εξής:

Όνοματεπώνυμο	Θέση στο Δ.Σ.	Μέλος
Κωνσταντίνος Βασιλείου Βελάνης	Πρόεδρος	Μη εκτελεστικό
Σοφοκλής Βασιλείου Βελάνης	Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Εκτελεστικό
Τσιάγκα Χρήστου Καλλιόπη	Μέλος	Εκτελεστικό
Κωνσταντινίδης Γεωργίου Μιχαήλ	Μέλος	Εκτελεστικό
Βελάνης Κωνσταντίνου Βασίλειος	Μέλος	Εκτελεστικό

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2008, έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την **29<sup>η</sup> Μαρτίου 2010**.

## 2. Πλαίσιο κατάρτισης των ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της VELL Εταιρείας έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (περιλαμβανομένων και των ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Δ.Π.Χ.Π.), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31.12.2009.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού τα οποία εμφανίζονται στην εύλογη αξία τους, (τα οποία περιγράφονται στις Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων).

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και παρουσίαση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2009 και περιγράφονται κατωτέρω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρουσιάζονται έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

### Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες, τα οποία έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσεως ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

#### 1. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την χρήση 2009

##### – ΔΛΠ 1 (Αναθεωρημένο 2007) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»

Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

[Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1274/2008 της Επιτροπής της 17ης Δεκεμβρίου 2008, L339- 18.12.2008]

Το ΔΛΠ 1 έχει αναθεωρηθεί για να αναβαθμίσει τη χρησιμότητα των πληροφοριών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι πιο σημαντικές αλλαγές είναι: **α)** Η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων να περιλαμβάνει μόνο συναλλαγές με μετόχους, **β)** Η εισαγωγή μιας καινούργιας κατάστασης Συνολικών Εσόδων που συνδυάζει όλα τα στοιχεία εσόδων και εξόδων, τα οποία καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με τα «Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα», **γ)** Επαναδιατυπώσεις στις οικονομικές καταστάσεις ή αναδρομικές εφαρμογές νέων λογιστικών αρχών και μεθόδων πρέπει να παρουσιάζονται από την αρχή της ενωρίτερης συγκριτικής περιόδου. Ο Κανονισμός συνοδεύεται από ένα προσάρτημα ανάλογων τροποποιήσεων περιορισμένης έκτασης σε αρκετά ΔΛΠ, ΔΠΧΑ, ΕΔΔΠΧΑ και ΜΕΔ που ισχύουν και αυτές για περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1.1.2009.

Η Εταιρεία έχει εφαρμόσει τις παραπάνω τροποποιήσεις και έχει κάνει τις απαραίτητες αλλαγές στην παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2009.

##### – ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού» (αναθεωρημένο το 2007)

[Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1260/2008 της Επιτροπής της 10ης Δεκεμβρίου 2008, L338- 17.12.2008]

Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Το πρότυπο αντικαθιστά την προηγούμενη έκδοση του ΔΛΠ 23. Η βασική διαφορά σε σχέση με την προηγούμενη έκδοση αφορά στην κατάργηση της επιλογής καταχώρισης ως εξόδου του κόστους δανεισμού που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού, τα οποία απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να μπορέσουν να λειτουργήσουν ή να πωληθούν. Επίσης έγιναν ορισμένες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 1, ΔΛΠ 1, ΔΛΠ 7, ΔΛΠ 11, ΔΛΠ 16, ΔΛΠ 38 και ΕΔΔΠΧΑ 1 που ισχύουν από την ή μετά την 1.1.2009.

Η τροποποίηση δεν έχει επί του παρόντος επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

– **ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων» - Χρηματοπιστωτικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο**

[Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 53/2009 της Επιτροπής της 21ης Ιανουαρίου 2009, L 17- 22.1.2009]

Εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 απαιτεί ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο και υποχρεώσεις που προκύπτουν κατά την ρευστοποίηση, να καταταχθούν ως Ίδια Κεφάλαια εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 απαιτεί γνωστοποίηση συγκεκριμένων πληροφοριών αναφορικά με τα μέσα αυτά που κατατάσσονται ως Ίδια Κεφάλαια. Επίσης έγιναν μερικές τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7, ΔΛΠ 39 και ΕΔΔΠΧΑ 2 που ισχύουν για περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1.1.2009.

Επειδή η Εταιρεία δεν κατέχει τέτοια μέσα, οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.

**ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» και ΕΔΔΠΧΑ 9 «Επανεκτίμηση των Ενσωματωμένων Παραγώγων»**

[Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1171/2009 της Επιτροπής της 30ής Νοεμβρίου 2009, L314-1/12/2009]

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Με τις τροποποιήσεις της διερμηνείας ΕΔΔΧΠΑ 9 και του ΔΛΠ 39 αποσαφηνίζεται ο χειρισμός των παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων που είναι ενσωματωμένα σε άλλα συμβόλαια, σε περίπτωση επαναταξινόμησης υβριδικού (σύνθετου) περιουσιακού στοιχείου από την κατηγορία της εύλογης αξίας μέσω των αποτελεσμάτων.

Επειδή η Εταιρεία δεν κατέχει τέτοια μέσα, οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.

**ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

[Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 824/2009 της Επιτροπής της 9ης Σεπτεμβρίου 2009 L239 – 10/09/2009]

Εφαρμόζεται μεταγενέστερα από την 30/06/2008 (σε περίπτωση που μια επιχείρηση έχει ήδη υποβάλει τις οικονομικές καταστάσεις της σύμφωνα με τον κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 1004/2008, δεν χρειάζεται να υποβάλει εκ νέου τις οικονομικές καταστάσεις της).

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 39 και το ΔΠΧΑ 7 αποσαφηνίζουν την ημερομηνία έναρξης ισχύος και τα μέτρα τα σχετικά με τη μετάβαση που θεσπίζονται με τις τροποποιήσεις των προτύπων αυτών που εκδόθηκαν από τον ΟΔΛΠ στις 13 Οκτωβρίου 2008 (τροποποίηση που είχε εισαχθεί λόγω της χρηματοοικονομικής κρίσης).

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2008 και 2009.

– **ΔΠΧΑ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη υιοθέτηση των ΔΠΧΑ» και ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις»**

[Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 69/2009 της Επιτροπής της 23ης Ιανουαρίου 2009, L 21- 24.1.2009]

Εφαρμόζονται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 1 επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες που εφαρμόζουν για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ να χρησιμοποιούν ως τεκμαιρόμενο κόστος είτε την εύλογη αξία είτε την λογιστική αξία με βάση τις προηγούμενες λογιστικές πρακτικές για την αποτίμηση του αρχικού κόστους των επενδύσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις, σε από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες και σε συγγενείς επιχειρήσεις. Επίσης, η τροποποίηση καταργεί τον ορισμό της μεθόδου κόστους από το ΔΛΠ 27 και το αντικαθιστά με την απαίτηση τα μερίσματα να παρουσιάζονται ως εισόδημα στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις του επενδυτή. Επίσης έγιναν περιορισμένες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 21 και ΔΛΠ 36 που εφαρμόζονται και αυτές για περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1.1.2009.

Επειδή η Εταιρεία έχει ήδη μεταβεί στα ΔΠΧΑ, η τροποποίηση αυτή δεν έχει επίδραση.

– **ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών» – Προϋποθέσεις Κατοχύρωσης και Ακυρώσεις**

[Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1261/2008 της Επιτροπής της 16ης Δεκεμβρίου 2008, L338- 17.12.2008]

Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό των «προϋποθέσεων της κατοχύρωσης», με την εισαγωγή του όρου «προϋποθέσεις μη κατοχύρωσης» για όρους που δεν αποτελούν όρους υπηρεσίας ή όρους απόδοσης. Επίσης, διευκρινίζεται ότι όλες οι ακυρώσεις είτε προέρχονται από την ίδια την οντότητα είτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, πρέπει να έχουν την ίδια λογιστική αντιμετώπιση.

Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.



**ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» και ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»**

[Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1165/2009 της Επιτροπής της 27ης Νοεμβρίου 2009, L314-1/12/2009]

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί την παροχή πρόσθετων γνωστοποιήσεων σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας, καθώς και του κινδύνου ρευστότητας. Συγκεκριμένα απαιτούνται γνωστοποιήσεις σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας κάθε κατηγορίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων μέσω μιας ιεράρχησης τριών επιπέδων: Επίπεδο 1) χρηματιστηριακές τιμές από αγορές με επαρκείς όγκους συναλλαγών, Επίπεδο 2) πληροφόρηση που αντλείται είτε άμεσα (π.χ. τιμές) είτε έμμεσα (δηλαδή ως παράγωγο των τιμών), Επίπεδο 3) πληροφόρηση που δεν βασίζεται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς. Επίσης, ως προς τον κίνδυνο ρευστότητας, η οικονομική οντότητα γνωστοποιεί ανάλυση ληκτότητας για παράγωγες και μη παράγωγες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Οι ανωτέρω γνωστοποιήσεις επιφέρουν και κάποιες αλλαγές στις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 7.

Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.

– **ΔΠΧΑ 8 «Κλάδοι Δραστηριοτήτων»**

[Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1358/2007 της Επιτροπής της 21ης Νοεμβρίου 2007, L304- 22.11.2007]

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Το πρότυπο αυτό αντικαθιστά το ΔΛΠ 14, σύμφωνα με το οποίο οι τομείς αναγνωρίζονταν και παρουσιάζονταν με βάση μια ανάλυση απόδοσης και κινδύνου. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 οι τομείς αποτελούν συστατικά μιας οικονομικής οντότητας που εξετάζονται τακτικά από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με βάση αυτήν την εσωτερική κατηγοριοποίηση.

Η Εταιρεία εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 8 από την 1 Ιανουαρίου 2009, εντούτοις δεν υπάρχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

– **ΕΛΔΠΧΑ 13 – Προγράμματα Εμπιστοσύνης Πελατών**

[Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1262/2008 της Επιτροπής της 16ης Δεκεμβρίου 2008, L338- 17.12.2008]

Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2008.

Η διερμηνεία αποσαφηνίζει τον χειρισμό που πρέπει να υιοθετήσουν οι εταιρείες που χορηγούν κάποιας μορφής επιβράβευση εμπιστοσύνης, όπως «πόντους» ή «ταξιδιωτικά μίλια», σε πελάτες που αγοράζουν αγαθά ή υπηρεσίες.

Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

**Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)**

[Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 70/2009 της Επιτροπής της 23ης Ιανουαρίου 2009, L 21- 24.1.2009]

**Μέρος Ι**

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Μάιο 2008. Οι παρακάτω τροποποιήσεις, εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά, ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009.

• **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι κάποια από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που έχουν καταταχθεί ως προοριζόμενα για εμπορική εκμετάλλευση σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» αποτελούν παραδείγματα κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων αντίστοιχα.

Η τροποποίηση αυτή δεν έχει επί του παρόντος εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματες ακινητοποιήσεις» (και επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση ταμειακών ροών»)**

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί στις οικονομικές οντότητες με συνήθεις δραστηριότητες στις οποίες περιλαμβάνονται η εκμίσθωση και εν συνεχεία πώληση περιουσιακών στοιχείων να παρουσιάζουν το προϊόν της πώλησης των στοιχείων αυτών στα έσοδα και να μεταφέρουν την αναπόσβεστη αξία του στοιχείου στα αποθέματα όταν το στοιχείο του ενεργητικού θεωρείται διαθέσιμο προς πώληση. Η επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 δηλώνει ότι οι ταμειακές ροές που προκύπτουν από την αγορά, εκμίσθωση και πώληση των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων κατατάσσονται στις ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες.

Επειδή στις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας δεν περιλαμβάνεται η εκμίσθωση και μεταγενέστερη πώληση στοιχείων του ενεργητικού, η τροποποίηση δεν έχει επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζόμενους»**

Οι αλλαγές στο πρότυπο αυτό είναι οι ακόλουθες: **α)** Μια τροποποίηση στο πρόγραμμα που καταλήγει σε μια μεταβολή στην έκταση στην οποία οι δεσμεύσεις για παροχές επηρεάζονται από μελλοντικές αυξήσεις των μισθών είναι μια περικοπή, ενώ μια τροποποίηση που μεταβάλλει τις παροχές που αποδίδονται στη προϋπηρεσία προκαλεί ένα αρνητικό κόστος προϋπηρεσίας εάν καταλήγει σε μείωση της παρούσας αξίας υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών. **β)** Ο ορισμός της απόδοσης περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος έχει τροποποιηθεί για να ορίσει ότι τα έξοδα διαχείρισης του προγράμματος εκπίπτουν στον υπολογισμό της απόδοσης των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος μόνο στην έκταση που τα έξοδα αυτά έχουν εξαιρεθεί από την αποτίμηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών. **γ)** Ο διαχωρισμός μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών σε εργαζόμενους θα βασισθεί στο εάν οι παροχές θα τακτοποιηθούν εντός ή μετά τους 12 μήνες παροχής της υπηρεσίας των εργαζομένων. **δ)** Το ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία» απαιτεί οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις να γνωστοποιούνται και όχι να αναγνωρίζονται. Το ΔΛΠ 19 έχει τροποποιηθεί για να είναι συνεπές.

Η Εταιρεία εφαρμόζει αυτές τις τροποποιήσεις από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009, ωστόσο δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 20 (Τροποποίηση) «Λογιστική κρατικών επιχορηγήσεων και γνωστοποίηση της κρατικής υποστήριξης»**

Η τροποποίηση απαιτεί η ωφέλεια από ένα κρατικό δάνειο με επιτόκιο χαμηλότερο από εκείνο της αγοράς να αποτιμάται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας βάσει του ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» και των εσόδων που προκύπτουν από την εν λόγω ωφέλεια με τη λογιστική αντιμετώπιση του ΔΛΠ 20.

Επειδή η Εταιρεία δεν έχει λάβει δάνεια από το Κράτος, η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 23, Κόστος Δανεισμού (όπως αναθεωρήθηκε το 2007) (Τροποποίηση)**

Με την τροποποίηση: **(α)** Διευκρινίζεται ότι το έξοδο τόκου πρέπει να υπολογίζεται με τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου, όπως περιγράφεται στο Δ.Λ.Π. 39 Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση, **(β)** Καταργείται η δυνατότητα, το κόστος δανεισμού να περιλαμβάνει απόσβεση διαφοράς της υπό το άρτιο λήψης ή υπέρ το άρτιο εξόφλησης δανείων, και την απόσβεση παρεπόμενου κόστους που συνδέεται με το διακανονισμό δανείων.

Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες και ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις»**

Η τροποποίηση ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε θυγατρική εταιρεία, η οποία αντιμετωπίζεται λογιστικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση», έχει ταξινομηθεί ως στοιχείο κατεχόμενο προς πώληση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες» θα συνεχίσει να εφαρμόζεται το ΔΛΠ 39.

Η τροποποίηση δεν έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.

- **ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)**

Σύμφωνα με αυτήν την τροποποίηση, μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση αντιμετωπίζεται ως μοναδικό στοιχείο για σκοπούς ελέγχου απομείωσης και η όποια ζημιά απομείωσης δεν κατανέμεται σε συγκεκριμένα στοιχεία του ενεργητικού που περιλαμβάνονται στη επένδυση. Οι αναστροφές των ζημιών απομείωσης

καταχωρίζονται ως προσαρμογή στο λογιστικό υπόλοιπο της επένδυσης στην έκταση που το ανακτήσιμο ποσό της επένδυσης στη συγγενή αυξάνεται.

Η τροποποίηση δεν έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.

- **ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)**

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις του ΔΛΠ 28.

Η τροποποίηση δεν έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.

- **ΔΛΠ 29 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Στοιχείων σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες»**

Η οδηγία σε αυτό το πρότυπο έχει τροποποιηθεί ώστε να απεικονίσει το γεγονός ότι κάποια περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις αποτιμούνται στην εύλογη αξία αντί στο ιστορικό κόστος.

Η τροποποίηση δεν έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.

- **ΔΛΠ 31 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)**

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε κοινοπραξία λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις του ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες».

Η τροποποίηση δεν έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.

- **ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων»**

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί ότι στις περιπτώσεις όπου η εύλογη αξία μειωμένη κατά το κόστος της πώλησης υπολογίζεται βάσει των προεξοφλημένων ταμειακών ροών, πρέπει να γίνονται γνωστοποιήσεις ισοδύναμες προς εκείνες για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσεως.

Η Εταιρεία έχει εφαρμόσει αυτήν την τροποποίηση και παρέχει την απαραίτητη γνωστοποίηση όπου εφαρμόζεται για τους ελέγχους απομείωσης από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009.

- **ΔΛΠ 38 (Τροποποίηση) «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»**

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι μία πληρωμή μπορεί να αναγνωριστεί ως προπληρωμή μόνο εάν έχει πραγματοποιηθεί πριν την απόκτηση του δικαιώματος πρόσβασης σε αγαθά ή λήψης υπηρεσιών. Η τροποποίηση αυτή πρακτικά σημαίνει ότι όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος αποκτήσει πρόσβαση στα αγαθά ή λάβει τις υπηρεσίες τότε η πληρωμή πρέπει να καταχωριστεί στα έξοδα.

Η Εταιρεία έχει εφαρμόσει αυτήν την τροποποίηση και παρέχει την απαραίτητη γνωστοποίηση όπου εφαρμόζεται από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009.

- **ΔΛΠ 38 (Τροποποίηση) «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»**

Η τροποποίηση αυτή διαγράφει την διατύπωση που ορίζει ότι θα υπάρξουν «σπάνια, αν υπάρξουν ποτέ» ενδείξεις για τη χρήση μιας μεθόδου που καταλήγει σε ένα χαμηλότερο συντελεστή απόσβεσης από αυτόν της σταθερής μεθόδου απόσβεσης.

Η τροποποίηση δεν έχει επί του παρόντος επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, καθώς όλα τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με την χρήση της σταθερής μεθόδου.

- **ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση»**

Οι αλλαγές σε αυτό το πρότυπο είναι οι παρακάτω:

**α)** Είναι δυνατό να υπάρξουν μετακινήσεις προς και από την κατηγορία της εύλογης αξίας μέσω των αποτελεσμάτων όταν ένα παράγωγο ξεκινά ή παύει να πληροί τις προϋποθέσεις ως μέσο αντιστάθμισης ταμειακών ροών ή αντιστάθμισης καθαρής επένδυσης. **β)** Ο ορισμός του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων όσον αφορά στοιχεία που κατέχονται ως διαθέσιμα για εμπορική εκμετάλλευση έχει τροποποιηθεί. Διευκρινίζεται ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση που αποτελεί μέρος ενός χαρτοφυλακίου χρηματοοικονομικών μέσων που έχουν κοινή διαχείριση με τεκμηριωμένη ένδειξη πραγματικού πρόσφατου σχεδίου βραχυπρόθεσμης αποκόμισης κερδών, συμπεριλαμβάνεται σε αυτού του είδους το χαρτοφυλάκιο κατά

την αρχική αναγνώριση. γ) Η ισχύουσα οδηγία για τον προσδιορισμό και την τεκμηρίωση αντισταθμίσεων δηλώνει ότι ένα μέσο αντιστάθμισης πρέπει να εμπλέκει μέρος που δεν ανήκει στην αναφέρουσα οικονομική οντότητα και αναφέρει έναν τομέα ως παράδειγμα μιας οικονομικής οντότητας. Αυτό σημαίνει ότι για να εφαρμοστεί η λογιστική αντιστάθμισης σε επίπεδο τομέα, οι απαιτήσεις για τη λογιστική αντιστάθμισης πρέπει να πληρούνται συγχρόνως από τον τομέα που το εφαρμόζει. Η τροποποίηση αφαιρεί αυτήν την απαίτηση έτσι ώστε το ΔΛΠ 39 να συμβαδίζει με το ΔΠΧΑ 8 «Τομείς δραστηριοτήτων» το οποίο απαιτεί η γνωστοποίηση για τομείς να βασίζεται σε πληροφορίες που παρουσιάζονται στον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας. δ) Όταν αποτιμάται εκ νέου η λογιστική αξία ενός χρεωστικού τίτλου κατά τη διακοπή της λογιστικής αντιστάθμισης εύλογης αξίας, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι πρέπει να χρησιμοποιείται ένα αναθεωρημένο πραγματικό επιτόκιο (υπολογισμένο την ημέρα της διακοπής της λογιστικής αντιστάθμισης εύλογης αξίας).

Η Εταιρεία εφαρμόζει το ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) από τη 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009. Δεν έχει επί του παρόντος επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 40 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε ακίνητα» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις»)**

Η τροποποίηση ορίζει ότι τα ακίνητα που είναι υπό κατασκευή ή αξιοποίηση για μελλοντική χρήση ως επενδυτικά ακίνητα εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 40. Επομένως, όπου εφαρμόζεται η μέθοδος της εύλογης αξίας τα ακίνητα αυτά αποτιμούνται στην εύλογη αξία. Όμως, σε περιπτώσεις που η εύλογη αξία ενός επενδυτικού ακινήτου υπό κατασκευή δεν μπορεί να αποτιμηθεί με αξιοπιστία, το ακίνητο αποτιμάται στο κόστος μέχρι την ενωρίτερη μεταξύ της ημερομηνίας ολοκλήρωσης της κατασκευής και της ημερομηνίας στην οποία η εύλογη αξία καθίσταται δυνατό να αποτιμηθεί με αξιοπιστία.

Η τροποποίηση δεν έχει επί του παρόντος επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **ΔΛΠ 41 (Τροποποίηση) «Γεωργία»**

Η τροποποίηση απαιτεί την χρήση ενός προεξοφλητικού επιτοκίου της αγοράς όπου οι υπολογισμοί εύλογης αξίας βασίζονται σε προεξοφλημένες ταμειακές ροές και την κατάργηση της απαγόρευσης να λαμβάνονται υπόψη οι βιολογικοί μετασχηματισμοί κατά τον υπολογισμό της εύλογης αξίας.

Η τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

- **ΔΠΧΑ 5 (Τροποποίηση) «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης»)**

Ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2009.

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όλα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μιας θυγατρικής ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση εάν ένα πρόγραμμα πώλησης για μερική διάθεση καταλήγει σε απώλεια του ελέγχου της και θα πρέπει να γίνουν σχετικές γνωστοποιήσεις για αυτή τη θυγατρική εφόσον πληρείται ο ορισμός για μια διακοπείσα δραστηριότητα. Η επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 ορίζει ότι αυτές οι τροποποιήσεις θα εφαρμόζονται μελλοντικά από την ημερομηνία μετάβασης σε ΔΠΧΑ.

Η τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

## Μέρος II

Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στο II Μέρος του κανονισμού αναφέρονται σε αλλαγές στην ορολογία ή τροποποιήσεις εκδοτικής φύσης, και δεν οδηγούν σε λογιστικές μεταβολές για λόγους παρουσίας, αναγνώρισης και κατά συνέπεια οι εφαρμοστέες τροποποιήσεις δεν θα έχουν επιδράσεις στις οικονομικές καταστάσεις Εταιρείας και του Ομίλου.

Τα πρότυπα στα οποία έγιναν οι παραπάνω τροποποιήσεις είναι τα εξής:

ΔΛΠ 8, Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές των Λογιστικών Εκτιμήσεων και Λάθη, ΔΛΠ 10, Γεγονότα Μετά την Ημερομηνία του Ισολογισμού, ΔΛΠ 20, Λογιστική των Κρατικών Επιχορηγήσεων και Γνωστοποίηση της Κρατικής Υποστήριξης (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 41, Γεωργία), Δ.Λ.Π 29 Παρουσίαση Οικονομικών Στοιχείων σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες, ΔΛΠ 34, Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά, ΔΛΠ 40, Επενδύσεις σε Ακίνητα, ΔΛΠ 41, Γεωργία (και επακόλουθες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 5 Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες, Δ.Λ.Π. 2 Αποθέματα, Δ.Λ.Π. 36 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων).



## **2. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2009.**

### **– ΔΛΠ 27 (Τροποποιημένο) «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2009.

[Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 494/2009 της Επιτροπής, της 3 Ιουνίου 2009, L 149 - 12.6.2009]

Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 απαιτεί συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική να καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Επιπλέον, το τροποποιημένο πρότυπο μεταβάλλει το λογιστικό χειρισμό για τις ζημίες που πραγματοποιούνται από θυγατρική εταιρεία καθώς και της απώλειας του ελέγχου θυγατρικής. Η έγκριση των τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 27 συνεπάγεται τροποποιήσεις στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) 1, ΔΠΧΑ 4, ΔΠΧΑ 5, και στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ) ΔΛΠ 1, ΔΛΠ 7, ΔΛΠ 14, ΔΛΠ 21, ΔΛΠ 28, ΔΛΠ 31, ΔΛΠ 32, ΔΛΠ 33, ΔΛΠ 39 και στη διερμηνεία 7 της Μόνιμης Επιτροπής Διερμηνειών (ΜΕΔ) προκειμένου να εξασφαλιστεί η συνέπεια μεταξύ των διεθνών λογιστικών προτύπων.

Η τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

### **• ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση»**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2011.

[Κανονισμός (ΕΕ) αριθ. 1293/2009 της Επιτροπής, της 23ης Δεκεμβρίου 2009 L347 - 24/12/2009]

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 διευκρινίζει πώς αντιμετωπίζονται λογιστικά ορισμένα δικαιώματα όταν τα εκδοθέντα μέσα εκφράζονται σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα επιχειρηματικής λειτουργίας του εκδότη. Εάν τα εν λόγω μέσα διανέμονται κατ' αναλογία στους υφιστάμενους μετόχους του εκδότη έναντι συγκεκριμένου ποσού μετρητών, πρέπει να ταξινομούνται ως μετοχικό κεφάλαιο, ακόμα και αν η τιμή άσκησης τους εκφράζεται σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα επιχειρηματικής λειτουργίας του εκδότη. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση αφορά δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής για την απόκτηση συγκεκριμένου αριθμού ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας.

Η τροποποίηση δεν θα έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

### **• ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση»**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2009.

[Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 839/2009 της Επιτροπής, της 15ης Σεπτεμβρίου 2009 L244-16/9/2009]

Η παρούσα τροποποίηση αποσαφηνίζει το πώς χρησιμοποιείται η λογιστική αντιστάθμισης στο μέρος του χρηματοοικονομικού μέσου που αντιστοιχεί στον πληθωρισμό και στα συμβόλαια δικαιώματος προαίρεσης όταν χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης.

Η τροποποίηση αυτή δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία, καθώς δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης σύμφωνα με το ΔΛΠ 39.

### **• ΔΠΧΑ 1 (Αντικατάσταση) «Πρώτη εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α.»**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2010.

[Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1136/2009 της Επιτροπής, της 25ης Νοεμβρίου 2009 L311- 26.11.2009]

Το αναδιαρθρωμένο ΔΠΧΑ 1 αντικαθιστά το ισχύον ΔΠΧΑ 1, ώστε να καταστεί ευχερέστερη η χρήση του ΔΠΧΑ 1 και η τροποποίησή του μελλοντικά. Επιπλέον, στο αναδιαρθρωμένο ΔΠΧΑ 1 διαγράφονται από το πρότυπο μερικές παρωχημένες μεταβατικές καθοδηγήσεις και περιλαμβάνονται μερικές ήσσονος σημασίας αναδιατυπώσεις. Οι ισχύουσες απαιτήσεις παραμένουν αμετάβλητες.

Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν θα έχει επίδραση, καθώς η Εταιρεία έχει ήδη μεταβεί στα ΔΠΧΑ.

### **– ΔΠΧΑ 3 (Αναθεωρημένο) «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2009.

[Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 495/2009 της Επιτροπής της 3ης Ιουνίου 2009, L 149 - 12.6.2009]

Το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 3 εισάγει μια σειρά αλλαγών στο λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων οι οποίες θα επηρεάσουν: **α)** Το ποσό της υπεραξίας που προκύπτει, **β)** Τα αποτελέσματα της αναφερόμενης περιόδου στην οποία πραγματοποιείται η απόκτηση επιχειρήσεων και **γ)** Τα μελλοντικά αποτελέσματα. Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν: **α)** Την καταχώριση στα αποτελέσματα, δαπανών που σχετίζονται με την απόκτηση και **β)** Την καταχώριση στα αποτελέσματα, μεταγενέστερων μεταβολών στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος.

Η έγκριση του αναθεωρημένου ΔΠΧΑ 3 συνεπάγεται τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 1, ΔΠΧΑ 2, ΔΠΧΑ 7, στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ) 12, ΔΛΠ 16, ΔΛΠ 28, ΔΛΠ 32, ΔΛΠ 33, ΔΛΠ 34, ΔΛΠ 36, ΔΛΠ 37, ΔΛΠ

38, ΔΛΠ 39 και στη διερμηνεία 9 της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΕΔΔΠΧΑ) προκειμένου να εξασφαλιστεί η συνέπεια μεταξύ των διεθνών λογιστικών προτύπων. Η τροποποίηση δεν θα έχει εφαρμογή στην Εταιρία.

– **ΕΔΔΠΧΑ 12 «Διακανονισμοί για την παροχή δημόσιας υπηρεσίας»**

[Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 254/2009 της Επιτροπής, της 25ης Μαρτίου 2009, L 80 - 26.3.2009]

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 29η Μαρτίου 2009. Επιτρέπεται η εφαρμογή πριν από την ημερομηνία αυτή.

Το ΕΔΔΠΧΑ 12 αφορά τις ιδιωτικές οικονομικές οντότητες που συμπράττουν με το Δημόσιο για τη δημιουργία και εκμετάλλευση έργων κοινής ωφέλειας. Το διεθνές πρότυπο χρηματοοικονομικής αναφοράς (ΔΠΧΑ) 1, η ΕΔΔΠΧΠ 4 Προσδιορισμός των συμφωνιών που περιέχουν μίσθωση και η διερμηνεία ΜΕΔ 29 Γνωστοποίηση - Συμφωνίες για παραχώρηση του δικαιώματος παροχής υπηρεσιών της μόνιμης Επιτροπής διερμηνειών τροποποιούνται σύμφωνα με το προσάρτημα Β της IFRIC 12 όπως αναφέρεται στο παράρτημα του παρόντος κανονισμού.

Η διερμηνεία δεν θα έχει εφαρμογή στην Εταιρία.

• **ΕΔΔΠΧΑ 15 – «Συμφωνίες για την κατασκευή ακίνητης περιουσίας»**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2010.

[Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 636/2009 της Επιτροπής της 22ας Ιουλίου 2009 L191 - 23.7.2009]

Η διερμηνεία διευκρινίζει και καθοδηγεί σχετικά με το πότε πρέπει να αναγνωρίζονται στους λογαριασμούς τα έσοδα από την κατασκευή ακινήτων, και ειδικότερα, εάν μια σύμβαση κατασκευής εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Λ.Π. 11 Συμβάσεις Κατασκευής ή του Δ.Λ.Π. 18 Έσοδα, πότε πρέπει να αναγνωρίζουν το έσοδο ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης του ακινήτου σύμφωνα με το ΔΛΠ 11.

Επειδή η Εταιρία δεν δραστηριοποιείται στο χώρο των πωλήσεων ακινήτων, η διερμηνεία δεν θα έχει εφαρμογή.

– **ΕΔΔΠΧΑ 16 «Αντισταθμίσεις μιας Καθαρής Επένδυσης σε Εκμετάλλευση Εξωτερικού»**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2009.

[Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 460/2009 της Επιτροπής, της 4ης Ιουνίου 2009, L 139 - 5.6.2009]

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή σε μία οικονομική οντότητα που αντισταθμίζει τον κίνδυνο ξένου νομίσματος που προκύπτει από καθαρή επένδυσή της σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό και πληροί τους όρους για λογιστική αντιστάθμισης σύμφωνα με το ΔΛΠ 39. Η διερμηνεία παρέχει οδηγίες σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο μία οικονομική οντότητα πρέπει να καθορίσει τα ποσά που αναταξινομούνται από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα τόσο για το μέσο αντιστάθμισης όσο και για το αντισταθμιζόμενο στοιχείο.

Η διερμηνεία δεν θα έχει εφαρμογή στην εταιρία.

• **ΕΔΔΠΧΑ 17 «Διανομές Μη-Ταμειακών Περιουσιακών Στοιχείων σε Ιδιοκτήτες»**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Νοεμβρίου 2009.

[Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1142/2009 της Επιτροπής, της 26ης Νοεμβρίου 2009 L312–27/11/2009]

Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση στον λογιστικό χειρισμό των ακόλουθων μη αμοιβαίων (non-reciprocal) διανομών στοιχείων ενεργητικού από την οικονομική οντότητα στους μετόχους που ενεργούν υπό την ιδιότητά τους ως μέτοχοι: α) διανομές μη χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και β) διανομές που δίνουν στους μετόχους την επιλογή απολαβής είτε μη χρηματικών στοιχείων ενεργητικού είτε μετρητών. Επίσης έγιναν ορισμένες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 5 και στο ΔΛΠ 10.

Η διερμηνεία δεν θα έχει εφαρμογή στην Εταιρία.

• **ΕΔΔΠΧΑ 18 «Μεταβιβάσεις περιουσιακών στοιχείων από πελάτες»**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Νοεμβρίου 2009.

[Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1164/2009 της Επιτροπής της 27ης Νοεμβρίου 2009 L 314 – 1/12/2009]

Η διερμηνεία διευκρινίζει τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ για τις συμφωνίες στις οποίες η οικονομική οντότητα λαμβάνει από έναν πελάτη ένα ενσώματο περιουσιακό στοιχείο, το οποίο πρέπει στη συνέχεια να χρησιμοποιήσει για να παρέχει στον πελάτη τη συνεχή πρόσβαση σε αγαθά ή σε υπηρεσίες. Σε ορισμένες περιπτώσεις, η οικονομική οντότητα λαμβάνει μετρητά από έναν πελάτη που πρέπει να χρησιμοποιηθούν μόνο για την απόκτηση ή την κατασκευή του ενσώματου περιουσιακού στοιχείου. Επίσης έγιναν ορισμένες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1.

Η διερμηνεία δεν θα έχει εφαρμογή στην Εταιρία.



### 3. Ενοποίηση

(α) Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας:

Επωνυμία Μητρικής Εταιρείας	Δραστηριότητα	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης
“VELL INTERNATIONAL GROUP Α.Ε.Ε.Η.Σ.”	Εμπορική	ΕΛΛΑΔΑ	100%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ

Οι μετοχές της Μητρικής Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών.

### 4. Οι βασικές λογιστικές αρχές

#### 4.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ακίνητα της εταιρείας (οικόπεδα και κτίρια) αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίστηκε από ανεξάρτητους εκτιμητές, μειωμένα κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Αυξήσεις στην λογιστική αξία των ακινήτων που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία, καταχωρούνται σε αποθεματικό των Ιδίων Κεφαλαίων, εκτός εάν αφορά σε αναστροφή μειωτικής αναπροσαρμογής (υποτίμησης) που είχε καταχωρηθεί στα έξοδα. Σε αυτή την περίπτωση ισόποσο μέρος της αναπροσαρμογής καταχωρείται στα έσοδα.

Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία (έπιπλα, μεταφορικά μέσα και λοιπός εξοπλισμός) αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Για τα ενσώματα πάγια που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία υπόκειται σε επανεξέταση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Υπολειμματικές αξίες δεν αναγνωρίζονται.

Η ωφέλιμη ζωή των ενσωμάτων παγίων έχει ως ακολούθως:

Κατηγορία παγίων	Ωφέλιμη διάρκεια σε έτη
Κτίρια και τεχνικά έργα	Από 40 έως 50 έτη
Μεταφορικά Μέσα και Μέσα Εσωτερικών Μεταφορών	Από 9 έως 20 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός γραφείων	Από 5 έως 10 έτη

#### 4.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

##### Λογισμικά Προγράμματα Η/Υ

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία κυμαίνεται από 3 έως 8 έτη.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται, εκτός αν υπάρχει η προοπτική να προσδώσουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη, οπότε καταχωρούνται στα άυλα στοιχεία.

#### Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία (σήματα)

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται (α) Αν πιθανολογείται ότι τα αναμενόμενα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αποδίδονται σε αυτά θα εισρεύσουν στην επιχείρηση και (β) Αν το κόστος του περιουσιακού στοιχείου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με περιορισμένη διάρκεια ζωής αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια ωφέλιμης ζωής τους.

Τέλος, τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία εξετάζονται για απομείωση της αξίας τους.

### **4.3. Αποθέματα**

Τα αποθέματα (εμπορεύματα) αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης, μέσα στα πλαίσια της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας της επιχείρησης, μείον το υπολογιζόμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση, εφόσον αυτό είναι διακεκριμένο και σημαντικής αξίας.

Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων και τα ειδικά έξοδα αγοράς τους (μεταφορικά, ασφάλιστρα κλπ).

Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

### **4.4. Πελάτες και λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις**

Οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης.

Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο.

Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

### **4.5. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες - μέχρι 3 μήνες - επενδύσεις υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

### **4.6. Παροχές στο προσωπικό**

#### **(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

#### **(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία**

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή, το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

#### **(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης**

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδοτήσεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

#### **4.7. Λοιπές Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις καταχωρούνται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νόμιμη ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος,
- Είναι πιθανόν ότι θ' απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της δέσμευσης και,
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

#### **4.8. Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της εταιρείας καταχωρείται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

#### **4.9. Τρέχων και Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας και βασίζεται στα αποτελέσματα της εταιρείας όπως αυτά αναμορφώνονται στη φορολογική της δήλωση, εφαρμόζοντας τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία εκτιμάται ότι θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

#### **4.10. Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την αξία πώλησης αγαθών και υπηρεσιών, απαλλαγμένη από το Φ.Π.Α., τις επιστροφές και τις εκπτώσεις. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών καταχωρούνται όταν οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες που απορρέουν από την κυριότητα των αγαθών μεταβιβάζονται στον αγοραστή. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται ως δεδουλευμένα σύμφωνα με τις σχετικές συμφωνίες και την πραγματική παροχή της υπηρεσίας. Τα έσοδα από τόκους καταχωρούνται σε καθορισμένα χρονικά διαστήματα, αφού ληφθούν υπόψη το οφειλόμενο κεφάλαιο και το πραγματικό επιτόκιο μέχρι τη λήξη της περιόδου, εφόσον υπάρχει η βεβαιότητα ότι τα έσοδα αυτά θα εισπραχθούν. Τα έσοδα από μερίσματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν το δικαίωμα εισπραχής τους έχει κατοχυρωθεί.

#### 4.11. Λειτουργικοί τομείς

Οι λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας ορίζονται με βάση τη γεωγραφική διάρθρωση των πωλήσεων της Εταιρείας, εφόσον οι υπεύθυνοι για τη λήψη οικονομικών αποφάσεων παρακολουθούν αυτές τις οικονομικές πληροφορίες ξεχωριστά. Η Διοίκηση αξιολογεί την επίδοση των τομέων δραστηριότητας βασιζόμενη στα μικτά κέρδη.

#### 4.12. Συναλλαγματικές μετατροπές

##### (α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα).

##### (β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, εκτός από την περίπτωση κατά την οποία χαρακτηρίζονται ως αντιστάθμιση επενδυτικών κινδύνων, οπότε καταχωρούνται απ' ευθείας στην Καθαρή Θέση.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία, καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως, ενώ των διαθεσίμων προς πώληση στην Καθαρή Θέση.

#### 4.13. Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Εισπράξεις και πληρωμές που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα, με βάση ένα σταθερό ρυθμό κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

### 5. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (συναλλαγματικός κίνδυνος, διακυμάνσεις των επιτοκίων, τιμές της αγοράς), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα αποτελέσματα που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από την Διοίκηση της εταιρείας με τις ακόλουθες ενέργειες:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του εταιρείας,
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- Εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις.

#### Κίνδυνος αγοράς

Ως κίνδυνος αγοράς ορίζεται ο κίνδυνος στη βάση του οποίου η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμιακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων της εταιρείας ενδέχεται να παρουσιάσουν διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις τιμές της αγοράς. Ο εν λόγω κίνδυνος για την εταιρεία εστιάζεται κυρίως στις διακυμάνσεις των επιτοκίων δανεισμού και στο συναλλαγματικό κίνδυνο.

**Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η εταιρεία διενεργεί εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα που αφορούν εισαγωγές αποθεμάτων από χώρες του εξωτερικού. Λόγω του ύψους των συναλλαγών αυτών και του νομίσματος της συναλλαγής, η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους από διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών.

**Κίνδυνος επιτοκίου**

Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας συνδέονται με επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν να διακυμανθούν είτε ανοδικά είτε καθοδικά. Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμιακές ροές της εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από διακυμάνσεις επιτοκίων.

Η έκθεση σε κίνδυνο από διακυμάνσεις επιτοκίων για τις υποχρεώσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Η χρηματοδότηση έχει διαμορφωθεί με προκαθορισμένο συνδυασμό σταθερού και κυμαινόμενου επιτοκίου, προκειμένου να μετριαστεί ο κίνδυνος από μεταβολές επιτοκίου.

Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των χρηματοδοτήσεων και το συνδυασμό επιτοκίων λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση και επανεξετάζονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, ανάλογα με τις ανάγκες.

Ακολούθως παρατίθεται **ανάλυση ευαισθησίας των κερδών μετά φόρων και των ιδίων κεφαλαίων** σε μεταβολές των επιτοκίων κατά 1%:

**31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2009**

**Μεταβολές στα κέρδη μετά από φόρους και στα ίδια κεφάλαια σε μεταβολή επιτοκίων (κατά +/- 1%)**

Μεταβολή επιτοκίων	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια
1%	-83.586,04	-62.689,53
-1%	83.586,04	62.689,53

**31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2008**

**Μεταβολές στα κέρδη μετά από φόρους και στα ίδια κεφάλαια σε μεταβολή επιτοκίων (κατά +/- 1%)**

Μεταβολή επιτοκίων	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια
1%	-49.389,83	-37.042,37
-1%	49.389,83	37.042,37

**Πιστωτικός κίνδυνος**

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αφορούν στις απαιτήσεις πελατών, στις λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες χρηματικές απαιτήσεις και στα ταμιακά διαθέσιμα σε τράπεζες.

Η μέγιστη έκθεση του ισολογισμού σε πιστωτικό κίνδυνο – χωρίς να λαμβάνονται υπόψη τυχόν εξασφαλίσεις απεικονίζεται στον ακόλουθο πίνακα:

Η **μέγιστη έκθεση των κονδυλίων του Ισολογισμού σε πιστωτικό κίνδυνο**, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη τυχόν εξασφαλίσεις που έχουν ληφθεί από την Εταιρεία, αναλύεται στο ακόλουθο πίνακα:

Ποσά σε ευρώ	31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου, 2009	31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου, 2008
Άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	14.214,01	13.378,51
Απαιτήσεις από πελάτες	8.875.288,26	7.109.938,61
Απαιτήσεις από λοιπούς χρεώστες	630.668,07	682.195,07
	<b>9.520.170,34</b>	<b>7.805.512,19</b>
<b>Μείον:</b> Προβλέψεις απομείωσης αξίας	-607.127,34	-677.449,10
<b>Σύνολο</b>	<b>8.913.043,00</b>	<b>7.128.063,09</b>

Ακολούθως αναλύονται οι απαιτήσεις από πελάτες και λοιπούς χρεώστες:



Ποσά σε ευρώ	31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου, 2009		31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου, 2008	
	Απαιτήσεις από πελάτες	Προκαταβολές & λοιπές απαιτήσεις	Απαιτήσεις από πελάτες	Προκαταβολές & λοιπές απαιτήσεις
Χωρίς καθυστέρηση και απομείωση	8.730.872,75	179.084,02	6.961.647,65	546.772,88
Σε καθυστέρηση χωρίς απομείωση	41.233,51	0,00	0,00	0,00
Απομειωμένες απαιτήσεις	103.182,00	503.945,34	148.290,96	529.158,14
<b>Σύνολο</b>	<b>8.875.288,26</b>	<b>683.029,36</b>	<b>7.109.938,61</b>	<b>1.075.931,02</b>
Προβλέψεις απομείωσης αξίας	-103.182,00	-503.945,34	-148.290,96	-529.158,14
<b>Καθαρό υπόλοιπο</b>	<b>8.772.106,26</b>	<b>179.084,02</b>	<b>6.961.647,65</b>	<b>546.772,88</b>

Ο λογαριασμός "Πελάτες" δεν είναι τοκοφόρος και διακανονίζεται κατά μέσο όρο σε 101 ημέρες

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πιστωτικό κίνδυνο από απαιτήσεις κατά πελατών μεγαλύτερο από αυτόν που αναλογεί στις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς και στον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται (κλάδος χονδρικού εμπορίου διαρκών καταναλωτικών αγαθών).

Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών καθώς και οι συνθήκες της παροχής των πιστώσεων (ύψος παροχών, πιστωτικά όρια κ.α.) παρακολουθείται διαρκώς από τη Διοίκηση. Επίσης, στις περιπτώσεις για τις οποίες εκτιμάται ως απαραίτητο από τη Διοίκηση, υφίσταται ασφαλιστική κάλυψη με εγγύηση της παρασχεθείσας πίστωσης είτε μέσω συμβάσεων εκχώρησης απαιτήσεων με Πράκτορες Επιχειρηματικών Απαιτήσεων (συμβάσεις factoring χωρίς δικαίωμα αναγωγής).

Στο τέλος του έτους, η Διοίκηση εκτίμησε ότι δεν υφίσταται κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος ο οποίος δεν καλύπτεται από πρόβλεψη ή από άλλη εξασφάλιση.

Τέλος, τα ταμειακά ισοδύναμα αφορούν βραχυχρόνιες, υψηλής ευκολίας ρευστοποίησης επενδύσεις, που είναι εύκολα μετατρέψιμες σε μετρητά και είναι τόσο κοντά στη λήξη τους που εμφανίζουν αμελητέο κίνδυνο για αλλαγές την αποτίμησή τους κατά το χρόνο της ρευστοποίησής τους.

### Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυσκολία μιας επιχείρησης στην εκπλήρωση δεσμεύσεων που συνδέονται με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε εβδομαδιαία βάση. Η εταιρεία διαθέτει επαρκή ρευστά διαθέσιμα αλλά και αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις, ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε προσωρινή πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Στους πίνακες που ακολουθούν παρατίθεται η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο ρευστότητας.

Σημειώνεται ότι η ακόλουθη **ανάλυση της συμβατικής ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων** περιλαμβάνει ποσά απροεξόφλητων ταμιακών εκροών, τα οποία μπορεί να διαφέρουν από τα σχετικά ποσά του Ισολογισμού, ο οποίος περιλαμβάνει προεξοφλημένα ποσά ταμιακών ροών. Συνεπώς, οι δανειακές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν το πληρωτέο ποσό των μελλοντικών τοκοχρεολυτικών δόσεων, σύμφωνα με τα συμβατικά επιτόκια που ισχύουν κατά την ημερομηνία αναφοράς (ισολογισμού).



## Ανάλυση συμβατικής ληκτότητας χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ							
31η Δεκεμβρίου 2009	Αξία	Έως 1 μήνα	Έως - 6 μήνες	6 μήνες 1 έτος	2- 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
	Ισολογισμού						
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	8.161.668,25	0,00	8.248.129,11	0,00	0,00	0,00	8.248.129,11
Προμηθευτές	999.620,30	172.551,08	827.069,22	0,00	0,00	0,00	999.620,30
Λοιπές υποχρεώσεις	913.294,33	356.134,22	243.871,56	91.926,55	221.362,00	0,00	913.294,33
<b>Σύνολο</b>	<b>10.074.582,88</b>	<b>528.685,30</b>	<b>9.319.069,89</b>	<b>91.926,55</b>	<b>221.362,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.161.043,74</b>

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ							
31η Δεκεμβρίου 2008	Αξία	Έως 1 μήνα	Έως - 6 μήνες	6 μήνες 1 έτος	2- 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
	Ισολογισμού						
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	7.147.493,93	0,00	7.259.621,57	0,00	0,00	0,00	7.259.621,57
Προμηθευτές	975.574,13	205.334,26	770.239,87	0,00	0,00	0,00	975.574,13
Λοιπές υποχρεώσεις	966.859,34	536.638,45	221.773,78	58.647,11	149.800,00	0,00	966.859,34
<b>Σύνολο</b>	<b>9.089.927,40</b>	<b>741.972,71</b>	<b>8.251.635,22</b>	<b>58.647,11</b>	<b>149.800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.202.055,04</b>

## Πολιτικές Διαχείρισης Κεφαλαίων

Η εταιρεία με τη διαχείριση κεφαλαίου έχει ως στόχο τη διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας της δραστηριότητας στο μέλλον, με σκοπό να υπάρξουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους και τη διατήρηση ιδανικής κεφαλαιουχικής διάρθρωσης, έτσι ώστε να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η εταιρεία ελέγχει τον επαγγελματικό κίνδυνο με βάση τον συντελεστή μόχλευσης, ο οποίος παρατίθεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	31.12.2009	31.12.2008
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	8.161.668,25	7.147.493,93
(-) Χρηματικά Διαθέσιμα	1.018.215,66	874.795,90
Καθαρός Δανεισμός	7.143.452,59	6.272.698,03
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	4.504.317,37	4.315.331,68
Σύνολο Κεφαλαίων	11.647.769,96	10.588.029,71
Συντελεστής Μόχλευσης	61,33%	59,24%

Ο συντελεστής μόχλευσης αυξήθηκε από την αύξηση του δανεισμού, λόγω των αυξημένων αναγκών σε κεφάλαιο κίνησης.

## 6. Ενσώματα Πάγια

Επί των ενσωμάτων παγίων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα ή άλλα βάρη.

Ακολούθως, παρατίθενται πίνακας μεταβολών των ενσωμάτων παγίων κατά τη διάρκεια της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσεως:

## Πίνακας Μεταβολών Ενσωμάτων Παγίων

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Ποσά προηγούμενης περιόδου 1/1 - 31/12/2008</b>					
<u>Αποσβέσιμη Αξία</u>					
Κόστος 1.1.2008	511.650,00	1.216.897,23	29.707,00	401.516,46	2.159.770,69
(+) Προσθήκες περιόδου		1.211,88		4.544,77	5.756,65
(-) Μειώσεις περιόδου					0,00
<b>Σύνολο 31.12.2008 (α)</b>	<b>511.650,00</b>	<b>1.218.109,11</b>	<b>29.707,00</b>	<b>406.061,23</b>	<b>2.165.527,34</b>
<u>Αποσβέσεις</u>					
Αποσβέσεις 1.1.2008	-	31.985,98	10.297,29	174.881,39	217.164,66
(+) Προσθήκες περιόδου		30.639,50	2.155,29	31.425,38	64.220,17
(-) Μειώσεις περιόδου					0,00
<b>Σύνολο 31.12.2008 (β)</b>	<b>-</b>	<b>62.625,48</b>	<b>12.452,58</b>	<b>206.306,77</b>	<b>281.384,83</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2008 (α)-(β)</b>	<b>511.650,00</b>	<b>1.155.483,63</b>	<b>17.254,42</b>	<b>199.754,46</b>	<b>1.884.142,51</b>
<b>Ποσά τρέχουσας περιόδου 1/1 - 31/12/2009</b>					
<u>Αποσβέσιμη Αξία</u>					
Κόστος 1.1.2009	511.650,00	1.218.109,11	29.707,00	406.061,23	2.165.527,34
Προσθήκες περιόδου				18.973,67	18.973,67
Μειώσεις περιόδου				-175,11	-175,11
<b>Σύνολο 31.12.2009 (α)</b>	<b>511.650,00</b>	<b>1.218.109,11</b>	<b>29.707,00</b>	<b>424.859,79</b>	<b>2.184.325,90</b>
<u>Αποσβέσεις</u>					
Αποσβέσεις 1.1.2009	-	62.625,48	12.452,58	206.306,77	281.384,83
Προσθήκες περιόδου		34.263,17	1.485,34	28.857,82	64.606,33
Μειώσεις περιόδου				-175,11	-175,11
<b>Σύνολο 31.12.2009 (β)</b>	<b>-</b>	<b>96.888,65</b>	<b>13.937,92</b>	<b>234.989,48</b>	<b>345.816,05</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2009 (α)-(β)</b>	<b>511.650,00</b>	<b>1.121.220,46</b>	<b>15.769,08</b>	<b>189.870,31</b>	<b>1.838.509,85</b>

## 7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

**Πίνακας Μεταβολών Αύλων περιουσιακών στοιχείων**

<b>Ποσά προηγούμενης περιόδου</b>	
<b>Αποσβέσιμη Αξία</b>	
Κόστος 1.1.2008	391.457,96
(+) Προσθήκες περιόδου	4.127,50
<b>Σύνολο 31.12.2008 (α)</b>	<b>395.585,46</b>
<b>Αποσβέσεις</b>	
Αποσβέσεις 1.1.2008	134.645,90
(+) Προσθήκες περιόδου	55.409,72
<b>Σύνολο 31.12.2008 (β)</b>	<b>190.055,62</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2008 (α)-(β)</b>	<b>205.529,84</b>
<b>Ποσά τρέχουσας περιόδου</b>	
<b>Αποσβέσιμη Αξία</b>	
Κόστος 1.1.2009	395.585,46
(+) Προσθήκες περιόδου	12.175,50
<b>Σύνολο 31.12.2009 (α)</b>	<b>407.760,96</b>
<b>Αποσβέσεις</b>	
Αποσβέσεις 1.1.2009	190.055,62
(+) Προσθήκες περιόδου	44.759,25
<b>Σύνολο 31.12.2009 (β)</b>	<b>234.814,87</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2009 (α)-(β)</b>	<b>172.946,09</b>

## 8. Λοιπές απαιτήσεις (μακροπρόθεσμες)

Αφορούν σε δοσμένες χρηματικές εγγυήσεις (εγγυήσεις μίσθωσης αυτοκινήτων, Δ.Ε.Η. κ.ο.κ.)

<b>9. Αποθέματα</b>	<b>31.12.2009</b>	<b>31.12.2008</b>
Εμπορεύματα	2.670.565,22	2.994.741,93
πλέον: Αγορές υπό παραλαβή	128.897,65	149.174,01
<b>Υπόλοιπο</b>	<b>2.799.462,87</b>	<b>3.143.915,94</b>

Το κόστος πωλήσεων επιβαρύνθηκε με πρόβλεψη απομείωσης αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία τους κατά ευρώ -68.739,19 για τη χρήση 2009.

<b>10. Πελάτες</b>	<b>31.12.2009</b>	<b>31.12.2008</b>
Πελάτες	4.483.829,05	4.491.299,04
Πελάτες - απαιτήσεις εκχωρημένες χωρίς δικαίωμα αναγωγής	3.431.431,77	1.995.594,86
Γραμμάτια εισπρακτέα	1.730,56	1.730,56
Επιταγές μεταχρονολογημένες	807.514,74	596.850,74
<b>Σύνολο</b>	<b>8.724.506,12</b>	<b>7.085.475,20</b>
Απομείωση απαιτήσεων πελατών	-103.182,00	-148.290,96
<b>Υπόλοιπο</b>	<b>8.621.324,12</b>	<b>6.937.184,24</b>
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	150.782,14	24.463,41
<b>Υπόλοιπο λήξεως 31.12</b>	<b>8.772.106,26</b>	<b>6.961.647,65</b>

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις πελατών έχει ως ακολούθως:

	31.12.2009	31.12.2008
<b>Υπόλοιπο έναρξης 1.1</b>	<b>148.290,96</b>	<b>109.687,93</b>
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	-107.512,41	0,00
Πρόβλεψη απομείωσης περιόδου	62.403,45	38.603,03
<b>Υπόλοιπο λήξεως 31.12</b>	<b>103.182,00</b>	<b>148.290,96</b>

<b>11. Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις</b>	<b>31.12.2009</b>	<b>31.12.2008</b>
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο	52.361,29	356.235,95
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	604.682,70	661.873,44
Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	0,00	37.500,00
<b>Σύνολο</b>	<b>657.043,99</b>	<b>1.055.609,39</b>
Απομείωση απαιτήσεων χρεωστών	-503.945,34	-529.158,14
<b>Υπόλοιπο</b>	<b>153.098,65</b>	<b>526.451,25</b>
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	25.985,37	20.321,63
<b>Υπόλοιπο λήξεως 31.12</b>	<b>179.084,02</b>	<b>546.772,88</b>

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις λοιπών χρεωστών έχει ως ακολούθως:

	2009	2008
<b>Υπόλοιπο έναρξης 1.1</b>	<b>529.158,14</b>	<b>537.449,10</b>
Αναστροφή μη χρησιμοποιηθείσας πρόβλεψης	-25.212,80	-8.290,96
<b>Υπόλοιπο λήξεως 31.12</b>	<b>503.945,34</b>	<b>529.158,14</b>

<b>12. Ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα</b>	<b>31.12.2009</b>	<b>31.12.2008</b>
Ταμείο	29.597,57	18.973,53
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	988.618,09	855.822,37
<b>Σύνολο</b>	<b>1.018.215,66</b>	<b>874.795,90</b>

### 13. Μετοχικό κεφάλαιο

Το σύνολο των εκδοθεισών ονομαστικών κοινών μετοχών είναι 1.057,787 με ονομαστική αξία € 3,00 ανά μετοχή. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως.

<b>14. Άλλα αποθεματικά</b>	<b>31.12.2009</b>	<b>31.12.2008</b>
Τακτικό αποθεματικό	197.970,54	197.970,54
Έκτακτα αποθεματικά	8.822,37	8.822,37
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	633.010,21	633.010,21
	<b>839.803,12</b>	<b>839.803,12</b>

**15. Τρέχων και Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος****(α) Τρέχων φόρος εισοδήματος**

<b>Ανάλυση φόρου αποτελεσμάτων σε τρέχοντα και αναβαλλόμενο</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Τρέχων φόρος εισοδήματος	122.568,73	3.008,65
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	-24.278,63	46.753,11
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	14.168,19
Πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων	71.562,00	145.400,00
<b>Φόρος έξοδο στα αποτελέσματα της περιόδου</b>	<b>169.852,10</b>	<b>209.329,95</b>

<b>Συμφωνία φόρου που αναλογεί στο αποτέλεσμα και τελικού φόρου στα αποτελέσματα χρήσεως</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>358.837,79</b>	<b>170.856,85</b>
Τρέχων φορολογικός συντελεστής	25%	25%
<b>Αναλογούν φόρος εισοδήματος, βάσει τρέχοντος φορολογικού συντελεστή</b>	<b>89.709,45</b>	<b>42.714,21</b>
Επίδραση λόγω δαπανών που δεν αναγνωρίζονται προς έκπτωση	2.556,35	1.469,35
Επίδραση αναβαλλόμενων φόρων λόγω μεταβολής φορολογικού συντελεστή	4.577,10	18.977,27
Λοιπές μεταβολές φόρου εισοδήματος	1.447,20	-13.399,07
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	14.168,19
Πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων	71.562,00	145.400,00
<b>Σύνολο επιδράσεων στον αναλογούντα φόρο</b>	<b>80.142,65</b>	<b>165.146,39</b>
<b>Φόρος στα αποτελέσματα της περιόδου (έξοδο)</b>	<b>169.852,10</b>	<b>209.329,95</b>

**(β) Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις στον Ισολογισμό συμψηφίζονται, καθώς ο φόρος εισοδήματος επιβάλλεται από την ίδια φορολογική αρχή, στην ίδια φορολογητέα οικονομική μονάδα (εταιρεία).

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως 2009 και 2008, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3697/2008, αναπροσαρμόστηκαν τα υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων στους νέους φορολογικούς συντελεστές που θα ανακτηθούν (ήτοι 25%, 24%, 23%, 22% , 21% και 20% για τις χρήσεις 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 και 2024 και εφεξής, αντίστοιχα).

Η κίνηση των λογαριασμών των καθαρών αναβαλλόμενων φόρων στον Ισολογισμό, μετά από το συμψηφισμό τους, κατά τη διάρκεια της τρέχουσας και της προηγούμενης περιόδου, έχει ως ακολούθως:

Εξέλιξη συνολικής αναβαλλόμενης φορολογίας στον Ισολογισμό	31.12.2009	31.12.2008
<b>Υπόλοιπο αναβαλλόμενων υποχρεώσεων έναρξης</b>	<b>-138.148,14</b>	<b>-146.556,16</b>
Χρέωση / (Πίστωση) στο φόρο αποτελεσμάτων χρήσεως	24.278,63	-46.753,11
Χρέωση / (Πίστωση) στα λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσεως	0,00	55.161,13
<b>Υπόλοιπο αναβαλλόμενων υποχρεώσεων λήξεως</b>	<b>-113.869,51</b>	<b>-138.148,14</b>

Η ανάλυση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων, έχει ως ακολούθως:

Ανάλυση αναβαλλόμενων φόρων στον Ισολογισμό	31.12.2009	31.12.2008
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>		
—Ενσώματα πάγια	-274.909,83	-274.380,60
—Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-34.172,58	-38.391,85
<b>Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων</b>	<b>-309.082,41</b>	<b>-312.772,45</b>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις</b>		
—Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	20.353,80	17.355,20
—Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	123.489,10	116.078,91
—Αποθέματα	51.370,00	41.190,20
<b>Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων</b>	<b>195.212,90</b>	<b>174.624,31</b>
<b>Αναβαλλόμενη υποχρέωση στον Ισολογισμό</b>	<b>-113.869,51</b>	<b>-138.148,14</b>

16. Υποχρεώσεις παροχών στο προσωπικό, λόγω εξόδου από την υπηρεσία	31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου,	
	2009	2008
<b>Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό</b>	<b>101.769,00</b>	<b>86.776,00</b>
<b>Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό Αποτελεσμάτων</b>		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	10.922,23	11.134,39
Τόκος στην υποχρέωση	5.224,00	5.541,56
Κανονικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	16.146,23	16.675,95
Κόστος περικοπών / διακανονισμών / τερματισμού εργασίας	5.125,00	28.435,52
<b>Συνολικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων</b>	<b>21.271,23</b>	<b>45.111,47</b>
<b>Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης</b>		
<b>Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου</b>	<b>86.776,00</b>	<b>111.009,73</b>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	10.922,23	11.134,39
Κόστος τόκου	5.224,00	5.541,56
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-6.278,23	-69.345,20
Επιπλέον πληρωμές ή έξοδα / (έσοδα)	5.125,00	28.435,52
Αναλογιστική ζημία / (κέρδος)	0,00	0,00
<b>Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου</b>	<b>101.769,00</b>	<b>86.776,00</b>



16. Υποχρεώσεις παροχών στο προσωπικό, λόγω εξόδου από την υπηρεσία (συνέχεια)	31 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου, 2008	2008
<b>Ποσά τρέχουσας και προηγούμενης χρήσης</b>		
Παρούσα αξία υποχρέωσης	-101.769,00	86.776,00
Πλεόνασμα / (Έλλειμμα)	-101.769,00	86.776,00
<b>Αναλογιστικές παραδοχές</b>		
Προεξοφλητικό επιτόκιο	6,00%	5,70%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	4,5%	4,5%
Αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή	5,24	5
<b>Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό</b>		
<b>Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους</b>	<b>86.776,00</b>	<b>111.009,73</b>
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-6.278,23	-69.345,20
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	21.271,23	45.111,47
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους	101.769,00	86.776,00
Κατάσταση Αναγνωρισμένων (Κερδών) και Ζημιών	0,00	0,00
<b>Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους</b>	<b>101.769,00</b>	<b>86.776,00</b>
<b>17. Λοιπές προβλέψεις</b>	<b>31.12.2009</b>	<b>31.12.2008</b>
Πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων	216.962,00	145.400,00
<b>Σύνολο</b>	<b>216.962,00</b>	<b>145.400,00</b>
<i>(Σχετικά με την πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων βλ. σχ. Σημ. 31)</i>		
<b>18. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	<b>31.12.2009</b>	<b>31.12.2008</b>
Ληφθείσες χρηματικές εγγυήσεις (μισθώσεων)	4.400,00	4.400,00
<b>Σύνολο</b>	<b>4.400,00</b>	<b>4.400,00</b>
<b>19. Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις</b>	<b>31.12.2009</b>	<b>31.12.2008</b>
Δάνεια σε ΕΥΡΩ	8.161.668,25	7.147.493,93
	<b>8.161.668,25</b>	<b>7.147.493,93</b>
Το μέσο σταθμισμένο επιτόκιο με το οποίο επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα της περιόδου ανήλθε σε 6,71%		
<b>20. Υποχρεώσεις σε Προμηθευτές</b>	<b>31.12.2009</b>	<b>31.12.2008</b>
Προμηθευτές	951.468,27	927.852,10
<b>Σύνολο</b>	<b>951.468,27</b>	<b>927.852,10</b>
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	48.152,03	47.722,03
<b>Υπόλοιπο λήξεως 31.12</b>	<b>999.620,30</b>	<b>975.574,13</b>

21. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί	31.12.2009	31.12.2008
Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους και τέλη	53.471,47	60.482,80
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	129.021,11
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	76.762,23	75.881,45
Πιστωτές διάφοροι	340.263,93	248.831,80
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	250.000,00
Έξοδα χρήσεως δουλεμένα	80.561,79	25.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>551.059,42</b>	<b>789.217,16</b>
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	18.304,18	27.842,18
<b>Υπόλοιπο λήξεως 31.12</b>	<b>569.363,60</b>	<b>817.059,34</b>

## 22. Λειτουργικές μισθώσεις

Περιγραφή των σημαντικότερων μισθωτικών συμφωνιών της Εταιρείας ως εκμισθωτής:

Μισθωτής	Εκμισθούμενο ακίνητο	Διάρκεια συμφωνίας	Συμβατικό μηνιαίο μίσθωμα σε €
ΕΜ.ΕΜ.ΑΕ	Αθήνα Αττικής (υπεκμίσθωση γραφείων)	Αορίστου διάρκειας	350,00
ΑΣΒΑ ΑΕ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ	Αθήνα Αττικής (υπεκμίσθωση γραφείων)	1/7/2007-30/6/2012	300,00
Κ. ΡΑΦΙΟΥ & ΣΙΑ Ε.Ε	Αθήνα Αττικής (υπεκμίσθωση γραφείων)	20/11/2007-19/11/2019	1.200,00
Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.	Θες/νίκη (έδρα υποκαταστήματος Μητρικής και Θυγατρικής)	14/5/2009-14/5/2011	150,00
Α & Β ΒΕΛΛΑΝΗΣ ΞΕΝΟΔ.ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.	Αθήνα Αττικής (υπεκμίσθωση γραφείων)	1/7/2008-30/11/2019	350,00

## 23. Συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24

## Α) ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ

	31.12.2009	31.12.2008
1. Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών προς μητρική εταιρεία	201.777,22	148.791,83
2. Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών προς αδερφές θυγατρικές εταιρείες	28.316,17	0,00
3. Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών προς λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	12.000,00	18.150,00
1. Αγορές αγαθών & υπηρεσιών από μητρική εταιρεία	111.528,40	46.729,43
2. Αγορές αγαθών & υπηρεσιών από αδερφές θυγατρικές εταιρείες	6.606,51	0,00
3. Αγορές αγαθών & υπηρεσιών από λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	0,00	794,82

23. Συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24	31.12.2009	31.12.2008
---	------------	------------

**Β) ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

1. Απαιτήσεις από μητρική εταιρεία	118.360,41	9.489,37
2. Απαιτήσεις από αδερφές θυγατρικές εταιρείες	34.321,73	0
3. Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	23.637,16	22.253,42
1. Υποχρεώσεις προς μητρική εταιρεία	0	300
2. Υποχρεώσεις προς αδερφές θυγατρικές εταιρείες	0	0
1. Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	22.181,01	284.610,79

23. Συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24	31.12.2009	31.12.2008
---	------------	------------

**Γ) ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ & ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

1. Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών - μελών της Διοίκησης	916.628,04	973.038,15
2. Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	2.344,25	1.232,81
3. Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης (οφειλόμενα ποσά αμοιβών και λοιπών παροχών)	35.575,02	27.558,12

Οι αδερφές θυγατρικές αφορούν στις Εταιρείες «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» και «ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.» οι οποίες έχουν με την Εταιρεία την ίδια Μητρική Εταιρεία (VELL INTERNATIONAL GROUP Α.Ε.Ε.Η.Σ.)

Οι λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες αφορούν εταιρείες με κοινή Διοίκηση (μέλη Δ.Σ.) με αυτή της εταιρείας, ως ακολούθως:

- ΑΣΒΑ ΑΕ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ
- ΕΜ.ΕΜ.ΑΕ
- Α & Β ΒΕΛΛΑΝΗΣ ΞΕΝΟΔ.ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.

**24. Λειτουργικοί τομείς**

Το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων & υποχρεώσεων της εταιρείας, βρίσκονται στη ζώνη της Ευρώ (Ελλάδα)

Η επιχειρηματική δραστηριότητα της εταιρείας αφορά κυρίως Εμπόριο Διαρκών Καταναλωτικών Αγαθών.

31.12.2009	Χώρες Ζώνης Ευρώ	Λοιπές Χώρες Ευρωπαϊκής Ένωσης	Τρίτες Χώρες
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	18.293.349,38	1.686.680,68	466.212,55
Κόστος πωληθέντων	-12.576.659,40	-1.374.056,53	-346.333,73
<b>Μικτά Κέρδη</b>	<b>5.716.689,98</b>	<b>312.624,15</b>	<b>119.878,82</b>
31.12.2008			
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	17.670.871,65	1.686.559,76	487.156,60
Κόστος πωληθέντων	-11.488.354,46	-1.432.575,92	-369.826,95
<b>Μικτά Κέρδη</b>	<b>6.182.517,19</b>	<b>253.983,84</b>	<b>117.329,65</b>

25. Άλλα έσοδα	2009	2008
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	122.353,31	178.183,23
Έσοδα από ενοίκια κτιρίων	27.971,10	29.577,80
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	25.212,80	0,00
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	5.875,25	58.210,03
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	16.136,69	0,00
Λοιπά έσοδα	31.127,79	141.377,51
<b>Σύνολο</b>	<b>228.676,94</b>	<b>407.348,57</b>

26. Έξοδα κατ' είδος	2009	2008
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού (*)	2.154.294,54	2.442.134,72
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	297.636,03	217.438,68
Ασφάλιστρα	13.441,53	10.107,77
Αποθήκευτρα	504.727,96	490.404,95
Επισκευές & συντηρήσεις	72.751,77	71.536,94
Λοιπές παροχές (τηλεφωνικά, ενοίκια, ρεύμα κ.α.)	147.468,95	179.379,91
Φόροι - τέλη	127.334,11	137.065,02
Έξοδα μεταφορών	114.352,48	114.312,28
Έξοδα ταξιδίων	186.631,26	142.973,67
Έξοδα προβολής, διαφήμισης & προώθησης πωλήσεων	986.038,72	1.790.770,19
Εισφορές	0,00	812,10
Διάφορα έξοδα	459.505,19	271.873,13
Αποσβέσεις ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	109.365,58	119.629,90
<b>Σύνολο</b>	<b>5.173.548,12</b>	<b>5.988.439,26</b>

(\*) Συμπεριλαμβανόμενου και του κόστους πρόβλεψης λόγω εξόδου από την υπηρεσία (βλ. σχ. Σημ. 16)

Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού	2009	2008
Άτομα	<b>51</b>	<b>56</b>

27. Άλλα έξοδα	2009	2008
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	62.403,45	30.312,07
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	12.896,71	3.033,79
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	83.043,25	18.140,16
Λοιπά έξοδα	34.635,63	24.411,09
<b>Σύνολο</b>	<b>192.979,04</b>	<b>75.897,11</b>

28. Χρηματοοικονομικό κόστος	2009	2008
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	653.968,00	729.405,10
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-1.463,06	-3.419,07
<b>Σύνολο</b>	<b>652.504,94</b>	<b>725.986,03</b>

### 29. Κέρδη κατά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή προκύπτουν με διαίρεση του καθαρού κέρδους/ (ζημιάς) που αναλογεί στους Μετόχους με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στη διάρκεια της χρήσης. (Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές από την Εταιρεία)

	2009	2008
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) περιόδου μετά από φόρους	188.985,69	-38.473,10
Αριθμός μετοχών	1.057.787	1.057.787
<b>Κέρδη / (ζημίες) κατά μετοχή, βασικά σε ευρώ</b>	<b>0,1787</b>	<b>-0,0364</b>

### 30. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Ειδικότερα:

- έχει δοθεί εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης στο Δήμο Αθηναίων (Διεύθυνση Οδοποιίας) ύψους ευρώ 3.276,45.
- έχει δοθεί στο Τελωνείο Αθηνών για εξασφάλιση εισαγωγών εγγυητική επιστολή ύψους ευρώ 6.000,00.
- Έχουν δοθεί σε διάφορες Τράπεζες ενέγγυες πιστώσεις αξίας σε \$ 2.647.732,96 και αξίας σε € 331.744,07 καθώς και εγγυητικές επιστολές αξίας σε € 162.753,95 ως εγγύηση για αγορά εμπορευμάτων από προμηθευτές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, οι οποίες να επηρεάζουν ουσιωδώς την οικονομική θέση της εταιρείας.

### 31. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις – Προβλέψεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2007, 2008 και 2009. Για τις ανέλεγκτες από τις φορολογικές αρχές χρήσεις, η εταιρεία, βασιζόμενη σε ιστορικά στοιχεία ελέγχων, έχει σχηματίσει πρόβλεψη για τυχόν διαφορές φόρων συνολικού ύψους την 31.12.2009 €216.962,00, από το οποίο ποσό ευρώ 71.562,00 βάρυνε το φόρο εισοδήματος των αποτελεσμάτων της τρέχουσας χρήσεως (βλ. σχ. Σημείωση 15).



**32. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού μέχρι σήμερα τα οποία να ενδιαφέρουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.

**Μεταμόρφωση Αττικής, 29<sup>η</sup> Μαρτίου 2010**

Για τη «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.»

**Ο Πρόεδρος  
του Δ.Σ.**

**Ο Διευθύνων  
Σύμβουλος**

**Ο Οικονομικός  
Διευθυντής**

**Η Προϊσταμένη  
Λογιστηρίου**

**Κωνσταντίνος Β.  
Βελάνης  
Α.Δ.Τ. Ξ 140505**

**Σοφοκλής Β.  
Βελάνης  
Α.Δ.Τ. Σ 564220**

**Βασίλης Δ.  
Θεοδωρόπουλος  
Α.Δ.Τ. Κ 243656**

**Σοφία Θ.  
Κόκοτα  
Α.Δ.Τ. Σ 667289**