



Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 15353/06/Β/87/07

ΕΑΡΑ: ΚΗΦΙΣΟΥ 6 - 122 42 ΑΙΓΑΛΕΩ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 έως 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2013

(Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

(Τα κατωτέρω ποσά αναφέρονται σε ΕΥΡΩ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιουδήποτε είδους επενδυτική επίλογη ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή, όπου αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου : <http://www.gedsa.gr>

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων : 28/11/2013

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής : ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΩΛΟΣ Α.Μ. - Σ.Ο.Ε.Α. 13821

Ελεγκτική Εταιρία : Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε. - Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 125

Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών : Δεν απαιτείται

Ποσά εκφρασμένα σε €	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.9.2013	31.12.2012	30.9.2013	31.12.2012
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	16.147.020,05	32.038.910,35	14.501.791,69	14.703.763,78
Επενδύσεις σε ακίνητα	13.340.572,14	13.340.572,14	13.340.572,14	13.340.572,14
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	11.681.786,04	12.777.247,88	11.087.524,24	11.220.979,30
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.302.191,71	4.556.651,29	6.038.419,65	6.638.674,95
Αποθέματα	11.716.392,61	9.929.606,19	9.137.636,37	8.012.414,34
Απαιτήσεις από πελάτες	17.308.079,30	16.777.707,12	17.772.187,58	19.237.306,87
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	8.566.685,37	6.208.602,99	8.428.085,58	8.542.360,79
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	83.062.727,22	95.629.297,96	80.306.217,25	81.696.072,17
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	26.307.991,64	26.307.991,64	26.307.991,64	26.307.991,64
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	-18.261.948,97	-12.690.904,92	-15.823.347,45	-12.426.137,20
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	8.046.042,67	13.617.086,72	10.484.644,19	13.881.854,44
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	-116.320,25	113.478,88	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	7.929.722,42	13.730.565,60	10.484.644,19	13.881.854,44
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	16.031.230,52	22.784.026,20	16.338.104,32	16.188.245,00
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.819.054,22	5.076.378,10	4.120.353,00	3.592.656,96
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	34.551.465,66	37.171.850,82	29.943.667,64	32.562.053,29
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	19.731.254,40	16.866.477,24	19.419.448,10	15.471.262,48
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	75.133.004,80	81.898.732,36	69.821.573,06	67.814.217,73
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	83.062.727,22	95.629.297,96	80.306.217,25	81.696.072,17

Πρόσθετα στοιχεία και Πληροφορίες

- Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της εταιρείας και του ομίλου παρτίθενται στη σημείωση 18 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.
- Το ποσό των προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί στον όμιλο και στην εταιρεία την 30/09/2013, έχει αναλυτικά ως εξής:

Προβλέψεις για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	Όμιλος	Εταιρεία
	475.474,60	238.512,60

- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ήταν 89 άτομα για την εταιρεία και 188 για τον όμιλο, ενώ στο τέλος της προηγούμενης περιόδου ήταν 68 άτομα για την εταιρεία και 194 άτομα για τον όμιλο.
- Οι συναλλαγές της εταιρείας κατά την περίοδο 01/01/2013-30/09/2013 και τα υπόλοιπα κατά την 30/09/2013, με τα συνδεδεμένα μέρη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	Όμιλος	Εταιρεία
α) Εισπράξεις	209.625,96	3.331.884,45
β) Εκπράξεις	1.477,00	308.861,91
γ) Διατιθέσιμα	7.446.838,35	13.206.557,04
δ) Υποχρεώσεις	239.326,59	930.647,62
α) Συναλλαγές και Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	490.527,66	490.345,16
στ) Διατιθέσιμα από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	694.732,87	694.732,87
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	564.188,64	564.188,64

- Οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ανωτέρω ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους αναφέρονται στη σημείωση 4 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων. Δεν υπήρξε μεταβολή στη μέθοδο ενσωμάτωσης.
- Στην ενοποίηση δεν περιλαμβάνονται η κατά 95% θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.» και η κατά 100% θυγατρική εταιρεία της ενοποιημένης «DELTA HOTELIA A.E.», «S.C. DELTA HOTELIA ROMANIA S.R.L.» (αναλυτικές πληροφορίες παρτίθενται στη σημείωση 4 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων).
- Τα ποσά και η φύση των λοιπών συναλλογικών εσόδων μετά από φόρους παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Φύση λοιπών συναλλογικών εσόδων μετά από φόρους	Όμιλος	Εταιρεία
Κέρδη / (ζημιές) αποτίμησης διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	75.209,00	75.209,00
Προσαρμογή αναβαλλόμενου φόρου αποθεματικών εύλογης αξίας	545.988,32	477.953,63

- α. Τα παρατιθέμενα συγκριτικά στοιχεία των αποτελεσμάτων της προηγούμενης περιόδου (Αποτελέσματα Γ' τριμήνου 2012), στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής, δεν είναι συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της τρέχουσας περιόδου (Γ' τρίμηνο 2013) διότι τα τρέχοντα δεν περιλαμβάνουν τα οικονομικά στοιχεία των κατά 100% θυγατρικών εταιρειών «ΣΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ», και «DELTA HOTELIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΞΟΦΛΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ» οι οποίες συγχρονίσθηκαν με απορρόφηση την 31.12.2012, με ημερομηνία μετασημιασμού την 30.6.2012, και παρουσιάζτηκαν για πρώτη φορά ενσωματωμένες στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής την 31.12.2012 (αναλυτικές πληροφορίες παρτίθενται στη Σημείωση 4 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων).
- β. Τα παρατιθέμενα συγκριτικά στοιχεία του Ισολογισμού της προηγούμενης χρήσεως (Ισολογισμός της 31.12.2012), στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, δεν είναι συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της τρέχουσας περιόδου (30.9.2013) διότι τα τρέχοντα δεν περιλαμβάνουν τα οικονομικά στοιχεία της κατά 79,95% θυγατρικής εταιρείας «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ CAPODI CORFU A.E.» η οποία πωλήθηκε την 30.9.2013 και την ημερομηνία αυτή έλασε η ενσωμάτωσή της στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου (αναλυτικές πληροφορίες παρτίθενται στη Σημείωση 4 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων).

- Από τη δικαιοκή ενσωμάτωσης της θυγατρικής εταιρείας «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ CAPO DI CORFU A.E.» επήλθαν οι παρακάτω μεταβολές:

α) Επίδραση στην εταιρεία:

	Κύκλος Εργασιών		Αποτελέσματα μετά από φόρους & Δικαιώματα μειοψηφίας		Ίδια Κεφάλαια ιδιοκτητών μητρικής	
	Ποσό	Ποσοστό	Ποσό	Ποσοστό	Ποσό	Ποσοστό
Πώληση Θυγατρικής	-	-	249.795,92	-8,07%	249.795,92	2,38%

β) Επίδραση στον όμιλο:

	Κύκλος Εργασιών		Αποτελέσματα μετά από φόρους & Δικαιώματα μειοψηφίας		Ίδια Κεφάλαια ιδιοκτητών μητρικής	
	Ποσό	Ποσοστό	Ποσό	Ποσοστό	Ποσό	Ποσοστό
Πώληση ενσωμάτωσης	-	-	-	-	-1.108.790,54	-13,78%

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε €	ΟΜΙΛΟΣ							
	1.1-30.09.2013	1.1-30.09.2012	1.7-30.09.2013	1.7-30.09.2012	1.1-30.09.2013	1.1-30.09.2012	1.7-30.09.2013	1.7-30.09.2012
Κύκλος εργασιών	33.433.945,40	37.395.313,56	11.804.407,80	16.860.580,55	29.461.305,03	32.365.910,50	9.713.043,91	13.964.494,46
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	11.180.090,11	11.195.558,01	4.330.497,65	4.157.004,82	9.007.826,69	9.386.695,71	2.908.446,91	3.833.809,42
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.401.378,07	1.077.516,22	1.670.853,01	2.156.201,66	1.214.819,49	1.692.568,54	665.254,86	1.337.657,66
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων	-4.639.263,32	-3.554.707,35	-1.063.094,76	742.835,21	-2.798.425,21	-1.921.993,92	-495.822,84	218.174,87
Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους (α)	-4.975.707,00	-3.903.350,37	-1.092.969,48	701.279,84	-2.844.047,62	-2.047.247,41	-506.322,51	189.752,44
<u>Κατανέμονται σε:</u>								
- Ιδιοκτήτες μητρικής	-4.949.055,96	-3.804.775,42	-1.285.245,13	562.664,89	-2.844.047,62	-2.047.247,41	-506.322,51	189.752,44
- Δικαιώματα μειοψηφίας	-26.651,04	-98.574,95	192.275,65	138.614,95	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)	-621.197,32	0,00	-21.209,00	0,00	-553.162,63	0,00	-21.209,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α) + (β)	-5.596.904,32	-3.903.350,37	-1.114.178,48	701.279,84	-3.397.210,25	-2.047.247,41	-527.531,51	189.752,44
<u>Κατανέμονται σε:</u>								
- Ιδιοκτήτες μητρικής	-5.570.253,28	-3.804.775,42	-1.306.454,13	562.664,89	-3.397.210,25	-2.047.247,41	-527.531,51	189.752,44
- Δικαιώματα μειοψηφίας	-26.651,04	-98.574,95	192.275,65	138.614,95	0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	-0,0722	-0,0535	-0,0169	0,0079	-0,0440	-0,0288	-0,0068	0,0026
Προσαρμοσμένα (σε €)	-0,0683	-0,0498	-0,0160	0,0073	-0,0417	-0,0268	-0,0065	-0,1324
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρημ/τικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων	3.390.287,18	3.184.515,60	2.120.161,54	2.553.728,28	2.364.640,48	2.590.571,65	880.833,76	1.512.581,55
συνολικών αποσβέσεων και προβλέψεων κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	2.681.156,26	2.256.927,57	2.120.161,54	2.553.728,28	1.859.123,48	2.220.571,65	880.833,76	1.512.581,55

Αιγάλεω, 28 Νοεμβρίου 2013

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

Το Μέλος Δ.Σ. & Γενικός Δ/ντής

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΑΑΤ ΑΚ 648882

ΜΙΛΤΟΣ Α. ΝΤΕΡ ΚΡΙΚΟΡΙΑΝ
Α.Α.Τ 657182

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΣΟΛΩΜΟΣ
ΑΑΤ Χ 581720

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Γ. ΤΕΡΕΖΑΚΗΣ
ΑΑΤ ΑΖ 541538
ΑΡ. ΑΑ. Α' ΤΑΞΗΣ 19228