Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

της 31ης Δεκεμβρίου 2011
(περιόδου 1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2011)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4 ΤΟΥ Ν. 3556/2007

Αρ.Μ.Α.Ε. 15353/06/Β/87/07

Η παρούσα **Ετήσια Οικονομική Έκθεση**, συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 4, του ν. 3556/2007 και την με αριθμό. 7/448/11.10.2007 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και περιλαμβάνει:

(α) Δηλώσεις Εκπροσώπων (μελών) του Διοικητικού Συμβουλίου
(β) Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου
(γ) Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
(δ) Τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 01.01.2011 - 31.12.2011
(ε) Τα Στοιχεία και Πληροφορίες της περιόδου 01.01.2011 - 31.12.2011
(στ) Την Έκθεση Αντληθέντων Κεφαλαίων της περιόδου 01.01.2011 - 31.12.2011
(ζ) Έκθεση Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
(η) Τις πληροφορίες του άρθρου 10 Ν.3401/2005
(θ) Τον Διαδικτυακό τόπο ανάρτησης της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα **Ετήσια Οικονομική Έκθεση της περιόδου 01.01.2011 - 31.12.2011** είναι εκείνη που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, κατά την συνεδρίαση της την 29η Μαρτίου 2012.

Η παρούσα Ετήσια Οικονομική Έκθεση της περιόδου 01.01.2011 - 31.12.2011 είναι αναρτημένη στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση **www.vellgroup.gr**, όπου και θα παραμείνειστη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποιήσεως της.

Περιεχόμενα

I. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ (ΜΕΛΩΝ) ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 5
II. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 6
III. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 8
Αριθμός Ομολογιών μετατρέψιμων σε κοινές μετοχές: 21.040. 9
Σύνολο 18
IV. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 42
Ισολογισμός 43
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος 44
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 45
Κατάσταση Ταμειακών Ροών 47
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων 49
1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία 49
2. Πλαίσιο κατάρτισης των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων 50
3. Οι βασικές λογιστικές αρχές 55
4. Ενοποίηση 62
5. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου 69
6. Ενσώματα Πάγια 74
7. Επενδυτικά ακίνητα 76
8. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 77
9. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις 82
10. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 83
11. Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων 86
12. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 86
13. Αποθέματα 86
14. Πελάτες 86
15. Προκαταβολές & λοιπές απαιτήσεις 87
16. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 88
17. Μετοχικό κεφάλαιο, Διαφορά υπέρ το άρτιο & Ίδιες μετοχές 88
18. Άλλα αποθεματικά 92
19. Δανεισμός 92
20. Μισθώσεις 93
21. Προβλέψεις παροχών σε εργαζομένους λόγω εξόδου από την υπηρεσία 95
22. Λοιπές Προβλέψεις 95
23. Τρέχων και Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος 96
24. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 98
25. Υποχρεώσεις σε Προμηθευτές 98

26. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί....98
27. Συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη (κατά την έννοια του ΔΛΠ 24) 99
28. Πληροφορίες λειτουργικών τομέων 101
29. Έξοδα κατ' είδος....103
30. Παροχές στους εργαζομένους....103
31. Άλλα έσοδα....104
32. Άλλα έξοδα 104
33. Χρηματοοικονομικό κόστος 104
34. Κέρδη / (Ζημίες) κατά μετοχή 105
35. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις 105
36. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις – Προβλέψεις....106
37. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού 107
V. Στοιχεία & Πληροφορίες χρήσεως από 1η Ιανουαρίου 2011 έως 31η Δεκεμβρίου 2011 108
VI. (α) Έκθεση Αντληθέντων Κεφαλαίων 109
VI. (β) Έκθεση Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή 110
VII. Πληροφορίες του άρθρου 10 Ν.3401/2005....111
VIII. Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης....113

I. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ (ΜΕΛΩΝ) ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(σύμφωνα με το άρθρο 4, παρ. 2 (γ) του Ν. 3556 / 2007)

Οι κάτωθι υπογράφοντες, μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**:

- Γεώργιος Ευαγγ. Δημητρίου, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου& Διευθύνων Σύμβουλος,
- Αριστοτέλης Π. Αϊβαλιώτης, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
- Αναστάσιος Β. Κατσίρης, Εντεταλμένος Σύμβουλος

Υπό την ανωτέρω ιδιότητά μας, δηλώνουμε και βεβαιώνουμε, σύμφωνα με το άρθρο 4, παρ. 2(γ) του Ν. 3556/2007 και ορισθέντες ειδικώς προς τούτο με την από 29/3/2012 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», (εφεξής καλούμενης για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία» ή «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.») ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της περιόδου 1.1.2011 – 31.12.2011 (εταιρικές και ενοποιημένες), οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, εκλαμβανομένων ως σύνολο, και

- Η ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση, εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης και της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Οι συνημμένες ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και η Ετήσια Οικονομική Έκθεση, είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας κατά τη συνεδρίαση της 29ης Μαρτίου 2012.

Αιγάλεω, 29η Μαρτίου 2012

Οι δηλούντες

Ο Πρόεδρος **του Διοικητικού Συμβουλίου** **& Διευθύνων Σύμβουλος**	**Ο Αντιπρόεδρος** **του Διοικητικού Συμβουλίου**	**Ο Εντεταλμένος Σύμβουλος**
Γεώργιος Ευαγγ. Δημητρίου	**Αριστοτέλης Π. Αϊβαλιώτης**	**Αναστάσιος Β. Κατσίρης**
ΑΔΤ Ρ225253	**ΑΔΤ ΑΒ576337**	**Α.Δ.Τ Π 764963**

ΙΙ. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της

«Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση επί των Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **«Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και των θυγατρικών της, που αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2011, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «**Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και των θυγατρικών αυτής κατά την 31^{η} Δεκεμβρίου 2011, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στην παράγραφο 3^{δ} του άρθρου 43^{α} του Κ.Ν 2190/1920.

β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^{α}, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 30η Μαρτίου 2012,

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής,

Κωνσταντίνος Μ. Λώλος

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13821

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
ΦωκίωνοςΝέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ.Μ.ΣΟΕΛ 125

III. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως "Έκθεση"), αφορά στην **εταιρική χρήση 2011 (01.01.2011 - 31.12.2011)**.

Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του κ.ν. 2190/1920 (άρθρο 107, παρ. 3 του νόμου αυτού, καθόσον η Εταιρεία καταρτίζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις) και του Ν. 3556/2007 (ΦΕΚ 91Α/30.4.2007) και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και ιδίως την υπ' αριθμ. 7/448/11.10.2007 απόφαση του ΔΣ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η Έκθεση διαλαμβάνει κατά τρόπο ευσύνοπτο, πλην όμως ουσιαστικό (σε θεματικές ενότητες), όλες τις πληροφορίες που είναι απαραίτητες – σύμφωνα με τις παραπάνω και λοιπές ισχύουσες νομικές διατάξεις – και απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, σε συνάρτηση με το μέγεθος και την πολυπλοκότητα των εργασιών της, διαλαμβάνει και πρόσθετες πληροφορίες - όπου κρίνεται σκόπιμο και αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της - προκειμένου να εξάγεται μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρήση της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία "Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" (εφεξής καλούμενης για λόγους συντομίας ως "Εταιρεία" ή "ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ"), καθώς και του Ομίλου [στον οποίο Όμιλο, περιλαμβάνονται εκτός της ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ και οι συνδεδεμένες με αυτήν (θυγατρικές) εταιρείες (α) η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ, ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 100%, (β) η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», στην οποία η Εταιρεία συμμετείχε με ποσοστό 100% έως την 30/06/2011, ημερομηνία ολοκλήρωσης της διαδικασίας συγχώνευσης με απορρόφηση της ανωτέρω εταιρείας από την ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, , (γ) η εταιρεία με την επωνυμία «G.E.D. ΤΟΥΟΤΟΜΙΙΤΑLIASRL», στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό99%, (δ) η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ», στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 99,964%, (ε) η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «DELTAHOTELIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ» στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 99,98%, (στ) η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ CAPODICORFU ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 79,95%, (ζ) η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «APPLICATIONSSERVICEPROVIDERS ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 65%, με αναφορά στα επιμέρους (μη ενοποιημένα) οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας, μόνο στα σημεία όπου έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της. Ταυτοχρόνως η παρούσα Έκθεση περιγράφει τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και οι συνδεδεμένες με αυτήν επιχειρήσεις, που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση.

Η παρούσα Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία και δηλώσεις στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση που αφορά στη χρήση 2011 και χωρίζεται σε θεματικές ενότητες, όπως ακολουθούν.

Α. Σημαντικά Γεγονότα Κατά Τη Διάρκεια της Χρήσης 2011.

1. Μετατρέψιμο Ομολογιακό Δάνειο (Α΄ σειρά):

1.1. Σύμφωνα με τα άρθρα 8 του Ν. 3156/2003 και 3α του ΚΝ 2190/1920 η Εταιρεία αποφάσισε την έκδοση Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου (Α' σειρά), ποσού μέχρι Ευρώ 19.977.516 με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων, σύμφωνα με την απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 6.11.2007.

1.2. Το Μετατρέψιμο Ομολογιακό Δάνειο καλύφθηκε κατά το χρονικό διάστημα από 17.02.2010 έως και 03.03.2010 από τους δικαιούχους, με την άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης καθώς και των δικαιωμάτων προεγγραφής, κατά ποσοστό 36,13%, που αντιστοιχεί σε 6.048 ομολογίες, ονομαστικής αξίας Ευρώ 1.193,40 εκάστη, συνολικού ποσού Ευρώ 7.217.683,20.

1.3. Την 30/03/2011, ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος μετατροπής των ομολογιών σε μετοχές, κάτοχος 2 ομολογιών και τελευταίος εναπομείνας ομολογιούχος, άσκησε το ανωτέρω δικαίωμα με έγγραφη δήλωσή του και κατάθεση των ομολογιών του, κι έτσι ολοκληρώθηκε η διαδικασία μετατροπής του συνόλου των ομολογιών σε μετοχές.

1.4. Την 07/04/2011 το Δ.Σ. της Εταιρείας ενέκρινε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με την έκδοση 6.120 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας € 0,34 η καθεμία και συνολικής ονομαστικής αξίας € 2.080,80. Η διαφορά μεταξύ τιμής μετατροπής ανά μετοχή και ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής, ήτοι € 0,39 - € 0,34 = € 0,05 Χ 6.120 = € 306,00, αποτελεί διαφορά υπέρ το άρτιο και θα καταχωρηθεί στον ειδικό λογαριασμό της Εταιρείας «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο». Επίσης η παραπάνω αύξηση πιστοποιήθηκε από το Δ.Σ. της Εταιρείας την 07/04/2011 και καταχωρήθηκε στο ΜΑΕ του Υπουργείου Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας με την υπ' αριθμ. Κ2-3785/21-4-2011 σχετική ανακοίνωση.

1.5. Το Χρηματιστήριο Αθηνών, στις 06/05/2011 ενέκρινε την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των 6.120 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών της Εταιρείας και όρισε ως ημερομηνία έναρξης της διαπραγμάτευσης την 13 Μαΐου 2011.

1.6. Μετά την αναφερόμενη ανωτέρω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανήλθε σε € 17.862.539,20 και διαιρέθηκε σε 52.536.880 κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,34.

2. Έκδοση Β΄ σειράς ομολογιακού δανείου μετατρέψιμου σε μετοχές:

2.1. Περαιτέρω, σύμφωνα με την από 06.11.2007 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας και των από 25.10.2010, 14.01.2011, 23.02.2011, 11.03.2011 και 05.07.2011 αποφάσεων του ΔΣ της Εταιρείας, αποφασίστηκε η έκδοση της Β΄ σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου μη διαπραγματεύσιμου στο Χ.Α. με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων, με την έκδοση 21.040 μετατρέψιμων ομολογιών, ονομαστικής αξίας € 713,66 η κάθε μία, για την άντληση κεφαλαίων ύψους μέχρι €15.015.406,40.

2.2 Στα πλαίσια της έκδοσης της Β΄ σειράς Ομολογιακού Δανείου μετατρέψιμου σε μετοχές της Εταιρείας, στις 8 Αυγούστου 2011 η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς ενέκρινε το περιεχόμενο του Ενημερωτικού Δελτίου για τη Δημόσια Προσφορά ονομαστικών ομολογιών μη διαπραγματεύσιμων στο Χρηματιστήριο Αθηνών, μετατρέψιμων σε μετοχές, με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων.

2.3. Οι γενικοί όροι της έκδοσης της Β΄ σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου της Εταιρείας είναι οι εξής:

Είδος Ομολογιών: Ονομαστικές, μετατρέψιμες σε κοινές ονομαστικές μετοχές του Εκδότη.

Αριθμός Ομολογιών μετατρέψιμων σε κοινές μετοχές: 21.040.

Ονομαστική αξία Ομολογιών:713,66 Ευρώ.

Τιμή διάθεσης Ομολογιών: 713,66 Ευρώ ανά Ομολογία.

Αναλογία συμμετοχής των παλαιών μετόχων στην έκδοση: 1 ομολογία ανά 2.497 κοινές μετοχές.

Προβλεπόμενα έσοδα έκδοσης: 15.015.406,40 Ευρώ.

Στην περίπτωση, κατά την οποία το δάνειο δεν καλυφθεί πλήρως από τους παλαιούς μετόχους ή και από άλλους τρίτους επενδυτές, η έκδοση θα ανέλθει μέχρι του ποσού που θα καταβληθεί.

Διάρκεια: Ο χρόνος που μεσολαβεί από την έκδοση της Β΄ σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου μέχρι τη λήξη της επταετούς διάρκειας της Α΄ σειράς του Δανείου, ήτοι μέχρι την 09/03/2017.

Επιτόκιο: Εκάστοτε επιτόκιο Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας πλέον 4% ετησίως.

Τιμή αποπληρωμής των ομολογιών: 713,66 Ευρώ.

Τιμή μετατροπής: 0,34 Ευρώ ανά μετοχή.

Λόγος Μετατροπής: Κάθε μία (1) ομολογία παρέχει στον ομολογιούχο δικαίωμα μετατροπής της σε δύο χιλιάδες ενενήντα εννέα (2.099) κοινές ονομαστικές μετοχές της Εταιρείας, με δικαίωμα ψήφου.

2.4. Η Β΄ σειρά του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου της Εταιρείας καλύφθηκε κατά το χρονικό διάστημα από 24.08.2011 έως 07.09.2011 από τους δικαιούχους, με άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης καθώς και των δικαιωμάτων προεγγραφής, κατά ποσοστό 71,164 %, που αντιστοιχεί σε 14.973 ομολογίες, ονομαστικής αξίας Ευρώ 713,66 ανά ομολογία, συνολικού ποσού Ευρώ 10.685.631,18. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, στη συνεδρίασή του με ημερομηνία 12.09.2011, αποφάσισε α) να διαθέσει 221 ομολογίες από τις αδιάθετες και β) η Β΄ Σειρά του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου να καλυφθεί κατά 15.194 ομολογίες αξίας 10.843.350,04 Ευρώ, που αντιστοιχεί σε ποσοστό 72,214 % του συνολικού ποσού της έκδοσης.

2.5. Ο κ. Γεώργιος Δημητρίου του Ευαγγέλου, Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας, γνωστοποίησε στην Εταιρεία στις 12/9/2011, ότι απέκτησε 14.934 ονομαστικές μετατρέψιμες ομολογίες, ονομαστικής αξίας Ευρώ 713,66 ανά ομολογία, συνολικού ποσού Ευρώ 10.657.798,44. Οι ως άνω ομολογίες αποκτήθηκαν εγκύρως κατά την άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης καθώς και των δικαιωμάτων προεγγραφής του κ. Γεώργιου Δημητρίου στην έκδοση από την Εταιρεία της Β΄ σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου, μη διαπραγματεύσιμου στο Χ.Α., με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων.

2.7. Ο κ. Αναστάσιος Κατσίρης του Βασιλείου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ. της Εταιρείας, γνωστοποίησε στην Εταιρεία στις 12/9/2011, ότι απέκτησε 15 ονομαστικές μετατρέψιμες ομολογίες, ονομαστικής αξίας Ευρώ 713,66 ανά ομολογία, συνολικού ποσού Ευρώ 10.704,90. Οι ως άνω ομολογίες αποκτήθηκαν εγκύρως δυνάμει της από 12.09.2011 απόφασης του Δ.Σ. της Εταιρείας να διαθέσει 221 αδιάθετες ομολογίες της Β΄ σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου, μη διαπραγματεύσιμου στο Χ.Α., με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων.

2.8. Στις 19.09.2011 άρχισε η περίοδος υπαναχώρησης του επενδυτικού κοινού από την εγγραφή λόγω δημοσίευσης του Συμπληρώματος του Ενημερωτικού Δελτίου, το οποίο τέθηκε από την Παρασκευή 16.09.2011 στη διάθεση του επενδυτικού κοινού, αφού εγκρίθηκε την Πέμπτη 15.09.2011 από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, και έληξε στις 21.09.2011. Κατά τη διάρκεια της περιόδου υπαναχώρησης δεν υπαναχώρησε κάποιος επενδυτής από την εγγραφή.

2.9. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, στη συνεδρίασή του με ημερομηνία 22.09.2011, αποφάσισε η Β΄ Σειρά του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου να καλυφθεί κατά 15.194 ομολογίες αξίας 10.843.350,04 Ευρώ, που αντιστοιχεί σε ποσοστό 72,214 % του συνολικού ποσού της έκδοσης.

2.10. Ως ημερομηνία Έκδοσης της Β΄ Σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου ορίστηκε η Παρασκευή, 23 Σεπτεμβρίου 2011. Μετά την ολοκλήρωση των τυπικών διαδικασιών εκτυπώθηκαν και παραδόθηκαν στους δικαιούχους ομολογιούχους οι πολλαπλοί έγχαρτοι τίτλοι των ομολογιών τους.

2.11. Πρώτη ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος μετατροπής των ομολογιών σε μετοχές, ορίστηκε η 30.09.2011 και εφεξής η 31.03, 30.06, 30.09 και 31.12 κάθε έτους, μέχρι την ημερομηνία λήξεως της Β΄ σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου.

2.12. Στις 30.09.2011, ημερομηνία κατά την οποία οι ομολογιούχοι μπορούσαν να ασκήσουν για πρώτη φορά το δικαίωμα μετατροπής των ομολογιών τους σε μετοχές, ασκήθηκε το δικαίωμα μετατροπής 6.024 από τις 15.194 ομολογίες, με έγγραφη δήλωση των ομολογιούχων και κατάθεση των ομολογιών τους στην Εταιρεία.

2.13. Με την από 3/10/2011 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας διαπιστώθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, λόγω μετατροπής σε μετοχές ομολογιών της Β΄ σειράς του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου, κατά ποσό Ευρώ τεσσάρων εκατομμυρίων διακοσίων ενενήντα εννέα χιλιάδων ογδόντα επτά και ογδόντα τεσσάρων λεπτών (4.299.087,84 €), με έκδοση δώδεκα εκατομμυρίων εξακοσίων σαράντα τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων εβδομήντα έξι (12.644.376)νέων μετοχών, με τιμή μετατροπής τριάντα τέσσερα λεπτά του Ευρώ (€ 0,34) ανά μετοχή και ονομαστική αξία τριάντα τέσσερα λεπτά του Ευρώ (€ 0,34) έκαστη μετοχή. Επίσης η παραπάνω αύξηση καταχωρήθηκε στο Μ.Α.Ε. του Υπουργείου Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας με την υπ' αριθμ. πρωτ. Κ2-8288/14-11-2011 σχετική ανακοίνωση.

2.14. Το Χρηματιστήριο Αθηνών στις 17 Νοεμβρίου 2011 ενέκρινε την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των 12.644.376 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών της Εταιρείας και όρισε ως ημερομηνία έναρξης διαπραγμάτευσης

των ως άνω νέων μετοχών, την πέμπτη (5η) εργάσιμη ημέρα από την ημέρα έγκρισης της εισαγωγής των νέων μετοχών προς διαπραγμάτευση.

2.15. Την 31.12.2011, ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος μετατροπής των ομολογιών σε μετοχές, κανείς ομολογιούχος δεν άσκησε το ανωτέρω δικαίωμά του.

2.16. Μετά την αναφερόμενη υπό 2.11. αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 22.161.627,04 € και διαιρείται σε 65.181.256 κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας τριάντα τεσσάρων λεπτών του Ευρώ (€ 0,34) εκάστης.

3. Συγχώνευση με απορρόφηση της κατά 100% θυγατρικής εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.»:

3.1. Με τις από 29/11/2010 αποφάσεις των Δ.Σ. της Εταιρείας και των κατά 100 % θυγατρικών της «ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.» και «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.», αποφασίστηκε η έναρξη της διαδικασίας συγχώνευσης με απορρόφηση, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 2166/1993 και του Κ.Ν. 2190/20, των ανωτέρω θυγατρικών εταιρειών από την Εταιρεία, με ισολογισμό μετασχηματισμού την 30/11/2010, στο πλαίσιο της αναδιάρθρωσης της δομής του ομίλου με στόχο την επίτευξη οικονομιών κλίμακος και την αύξηση της αποδοτικότητας.

3.2. Με τις από 01/03/2011 αποφάσεις τους τα Δ.Σ. της Εταιρείας και της κατά 100 % θυγατρικής της «ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.» ανακάλεσαν ομόφωνα, με σκοπό να επανεξετάσουν το θέμα της αποτελεσματικότερης λειτουργίας των δύο εταιρειών εντός του ομίλου, προηγούμενες αποφάσεις τους περί συγχώνευσης με απορρόφηση, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 2166/1993 και του Κ.Ν. 2190/20, της ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε. από την Εταιρεία, αναστέλλοντας κάθε σχετική ενέργεια.

3.3. Με τις από 04/04/2011 αποφάσεις των Δ.Σ. της Εταιρείας και της «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.», εγκρίθηκε το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης των ανωτέρω δύο εταιρειών, το οποίο συντάχθηκε με επιμέλεια και των δύο εταιρειών και δόθηκε εξουσιοδότηση και από τις δύο εταιρείες να υπογραφεί το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης.

3.4. Την ίδια ως άνω ημερομηνία, ήτοι στις 04/04/2011, υπογράφηκε το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης με απορρόφηση της εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.» από την Εταιρεία, κατ' εφαρμογή του άρθρου 78 του Κ.Ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με τα άρθρα 69-77 του Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύουν, και κατά τις προβλέψεις, διατάξεις και απαλλαγές του Ν. 2166/1993, και με τους εξής όρους: 1. Με την ολοκλήρωση της συγχώνευσης δια της απορροφήσεως της απορροφούμενης εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.» από την Εταιρεία, η απορροφούμενη θα λυθεί χωρίς να επακολουθήσει εκκαθάρισή της και οι μετοχές της θα ακυρωθούν, το δε σύνολο της περιουσίας της (ενεργητικό και παθητικό) όπως αυτό προκύπτει από τα βιβλία της απορροφούμενης εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.» και περιλαμβάνεται στον ειδικώς καταρτισθέντα κατά το άρθρο 73 Κ.Ν. 2190/1920 και το άρθρο 2 παρ. 1 του Ν. 2166/1993 Ισολογισμό μετασχηματισμού της 30-11-2010, και όπως θα υφίσταται κατά την ολοκλήρωση της διαδικασίας συγχωνεύσεως των ως άνω εταιρειών, θα μεταβιβασθεί στην Εταιρεία. Ολόκληρη η περιουσία της απορροφούμενης και τα πάσης φύσεως δικαιώματα, απαιτήσεις και αξιώσεις αυτής μεταβιβάζονται με τη σύμβαση συγχώνευσης αλλά και εκ του Νόμου λόγω της επερχόμενης απορροφήσεως, στην Εταιρεία, συγχρόνως δε η απορροφούσα Εταιρεία αναλαμβάνει και αποδέχεται λόγω της σύμβασης συγχώνευσης αλλά και εκ του Νόμου το σύνολο των υποχρεώσεων και του παθητικού της απορροφούμενης «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.», και έτσι από την ολοκλήρωση των διατυπώσεων συγχώνευσης θα επέλθει κατά το νόμο (άρθρο 75 Κ.Ν. 2190/1920) μεταβίβαση που εξομοιώνεται με καθολική διαδοχή (οιονεί καθολική διαδοχή), 2. Δεδομένου ότι η Εταιρεία είναι κυρία, νομέας και κάτοχος του συνόλου (100%) των μετοχών της απορροφούμενης «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.», και εμφανίζει τη συμμετοχή της αυτή στον Ισολογισμό της, όλες οι μετοχές της απορροφούμενης, οι οποίες ανήκουν, κατά τα ανωτέρω, στο σύνολό τους στην απορροφούσα Εταιρεία, με την κατά νόμο ολοκλήρωση της συγχώνευσης θα αποσβεσθούν λόγω συγχύσεως και θα ακυρωθούν, το δε μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας δε θα αυξηθεί, αλλά με το εισφερόμενο μετοχικό κεφάλαιο της απορροφούμενης «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.», που ανέρχεται σε τρία εκατομμύρια εξακόσιες χιλιάδες Ευρώ (3.600.000 €), θα αποσβεσθεί ανάλογο ποσό από το λογαριασμό «Συμμετοχές» της απορροφούσας Εταιρείας, 3. Από την επομένη της 30-11-2010 (Ημερομηνία του Ισολογισμού Μετασχηματισμού) και εφεξής, οι πράξεις της απορροφούμενης εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.» θεωρούνται ότι γίνονται για λογαριασμό της απορροφούσας Εταιρείας, τα δε οικονομικά αποτελέσματα της «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.», που θα προκύψουν από την ημερομηνία αυτή μέχρι της ολοκλήρωσης της συγχώνευσης, θα θεωρούνται ως αποτελέσματα της απορροφούσας Εταιρείας κατά τα προβλεπόμενα στα άρθρα 74 και 75 του Κ.Ν. 2190/1920, σε συνδυασμό και με το άρθρο 2 παρ. 6 του Ν.

2166/1993, 4. Η απορροφούσα Εταιρεία δεσμεύεται και εξασφαλίζει ότι με την ολοκλήρωση της συγχώνευσης αυτής, όλα τα δικαιώματα των Τραπεζών με τις οποίες η απορροφούμενη εταιρεία «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.» έχει συνάψει κοινά ομολογιακά δάνεια, θα εξακολουθήσουν να ισχύουν ως έχουν και μετά την απορρόφηση της «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.» από την Εταιρεία, σύμφωνα και με τα οριζόμενα στις ισχύουσες μεταξύ της απορροφούμενης εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.» και των Τραπεζών συμβάσεις, 5. Δεν υπάρχουν κάτοχοι άλλων τίτλων της απορροφούμενης εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.», πλην μετοχών και ομολογιών, 6. Ιδιαίτερα πλεονεκτήματα στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, και στους τακτικούς ελεγκτές των συγχωνευόμενων εταιρειών δεν προβλέπονται από τα καταστατικά αυτών, ούτε από αποφάσεις των Γενικών αυτών Συνελεύσεων, ούτε παρέχονται τέτοια ως εκ της συγχωνεύσεως αυτής.

3.5. Το από 04/04/2011 Σχέδιο Συμβάσεως Συγχωνεύσεως καταχωρήθηκε στο οικείο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών εκάστης συμβαλλομένης εταιρείας στην ανωτέρω Συγχώνευση, και οι σχετικές ανακοινώσεις δημοσιεύθηκαν ως ακολούθως:

α) με την υπ' αριθμ. πρωτ. Κ2-3834/29-4-2011 ανακοίνωση της Διεύθυνσης Α.Ε. & Πίστεως του Υπουργείου Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών το από 4-4-2011 Σχέδιο Συμβάσεως Συγχωνεύσεως και δημοσιεύεται στο υπ' αριθμ. 2349/2-5-2011 ΦΕΚ ΑΕ-ΕΠΕ και

β) με την υπ' αριθμ. πρωτ. 2157/2-5-2011 ανακοίνωση του Τμήματος Εμπορίου και Τουρισμού της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αθηνών της Περιφέρειας Αττικής, καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών το από 4-4-2011 Σχέδιο Συμβάσεως Συγχωνεύσεως και δημοσιεύεται στο υπ' αριθμ. 2415/4-5-2011 ΦΕΚ ΑΕ-ΕΠΕ.

3.6. Στις 11 Μαΐου 2011 δημοσιεύτηκε στην εφημερίδα ΕΞΠΡΕΣ περίληψη του Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης κατ' εφαρμογή του άρθρου 70 παρ. 1 Κ.Ν. 2190/1920, και το πλήρες κείμενο του Σχεδίου Συμβάσεως Συγχωνεύσεως είναι διαθέσιμο στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.gedsa.gr.

3.7. Στις 21/06/2011 τα Διοικητικά Συμβούλια της Εταιρείας και της «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.» ενέκριναν με τις αντίστοιχες αποφάσεις τους τη συγχώνευση των δύο εταιρειών με απορρόφηση της «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.» από την Εταιρεία, και εξουσιοδοτήθηκαν ο Γεώργιος Δημητρίου, Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας και ο Αντώνιος Κουτσαντώνης, Μέλος του Δ.Σ. της «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.», όπως υπογράψουν τη συμβολαιογραφική σύμβαση συγχωνεύσεως.

3.8. Στις 27-6-2011 υπογράφηκε από τις δύο ανωτέρω εταιρείες δια των εκπροσώπων τους η υπ' αριθμ. 50708/27-6-2011συμβολαιογραφική πράξη συγχώνευσης του Συμβολαιογράφου Αθηνών Νικόλαου Χαραλάμπους Στασινόπουλου.

3.9. Η Συγχώνευση εγκρίθηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. πρωτ. Κ2-5912/30-6-2011 Απόφασης του Υπουργείου Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, σύμφωνα με τις από 4-4-2011 και 21-6-2011 αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της απορροφούσας Εταιρείας και τις από 4-4-2011 και 21-6-2011 αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της απορροφούμενης εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.», τις διατάξεις των άρθρων 68-78 του Κ.Ν. 2190/1920 και των άρθρων 1-5 του Ν. 2166/1993.

3.10. Η ανωτέρω εγκριτική απόφαση καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Διεύθυνσης Α.Ε. και Πίστεως του Υπουργείου Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας την 30-6-2011, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. Κ2-5912(δις)/30-6-2011 ανακοίνωση της ανωτέρω Υπηρεσίας, η οποία δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμ. 5623/5-7-2011 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε. - Ε.Π.Ε. & ΓΕΜΗ).

3.11. Σε εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας επί απορροφήσεως των κατά 100% θυγατρικών, στη συγκεκριμένη Συγχώνευση δια απορροφήσεως δεν απαιτήθηκε η σύγκληση των Γενικών Συνελεύσεων των συγχωνευόμενων εταιρειών, δεν υπήρξε μεταβολή του μετοχικού κεφαλαίου της απορροφούσας Εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.», ούτε και έκδοση νέων μετοχών.

4. Απόκτηση ιδίων μετοχών δυνάμει Συμφώνου Προαίρεσης Πώλησης:

Προς εκπλήρωση των οριζόμενων στην από 29-9-2010 Σύμβαση περί ρύθμισης θεμάτων μετά τη λύση σύμβασης εργασίας και το σχετικό από 29-9-2010 Σύμφωνο Προαίρεσης Πώλησης μεταξύ της Εταιρείας και του πρώην διευθύνοντος στελέχους αυτής κ. Δημητρίου Μάρκου και σύμφωνα με την από 6-5-2011 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας και τον Νόμο, η Εταιρεία απέκτησε στις 18.08.2011 από

εξωχρηματιστηριακή μεταβίβαση 250.000 κοινές ονομαστικές μετοχές της Εταιρείας. Συγκεκριμένα, ο κ. Δημήτριος Μάρκου άσκησε εμπρόθεσμα το δικαίωμα προαίρεσης πώλησης προς την Εταιρεία, το οποίο συστάθηκε υπέρ του δυνάμει των ανωτέρω συμφωνητικών, των 250.000 μετοχών, τις οποίες είχε αναλάβει και καλύψει διά του οφειλομένου σε αυτόν υπολειπομένου ποσού της αποζημίωσης λόγω καταγγελίας σύμβασης εργασίας.

5. Αποφάσεις Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων της Εταιρείας:

5.1. Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση 6/5/2011

Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 6/5/2011, στην οποία παρέστησαν δώδεκα (12) μέτοχοι και εκπρόσωποι αυτών, αντιπροσωπεύοντας ποσοστό 69,86% περίπου του συνόλου των μετοχών της, ήτοι 36.700.990 κοινές μετοχές επί συνόλου 52.536.880 κοινών μετοχών, αποφάσισε ομόφωνα τα ακόλουθα:

(1) Επί του πρώτου θέματος της ημερήσιας διάταξης, εγκρίθηκαν ομόφωνα οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις και οι Ετήσιες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την εταιρική χρήση 1.1.2010 – 31.12.2010, η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή επ' αυτών για την χρήση έτους 2010.

(2) Επί του δευτέρου θέματος της ημερήσιας διάταξης, εγκρίθηκε ομόφωνα η απαλλαγή του συνόλου των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή κ. Δημήτριου Σμαΐλη, από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τη διοίκηση και διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και πραγμάτων, τη σύνταξη και τον έλεγχο των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων και Ετησίων Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων χρήσεως 2010.

(3) Επί του τρίτου θέματος της ημερήσιας διάταξης, εκλέχθηκε ομόφωνα για τον έλεγχο των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων και Ετησίων Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 01/01/2011 – 31/12/2011 καθώς και των περιοδικών οικονομικών καταστάσεων (συνοπτικά στοιχεία και πληροφορίες), που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα της ιδίας χρήσεως 2011, η ελεγκτική εταιρεία Σ.Ο.Λ. Α.Ε.Ο.Ε. και ως Τακτικός Ορκωτός Ελεγκτής ο Κωνσταντίνος Λώλος του Μάρκου, Α.Μ./Σ.Ο.Ε.Λ.:13821, και ως Αναπληρωματικός Ορκωτός Ελεγκτής ο Δημήτριος Σμαΐλης του Χρήστου, Α.Μ./Σ.Ο.Ε.Λ.:12221.

(4) Επί του τετάρτου θέματος της ημερήσιας διάταξης, εγκρίθηκαν ομόφωνα οι αμοιβές και αποδοχές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου που καταβλήθηκαν κατά την υπόλογο χρήση 1.1.2010 έως και 31.12.2010.

(5) Επί του πέμπτου θέματος της ημερήσιας διάταξης, εκλέχθηκε ομόφωνα νέο επταμελές Διοικητικό Συμβούλιο, με πενταετή θητεία λήγουσα την 6/5/2016, εκ των μελών του οποίου δύο ορίσθηκαν ως ανεξάρτητα, αποτελούμενο από τους: i) Γεώργιο Δημητρίου του Ευαγγέλου, Επιχειρηματία, ii)Αριστοτέλη Αϊβαλιώτη του Παντελή, Επιχειρηματία, iii) Σοφοκλή Βελάνη του Βασιλείου, Έμπορο, iv) Σοφία Σιαφάκα του Αναστασίου, Οικονομολόγο, v) Αναστάσιο Αβραντίνη του Ιωάννη, Δικηγόρο, vi) Στυλιανό Σταυρίδη του Κωνσταντίνου, Επιχειρηματία, Ανεξάρτητο μέλος και vii) Αναστάσιο Κατσίρη του Βασιλείου, Οικονομολόγο, Ανεξάρτητο μέλος.

(6) Επί του έκτου θέματος της ημερήσιας διάταξης, αποφασίσθηκε ομόφωνα η εκλογή Επιτροπής Ελέγχου αποτελούμενης από τους Αναστάσιο Αβραντίνη, Σοφία Σιαφάκα και Στυλιανό Σταυρίδη.

(7) Επί του εβδόμου θέματος της ημερήσιας διάταξης, προεγκρίθηκαν ομόφωνα οι αμοιβές μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας για τη χρήση 2011, οι οποίες θα συνεχίσουν καταβαλλόμενες μέχρι και την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση του 2012.

(8) Επί του ογδόου θέματος της ημερήσιας διάταξης, εγκρίθηκε ομόφωνα η παροχή αδείας κατ' άρθρο 23 παρ. 1 του Κ.Ν. 2190/20 σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας να μετέχουν στα Διοικητικά Συμβούλια ή στη διοίκηση άλλων συνδεδεμένων εταιρειών.

(9) Επί του ενάτου θέματος της ημερήσιας διάταξης, εγκρίθηκε ομόφωνα και παρασχέθηκε ειδική άδεια σύμφωνα με το άρθρο 23^{α} Κ.Ν. 2190/20, για τη σύναψη από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας του από 14/10/2010 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Πώλησης & Μεταβίβασης Μετοχών μεταξύ της Εταιρείας και των Γεωργίου Δημητρίου του Ευαγγέλου και Ανδρέα Δάφνη του Γεωργίου.

(10) Επί του δεκάτου θέματος της ημερήσιας διάταξης, εγκρίθηκε ομόφωνα η αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920 μέχρι του 1/10 του εκάστοτε καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας (δηλ. την 06/05/2011 5.253.688 μετοχές), εντός χρονικής περιόδου είκοσι τεσσάρων (24) μηνών από την

06/05/2011, ήτοι μέχρι την 06/05/2013, με κατώτατη τιμή αγοράς Ευρώ 0,10 ανά μετοχή και ανώτατη τιμή αγοράς Ευρώ 2 ανά μετοχή.

(11) Επί του ενδεκάτου θέματος της ημερήσιας διάταξης, αποφασίστηκε ομόφωνα και παρασχέθηκε εξουσιοδότηση προς το Διοικητικό Συμβούλιο, κατά το άρθρο 13 παρ. 14 Κ.Ν. 2190/1920, να θεσπίσει πρόγραμμα διάθεσης μετοχών σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και προσωπικό της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτή εταιρειών κατά τις διατάξεις του άρθρου 42^{ε} παρ. 5 Κ.Ν. 2190/1920, με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς μετοχών (stockoptions) κατά το άρθρο 13 παρ. 13 Κ.Ν. 2190/1920, με ενδεχόμενη αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου ή με διάθεση μετοχών που η Εταιρεία θα αποκτήσει σύμφωνα με το άρθρο 16 Κ.Ν. 2190/1920, και λαμβάνοντας όλες τις λοιπές σχετικές αποφάσεις.

(12) Επί του δωδέκατου θέματος της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης απάντησε σε διάφορες διευκρινιστικές ερωτήσεις που υποβλήθηκαν από τους παρισταμένους μετόχους, και πραγματοποιήθηκε ελεύθερη συζήτηση μεταξύ των παρισταμένων μετόχων χωρίς να υπάρξουν ανακοινώσεις ή λήψη αποφάσεων επί άλλων θεμάτων.

5.2. Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 29/03/2012

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 29/03/2012, στην οποία παρέστησαν έξι (6) μέτοχοι και εκπρόσωποι αυτών, αντιπροσωπεύοντας ποσοστό 69,08 % περίπου του συνόλου των μετοχών της, ήτοι 45.032.630 κοινές μετοχές επί συνόλου 65.181.256 κοινών μετοχών, αποφάσισε ομόφωνα τα ακόλουθα:

1. Επί του πρώτου θέματος, την τροποποίηση του άρθρου 2 («Σκοπός της Εταιρίας») του Καταστατικού τηςΕταιρείας με την οποία ο σκοπός της εταιρείας τροποποιήθηκε ως εξής:

«***Άρθρο 2ο***

Σκοπός της Εταιρίας

Με τις από 10/06/2008, 29/06/2010 και 29/03/2012 αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, μεταβλήθηκε ο σκοπός της εταιρείας με αντίστοιχη τροποποίηση του παρόντος άρθρου του Καταστατικού της ως εξής:

Ο σκοπός της Εταιρείας είναι:

1. η εισαγωγή, εμπορία, σχεδίαση, ανάπτυξη, παραγωγή, εξαγωγή και συναρμολόγηση μετά την εισαγωγή των απαιτούμενων εξαρτημάτων, πάσης φύσεως ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών συσκευών, κλιματιστικών, συστημάτων και προϊόντων ψύξης – θέρμανσης, θερμαντικών, θερμαντικών συστημάτων πετρελαίου, θερμαντικών συστημάτων pellet, αντλιών θερμότητας, οπτικοακουστικών συσκευών, ηλεκτρονικών συσκευών αναπαραγωγής – εγγραφής ήχου και εικόνας και λοιπών συσκευών οικιακής ή και επαγγελματικής χρήσεως καθώς και πάσης φύσεως άλλες οικιακές και επαγγελματικές συσκευές, καθώς και τα πάσης φύσεως αναλώσιμα και ανταλλακτικά τους,

2. η εισαγωγή, εμπορία, σχεδίαση, ανάπτυξη και παραγωγή και εξαγωγή πάσης φύσεως συσκευών σταθερής και κινητής τηλεφωνίας, καθώς και πάσης φύσεως τηλεπικοινωνιακού υλικού και των ανταλλακτικών ή αναλωσίμων τους,

3. η εμπορία πάσης φύσεως ηλεκτρονικών υπολογιστών και επιστημονικών συσκευών, των εξαρτημάτων, ανταλλακτικών και περιφερειακών αυτών και η παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης τους και συναφών υπηρεσιών,

4. η παραγωγή από την ίδια την Εταιρεία ή τρίτους, η εισαγωγή, εμπορία, σχεδίαση, ανάπτυξη και εξαγωγή ή και ανάληψη της εισαγωγής και εξαγωγής, πάσης φύσεως συσκευών, και επιστημονικών οργάνων,

5. η ανάληψη της διανομής και διάθεσης προϊόντων και εμπορευμάτων παραγωγής τρίτων οίκων, στην Ελλάδα ή και σε χώρες του εξωτερικού, συμπεριλαμβανομένων πάσης φύσεως καταναλωτικών ειδών,

6. η παροχή υπηρεσιών υποστήριξης, συντήρησης ή και επισκευής των προϊόντων και εμπορευμάτων της Εταιρείας,

7. η ανάληψη για λογαριασμό τρίτων της τεχνικής υποστήριξης συσκευών, οι οποίες τελούν υπό καθεστώς εγγύησης καλής λειτουργίας ή είναι εκτός εγγύησης,

8. η λειτουργία βιομηχανικών και πάσης φύσεως άλλων εγκαταστάσεων και μονάδων,

9. η μίσθωση ακινήτων της ιδιοκτησίας ή κατοχής της Εταιρείας, προς κάθε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο,

10. η παροχή υπηρεσιών συντήρησης, υποστήριξης και εκπαίδευσης,

11. η εμπορία και πώληση των από την Εταιρεία παραγομένων ή εμπορευομένων προϊόντων και εμπορευμάτων, μέσω του δικτύου της, σε τρίτα, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, είτε κατ' αποκοπή, είτε με βάση συμβάσεις προμηθείας διαρκούς χαρακτήρα, καθώς και η εν γένει άσκηση πάσης εμπορικής δραστηριότητας και πράξης, με την οποία θα προωθούνται οι εταιρικοί σκοποί,

12. η εργοληπτική κατασκευή τεχνικών έργων γενικώς, τα οποία θα ανατίθενται με οποιαδήποτε νόμιμη διαδικασία είτε σε αυτήν αυτοτελώς είτε σε Κοινοπραξίες ή εταιρείες οποιασδήποτε νομικής μορφής, στις οποίες αυτή θα συμμετέχει,

13. η με οποιονδήποτε νόμιμο τρόπο εκμετάλλευση τεχνικών έργων, που θα κατασκευάζει σε ακίνητα ιδιοκτησίας της ή της ιδιοκτησίας τρίτων και η οποία εκμετάλλευση, στην τελευταία περίπτωση, θα της παραχωρείται από τρίτους, με οποιονδήποτε επίσης νόμιμο τρόπο ως αντάλλαγμα για την με δικές της δαπάνες κατασκευή των εν λόγω τεχνικών έργων,

14. η αγορά ακινήτων και η με σκοπό το κέρδος εκμίσθωση ή πώληση αυτών, καθώς και η ανέγερση οικοδομών επί οικοπέδων που θα αγοράζει ή επί οικοπέδων της ιδιοκτησίας τρίτων, κατά το κρατούν σύστημα της αντιπαροχής και η εν συνεχεία και παράλληλα προς τις εργασίες ανοικοδομήσεως ή και μετά το πέρας αυτών πώληση ή η εκμίσθωση αυτών σε τρίτους ή η με οποιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευση ή διάθεση των αυτοτελών ιδιοκτησιών που θα διαμορφωθούν σε τρίτους ή με σκοπό το κέρδος,

15. η μεσολάβηση για σύναψη του Αστικού Δικαίου συμβάσεων αγορών, πωλήσεων, ανταλλαγών, μισθώσεων ακινήτων, παραχώρησης ιδιόκτητων και μη ακινήτων για ανοικοδόμηση επί αντιπαροχής μέρους του ανεγερθησομένου τοιούτου και συνομολογήσεως χρηματικών δανείων ή υπόδειξη ευκαιρίας για σύναψη τέτοιων συμβάσεων ως και χαρτοφυλακίου κτηματικών επενδύσεων,

16. η παραγωγή, εμπορία, εισαγωγή και εξαγωγή μονωτικών και στεγανωτικών υλικών και συναφών χημικών προϊόντων από πετρελαιοειδή και λοιπές πρώτες ύλες.

17. η αξιοποίηση αιολικών, ηλιακών ή οποιωνδήποτε άλλων μορφών ανανεώσιμων πηγών ενέργειας με τη συμμετοχή σε επενδυτικά σχήματα και επιχειρήσεις, η έρευνα, η ίδρυση, η κατασκευή, η λειτουργία και η εκμετάλλευση μονάδων παραγωγής αιολικής, ηλιακής ή βασισμένης σε οποιαδήποτε άλλη μορφή ανανεώσιμης πηγής ενέργειας, ηλεκτρικής ενέργειας στην Ελλάδα,

18. η άσκηση οργάνωσης, διοίκησης και διαχείρισης άλλων εταιρειών με όμοιους σκοπούς, στο εταιρικό κεφάλαιο των οποίων συμμετέχει ή όχι,

19. η αγορά ή μίσθωση εκτάσεων ή εγκαταστάσεων δια την κατασκευή και λειτουργία μονάδων αξιοποίησης των ως άνω μορφών ενέργειας,

20. η προμήθεια, εμπορία, διανομή, εισαγωγή και εξαγωγή φαρμάκων και φαρμακευτικών προϊόντων και γενικά ειδών που διατίθενται σε φαρμακαποθήκες και φαρμακεία,

21. υπηρεσίες οργάνωσης, διαχείρισης, αποθήκευσης και κυκλώματος διανομής αποθεμάτων τρίτων (logistics),

22. η κατασκευή, εμπορία, εισαγωγή και εξαγωγή φωτιστικού εξοπλισμού και λαμπτήρων,

23. η εμπορία και εισαγωγή επίπλων λευκών ειδών, ειδών εξοπλισμού κουζίνας εστιατορίων και ξενοδοχείων και εν γένει η εμπορία και εισαγωγή προϊόντων που αφορούν στον εξοπλισμό ξενοδοχείων, εστιατορίων, ζαχαροπλαστείων και καφέ μπαρ,

24. η αγορά προς εκμετάλλευση δικαιωμάτων, κινηματογραφικών και τηλεοπτικών ταινιών καθώς και η διανομή αυτών,

25. η εισαγωγή, κατασκευή, ενοικίαση και εν γένει εκμετάλλευση ολοκληρωμένων οπτικοακουστικών συστημάτων και ειδικά συστημάτων για την παροχή και λειτουργία επικοινωνιακών, πληροφοριακών και ψυχαγωγικών υπηρεσιών μέσω των τηλεπικοινωνιακών ή οπτικοακουστικών δικτύων και λοιπών ηλεκτρικών ειδών προς χρήση ξενοδοχείων, κατοικιών, νοσοκομείων και άλλων παρόμοιων χώρων.

Για τους ανωτέρω σκοπούς η Εταιρεία δύναται: (α) να προβαίνει σε επενδύσεις παγίων στοιχείων, κινητών ή ακινήτων συμπεριλαμβανομένων βιομηχανοστασίων, μονάδων παραγωγής, είτε με αγορά, είτε με ορισμένου ή αορίστου χρόνου μίσθωση, είτε με δανειοδότηση, είτε και με συμβάσεις χρηματοδοτικής μισθώσεως, με σκοπό την μονιμότερη εκμετάλλευσή τους, (β) να συμμετέχει σε και ενασχολείται με και ακόμη και να χρηματοδοτεί, μερικά ή ολικά, επιστημονικά προγράμματα, έρευνες και διεθνή συνέδρια, που συνδέονται οπωσδήποτε ή μπορούν να υποβοηθήσουν τους σκοπούς της Εταιρείας, (γ) να συμμετέχει σε και να συνεργάζεται με οποιαδήποτε μορφής επιχείρηση ημεδαπής ή αλλοδαπής, που επιδιώκει τους ίδιους, παρεμφερείς ή όχι σκοπούς υπό οποιονδήποτε εταιρικό τύπο ή κοινοπραξία ή ένωση προμηθευτών και να συγχωνεύεται με άλλη εταιρεία ή να απορροφά άλλη επιχείρηση ατομική ή εταιρική ή κλάδο, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου ή να εισφέρει κλάδο σε υφιστάμενη ή συνιστώμενη νέα εταιρεία ή/και να εξαγοράζει εταιρικά μερίδια ή συμμετοχές ή μετοχές σε άλλες εταιρείες, να ιδρύει μόνη ή σε συνεργασία με άλλες επιχειρήσεις θυγατρικές εταιρείες με οιοδήποτε εταιρικό αντικείμενο και σκοπό, (δ) να συμμετέχει σε προγράμματα ευρωπαϊκής συνεργασίας μεταξύ ομοειδών επιχειρήσεων ή κοινών προγραμμάτων επιχειρήσεων και ερευνητικών προγραμμάτων, (ε) να συμμετέχει σε δημόσιους ή ιδιωτικούς διεθνείς διαγωνισμούς προμήθειας των παραγομένων ή εμπορευομένων από αυτήν προϊόντων, να συνάπτει συμβάσεις προμήθειας των προϊόντων της, να συμμετέχει σε διαγωνισμούς οποιασδήποτε φύσεως του Δημοσίου, Νομικών Προσώπων Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου, Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας και γενικά Οργανισμών, Δημοσίων Επιχειρήσεων της ημεδαπής και της αλλοδαπής, με σκοπό την ανάληψη κατασκευαστικών έργων, μελετών και γενικώς έργων παροχής υπηρεσιών ως αναδόχου ή υπεργολάβου, (στ) να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ημεδαπής ή αλλοδαπής ή κοινοπραξίες του εσωτερικού ή εξωτερικού, με οποιοδήποτε τρόπο, υπογράφουσα κάθε είδους συμβάσεις μεταξύ των οποίων και οι συμβάσεις franchising ή να αναθέτει μέρος ή και το σύνολο των εργασιών της σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή κοινοπραξίες στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό, (ζ) να επενδύει ή και διαθέτει τα εκάστοτε διαθέσιμά της, επενδύοντας σε τίτλους, σταθερού ή κυμαινομένου εισοδήματος, σε τίτλους ομολόγων, ομολογιών ή και μετοχών εισηγμένων σε χρηματιστήρια της Ελλάδος ή του εξωτερικού, να συνάπτει χρηματιστηριακές πράξεις, να προβαίνει σε πράξεις χρηματοοικονομικών προϊόντων και παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων, να συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών ή και σε ξένα χρηματιστήρια, να αποκτά δικαιώματα προαιρέσεως σε συμβόλαια αγοράς μετοχών με δικαίωμα επαναπώλησης (Reverse Stock Repo) ή και επαναγοράς (Stock Repo) και σε δανεισμό τίτλων μετοχών από την ΕΤΕΣΕΠ ή και σύμφωνα με την κειμένη χρηματιστηριακή νομοθεσία, (η) να συνάπτει και κάθε άλλη σύμβαση πάσης φύσεως με άλλες εταιρείες για την μονιμότερη ή προσωρινή εξυπηρέτηση των σκοπών της, (θ) να δίδει τριτεγγυήσεις ή εγγυήσεις υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων ή ενώσεων προσώπων άνευ νομικής προσωπικότητος προς όφελος της Εταιρείας και ευόδωση του εταιρικού σκοπού, παρέχουσα κάθε φύσεως ασφάλειες, ενοχικές και εμπράγματες, να ζητεί την έκδοση εγγυητικών επιστολών ή ενεγγύων πιστώσεων σε οποιοδήποτε νόμισμα υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων ή ενώσεων προσώπων άνευ νομικής προσωπικότητος προς όφελος της Εταιρείας και ευόδωση του εταιρικού σκοπού, (ι) να ενεργεί ως αντιπρόσωπος άλλων οίκων, ημεδαπών ή αλλοδαπών, συναφών προς τα παραπάνω αναφερόμενα, (ια) να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία οπουδήποτε στην ημεδαπή ή αλλοδαπή ή και να διαθέτει τις εγκαταστάσεις της σε τρίτους προς εξυπηρέτηση των εταιρικών σκοπών, να ιδρύει συνεργεία επισκευών των εμπορευομένων από αυτή προϊόντων και (ιβ) να ασκεί οποιαδήποτε επιχείρηση, εργασία ή δραστηριότητα συναφή προς τους σκοπούς της, εφόσον θεωρεί ότι έτσι προωθείται και διευκολύνεται η επιδίωξη των πιο πάνω σκοπών της και να ενεργεί κάθε πράξη που διαρκώς ή πρόσκαιρα έχει σχέση με τους σκοπούς αυτούς».

2. Επί του δεύτερου θέματος, την έγκριση παροχής άδειας σύμφωνα με το άρθρο 23α παρ. 2 Κ.Ν. 2190/20, για την υπογραφή του από 26-9-2011 Ιδιωτικού Συμφωνητικού, δυνάμει του οποίου ο κ. Γεώργιος Δημητρίου, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας, πώλησε στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ», θυγατρική της Εταιρείας, οκτακόσιες είκοσι δύο (822) ομολογίες, οι οποίες εκδόθηκαν από την Εταιρεία δυνάμει της Β΄ σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου της, ονομαστικής αξίας επτακοσίων δέκα τριών Ευρώ και εξήντα έξι λεπτών (713,66 €) η κάθε μία. Το τίμημα για την ανωτέρω αγοραπωλησία ανήλθε στο συνολικό ποσό των πεντακοσίων ογδόντα έξι χιλιάδων εξακοσίων είκοσι οκτώ Ευρώ και πενήντα δύο λεπτών (586.628,52 €).

3. Επί του τρίτου θέματος, δεν υπήρξαν ανακοινώσεις ή αποφάσεις.

6. Αλλαγή της Σύνθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου

6.1. Δυνάμει της από 6-5-2011 αποφάσεως της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, εκλέχθηκε νέο επταμελές διοικητικό συμβούλιο, το οποίο συγκροτήθηκε αυθημερόν σε σώμα, αποτελούμενο από τα ακόλουθα μέλη:

(1) Γεώργιος Δημητρίου του Ευαγγέλου, Επιχειρηματίας, κάτοικος Βουλιαγμένης Αττικής (οδός Βάκχου 2), ΑΔΤ Ρ 225253 / 22.12.1993, Α' Τ.Α. Πειραιώς, ΑΦΜ 027550808,ΔΟΥ Πειραιώς, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

(2) Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης του Παντελή, Επιχειρηματίας, κάτοικος Βούλας Αττικής (οδός Ίριδος 15), ΑΔΤ ΑΒ 576337 / 9.10.2006, Α.Τ. Βούλας, ΑΦΜ 016302776, ΔΟΥ Γλυφάδας, Αντιπρόεδρος, μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

(3) Σοφοκλής Βελάνης του Βασιλείου, Έμπορος, κάτοικος Αθηνών (οδός Δυρραχίου 62), ΑΔΤ Σ 564220 / 9.6.1997, Α.Τ. Κολωνού, ΑΦΜ 025390825, ΔΟΥ ΚΒ΄ Αθηνών, μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

(4) Σοφία Σιαφάκα του Αναστασίου, Οικονομολόγος, κάτοικος Εκάλης Αττικής (οδός Ανεμώνης 2^{A}), ΑΔΤ ΑΕ 063035 / 16.1.2007, Α.Τ. Ν. Ερυθραίας, ΑΦΜ 032431920, ΔΟΥ Κηφισιάς, μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

(5) Αναστάσιος Αβραντίνης του Ιωάννη, Δικηγόρος, κάτοικος Αθηνών (οδός Μακεδόνων 8), ΑΔΤ Χ 656694 / 22.9.2004, Α.Τ. Αμπελοκήπων, ΑΦΜ 043952508, ΔΟΥ Δ' Αθηνών, μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

(6) Στυλιανός Σταυρίδης του Κωνσταντίνου, Επιχειρηματίας, κάτοικος Φιλοθέης Αττικής (οδός Αθανασίου Διάκου 3), ΑΔΤ ΑΕ 024725 / 6.3.2007, Τ.Α. Φιλοθέης, ΑΦΜ 013438601, ΔΟΥ Ψυχικού, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

(7) Αναστάσιος Κατσίρης του Βασιλείου, Οικονομολόγος, κάτοικος Αφιδνών Αττικής (οδός Αναξαγόρα), ΑΔΤ Π 764963 / 20.7.1992, Ζ' Τ.Α. Αθηνών, ΑΦΜ 021246897, ΔΟΥ ΙΘ' Αθηνών, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

6.2. Η θητεία του νέου Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταετής με διάρκεια μέχρι την 6/5/2016. Το παραπάνω Διοικητικό Συμβούλιο διοικεί την Εταιρεία από 6/5/2011 μέχρι και σήμερα.

6.3. Την Εταιρεία εκπροσωπεί και δεσμεύει με μόνη την υπογραφή του κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος κ. Γεώργιος Δημητρίου του Ευαγγέλου απεριόριστα και αδιάφορα ποσού.

7. Αγορά Ιδίων Μετοχών:

Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 6/5/2011 αποφάσισε ομόφωνα την αγορά ιδίων μετοχών της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920 μέχρι του 1/10 του εκάστοτε καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας (δηλ. την 06/05/2011 5.253.688 μετοχές), εντός χρονικής περιόδου είκοσι τεσσάρων (24) μηνών από την 06/05/2011, ήτοι μέχρι την 06/05/2013, με κατώτατη τιμή αγοράς Ευρώ 0,10 ανά μετοχή και ανώτατη τιμή αγοράς Ευρώ 2 ανά μετοχή.

8. Ανάκληση αποφάσεων περί συγχώνευσης με απορρόφηση της κατά 100% θυγατρικής εταιρείας «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ, ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»:

8.1 Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και το Διοικητικό Συμβούλιο της κατά 100% θυγατρικής εταιρείας «ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.», στις συνεδριάσεις τους της 1.03.11, ανακάλεσαν ομόφωνα, με σκοπό να επανεξετάσουν το θέμα της αποτελεσματικότερης λειτουργίας των δύο εταιρειών εντός του ομίλου, προηγούμενες αποφάσεις τους περί συγχώνευσης με απορρόφηση, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 2166/1993 και του Κ.Ν. 2190/20, της κατά 100% θυγατρικής εταιρείας «ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.» από την Εταιρεία, με ισολογισμό μετασχηματισμού την 30.11.2010., αναστέλλοντας κάθε σχετική ενέργεια και αποφάσισαν να ασχοληθούν εκ νέου με το ζήτημα της αναδιάρθρωσης του ομίλου και των συνεργειών μεταξύ των δύο εταιρειών, στα πλαίσια του οποίου εντάσσονταν και οι ανωτέρω αποφάσεις περί συγχώνευσης, σε επόμενη συνεδρίασή τους.

8.2 Στη συνέχεια, τα Διοικητικά Συμβούλια των δύο εταιρειών επανεξέτασαν το θέμα των συνεργειών τους στα πλαίσια του Ομίλου, και με στόχο την επίτευξη οικονομιών κλίμακας, την εξοικονόμηση πόρων, την ενίσχυση της

δραστηριότητας της θυγατρικής με μέσα της μητρικής, και την αύξηση της αποδοτικότητας στα πλαίσια του Ομίλου, η Εταιρεία και η ανωτέρω θυγατρική της προχώρησαν στη σύναψη του από 1-4-2011 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Συνεργασίας, δυνάμει του οποίου η θυγατρική μετέφερε στην Εταιρεία μέρος των δραστηριοτήτων που είχε αναπτύξει στα πλαίσια εκμετάλλευσης του σήματος Singer.

9. Υπογραφή σύμβασης εκχώρησης μεταξύ της Εταιρείας και της Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.

Έναντι των οφειλών της Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ. προς την Εταιρεία, με την από 9/12/2011 Σύμβαση Εκχώρησης, η Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ. εκχώρησε προς την Εταιρεία κάθε δικαίωμα, αξίωση και απαίτησή της, παρούσα ή μέλλουσα, που σχετίζεται, απορρέει ή θα απορρεύσει από τη σύμβαση αποκλειστικής διανομής μεταξύ της Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ. και της εταιρείας «De' LonghiAppliancesS.r.l.» (Πρώην "ARIETES.p.a.") και την καταγγελία της ανωτέρω σύμβασης.

10. Γνωστοποιήσεις μεταβολής ποσοστού μετόχου:

10.1. Στις 25/11/2011, ο κ. Γεώργιος Δημητρίου γνωστοποίησε στην Εταιρεία ότι την 24/11/2011, το ποσοστό των δικαιωμάτων ψήφου που κατέχει στην Εταιρεία υπερέβη το όριο του 25% επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας, και από ποσοστό 21,03% ανήλθε σε ποσοστό 32,60 % επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

10.2. Στις 25/11/2011, ο κ. Κωνσταντίνος Βελάνης γνωστοποίησε στην Εταιρεία ότι την 24/11/2011, σημειώθηκε μεταβολή στο ποσοστό των δικαιωμάτων ψήφου που κατέχει έμμεσα στην Εταιρεία μέσω των εταιρειών AsbavelTradingLimited και BlakeAssetsS.A., μεγαλύτερη από 3% επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας, και από ποσοστό 19,38% κατήλθε σε ποσοστό 15,62% επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

10.3. Στις 25/11/2011, η εταιρεία BlakeAssetsS.A. γνωστοποίησε στην Εταιρεία ότι την 24/11/2011, σημειώθηκε μεταβολή στο ποσοστό των δικαιωμάτων ψήφου που κατέχει στην Εταιρεία, μεγαλύτερη από 3% επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας, και από ποσοστό 19,38% κατήλθε σε ποσοστό 15,62% επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

10.4. Στις 25/11/2011, ο κ. Σπυρίδων Τασόγλου γνωστοποίησε στην Εταιρεία ότι την 24/11/2011, σημειώθηκε μεταβολή στο ποσοστό των δικαιωμάτων ψήφου που κατέχει στην Εταιρεία, κατήλθε του ορίου του 20% επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας, και από ποσοστό 21,62% κατήλθε σε ποσοστό 17,43% επί του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

11. Σύνθεση και Μεταβολές στη Μετοχική Σύνθεση της Εταιρείας:

Η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας την 31/12/2011 εμφανίζεται στον ακόλουθο πίνακα:

Μέτοχοι με ποσοστό ≥ 5%	**Αριθμός Μετοχών**	**Ποσοστό %**
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	21.247.441	32,60%
ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	11.359.650	17,43%
Blake Assets S.A.	10.184.039	15,62%
ΛΟΙΠΟΙ	22.390.126	34,35%
Σύνολο	**65.181.256**	**100,00%**

12. Λοιπές Μεταβολές:

12.1. Με την από 04/11/2011 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ορίστηκε ως νέα εσωτερικός ελεγκτής η κα Λεμονιά Δημαρτίκα του Νικολάου, σε αντικατάσταση της κας Μαρίας Πισπιρή. Η κα Δημαρτίκα ανέλαβε τα καθήκοντά της από την 04/11/2011.

12.2. Με την από 23/11/2011 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ορίστηκε ως νέος Οικονομικός Διευθυντής ο κ. Παναγιώτης Σολωμός, σε αντικατάσταση του κ. Θεόδωρου Βερβαινιώτη. Ο κ. Παναγιώτης Σολωμός ανέλαβε τα καθήκοντά του από την 23/11/2011.

13. Οικονομικός Απολογισμός

Η Εταιρεία παρουσίασε αποτελέσματα προ φόρων, σε επίπεδο Εταιρείας το 2011 ζημιές €6.923.797,27 έναντι € 1.599.544,17το 2010, και σε επίπεδο Ομίλου ζημιές €6.289.550,59 το 2011 έναντι ζημιών € 6.396.318,50 το 2010. Τα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας διαμορφώθηκαν σε επίπεδο Εταιρείας σε ζημιές €6.976.974,97 το 2011 έναντι ζημιών €1.390.674,58 το 2010, και σε επίπεδο Ομίλου σε ζημιές €6.492.533,02 το 2011 έναντι ζημιών €6.154.395,91 το 2010. Οι θυγατρικές παρουσίασαν τα εξής αποτελέσματα:

13.1. **ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.**

Ζημιές προ φόρων €1.730.940,76 κατά το 2011, έναντι € 1.358.660,77 κατά το 2010 και μετά από φόρους €1.730.110,60 έναντι € 1.456.325,37 αντιστοίχως..

13.2. **DELTAHOTELIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ**

Ζημιές προ φόρων €362.069,21 κατά το 2011, έναντι € 52.413,57 κατά το 2010 και μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας €570.141,54 έναντι € 56.175,51 αντιστοίχως

13.3. **G.E.D. TOYOTOMI ITALIA SRL**

Ζημιές προ φόρων €442.144,85. κατά το 2011, έναντι € 118.313,93 κατά το 2010 και μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας €375.270,26 έναντι € 84.880,39 αντιστοίχως

13.4. **SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ**

Ζημιές προ φόρων €127.860,08. κατά το 2011, έναντι € 14.083,54 κατά το 2010 και μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας €186.842,96 έναντι € 13.766,65 αντιστοίχως

13.5. **APPLICATIONSSERVICEPROVIDERS ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Ζημιές προ φόρων €152.921,70. κατά το 2011, έναντι € 40.674,40 κατά το 2010 και μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας €101.795,91 έναντι € 20.294,64 αντιστοίχως

13.6. **ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ CAPODICORFU ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Ζημιές προ φόρων €580.944,72. κατά το 2011, έναντι € 326.067,14 κατά το 2010 και μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας €592.872,79 έναντι € 239.808,59 αντιστοίχως

Β. Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες για τη χρήση 2012.

1. Οικονομικό Περιβάλλον.

Κατά τη διάρκεια του έτους 2011, η Εταιρεία προέβη σε συγχώνευση με απορρόφηση της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε., στην προσπάθειά της να ενισχύσει τη θέση της στην αγορά των ηλεκτρικών συσκευών. Υπό το πρίσμα των νέων δεδομένων, η διοίκηση της Εταιρείας εντείνει τις προσπάθειες για αναδιάρθρωση των δραστηριοτήτων και κατευθύνσεων του Ομίλου εν γένει. Οι ζημίες προ φόρων για τη χρήση 2011, ανήλθαν για τον Όμιλο σε €6.289.550,59και για την Εταιρεία σε €6.923.797,27 και οι ζημίες μετά από φόρους για τον Όμιλο σε €6.699.999,29 και για την Εταιρεία σε €6.976.974,97 Η οικονομική κρίση, οι αντιδράσεις των συμμετεχόντων στην αγορά, σε συνδυασμό με τους σημαντικούς περιορισμούς που τα τραπεζικά ιδρύματα έχουν θέσει στην παροχή ρευστότητας στην αγορά (εμπόρους και καταναλωτές), και σε συνδυασμό με την αναδιάρθρωση του συνόλου των δραστηριοτήτων ακόμη και των δραστηριοποιούμενων στον τομέα του λιανεμπορίου ηλεκτρικών συσκευών πολυεθνικών εταιρειών στην Ελλάδα, δημιουργούν συνθήκες που δεν αποκλείουν μία ανατροφοδοτούμενη μείωση της κατανάλωσης στον τομέα των ηλεκτρικών συσκευών. Η οικονομική στενότητα του καταναλωτικού κοινού, ως άμεση απόρροια της οικονομικής κρίσης, η επίταση των συνθηκών ανταγωνισμού

στο λιανεμπόριο (οφειλόμενη στην προσπάθεια πρόσκτησης τζίρου ιδίως από τις αλυσίδες καταστημάτων λιανικής ηλεκτρικών συσκευών), σε συνδυασμό με τις επαναλαμβανόμενες προσφορές ηλεκτρικών συσκευών προς το καταναλωτικό κοινό, δημιουργούν συνθήκες συμπίεσης των περιθωρίων μικτού κέρδους των καταστημάτων λιανικής, που μεταφέρονται στο χονδρεμπόριο, τα περιθώρια κέρδους του οποίου περιορίζονται. Η περιορισμένη και εξαιρετικά ακριβή παροχή ασφάλισης πιστώσεων στην Ελληνική Αγορά και τα χαμηλά όρια ασφάλισης προκαλεί πρόσθετες αβεβαιότητες. Επίσης, το αυξημένο κόστος χρήματος της καταναλωτικής πίστης σε συνδυασμό με τη θέση αυστηρότερων κριτηρίων παροχής καταναλωτικών πιστώσεων από την τραπεζική αγορά, συνιστούν μία πρόσθετη αβεβαιότητα.

Υπό τις παραπάνω συνθήκες και λαμβανομένων υπόψη των προαναφερόμενων κινδύνων, οι επιπτώσεις των οποίων δεν μπορούν να προσδιορισθούν ή αποτιμηθούν, η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν είναι δυνατό να προβεί (με σχετική βεβαιότητα) στην πραγματοποίηση πρόβλεψης (και δη ποσοτικοποιημένης) σχετικά με την πορεία των οικονομικών μεγεθών του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά τη χρήση 2012.

Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος και τους οποίους ενδέχεται να αντιμετωπίσει και κατά τη διάρκεια της χρήσης 2012 είναι οι ακόλουθοι:

2. Κίνδυνος Επιτοκίου.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος καταβάλει κάθε προσπάθεια ώστε να διατηρεί διαχρονικά ικανοποιητικά επίπεδα ρευστότητας.

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας εκ τραπεζικών πιστώσεων ανέρχονταν την 31/12/2011 σε €35.040.189,71εναντι € 1.500.00,00 την 31/12/2010 και οι συνολικές βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου εκ τραπεζικών πιστώσεων την 31/12/2011 ανερχόταν σε €43.924.775,89 έναντι € 41.457.474,07 την 31/12/2010 (αυξημένες κατά 5,95%). Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας εκ τραπεζικών πιστώσεων την 31/12/2011 ανέρχονταν σε 14.546.728,66 έναντι € 0.,00 την 31/12/2010. Η παρουσιαζόμενη αύξηση των μακροπροθέσμων τραπεζικών δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας οφείλεται κυρίως στην συγχώνευση, την 30/6/2011,της κατά 100% θυγατρικής Γ.Ε.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΕΒΕ.

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου εκ τραπεζικών πιστώσεων την 31/12/2011 ανέρχονταν σε €22.020.812,66 έναντι € 20.061.330,74 χιλ την 31/12/2010. Οι παραπάνω υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν καλύπτονται από παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα.

Η ευαισθησία του αποτελέσματος της περιόδου καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια μεταβολή του επιτοκίου δανειοδοτήσεων της τάξης του +1% ή -1%, για τον Όμιλοαπό τις παραπάνω δανειακές υποχρεώσεις ανέρχεται σε:

Ποσά σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2011

Ανάλυση ευαισθησίας σε μεταβολή επιτοκίων (κατά +/- 1%)

Μεταβολή επιτοκίων	Επίδραση στα κέρδη μετά από φόρους	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια
1%	-574.472	-574.472
-1%	574.472	574.472

31η Δεκεμβρίου 2010

Ανάλυση ευαισθησίας σε μεταβολή επιτοκίων (κατά +/- 1%)

Μεταβολή επιτοκίων	Επίδραση στα κέρδη μετά από φόρους	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια
1%	-492.170	-492.170
-1%	492.170	492.170

Οι τραπεζικές υποχρεώσεις του Ομίλου την 31/12/2011 εμφανίζονται αυξημένες κατά €4.426.783,74 σε σχέση με την 31/12/2010 Η παραπάνω αύξηση προέκυψε λόγω των αναγκών του ομίλου σε κεφάλαιο κίνησης.Η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά, ότι οι όποιες επιπτώσεις από τον επιτοκιακό κίνδυνο, θα είναι περιορισμένες και σε κάθε περίπτωση ο κίνδυνος αυτός αξιολογείται ως ελεγχόμενος από τη διοίκηση της Εταιρείας.

3. Πιστωτικός Κίνδυνος.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκχωρούν δυνάμει συμβάσεων factoring το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων τους από τις πωλήσεις προς τους πελάτες τους, χωρίς δικαίωμα αναγωγής του χρηματοδοτικού ιδρύματος. Με τις συμβάσεις αυτές έχει συμφωνηθεί ανώτατο όριο κάλυψης του πιστωτικού κινδύνου κατά ποσοστό 90% , κατά το υπόλοιπο δε ο σχετικός κίνδυνος βαρύνει τον Όμιλο και την Εταιρεία, που θεωρείται αποδεκτό όριο ανάληψης κινδύνου.

Οι κυριότερες παρασχεθείσες εγγυήσεις αφορούν:

- Η εταιρεία έχει υπογράψει συμβάσεις με τις οποίες εγγυάται βραχυπρόθεσμες τραπεζικές χρηματοδοτήσεις υπέρ της εταιρείας «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» μέχρι του ποσού €7.500.000,00.
- Η εταιρεία έχει εγγυηθεί στην Τράπεζα Κύπρου για σύμβαση Factoring χωρίς δικαίωμα αναγωγής μέχρι του ποσού €700.000,00 υπέρ της εταιρείας «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.».
- Η μητρική εταιρεία μίσθωσε την 30/09/2009 το επί της οδού Τατοΐου 112 στη Μεταμόρφωση Αττικής ακίνητο, από την εταιρεία L.P ELLINAS HELLAS INVESTMENTS LIMITED (πρώην BRITAL HOLDINGS LIMITED) για χρονικό διάστημα τουλάχιστον έξι (6) ετών (ήτοι τουλάχιστον μέχρι την 30/9/2015), με μηνιαίο μίσθωμα € 60.000,00 αναπροσαρμοζόμενο ετησίως σύμφωνα με τον επίσημο δείκτη τιμών καταναλωτή, πλέον μίας (1) ποσοστιαίας μονάδας.
- Με το από 18/11/2011 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης υπομίσθωσης,το μηνιαίο μίσθωμα καθορίστηκε ,από 1/6/2011, στο ποσόν των 50.000,00 αναπροσαρμοζόμενο ετησίως, μετά την 1/6/2011, σύμφωνα με τον επίσημο δείκτη τιμών καταναλωτή, πλέον μίας (1) ποσοστιαίας μονάδας.

  Προς εξασφάλιση της καταβολής των μισθωμάτων για την ως άνω περίοδο των έξι (6) ετών, η εταιρεία χορήγησε την 30/9/2009 στην εκμισθώτρια L.P ELLINAS HELLAS INVESTMENTS LIMITED εγγυητική επιστολή της Τράπεζας Κύπρου ύψους € 4.632.684,00. Την 18/11/2011 σε αντικατάσταση της παραπάνω εγγυητικής επιστολής η εταιρεία χορήγησε στην εκμισθώτρια εγγυητική επιστολή της Τράπεζας Κύπρου ύψους € 2.735.277,96 Την 31/12/2011 το ύψος αυτής της εγγυητικής επιστολής ανέρχεται στο ποσό €2.385.277,96

  Προς εξασφάλιση της εγγύησης αυτής, η θυγατρική εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΑΣ.ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε εγγυήθηκε προς την Τράπεζα Κύπρου για ποσό μέχρι €4.700.00,00 και για το λόγο αυτό συναίνεσε στην εγγραφή προσημείωσης υποθήκης για ποσό €1.500.000,00 επί ακινήτου της.

  Επίσης προς εξασφάλιση της εγγύησης αυτής, η εταιρεία τηρεί έντοκο λογαριασμό δεσμευμένης κατάθεσης στην εγγυήτρια Τράπεζα, ύψους € 1.000.000,00 πλέον αναλογούντων τόκων, ο οποίος εμφανίζεται σε ειδικό λογαριασμό του μακροπρόθεσμου ενεργητικού της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.
- Η μητρική εταιρεία έχει παραχωρήσει εγγυήσεις υπέρ των θυγατρικών εταιρειών της για τραπεζικές χρηματοδοτήσεις μέχρι του ποσού €15.188.400.00.

Τέλος, η εταιρεία και ο Όμιλος έχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τις τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς τους.

Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Οι απαιτήσεις της Εταιρείας κατά συνδεδεμένων επιχειρήσεων δεν ασφαλίζονται, καθόσον θεωρούνται ως βεβαίας είσπραξης.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος σχηματίζουν προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων.

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά διαφόρων χρεωστών δεν ασφαλίζονται.

Την 31/12/2011 το υπόλοιπο των απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας κατά πελατών (από πωλήσεις, επιταγές και γραμμάτια) ανέρχονταν σε €20.016.215,25 και €20.503.162.91 αντίστοιχα, ενώ οι προβλέψεις

(απομειώσεις απαιτήσεων) την ίδια περίοδο ανέρχονταν σε 5.844.714,14 και 4.042.123,36 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.

Οι συνθήκες που επικρατούν στην αγορά, σε συνδυασμό με την μειωμένη ανάληψη κινδύνων από τα τραπεζικά ιδρύματα (Factoring), την επίταση του φαινομένου έκδοσης ακάλυπτων επιταγών και την αδυναμία ασφάλισης του συνόλου των απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας, καθιστούν τον παραπάνω κίνδυνο συστημικό και υπαρκτό.

Ο περιορισμός του κινδύνου επιτυγχάνεται με την πραγματοποίηση από τη διοίκηση της Εταιρείας προβλέψεων απομείωσης των απαιτήσεων με βάση την αρχή της συντηρητικότητας ή/και αμέσως με την διαπίστωση της επέλευσης των κινδύνων, ούτως ώστε τα όποια δυσμενή αποτελέσματα να βαρύνουν τα μεγέθη και αποτελέσματα της χρήσης στην οποία εμφανίσθηκαν, ώστε οι οικονομικές καταστάσεις που κάθε φορά παρουσιάζονται να απεικονίσουν με ακρίβεια τις εισπράξιμες απαιτήσεις του Ομίλου.

Σε κάθε περίπτωση, η Εταιρεία και ο Όμιλος, λαμβάνοντας υπόψη και τις τρέχουσες οικονομικές εξελίξεις και συνθήκες της αγοράς όπου συναντώνται σημαντικές οικονομικές δυσχέρειες, δε μπορούν να εγγυηθούν ότι θα εισπράττουν στο σύνολό τους τις απαιτήσεις τους από τους πελάτες.

4. Κίνδυνος Αποθεμάτων – Προμηθευτών.

Ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές από διάφορες αιτίες των αποθεμάτων του. Επιπρόσθετα η Διοίκηση επανεξετάζει περιοδικά την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων εμπορευμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική αξία ρευστοποίησης. Επιπρόσθετα, διενεργούνται περιοδικά καταστροφές των τυχόν μη εμπορεύσιμων προϊόντων, εμπορευμάτων ή άχρηστων παγίων, που ούτως διαγράφονται από τα αποθέματα. Την 31/12/2011 το σύνολο αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας ήταν €8.702.517,22 και €5.969.462,39 αντίστοιχα.

Με βάση ιστορικά στοιχεία η Εταιρεία εκτιμά ότι ο περιορισμός του ύψους των αποθεμάτων (χωρίς να διακινδυνεύεται ο ομαλός εφοδιασμός των πελατών), αποτελεί την καλύτερη αντιμετώπιση για τον περιορισμό του κινδύνου αυτού. Οι κυριότεροι προμηθευτές του ομίλου αποτελούν η TOYOTOMI CO. LTD, SINGER, η KENWOOD ELECTRONICS EUROPE B.V., η Carrier Νότιας Ανατολικής Ευρώπης Κλιματισμού Α.Ε και η Gaggia SpA με τις οποίες ο Όμιλος διατηρεί μακροχρόνιες σχέσεις συνεργασίας.

5. Συναλλαγματικός Κίνδυνος.

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο Όμιλος και η Εταιρεία διενεργούν εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα που αφορούν εισαγωγές αποθεμάτων από χώρες του εξωτερικού (π.χ. USD, JPY). Λόγω του ύψους των συναλλαγών αυτών και του νομίσματος της συναλλαγής, ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένοι σε σημαντικό κίνδυνο από διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών.

Ο Όμιλος εφαρμόζει τη μέθοδο της προαγοράς συναλλάγματος για το μεγαλύτερο μέρος των εισαγωγών του που αφορά σε ξένο νόμισμα, με σκοπό τη μείωση του συναλλαγματικού κινδύνου. Ως εκ τούτου, η έκθεση σε συναλλαγματικούς κινδύνους αξιολογείται ως χαμηλή. Η διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

6. Κίνδυνος Ρευστότητας.

Ο Όμιλος διατηρεί επαρκή κεφάλαια κίνησης και εγκεκριμένα πιστωτικά όρια από πιστωτικά ιδρύματα πρώτης τάξεως, ώστε να ελαχιστοποιεί τον κίνδυνο ρευστότητας.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία θεωρούν το σύνολο των υποχρεώσεων προς προμηθευτές, ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Με βάση τις παραπάνω παραδοχές κατά την παρούσα χρονική στιγμή και για τη χρήση 2012 ο συγκεκριμένος κίνδυνος εκτιμάται ως ελεγχόμενος.

6. Μείωση Ζήτησης Λόγω Ύφεσης

Παρότι η διοίκηση του Ομίλου θα καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια να ελαχιστοποιήσει τις συνέπειες από την ύφεση και την μείωση της καταναλωτικής δαπάνης στην αγορά ηλεκτρικών συσκευών και μικροσυσκευών, ο εν λόγω κίνδυνος είναι υπαρκτός.

Γ. Σημαντικές Συναλλαγές με συνδεδεμένα Μέρη.

Κατωτέρω παρατίθενται οι σημαντικότερες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών (ενοποιούμενων ή μη) και προσώπων (συνδεόμενα μέρη), όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24. Οι συνδεδεμένες με την Εταιρεία εταιρείες, είναι οι ακόλουθες:

(α) Η συνδεδεμένη (θυγατρική) ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ, ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που εδρεύει στο Δήμο Αιγάλεω Αττικής (Κηφισού 6) και στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό συμμετοχής 100%, η οποία εξαγοράσθηκε από την Εταιρεία την 8.3.2007.

(β) Η συνδεδεμένη (θυγατρική) εταιρεία με την επωνυμία «G.E.D. TOYOTOMIITALIASRL», που εδρεύει στην Ιταλία και στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 100%,

(γ) Η συνδεδεμένη (θυγατρική) ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ», που εδρεύει στο Δήμο Αιγάλεω Αττικής (Κηφισού 6) και στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 99,964%,

(δ) Η συνδεδεμένη (θυγατρική) ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «DELTAHOTELIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ», που εδρεύει στο Δήμο Αιγάλεω Αττικής (Κηφισού 6) και στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 99,98%,

(ε) Η συνδεδεμένη (θυγατρική) ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ CAPODICORFU ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που εδρεύει στο Δήμο Αιγάλεω Αττικής (Κηφισού 6) και στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 79,95%,

(στ) Η συνδεδεμένη (θυγατρική) ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «APPLICATIONSSERVICEPROVIDERS ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που εδρεύει στο Δήμο Αιγάλεω Αττικής (Κηφισού 6) και στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 65%, και

(ζ) Η ομόρρυθμη εταιρεία «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.». στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει κατά ποσοστό 95% (μη ενοποιούμενη).

Κατά τη χρήση 2011 οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις από τις παραπάνω εταιρείες από και προς την Εταιρεία, καθώς και τα έσοδα και έξοδα κάθε μιας εταιρείας που προέκυψαν από τις συναλλαγές τους με την Εταιρεία στην διάρκεια της χρήσης 2011 σύμφωνα με τα ΔΛΠ είναι οι ακόλουθες (ποσά σε ευρώ €):

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	1η Ιανουαρίου - 31η Δεκεμβρίου 2011						
Θυγατρική εταιρεία	**Αγορά αποθεμάτων**	**Πώληση αποθεμάτων**	**Παροχή Υπηρεσιών**	**Τόκοι έσοδα**	**Έσοδα από εκμισθώσεις**	**Λήψη Υπηρεσιών**	**Τόκοι έξοδα**
ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.	2.263.996,69	104,56	140.119,48		16.988,49	114.386,72	
GED TOYOTOMI ITALIA SRL	136.750,20	2.745.192,48	19.977,24				
SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.		92.400,63	69.703,90	97.230,11	22.600,00	656.392,01	7.821,71
DELTA HOTELIA A.E.		488.860,31	5.660,88	63.540,98	7.200,00		
CAPO DI CORFU A.E.			28.399,63	161.069,56	600,00		
ASP A.E.					4.920,00	36.000,00	
Σύνολο	**2.400.746,89**	**3.326.557,98**	**263.861,13**	**321.840,65**	**52.308,49**	**806.778,73**	**7.821,71**

	31η Δεκεμβρίου 2011			
Θυγατρική εταιρεία	**Απαιτήσεις από εμπορική δραστηριότητα**	**Λοιπές απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις από εμπορική δραστηριότητα**	**Λοιπές υποχρεώσεις**
ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.			2.805.702,80	1.600,00
ASP A.E.		338.907,74		
CAPO DI CORFU A.E.	96.431,54	2.942.951,67		
DELTA HOTELIA A.E.	3.223.498,37	1.032.090,80		
GED TOYOTOMI ITALIA SRL	2.433.038,99	1.059.000,00		
SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	1.305.251,51	97.230,11		593.668,06
Σύνολο	**7.058.220,41**	**5.470.180,32**	**2.805.702,80**	**595.268,06**

Συναλλαγές με λοιπά συνδεδεμένα μέρη

31η Δεκεμβρίου 2011	**Ο Όμιλος**	**Η Εταιρεία**
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών σε λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	7.087,50	3.487,50
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών από λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	-	-
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	301.932,14	253.645,94
Υποχρεώσεις προς λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	25.561,90	-
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	1.167.662,42	858.065,47
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	194.555,25	84.718,14
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	116.070,74	111.518,17
Υποχρεώσεις προς ομολογιούχους (ΜΟΔ)	5.787.782,60	5.787.782,60

Οι Διοικήσεις των Εταιρειών «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.» και των θυγατρικών «DELTAHOTELIAA.E.». «SIBATEXNIKH A.E.», «ΑΦΟΙ Β. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.» και «ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.» προτίθενται να προχωρήσουν στη συγχώνευση δια απορροφήσεως των Θυγατρικών από τη Μητρική.

Μετά τη συγχώνευση οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις έναντι των ως άνω εταιρειών θα απαλειφθούν.

Δ. Εξέλιξη, επιδόσεις και θέση της Εταιρείας – Χρηματοοικονομικοί και μη βασικοί δείκτες επιδόσεων.

1. Η εξέλιξη των κυρίων μεγεθών της Εταιρείας και του Ομίλου κατά τη χρήση 2011 (σε σύγκριση με τη χρήση 2010) με παράθεση των αντιστοίχων μεγεθών για την περίοδο των τελευταίων τεσσάρων χρήσεων, εμφαίνονται στον ακόλουθο πίνακα:

Ο Όμιλος					
Ποσά σε €	**1.1 - 31.12.2011**	**1.1 - 31.12.2010**	**1.1 - 31.12.2009**	**1.1 - 31.12.2008**	**1.1 - 31.12.2007**
Κύκλος Εργασιών	43.543.886,02	30.829.326,03	35.413.587,76	34.192.103,77	32.625.688,71
Μικτά κέρδη	14.484.890,63	7.474.384,64	10.894.893,08	11.585.228,91	10.947.507,79
Κέρδη/Ζημίες προ φόρων	-6.289.550,59	-6.396.318,50	108.431,21	46.175,29	2.474.975,22
Κέρδη/Ζημίες μετά από φόρους (και δικ/τα μειοψηφίας)	-6.492.533,02	-6.154.395,91	205.554,50	-188.855,66	2.129.301,91

Οι ποσοστιαίες μεταβολές των παραπάνω μεγεθών του Ομίλου παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

Ο Όμιλος				
Ποσά σε €	**Χρήση 2011 Έναντι 2010**	**Χρήση 2010 Έναντι 2009**	**Χρήση 2009 Έναντι 2008**	**Χρήση 2008 Έναντι 2007**
Κύκλος Εργασιών	41,24%	-12,94%	3,57%	4,80%
Μικτά κέρδη	93,79%	-31,40%	-5,96%	5,83%
Κέρδη προ φόρων	1,67%	-5.998,96%	134,83%	-98,13%
Κέρδη μετά από φόρους (και δικ/τα μειοψηφίας)	-5,72%	-3.087,54%	208,84%	-108,87%

Η Εταιρεία					
Ποσά σε €	**1.1 - 31.12.2011**	**1.1 - 31.12.2010**	**1.1 - 31.12.2009**	**1.1 - 31.12.2008**	**1.1 - 31.12.2007**
Κύκλος Εργασιών	39.142.847,88	3.798.392,60	10.430.201,78	14.468.180,50	14.008.607,25
Μικτά κέρδη	11.799.070,22	598.816,55	3.432.100,65	5.034.762,81	4.698.070,29
Κέρδη προ φόρων	-6.923.797,27	-1.599.544,17	1.568.930,72	12.090,82	356.627,28
Κέρδη μετά από φόρους (και δικ/τα μειοψηφίας)	-6.976.974,97	-1.390.674,58	1.447.186,06	-187.564,38	317.199,94

Οι ποσοστιαίες μεταβολές των παραπάνω μεγεθών της Εταιρείας παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

Η Εταιρεία				
Ποσά σε €	**Χρήση 2011 Έναντι 2010**	**Χρήση 2010 Έναντι 2009**	**Χρήση 2009 Έναντι 2008**	**Χρήση 2008 Έναντι 2007**
Κύκλος Εργασιών	930,51%	-63,58%	-27,91%	3,28%
Μικτά κέρδη	1.870,40%	-82,55%	-31,83%	7,17%
Κέρδη προ φόρων	-332,86%	-201,95%	12.876,21%	-96,61%
Κέρδη μετά από φόρους (και δικ/τα μειοψηφίας)	-401,70%	-196,10%	871,57%	-159,13%

2. Για την καλύτερη κατανόηση της εξέλιξης των μεγεθών, των επιδόσεων και της θέσης της Εταιρείας και του Ομίλου παρατίθενται αμέσως κατωτέρω βασικοί χρηματοοικονομικοί και μη δείκτες όπως είχαν διαμορφωθεί την 31/12/2011 σε σύγκριση με τους δείκτες της 31/12/2010:

	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ				
Γενική Ρευστότητα	0,71	0,68	0,87	0,34
Ειδική Ρευστότητα	0,55	0,49	0,74	0,26
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ				
Ταχύτητα εισπράξεως Απαιτήσεων (Ημέρες)	165,62	211,19	90	205,92
Ταχύτητα Εξόφλησης Προμηθευτών (Ημέρες)	138	115	53	385
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Αποθεμάτων (Ημέρες)	133	164	46	214
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ				
Αποδοτικότητα Ενεργητικού (Προ Φόρων)	-6,03%	-8,84%	-11,68%	-6,18%
Αποδοτικότητα Μ.Ο. Ιδίων Κεφαλαίων (Προ Φόρων)	-42,95%	-45,71%	-43,15%	-11,08%
Αποδοτικότητα Συνολικών Μ.Ο. Απασχολούμενων Κεφαλαίων (Προ Φόρων)	-0,68%	-6,24%	-5,30%	-6,00%
Μικτού Κέρδους	33,27%	24,24%	30,14%	15,76%
Καθαρού Κέρδους (Προ Φόρων)	-14,44%	-20,75%	-17,69%	-42,11%
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΕΩΣ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΒΙΩΣΙΜΟΤΗΤΑΣ				
Ίδια Κεφάλαια προς ξένα	15,38%	17,23%	20,77%	109,73%
Ίδια Κεφάλαια προς συνολικά	13,33%	14,69%	17,20%	52,32%

Ε. Πληροφορίες σύμφωνα με το άρθρο 4, παρ. 7 του Ν. 3556/2007, όπως ισχύει, κι επεξηγηματική έκθεση άρθρου 4, παρ. 8 του Ν. 3556/2007.

1. Διάρθρωση Μετοχικού Κεφαλαίου

1.1 Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 22.161.627,04, είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε 65.181.256 κοινές, αδιαίρετες, ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,34 η κάθε μία.

1.2 Οι μετοχές της Εταιρείας είναι άυλες και εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών (κατηγορία Κύριας Αγοράς) του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

1.3 Όλες οι μετοχές της Εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές και αντιπροσωπεύουν το 100% των μετοχών της Εταιρείας. Δεν υπάρχουν ειδικές ή άλλες κατηγορίες μετοχών, εκτός από κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές.

1.4. Η διάρθρωση και ο τρόπος σχηματισμού του μετοχικού κεφαλαίου παρατίθεται αναλυτικά στο άρθρο 5 του Καταστατικού της Εταιρείας.

1.5. Τα δικαιώματα και υποχρεώσεις που συνδέονται με ή ακολουθούν τις μετοχές της Εταιρείας είναι αυτά που προβλέπονται στο κ.ν. 2190/1920 Περί Ανωνύμων Εταιρειών.

2. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας είναι ελεύθερη και πραγματοποιείται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Δεν υφίστανται, εκ του νόμου ή του καταστατικού της Εταιρείας, περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας, δεδομένου ότι πρόκειται για άυλες, εισηγμένες και ελεύθερα διαπραγματεύσιμες μετοχές στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών έχουν συμφωνηθεί συμβατικά μεταξύ της Εταιρείας και των κ. Ζητουνιάτη και Μάρκου αντίστοιχα, και ειδικότερα:

(α) Με την από 9/7/2010 Τροποποίηση Συμφωνητικού Μεταβίβασης Ονομαστικών Μετοχών Μη Εισηγμένων στο Χρηματιστήριο, ο κος Ζητουνιάτης δεσμεύεται μέχρι τις 29/1/2012 να μη μεταβιβάσει τις 300.000 μετοχές που έλαβε μετά την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, με κεφαλαιοποίηση της αντίστοιχης έναντι του κου Ζητουνιάτη υποχρέωσης της Εταιρείας, παρά μόνο με τους όρους που έχουν τεθεί στην ανωτέρω, από 9/7/2010 Τροποποίηση Συμφωνητικού.

(β) Με την από 29/9/2010 Σύμβαση Περί Ρύθμισης Θεμάτων Μετά τη Λύση Σύμβασης Εργασίας, ο κος Μάρκου δεσμευόταν μέχρι τις 30/6/2011 να μη μεταβιβάσει τις 250.000 μετοχές που έλαβε μετά την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, με κεφαλαιοποίηση της αντίστοιχης έναντι του κου Μάρκου υποχρέωσης της Εταιρείας, παρά μόνο με τους όρους που είχαν τεθεί στην ανωτέρω, από 29/9/2010 Σύμβαση. Σύμφωνα με τους όρους της ανωτέρω, από 29/9/2010 Σύμβασης, και του σχετικού, από 29/9/2010 Συμφώνου Προαίρεσης Πώλησης μεταξύ της Εταιρείας και του κ. Δημητρίου Μάρκου, η Εταιρεία απέκτησε στις 18/08/2011 από εξωχρηματιστηριακή μεταβίβαση 250.000 κοινές ονομαστικές μετοχές της Εταιρείας ως ανωτέρω αναπτύχθηκε στην παράγραφο 4 του κεφαλαίου Β΄ της παρούσας.

3. Σημαντικές άμεσες/έμμεσες συμμετοχές.

3.1. Οι σημαντικές συμμετοχές της Εταιρείας στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, που δεν είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών, αναφέρονται κατωτέρω:

(α) «ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε», με μετοχικό κεφάλαιο € 3.506.520,00, διαιρούμενο σε 1.1.168.840 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 3,00 εκάστης, που κατέχονται από την Εταιρεία στο σύνολό τους, ήτοι ποσοστό συμμετοχής επί μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου 100,00%.

(β) «G.E.D. TOYOTOMIITALIASRL», με μετοχικό κεφάλαιο € 100.000,00, διαιρούμενο σε 100.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,00 εκάστης, , με ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας επί των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου 99,00%,

και δικαιωμάτων ψήφου 99,00%,

(γ) «SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ», με μετοχικό κεφάλαιο € 560.000,00, διαιρούμενο σε 5.600 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 100,00 εκάστης, με ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας επί των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου 99,964%,

(δ) «DELTAHOTELIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ», με μετοχικό κεφάλαιο € 500.000,00, διαιρούμενο σε 5.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 100,00 εκάστης, με ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας επί των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου 99,98%,

(ε) «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ CAPODICORFU ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με μετοχικό κεφάλαιο € 527.400,00, διαιρούμενο σε 18.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 29,30 εκάστης, με ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας επί των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου 79,95%,

(στ) «APPLICATIONSSERVICEPROVIDERS ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με μετοχικό κεφάλαιο € 60.000,00, διαιρούμενο σε 60.000,00 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1,00 εκάστης, με ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας επί των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου 65% ,

Οι παραπάνω θυγατρικές δεν κατέχουν μετοχές της Εταιρείας.

3.2. Περαιτέρω οι σημαντικές, άμεσες ή έμμεσες, συμμετοχές στο μετοχικό κεφάλαιο και δικαιώματα ψήφου της Εταιρείας, κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του Ν. 3556/2007 ήταν ή είναι οι ακόλουθες:

3.2.1. Την 31/12/2011:

ΜΕΤΟΧΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	% ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	21.247.441	32,60%
ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	11.359.650	17,43%
Blake Assets S.A.	10.184.039	15,62%
ΣΥΝΟΛΟ	**65.181.256**	**100,00%**

3.2.2. Κατά το χρόνο σύνταξης της Εκθέσεως(29/3/2012):

ΜΕΤΟΧΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	% ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	21.247.441	32,60%
ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	11.359.650	17,43%
Blake Assets S.A.	10.184.039	15,62%
ΣΥΝΟΛΟ	**65.181.256**	**100,00%**

4. Μετοχές Παρέχουσες Ειδικά Δικαιώματα Ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου, ούτε υπάρχει καμία πρόβλεψη στο καταστατικό της Εταιρείας, που να παρέχει σε μετοχές ή κατόχους τους τη δυνατότητα για άσκηση ειδικών δικαιωμάτων ελέγχου.

5. Περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου

Δεν υφίστανται γνωστοί στην Εταιρεία περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου των μετόχων.

6. Συμφωνίες μεταξύ Μετόχων της Εταιρείας

Δεν έχει περιέλθει σε γνώση της Εταιρείας οιαδήποτε συμφωνία μεταξύ μετόχων, με την οποία να συμφωνούνται περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου, που απορρέουν από τις μετοχές.

7. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίηση καταστατικού

Αναφορικά με το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της, καθώς και σχετικά με την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού της Εταιρείας, δεν υφίστανται κανόνες, που να διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον κ.ν. 2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιρειών», όπως ισχύει σήμερα.

8. Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου για έκδοση νέων μετοχών ή αγορά ιδίων μετοχών της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 16 του κ.ν. 2190/1920

8.1. Δεν υφίσταται ειδική αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ή ορισμένων μελών τούτου, για έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 16 του κ.ν. 2190/1920.

8.2. Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας της 6/5/2011 αποφάσισε ομόφωνα την αγορά ιδίων μετοχών της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920 μέχρι του 1/10 του εκάστοτε καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας (δηλ. την 06/05/2011 5.253.688 μετοχές), εντός χρονικής περιόδου είκοσι τεσσάρων (24) μηνών από την 06/05/2011, ήτοι μέχρι την 06/05/2013, με κατώτατη τιμή αγοράς Ευρώ 0,10 ανά μετοχή και ανώτατη τιμή αγοράς Ευρώ 2 ανά μετοχή.

9. Σημαντικές συμφωνίες που έχει συνάψει η Εταιρεία, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας, κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υφίστανται γνωστές στην Εταιρεία σημαντικές συμφωνίες, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας, κατόπιν δημόσιας πρότασης.

10. Συμφωνίες αποζημίωσης μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή του προσωπικού της Εταιρείας σε περίπτωση παραίτησης/απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού θητείας/απασχόλησης λόγω δημόσιας πρότασης.

Το σύνολο των συμβάσεων εργασίας μεταξύ της Εταιρείας και των σε αυτήν εργαζόμενων υπαλλήλων και διευθυντικών στελεχών, που ίσχυαν την 31/12/2011, δεν προέβλεπαν την καταβολή αποζημιώσεων, σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού θητείας ή της απασχόλησης τους, εξαιτίας δημόσιας πρότασης, πέραν της συνήθους αποζημιώσεως που προβλέπεται από την κείμενη εργατική νομοθεσία.

Για την πληρότητα όμως της παρούσης εκθέσεως αναφέρεται ότι σύμφωνα με και σε εκτέλεση της από 2/3/2007 αποφάσεως της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (που παρείχε την κατ' άρθρο 23α του κ.ν.2190/1920 ειδική άδειά της), υπεγράφη μεταξύ της Εταιρείας και του Σπυρίδωνος Τασόγλου σύμβαση εργασίας διευθύνοντος υπαλλήλου (συμβούλου διοίκησης) ορισμένου χρόνου, πενταετούς διάρκειας, η οποία μπορεί να καταγγελθεί για σπουδαίο λόγο.

Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης αυτής εκ μέρους της Εταιρείας, ή σε περίπτωση μονομερούς βλαπτικής μεταβολής των όρων της εργασίας από την Εταιρεία, η Εταιρεία θα καταβάλει αποζημίωση που θα ισούται με το σύνολο των αποδοχών του παραπάνω διευθύνοντος υπαλλήλου που υπολείπονται μέχρι τη συμπλήρωση της πενταετίας.

ΣΤ. Πληροφορίες για Εργασιακά και Περιβαλλοντικά Θέματα.

1. Το απασχολούμενο προσωπικό την 31/12/2011 ανήρχετο σε επίπεδο ομίλου σε 116 άτομα και σε επίπεδο Εταιρείας, σε 84 άτομα (έναντι 137 και 20 άτομα αντίστοιχα την 31/12/2010).

2. Η Εταιρεία και ο Όμιλος έχει συνάψει συμβάσεις για την ανακύκλωση αχρήστων ηλεκτρικών συσκευών και συσκευασιών τους.

Ζ. Προβλεπόμενη Πορεία και Εξέλιξη Ομίλου για την χρήση 2012

Οι επιχειρηματικές εξελίξεις κατά τη διάρκεια του έτους 2012, ενόψει της ρευστότητας του διεθνούς και εθνικού οικονομικού αλλά και κοινωνικού περιβάλλοντος, είναι δύσκολο να προβλεφθούν. Η Διοίκηση της Εταιρείας θα συνεχίσει τις προσπάθειές της για την αύξηση της παραγωγικότητας και ανταγωνιστικότητάς της, εκμεταλλευόμενη με τον καλύτερο δυνατό τρόπο τους ανθρώπινους και οικονομικούς πόρους της, την αντιμετώπιση των αβεβαιοτήτων και τον περιορισμό των εξόδων διοίκησης και διάθεσης.

Περεταίρω η θυγατρική εταιρεία CapoDiCorfu ανέλαβε από 01/01/2012 η ίδια, την εκμετάλλευση του ιδιόκτητου ξενοδοχείου της στην Κέρκυρα.

Τέλος, την 28.3.2012 γνωστοποιήθηκε στην Εταιρεία από τον θεματοφύλακα των ομολογιών της Β΄ σειράς ΜΟΔ ότι την 31.3.2012 (ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος μετατροπής) θα μετατραπούν 5.810 ομολογίες σε μετοχές, συνολικής αξίας ευρώ 4.146.364,60.

ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Η Εταιρική Διακυβέρνηση αρθρώνεται ως ένα σύστημα σχέσεων ανάμεσα στη Διοίκηση της εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο, τους μετόχους της και άλλα ενδιαφερόμενα μέρη.

Η Εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 2 παρ. 2 του Ν. 3873/2010 και 43^{α} του Ν. 2190/1920 ως τροποποιήθηκε και ισχύει, δηλώνει τα ακόλουθα:

Συμμόρφωση προς τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης

Στις αρχές της χρήσης 2011, η Εταιρεία εφάρμοζε χωρίς αποκλίσεις τις αρχές εταιρικής διακυβέρνησης που προέβλεπε το σχετικό νομοθετικό πλαίσιο, ήτοι η απόφαση 5/204/2000 του Δ.Σ. της Ε.Κ., ο Ν. 3016/2002, ο Ν. 3693/2008 και ο Ν. 2190/1920 ως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Τον Μάρτιο του 2011 και με αφορμή την πρόσφατη ψήφιση του Ν. 3873/2010 και του Ν. 3884/2010, η Εταιρεία αποφάσισε να υιοθετήσει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (εφεξής «Κώδικας») που καταρτίστηκε με πρωτοβουλία του Συνδέσμου Επιχειρήσεων και Βιομηχάνων (ΣΕΒ) και είναι αναρτημένος στον ιστότοπό του, στη διεύθυνση http://www.sev.org.gr/Uploads/pdf/KED_SEV_InternetVersion_updatednew2132011.pdf, ο οποίος είναι επίσης διαθέσιμος σε έντυπη μορφή στα γραφεία της Εταιρείας.

Η Εταιρεία είναι πλήρως εναρμονισμένη με τις διατάξεις του ελληνικού νομοθετικού πλαισίου που αναφέρθηκε ανωτέρω και αποτελούν το ελάχιστο περιεχόμενο οποιουδήποτε Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, ενώ πιο συγκεκριμένα είναι εναρμονισμένη με όλες τις γενικές και ειδικές διατάξεις του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του ΣΕΒ, με εξαίρεση τις κατωτέρω αποκλίσεις, οι οποίες οφείλονται κυρίως στο ότι η Εταιρεία είναι μικρού μεγέθους, και οι μετοχές της διαπραγματεύονται στην κατηγορία χαμηλής διασποράς και ειδικών χαρακτηριστικών.

Αποκλίσεις από τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης του ΣΕΒ και αιτιολογήσεις

ΜΕΡΟΣ Α

Το ΔΣ και τα μέλη του

1. Ρόλος και αρμοδιότητες του ΔΣ

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 1.2.:

Το Δ.Σ. δεν έχει προχωρήσει στη σύσταση ξεχωριστών επιτροπών, οι οποίες να προΐστανται στη διαδικασία υποβολής υποψηφιοτήτων για εκλογή στο Δ.Σ. και να προετοιμάζουν προτάσεις προς το Δ.Σ. αναφορικά με τις αμοιβές των εκτελεστικών μελών και των βασικών ανώτατων στελεχών, θεωρώντας πως η Γ.Σ. είναι το πλέον αρμόδιο όργανο να αποφασίζει για τέτοιου είδους ζητήματα κατόπιν προτάσεων του Δ.Σ.

2. Μέγεθος και σύνθεση του Δ.Σ.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 2.3.:

Σε σύνολο επτά (7) μελών του Δ.Σ. της Εταιρείας, τα δύο (2) μόνο είναι ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη, αριθμός που κρίνεται επαρκής για τη διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας της Εταιρείας και την απρόσκοπτη και ανεπηρέαστη λήψη αποφάσεων προς το συμφέρον της Εταιρείας και των μετόχων της.

3. Ρόλος και απαιτούμενες ιδιότητες του Προέδρου του Δ.Σ.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 3.3.:

Το Δ.Σ., μολονότι έχει αναθέσει στο ίδιο πρόσωπο τα καθήκοντα του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου, δεν έχει διορίσει ανεξάρτητο Αντιπρόεδρο, προερχόμενο από τα ανεξάρτητα μέλη του, αλλά μη εκτελεστικό Αντιπρόεδρο, ο οποίος λόγω της επαγγελματικής του επάρκειας και γνώσης κρίνεται απαραίτητος για τη θέση

αυτή. Επιπλέον ο μη εκτελεστικός Αντιπρόεδρος είναι απαλλαγμένος από συγκρούσεις συμφερόντων με την Εταιρεία, και από στενούς δεσμούς με τη διοίκηση, τους βασικούς μετόχους και την εταιρεία.

4. Καθήκοντα και συμπεριφορά των μελών του Δ.Σ.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 4.2.:

Άλλες επαγγελματικές δεσμεύσεις των μελών του Δ.Σ. (συμπεριλαμβανομένων σημαντικών μη εκτελεστικών δεσμεύσεων σε εταιρείες και μη κερδοσκοπικά ιδρύματα, όταν τέτοιες υφίστανται), γνωστοποιούνται πάντοτε πριν από το διορισμό τους στο Δ.Σ., οπότε δεν κρίνεται απαραίτητη η γνωστοποίηση αυτή και στη δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, αφού το σύνολο των μελών του Δ.Σ. διαθέτουν πάντοτε επαρκή χρόνο για την εκτέλεση των καθηκόντων τους.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 4.4.:

Κατά τη διάρκεια της χρήσης του έτους 2010 κάθε μέλος του Δ.Σ. παρίστατο σε όλες ανεξαιρέτως τις συνεδριάσεις του Δ.Σ. καθώς και στις συνεδριάσεις της Επιτροπής Ελέγχου, στην οποία συμμετείχε ως Πρόεδρος ή μέλος της.

5. Ανάδειξη υποψήφιων μελών του Δ.Σ.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 5.1.:

Τα μέλη του Δ.Σ. εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων για πενταετή θητεία, σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας. Η θητεία αρχίζει από την εκλογή τους και λήγει με την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου από την Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους λήξης της θητείας τους. Κατ' εξαίρεση, η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου παρατείνεται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση μετά τη λήξη της θητείας του. Η θητεία των μελών του Δ.Σ. ορίζεται σε πέντε και όχι σε τέσσερα έτη, κυρίως για λόγους αποφυγής του μεγάλου αριθμού των διατυπώσεων δημοσιότητας και του κόστους που αυτές συνεπάγονται για την Εταιρεία. Για τον ίδιο λόγο, όταν μέλος ή μέλη του Δ.Σ. δεν παραιτείται/παραιτούνται πριν τη λήξη της θητείας του/τους, η αντικατάσταση ή επανεκλογή του συνόλου των μελών του Δ.Σ. συντελείται σε μία και μόνη Γενική Συνέλευση.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 5.4., 5.5., 5.6., 5.7., 5.8.:

Το Δ.Σ. δεν έχει συστήσει ξεχωριστή επιτροπή για την ανάδειξη υποψήφιων μελών του, αφενός λόγω του μικρού μεγέθους της Εταιρείας και αφετέρου επειδή κρίνεται πως η Γ.Σ. είναι το πλέον αρμόδιο όργανο για να αποφασίζει τέτοιου είδους θέματα.

6. Λειτουργία του Δ.Σ.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 6.1.:

Το Δ.Σ. δεν υιοθετεί ημερολόγιο συνεδριάσεων και 12μηνο πρόγραμμα δράσης στην αρχή κάθε ημερολογιακού έτους, δεδομένου ότι ο αριθμός των συνεδριάσεών του είναι εκ των πραγμάτων αρκετά μεγάλος και η Εταιρεία θεωρεί πως το πρόγραμμα δράσης της πρέπει να παραμένει ευέλικτο, με δεδομένη την ευχέρεια σύγκλησης του Δ.Σ. όποτε αυτό κρίνεται απαραίτητο.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 6.2., 6.3.:

Λόγω του μεγέθους της Εταιρείας, δεν υπάρχει διορισμένος ανώτατος υπάλληλος ως Γραμματέας του Δ.Σ., ενώ αντίθετα χρέη Γραμματέα ανατίθενται σε κάθε συνεδρίασή του σε ένα εκ των παρισταμένων προσώπων, το οποίο επικουρείται από την γραμματεία της Διοίκησης, όποτε αυτό κρίνεται απαραίτητο, για την τήρηση των πρακτικών.

7. Αξιολόγηση του Δ.Σ.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες – 7.1., 7.2., 7.3.:

Δεν υφίσταται διαδικασία αξιολόγησης της αποτελεσματικότητας του Δ.Σ. και των επιτροπών του, καθώς δεν έχει κριθεί μέχρι σήμερα απαραίτητο. Επιπλέον, δε συνέρχονται τα μη εκτελεστικά μέλη προκειμένου να αξιολογήσουν την επίδοση και να καθορίσουν τις αμοιβές των εκτελεστικών μελών, δεδομένου ότι την αρμοδιότητα αυτή την έχει η Γ.Σ. των μετόχων, η οποία και αξιολογεί, μέσω της έκθεσης πεπραγμένων και των αποτελεσμάτων, τα εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. και καθορίζει τις αμοιβές τους μέσω ψηφοφορίας.

ΜΕΡΟΣ Γ

Αμοιβές

1. Επίπεδο και διάρθρωση των αμοιβών

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 1.3.:

Δεν προβλέπεται επιστροφή όλου ή μέρους του bonus που έχει απονεμηθεί στα εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ. σε περιπτώσεις εσφαλμένων χρηματοοικονομικών στοιχείων, διότι η ποιότητα και ο έλεγχος επί των στοιχείων αυτών δεν αφήνει περιθώρια ουσιώδους λάθους ή απόκλισης.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 1.4., 1.6., 1.7., 1.8., 1.9.:

Δεν υπάρχει επιτροπή αμοιβών και συνεπώς δεν επιτελούνται οι αντίστοιχες λειτουργίες της, διότι η Γ.Σ. κρίνεται ως το μόνο αρμόδιο όργανο να αποφασίσει για το ανώτατο επίπεδο των αμοιβών.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 1.10.:

Ο προσδιορισμός ή η πρόταση στους μετόχους βασικής ετήσιας αμοιβής των μελών του Δ.Σ. ή τυχόν πρόσθετη σταθερή αμοιβή για τη συμμετοχή ή την προεδρία τους στις επιτροπές του Δ.Σ., εξαρτάται από τους οικονομικούς και επιχειρηματικούς παράγοντες που λαμβάνονται υπόψη για κάθε εταιρική χρήση.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΚΥΡΙΟΤΕΡΩΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΩΝ ΤΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΙΔΙΩΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΑΝΑΦΟΡΩΝ

Το Δ.Σ. διατηρεί ένα αποτελεσματικό σύστημα εσωτερικού ελέγχου, με σκοπό την περιφρούρηση των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, καθώς και τον εντοπισμό και την αντιμετώπιση των σημαντικότερων κινδύνων, παρακολουθεί την εφαρμογή της εταιρικής στρατηγικής και την επανεξετάζει τακτικά, καθώς επίσης και ανασκοπεί τακτικά τόσο τους κύριους κινδύνους που αντιμετωπίζονται, όσο και την αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, όσον αφορά στη διαχείριση των εν λόγω κινδύνων.

Με απώτερο σκοπό τη διασφάλιση της αξιοπιστίας των οικονομικών καταστάσεων, την αποτελεσματικότητα και αποδοτικότητα των λειτουργιών και τη συμμόρφωση με νόμους και κανονισμούς, η Εταιρεία εφαρμόζει έναν επαρκή αριθμό δικλείδων ασφαλείας κατά τη διαδικασία σύνταξης των οικονομικών της καταστάσεων ώστε να προλαμβάνει ή/και να ανιχνεύει εγκαίρως κάθε ουσιώδες σφάλμα προ της τελικής κατάρτισης αυτών.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω έχει συγκροτηθεί Επιτροπή Ελέγχου, με στόχο την υποστήριξη του Δ.Σ. στα καθήκοντά του σχετικά με τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, τον εσωτερικό έλεγχο και την εποπτεία του τακτικού ελέγχου.

Η Επιτροπή Ελέγχου αποτελείται από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και συγκεκριμένα από δύο (2) τουλάχιστον μη εκτελεστικά μέλη και ένα ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος, το οποίο μάλιστα θα πρέπει να έχει αποδεδειγμένη επαρκή γνώση σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής. Αρμόδιο όργανο για τον διορισμό των μελών της Επιτροπής Ελέγχου είναι η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

Αναφορικά με τις αρμοδιότητες και επιπλέον στοιχεία για την Επιτροπή Ελέγχου, παραπέμπουμε κατωτέρω στην παρούσα, στο κεφάλαιο «ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΘΕΣΗ ΚΑΙ ΤΟΝ ΤΡΟΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΤΥΧΟΝ ΑΛΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ Ή ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ» - «Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου», καθώς και στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας.

Επιπλέον, η Εταιρεία έχει συστήσει ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου, η οποία αναφέρεται διοικητικά στο Διοικητικό Συμβούλιο και οργανωτικά στην Επιτροπή Ελέγχου, και εποπτεύεται τουλάχιστον σε τριμηνιαία και ετήσια βάση μέσω αναφορών. Η εν λόγω Υπηρεσία, προσαρμόζοντας τις πρακτικές της στις ανάγκες και το μέγεθος της Εταιρείας, υποβάλλει εκθέσεις ελέγχου και λοιπές αναφορές προς την Επιτροπή Ελέγχου και τη Διοίκηση, οι οποίες αποσκοπούν στην αξιολόγηση των κινδύνων και των δικλείδων ασφαλείας επί αυτών, καθώς και στην παροχή εύλογης διαβεβαίωσης ως προς την επίτευξη των εταιρικών σκοπών, για τη βελτίωση της

αποτελεσματικότητας των λειτουργιών, την αξιοπιστία των χρηματοοικονομικών αναφορών και τη συμμόρφωση με νόμους και κανονισμούς.

Ειδικότερα:

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου συνιστά αυτόνομο και αυτοτελές τμήμα της Εταιρείας. Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου στελεχώνεται από ένα τουλάχιστον εσωτερικό ελεγκτή, ο οποίος είναι ο Υπεύθυνος της Υπηρεσίας. Οι εσωτερικοί ελεγκτές κατά την άσκηση των καθηκόντων τους είναι ανεξάρτητοι, δεν υπάγονται ιεραρχικά σε καμία άλλη υπηρεσιακή μονάδα της Εταιρείας και εποπτεύονται από ένα έως τρία μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ο εσωτερικής ελεγκτής ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και είναι πλήρους και αποκλειστικής απασχόλησης. Δεν μπορούν να ορισθούν ως εσωτερικοί ελεγκτές μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, Διευθυντικά Στελέχη τα οποία έχουν και άλλες εκτός του εσωτερικού ελέγχου αρμοδιότητες ή συγγενείς των παραπάνω μέχρι και του δεύτερου βαθμού εξ αίματος ή εξ αγχιστείας. Η Εταιρεία υποχρεούται να ενημερώνει την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς για οποιαδήποτε μεταβολή στα πρόσωπα ή την οργάνωση του εσωτερικού ελέγχου εντός δέκα εργάσιμων ημερών από τη μεταβολή αυτή.

Κατά την άσκηση των καθηκόντων τους, οι εσωτερικοί ελεγκτές δικαιούνται να λάβουν γνώση οποιουδήποτε βιβλίου, εγγράφου, αρχείου, τραπεζικού λογαριασμού και χαρτοφυλακίου της Εταιρείας και να έχουν πρόσβαση σε οποιαδήποτε υπηρεσία της Εταιρείας. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου οφείλουν να συνεργάζονται και να παρέχουν πληροφορίες στους εσωτερικούς ελεγκτές και γενικά να διευκολύνουν με κάθε τρόπο το έργο τους. Η διοίκηση της Εταιρείας οφείλει να παρέχει στους εσωτερικούς ελεγκτές όλα τα απαραίτητα μέσα για τη διευκόλυνση του έργου τους.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου τηρεί απαρέγκλιτα την ισχύουσα εκάστοτε νομοθεσία, τον Εσωτερικό Κανονισμό της Εταιρείας, τις αποφάσεις του Χρηματιστηρίου Αθηνών και τις αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου θεσπίζει τις διαδικασίες και πολιτικές, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τα διεθνή standards, και το πλαίσιο διενεργείας οικονομικών, διοικητικών και λειτουργικών ελέγχων, βάσει των οποίων εξακριβώνεται: (α) Η αξιοπιστία των λογιστικών και επιχειρηματικών δεδομένων, (β) Η διασφάλιση της εταιρικής περιουσίας από αξιόποινες πράξεις (απάτης, καταδολίευσης, υφαρπαγής) ή χρήσης της σε άσχετους - με τους εταιρικούς – προορισμούς, (γ) Η συμμόρφωση των υπηρεσιών της Εταιρείας με τα μέτρα διασφάλισης της νόμιμης δραστηριότητας της και (δ) Η τήρηση του Εσωτερικού Κανονισμού της Εταιρείας.

Οι έλεγχοι του εσωτερικού ελέγχου, που σχετίζονται με το λογιστικό σύστημα, επιδιώκουν να εξακριβώνεται ότι:

(α)Οι εταιρικές συναλλαγές εκτελούνται σύμφωνα με τη γενική ή την ειδική εξουσιοδότηση της διοικήσεως.

(β)Όλες οι συναλλαγές καταχωρούνται με τα αληθή δεδομένα τους στους κατάλληλους λογιστικούς λογαριασμούς, στη χρήση που αφορούν, ώστε να διασφαλίζεται η αληθής κατάρτιση των λογιστικών καταστάσεων, στα πλαίσια αναγνωρισμένων λογιστικών μεθόδων και να διατηρείται η δυνατότητα λογιστικής παρακολουθήσεως των περιουσιακών στοιχείων.

(γ)Η διαχείριση περιουσιακών στοιχείων επιτρέπεται μόνο ύστερα από εξουσιοδότηση της διοικήσεως ή σύμφωνα με τις εξουσιοδοτήσεις αυτής και

(δ)Τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων να συγκρίνονται σε λογικά διαστήματα με τα πραγματικά δεδομένα και σε περιπτώσεις διαφορών, να λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου, επιμελείται, εκτός των άλλων, τους ακόλουθους ελέγχους:

(α)Παρακολουθεί την εφαρμογή και τη συνεχή τήρηση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας και του Καταστατικού της Εταιρείας, καθώς και της εν γένει νομοθεσίας που αφορά στην Εταιρεία και ιδιαίτερα της νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών και της χρηματιστηριακής νομοθεσίας.

(β)Τον έλεγχο της τήρησης των δεσμεύσεων που περιέχονται στα ενημερωτικά δελτία και τα επενδυτικά σχέδια της Εταιρείας σχετικά με τη χρήση των κεφαλαίων που αντλήθηκαν από το Χρηματιστήριο ή την ορθή ενημέρωση των εποπτικών αρχών και του επενδυτικού κοινού για τις τυχόν διαφοροποιήσεις τους.

(γ)Τον έλεγχο της νομιμότητας των αμοιβών και πάσης φύσεως παροχών στα μέλη της διοικήσεως αναφορικά με τις αποφάσεις των αρμόδιων οργάνων της Εταιρείας.

(δ)Τον έλεγχο των σχέσεων και συναλλαγών της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρείες, κατά την έννοια του άρθρου 42ε παράγραφος 5 του Ν. 2190/1920, καθώς και των σχέσεων της Εταιρείας με εταιρείες στο κεφάλαιο των οποίων συμμετέχουν σε ποσοστό τουλάχιστον 10% μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή μέτοχοι της Εταιρείας.

(ε)Τον έλεγχο των συναλλαγών σε κινητές αξίες της Εταιρείας ή συνδεδεμένων επιχειρήσεων κατά την έννοια του άρθρου 42ε παρ.5 του Ν. 2190/1920, εφόσον οι κινητές αξίες είναι υπό διαπραγμάτευση σε οργανωμένη αγορά, και διενεργούνται από πρόσωπα που απασχολεί η Εταιρεία είτε με σύμβαση εργασίας είτε άλλως και τα οποία έχουν πρόσβαση σε προνομιακές πληροφορίες, καθώς και από πρόσωπα που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα στην Εταιρεία και από τους έχοντες στενό δεσμό με αυτά τα πρόσωπα.

(στ) Αναφορά στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας περιπτώσεων σύγκρουσης των ιδιωτικών συμφερόντων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή των Διευθυντικών Στελεχών της Εταιρείας με τα συμφέροντα της Εταιρείας.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου, παρέχει, μετά από έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου, οποιαδήποτε πληροφορία ζητηθεί εγγράφως από τις εποπτικές αρχές, συνεργάζεται με αυτές και διευκολύνει με κάθε δυνατό τρόπο το έργο παρακολούθησης, ελέγχου και εποπτείας που αυτές ασκούν.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου υποβάλει προς το Διοικητικό Συμβούλιο τακτικές έγγραφες ενημερώσεις, τουλάχιστον άπαξ ανά τρίμηνο, για το διενεργούμενο έλεγχο.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου έχει όλες τις αρμοδιότητες, όπως αυτές καθορίζονται στα άρθρα 1 και 3 του Κεφαλαίου Ε΄ του Εσωτερικού Κανονισμού της Εταιρείας.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου παρίσταται στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της Εταιρείας.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 10 ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΣ 1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ Γ, Δ, ΣΤ, Η ΚΑΙ Θ ΤΗΣ ΟΔΗΓΙΑΣ 2004/25/ΕΚ, ΕΦΟΣΟΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΕ ΑΥΤΗ

Τα ανωτέρω στοιχεία εμπεριέχονται στην επεξηγηματική έκθεση που αναφέρεται στις πρόσθετες πληροφορίες του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 3556/2007.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΤΡΟΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ, ΤΙΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΕΞΟΥΣΙΕΣ ΤΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΤΡΟΠΟΥ ΑΣΚΗΣΗΣ ΤΟΥΣ

Τρόπος λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης – Βασικές εξουσίες

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας είναι το ανώτατο όργανό της και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρεία. Οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν και τους μετόχους που απουσιάζουν ή διαφωνούν. Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο μπορεί, εφόσον το κρίνει σκόπιμο, να συγκαλεί Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Το Δ.Σ. διασφαλίζει ότι η προετοιμασία και η διεξαγωγή της Γ.Σ. των μετόχων διευκολύνουν την αποτελεσματική άσκηση των δικαιωμάτων των μετόχων, οι οποίοι ενημερώνονται πλήρως για όλα τα θέματα που σχετίζονται με τη συμμετοχή τους στη Γ.Σ., συμπεριλαμβανομένων των θεμάτων ημερήσιας διάταξης και των δικαιωμάτων τους κατά τη Γ.Σ. Το Δ.Σ. διευκολύνει επίσης, εντός του πλαισίου των προβλέψεων στο Καταστατικό της Εταιρείας, τη συμμετοχή των μετόχων στη Γ.Σ., και ειδικότερα των μετόχων μειοψηφίας, των αλλοδαπών μετόχων και όσων διαμένουν σε απομονωμένες περιοχές, ενώ αξιοποιεί τη Γ.Σ. των μετόχων για να διευκολύνει τον ουσιαστικό και ανοιχτό διάλογό τους με την Εταιρεία.

Αναλυτικότερα, σχετικά με την προετοιμασία της Γ.Σ., σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, η Εταιρεία αναρτά στον ιστότοπό της είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γ.Σ., πληροφορίες σχετικά με:

- την ημερομηνία, την ώρα και τον τόπο σύγκλησης της Γ.Σ. των μετόχων,
- τους βασικούς κανόνες και τις πρακτικές συμμετοχής, περιλαμβανομένου του δικαιώματος εισαγωγής θεμάτων στην ημερήσια διάταξη και υποβολής ερωτήσεων, καθώς και των προθεσμιών εντός των οποίων τα δικαιώματα αυτά μπορούν να ασκηθούν,
- τις διαδικασίες ψηφοφορίας, τους όρους αντιπροσώπευσης μέσω πληρεξουσίου και τα χρησιμοποιούμενα έντυπα για ψηφοφορία μέσω πληρεξουσίου,
- την προτεινόμενη ημερήσια διάταξη της Γ.Σ., συμπεριλαμβανομένων σχεδίων των θεμάτων προς συζήτηση και ψήφιση, αλλά και τυχόν συνοδευτικών εγγράφων,
- τον προτεινόμενο κατάλογο υποψήφιων μελών Δ.Σ. και τα βιογραφικά τους (εφόσον υπάρχει θέμα εκλογής μελών), και
- το συνολικό αριθμό των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου κατά την ημερομηνία της σύγκλησης.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. της Εταιρείας και ο ανεξάρτητος Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου του Δ.Σ. παρίστανται στη Γενική Συνέλευση των μετόχων, προκειμένου να παρέχουν πληροφόρηση και ενημέρωση επί θεμάτων που τίθενται προς συζήτηση και επί ερωτήσεων ή διευκρινίσεων που ζητούν οι μέτοχοι. Επιπλέον, στη Γενική Συνέλευση των μετόχων παρίσταται και ο Υπεύθυνος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, στη Γενική Συνέλευση προεδρεύει προσωρινά ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, ή όταν κωλύεται αυτός, ο αναπληρωτής του. Χρέη Γραμματέα εκτελεί προσωρινά αυτός που ορίζεται από τον Πρόεδρο.

Αφού εγκριθεί ο πίνακας των Μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου, η Συνέλευση προχωρεί στην εκλογή του Προέδρου της και ενός Γραμματέα, που εκτελεί και χρέη ψηφολέκτη. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνονται σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και τις προβλέψεις του Καταστατικού της Εταιρείας.

Περίληψη των πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων καθίσταται διαθέσιμη στον ιστότοπο της Εταιρείας εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Συμμετοχή μετόχων στη Γενική Συνέλευση

Για τη συμμετοχή στη Γενική Συνέλευση η ιδιότητα του μετόχου πρέπει να υφίσταται κατά την έναρξη της πέμπτης ημέρας πριν από την ημέρα συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης (ημερομηνία καταγραφής) και η σχετική έγγραφη βεβαίωση ή η ηλεκτρονική πιστοποίηση σχετικά με τη μετοχική ιδιότητα πρέπει να περιέλθει στην εταιρεία το αργότερο την τρίτη ημέρα πριν από τη συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης.

Για τη συμμετοχή στην Α΄ Επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση η ιδιότητα του μετόχου πρέπει να υφίσταται κατά την έναρξη της τέταρτης ημέρας πριν από την ημέρα συνεδρίασης της Α΄ Επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης (ημερομηνία καταγραφής Α΄ Επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης), η δε σχετική έγγραφη βεβαίωση ή η ηλεκτρονική πιστοποίηση σχετικά με τη μετοχική ιδιότητα πρέπει να περιέλθει στην εταιρεία το αργότερο την τρίτη ημέρα πριν από τη συνεδρίαση της Α΄ Επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης.

Αντίστοιχα για τη συμμετοχή στην Β Επαναληπτική Έκτακτη Γενική Συνέλευση, η ιδιότητα του μετόχου πρέπει να υφίσταται κατά την έναρξη της τέταρτης ημέρας πριν από την ημέρα συνεδρίασης της Β΄ Επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης (ημερομηνία καταγραφής Β΄ Επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης), η δε σχετική έγγραφη βεβαίωση ή η ηλεκτρονική πιστοποίηση σχετικά με τη μετοχική ιδιότητα πρέπει να περιέλθει στην εταιρεία το αργότερο την τρίτη ημέρα πριν από τη συνεδρίαση της Β΄ Επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης.

Έναντι της Εταιρείας θεωρείται ότι έχει δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου στη Γενική Συνέλευση μόνον όποιος φέρει την ιδιότητα του μετόχου κατά την αντίστοιχη Ημερομηνία Καταγραφής. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης προς τις διατάξεις του άρθρου 28α του Κ.Ν. 2190/1920, ο εν λόγω μέτοχος μετέχει στη Γενική Συνέλευση μόνο μετά από άδειά της.

Η άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων δεν προϋποθέτει τη δέσμευση των μετοχών του δικαιούχου ούτε την τήρηση άλλης ανάλογης διαδικασίας, η οποία περιορίζει τη δυνατότητα πώλησης και μεταβίβασης αυτών κατά το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί ανάμεσα στην Ημερομηνία Καταγραφής και στη Γενική Συνέλευση.

Κάθε μετοχή έχει δικαίωμα μίας ψήφου. Για την απόδειξη της μετοχικής ιδιότητας κάθε μέτοχος πρέπει να προσκομίσει στην Εταιρεία σχετική έγγραφη βεβαίωση της Ε.Χ.Α.Ε. το αργότερο την τρίτη ημέρα πριν από τη συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης ή της τυχόν επαναληπτικής αυτής, ως ανωτέρω. Εναλλακτικά, η απόδειξη της μετοχικής ιδιότητας μπορεί να γίνει με απευθείας ηλεκτρονική σύνδεση της Εταιρείας με τα αρχεία του ως άνω φορέα.

Διαδικασία άσκησης δικαιώματος ψήφου μέσω αντιπροσώπου

Ο μέτοχος συμμετέχει στη Γενική Συνέλευση και ψηφίζει είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω αντιπροσώπων. Αντιπρόσωπος που ενεργεί για περισσοτέρους μετόχους μπορεί να ψηφίζει διαφορετικά για κάθε μέτοχο.

Ο διορισμός και η ανάκληση αντιπροσώπου για τη συμμετοχή στη Γενική Συνέλευση γίνεται εγγράφως και κοινοποιείται στην Εταιρεία με κατάθεση του σχετικού εγγράφου στα γραφεία της έδρας της Εταιρείας ή ταχυδρομικώς τουλάχιστον τρεις (3) ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης ή της τυχόν επαναληπτικής αυτής.

Κάθε μέτοχος μπορεί να διορίζει μέχρι τρεις (3) αντιπροσώπους. Ωστόσο, αν ο μέτοχος κατέχει μετοχές της Εταιρείας, οι οποίες εμφανίζονται σε περισσότερους του ενός λογαριασμούς αξιών, ο περιορισμός αυτός δεν εμποδίζει το μέτοχο να ορίζει διαφορετικούς αντιπροσώπους για τις μετοχές που εμφανίζονται στον κάθε λογαριασμό αξιών σε σχέση με ορισμένη Γενική Συνέλευση.

Η Εταιρεία καθιστά διαθέσιμο στην ιστοσελίδα της (www.gedsa.gr) το έντυπο που χρησιμοποιεί για το διορισμό αντιπροσώπου. Ο δικαιούχος καλείται να μεριμνά για την επιβεβαίωση της επιτυχούς αποστολής του εντύπου διορισμού αντιπροσώπου και της παραλαβής του από την Εταιρεία, επικοινωνώντας τηλεφωνικά με την Εταιρεία. Ελλείψει σχετικής καταστατικής πρόβλεψης, η Εταιρεία δε δέχεται ηλεκτρονικές κοινοποιήσεις διορισμού και ανάκλησης αντιπροσώπων.

Ο αντιπρόσωπος μετόχου υποχρεούται να γνωστοποιεί στην Εταιρεία, πριν από την έναρξη της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης, κάθε συγκεκριμένο γεγονός, το οποίο μπορεί να είναι χρήσιμο στους μετόχους για την αξιολόγηση του κινδύνου να εξυπηρετήσει ο αντιπρόσωπος άλλα συμφέροντα πλην των συμφερόντων του μετόχου. Κατά την έννοια της παρούσας παραγράφου, μπορεί να προκύπτει σύγκρουση συμφερόντων ιδίως όταν ο αντιπρόσωπος:

α) είναι μέτοχος που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας ή είναι άλλο νομικό πρόσωπο ή οντότητα η οποία ελέγχεται από το μέτοχο αυτόν,

β) είναι μέλος του διοικητικού συμβουλίου ή της εν γένει διοίκησης της Εταιρείας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας, ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας,

γ) είναι υπάλληλος ή ορκωτός ελεγκτής της Εταιρείας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας, ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο, ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας,

δ) είναι σύζυγος ή συγγενής πρώτου βαθμού με ένα από τα φυσικά πρόσωπα που αναφέρονται στις περιπτώσεις (α) έως (γ).

Διαδικασία για άσκηση του δικαιώματος ψήφου με αλληλογραφία

Το Καταστατικό της Εταιρείας προβλέπει τη δυνατότητα εξ αποστάσεως συμμετοχής των μετόχων στην ψηφοφορία. Οι μέτοχοι που ψηφίζουν δι' αλληλογραφίας υπολογίζονται για το σχηματισμό της απαρτίας και της πλειοψηφίας, εφόσον τα σχετικά ψηφοδέλτια έχουν παραληφθεί από την εταιρεία το αργότερο μέχρι την έναρξη συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης.

Δικαιώματα των μετόχων μειοψηφίας

(α) Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας υποχρεούται να εγγράψει στην ημερήσια διάταξη της Γενικής Συνέλευσης πρόσθετα θέματα, εάν η σχετική αίτηση περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση. Τα πρόσθετα θέματα πρέπει να δημοσιεύονται ή να γνωστοποιούνται με ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου, επτά(7) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση. Η αίτηση για την εγγραφή πρόσθετων θεμάτων στην ημερήσια διάταξη συνοδεύεται από αιτιολόγηση ή από σχέδιο απόφασης προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση και η αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη δημοσιοποιείται με τον ίδιο τρόπο όπως η προηγούμενη ημερήσια διάταξη, δεκατρείς (13) ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης και ταυτόχρονα τίθεται στη διάθεση των μετόχων στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, μαζί με την αιτιολόγηση ή το σχέδιο απόφασης που έχει υποβληθεί από τους μετόχους κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 27 παρ. 3 του Κ.Ν. 2190/1920.

(β) Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο θέτει στη διάθεση των μετόχων κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 27 παρ. 3 του Κ.Ν. 2190/1920, έξι (6) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης, σχέδια αποφάσεων για θέματα που έχουν περιληφθεί στη αρχική ή την αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη, αν η σχετική αίτηση περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης.

(γ) Με αίτηση μετόχου ή μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ο πρόεδρος της συνέλευσης υποχρεούται να αναβάλει μια μόνο φορά τη λήψη αποφάσεων από τη Γενική Συνέλευση, για όλα ή ορισμένα θέματα, ορίζοντας ημέρα συνέχισης της συνεδρίασης, αυτή που ορίζεται στην αίτηση των μετόχων, η οποία όμως δε μπορεί να απέχει περισσότερο από τριάντα (30) ημέρες από τη χρονολογία της αναβολής. Η μετά από αναβολή Γενική Συνέλευση αποτελεί συνέχιση της προηγούμενης και δεν απαιτείται η επανάληψη των διατυπώσεων δημοσίευσης της πρόσκλησης των μετόχων, σε αυτήν μπορούν να μετέχουν και νέοι μέτοχοι, με την τήρηση των διατάξεων των άρθρων 27 παράγραφος 2, 28 και $28^{α}$.

(δ) Μετά από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου που υποβάλλεται στην Εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της Εταιρείας, στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Το διοικητικό συμβούλιο μπορεί να απαντήσει ενιαία σε αιτήσεις μετόχων με το ίδιο περιεχόμενο. Υποχρέωση παροχής πληροφοριών δεν υφίσταται όταν οι σχετικές πληροφορίες διατίθενται ήδη στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, ιδίως με τη μορφή ερωτήσεων και απαντήσεων.

(ε) Μετά από αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου η οποία υποβάλλεται στην Εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση πληροφορίες για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά.

(στ) Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η λήψη αποφάσεως επί τινός θέματος της ημερήσιας διάταξης της Γενικής Συνέλευσης, ενεργείται δια ονομαστικής κλήσεως.

Αντίστοιχες προθεσμίες για τυχόν άσκηση δικαιωμάτων μειοψηφίας των μετόχων ισχύουν και σε περίπτωση Επαναληπτικών Γενικών Συνελεύσεων.

Σε όλες τις ανωτέρω αναφερόμενες περιπτώσεις οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να αποδεικνύουν τη μετοχική τους ιδιότητα και τον αριθμό των μετοχών που κατέχουν κατά την άσκηση του σχετικού δικαιώματος. Τέτοια απόδειξη αποτελεί και η προσκόμιση βεβαίωσης από τον φορέα στον οποίο τηρούνται οι οικείες κινητές αξίες ή η πιστοποίηση της μετοχικής ιδιότητας με απευθείας ηλεκτρονική σύνδεση φορέα και Εταιρείας.

Διαθέσιμα έγγραφα και πληροφορίες

Οι ενδιαφερόμενοι μέτοχοι δύνανται να λαμβάνουν αντίγραφα των εγγράφων και σχεδίων αποφάσεων της παρ. 3 του άρθρου 27 του Κ.Ν 2190/1920, όπως ισχύει, προσερχόμενοι στα γραφεία της έδρας της Εταιρείας ή επικοινωνώντας με το Τμήμα Εξυπηρέτησης Μετόχων της Εταιρείας. Τα ως άνω έγγραφα και οι πληροφορίες της παρ. 3 του άρθρου 27 του Κ.Ν 2190/1920, όπως ισχύει, είναι επίσης διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.gedsa.gr .

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΘΕΣΗ ΚΑΙ ΤΟΝ ΤΡΟΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΤΥΧΟΝ ΑΛΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ Ή ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ

Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας του Δ.Σ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την διοίκηση και διαχείριση των υποθέσεων της Εταιρείας, την εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως, αποφασίζει και ενεργεί κάθε πράξη για την διαχείριση των υποθέσεων, της περιουσίας της και την γενικότερη επιδίωξη του εταιρικού σκοπού, με εξαίρεση τα θέματα, που κατά το νόμο ή το παρόν Καταστατικό έχουν υπαχθεί ρητά στην αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης ή για τα οποία αυτή έχει αποφασίσει. Πράξεις του Διοικητικού Συμβουλίου και εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την Εταιρεία έναντι τρίτων, εκτός εάν αποδειχθεί ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση ή όφειλε να την γνωρίζει.

Πέραν των ανωτέρω, αναλυτικές πληροφορίες για τις γενικές και ειδικές αρμοδιότητες του Δ.Σ. υπάρχουν στο Καταστατικό της Εταιρείας, το οποίο είναι διαθέσιμο στα γραφεία της Εταιρείας.

Σύμφωνα με το Καταστατικό, η Εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο που απαρτίζεται από τρεις (3) έως έντεκα (11) Συμβούλους, εκτελεστικά και μη εκτελεστικά μέλη, σύμφωνα με τις διακρίσεις του Ν. 3016/2002, μετόχους ή μη της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση σε μυστική ψηφοφορία για πενταετή θητεία. Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να εκλεγεί και νομικό πρόσωπο. Η θητεία αρχίζει από την εκλογή τους και λήγει με την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου από την Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους λήξης της θητείας τους. Κατ' εξαίρεση, η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου παρατείνεται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση μετά τη λήξη της θητείας του. Οι Σύμβουλοι μπορούν να επανεκλεγούν και να ανακληθούν ή να αντικατασταθούν από τη Γενική Συνέλευση κατά πάντα χρόνο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέγει, με μυστική ψηφοφορία, μεταξύ των μελών του, με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων ή αντιπροσωπευομένων μελών του, τον Πρόεδρο, τον Αντιπρόεδρο ή Αντιπροέδρους, τον Διευθύνοντα Σύμβουλο ή Αναπληρωτές αυτών ή Εντεταλμένους Συμβούλους και ορίζει τα εκτελεστικά και μη εκτελεστικά μέλη, πλην των ανεξαρτήτων μελών, σύμφωνα με τους ορισμούς του Ν. 3016/2002. Το αξίωμα του Αντιπροέδρου, του Διευθύνοντος Συμβούλου και του Γενικού Διευθυντή μπορεί να συμπίπτουν στο αυτό πρόσωπο. Η εκλογή τους γίνεται στην πρώτη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου, μετά την εκλογή του Διοικητικού Συμβουλίου από τη Γενική Συνέλευση.

Σήμερα, το Δ.Σ. της Εταιρείας απαρτίζεται από επτά (7) συνολικά μέλη, εκ των οποίων το ένα (1) είναι εκτελεστικό, τα τέσσερα (4) είναι μη εκτελεστικά και τα δύο (2) είναι ανεξάρτητα μη εκτελεστικά. Το εκτελεστικό μέλος απασχολείται στην Εταιρεία ασκώντας διαχειριστικά καθήκοντα, ενώ τα μη εκτελεστικά και τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη δεν ασκούν διαχειριστικά καθήκοντα στην Εταιρεία.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι ο θεματοφύλακας των αρχών Εταιρικής Διακυβέρνησης της Εταιρείας και συνεδριάζει όποτε αυτό κρίνεται αναγκαίο. Βρίσκεται δε σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα όταν παρίστανται αυτοπροσώπως ή αντιπροσωπεύονται το ήμισυ πλέον ενός των Συμβούλων, ουδέποτε όμως οι αυτοπρόσωπα παριστάμενοι Σύμβουλοι δύνανται να είναι λιγότεροι των τριών (3). Για την εξεύρεση του αριθμού της απαρτίας, παραλείπεται τυχόν κλάσμα που προκύπτει. Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των παρισταμένων και αντιπροσωπευομένων Συμβούλων, εκτός αν άλλως ορίζεται στο Καταστατικό της Εταιρείας ή στο νόμο.

Εντός της χρήσης του 2011, το Δ.Σ. της Εταιρείας συνεδρίασε πενήντα τρεις (53) φορές.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, της06-05-2011, αφού αποδέχθηκε τις παραιτήσεις του απερχόμενου Διοικητικού Συμβουλίου, εξέλεξε νέο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, το οποίο συγκροτήθηκε σε σώμα στις 06-05-2011, και έτσι το νέο και ισχύον Δ.Σ. της Εταιρείας, έχει την εξής σύνθεση:

Ονοματεπώνυμο	**Ιδιότητα**	**Έναρξη θητείας**	**Λήξη θητείας**
Γεώργιος Δημητρίου	Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος	06-05-2011	06-05-2016
Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης	Αντιπρόεδρος, Μη Εκτελεστικό Μέλος	06-05-2011	06-05-2016
ΣοφοκλήςΒελάνης	Μη Εκτελεστικό Μέλος	06-05-2011	06-05-2016
Σοφία Σιαφάκα	Μη Εκτελεστικό Μέλος	06-05-2011	06-05-2016
Αναστάσιος Αβραντίνης	Μη Εκτελεστικό Μέλος	06-05-2011	06-05-2016
Στυλιανός Σταυρίδης	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	06-05-2011	06-05-2016
Αναστάσιος Κατσίρης	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος	06-05-2011	06-05-2016

Σύντομα βιογραφικά σημειώματα των Μελών του Δ.Σ. της Εταιρείας, παρατίθενται κατωτέρω:

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Σπούδασε στο Οικονομικό τμήμα της Νομικής Σχολής Αθηνών.

Ξεκίνησε από φοιτητής την επαγγελματική του καριέρα και από το 1984 δραστηριοποιήθηκε στον τομέα των πρώτων υλών της χημικής βιομηχανίας, ιδρύοντας δική του εταιρεία. Το 1987 ίδρυσε την εταιρεία Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΕΒΕ, με αντικείμενο την εμπορία και διανομή ηλεκτρικών συσκευών, της οποίας είναι Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος μέχρι σήμερα. Είναι μέτοχος και Αντιπρόεδρος της εταιρείας ΔΕΛΤΑ ΧΗΜΙΚΗ Α.Ε., καθώς και Πρόεδρος της εταιρείας Ανακύκλωση Συσκευών Συμμετοχική Α.Ε. και αντιπρόεδρος της εταιρείας Ανακύκλωση Συσκευών Α.Ε

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ Π. ΑΪΒΑΛΙΩΤΗΣ

Σπούδασε Χημικός Μηχανικός στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο.

Την δεκαετία του 1980 ασχολήθηκε με τον εφοδιασμό πρώτων υλών της Ελληνικής βυρσοδεψίας. Από το 1984 δραστηριοποιείται στην αγορά των χημικών. Σήμερα είναι Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της ΔΕΛΤΑ ΧΗΜΙΚΗ Α.Ε., εταιρείας διανομής χημικών πρώτων υλών στην Ελλάδα και τον ευρύτερο χώρο των Βαλκανίων. Ασχολείται από το 1994 στον χώρο των επενδύσεων στο ΧΑΑ και έχει διατελέσει μέλος διοικητικού συμβουλίου της ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε. Συμμετέχει επίσης ως μέλος Δ.Σ. της Λέσχης Επιχειρηματικότητας και πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της εταιρείας Δ.Ρ.Α.Ε

ΣΟΦΟΚΛΗΣ Β. ΒΕΛΑΝΗΣ

Σπούδασε οικονομικά στην Αγγλία.

Έχει εργαστεί σε μεγάλες εμπορικές επιχειρήσεις. Δραστηριοποιείται στον χώρο των ηλεκτρικών συσκευών από το 1985, έχοντας ειδικευθεί στην δημιουργία και διαχείριση δικτύων διανομής και τεχνικής υποστήριξης. Διαθέτει πολυετή πείρα στην διοίκηση επιχειρήσεων, με επιτυχή σταδιοδρομία ως διευθυντικό στέλεχος και εκτελεστικό μέλος Διοικητικού Συμβουλίου εισηγμένης εταιρείας.

ΣΟΦΙΑ Α. ΣΙΑΦΑΚΑ

Σπούδασε στο Pierce College.

Από το 1987 εργάστηκε στον χρηματιστηριακό χώρο, σε διάφορες θέσεις. Μέχρι το 1995 υπήρξε Πρόεδρος της ΚΕΡΔΩΟΣ ΕΡΜΗΣ και μέχρι το 2005 Διευθύνων Σύμβουλος της ΑΤΤΙΚΗ ΚΕΡΔΩΟΣ ΕΡΜΗΣ, οπότε και εξαγοράστηκε από την EUROBANK. Μέχρι το 2010 ήταν Σύμβουλος διοίκησης της EUROBANK ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ και χρηματιστηριακή εκπρόσωπος της.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ι. ΑΒΡΑΝΤΙΝΗΣ

Αποφοίτησε από τη Νομική Σχολή Κομοτηνής το 1991.

Δικηγόρος Αθηνών Παρ' Αρείω Πάγω.Ειδικεύεται στο δίκαιο επιχειρήσεων και στον εταιρικό φορολογικό σχεδιασμό. Είναι μέλος του ΔΣ της Αντιγραφειοκρατικής Κίνησης.

ΣΤΕΛΙΟΣ Κ. ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ

Είναι διπλωματούχος Μηχανολόγος του Πολυτεχνείου Ζυρίχης με μεταπτυχιακές σπουδές σε Business Administration και Οικονομικά. Έχει μακρά και πετυχημένη πορεία επαγγελματία manager, σε κορυφαίες διοικητικές θέσεις σε πολύ μεγάλες Ελληνικές βιομηχανίες (ΑΓΕΤ, ΑΙΓΑΙΟΝ ΚΛΩΣΤΟΫΦΑΝΤΗΡΙΑ Α.Ε., LAVIPHARM Α.Ε., ΕΛΔΑ Α.Ε.). Το 2006 τιμήθηκε με το Βραβείο του Έλληνα Quality Leader of the Year από τον Ευρωπαϊκό Οργανισμό Ποιότητας.

Το 1991 ίδρυσε και από τότε διοικεί την Piscines Ideales, την μεγαλύτερη εταιρεία κατασκευής πισίνων στην Ευρώπη. Υπό την ηγεσία του, η Piscines Ideales έχει αναδειχθεί ως εταιρεία πρότυπο στην άσκηση επιχειρηματικότητας, έχει βραβευτεί για το καλύτερο εργασιακό περιβάλλον στην Ευρώπη το 2009 (εταιρείες έως 500 άτομα) και το καλύτερο εργασιακό περιβάλλον στην Ελλάδα επί τρία συνεχόμενα χρόνια (2007 - 2009).

Είναι μέλος πολλών Διοικητικών Συμβουλίων και επαγγελματικών ενώσεων (Λέσχη Επιχειρηματικότητας, ΕΕΔΕ, ΕΒΕΑ, Σύνδεσμος Franchise Ελλάδος, Ελληνο-Αμερικάνικο Εμπορικό Επιμελητήριο).

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Β. ΚΑΤΣΙΡΗΣ

Σπούδασε στο οικονομικό τμήμα του Πανεπιστημίου Αθηνών.

Επί 31 χρόνια εργάστηκε στην Εθνική Ασφαλιστική σε διάφορες επιτελικές θέσεις όπως Τομέας Προσωπικού, Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου και από το 1992 στον Κλάδο Ασφαλιστικού Πιστωτικού Κινδύνου. Επίσης προΐστατο της νομικής προστασίας της Εθνικής Ασφαλιστικής. Εκπροσωπούσε την Εθνική Ασφαλιστική στην ICISA (Διεθνής Ένωση Ασφαλιστικών Εταιρειών Πιστώσεων).

Τον τελευταίο χρόνο συμμετέχει σε Διοικητικά Συμβούλια ελληνικών επιχειρήσεων.

Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου

Η Επιτροπή Ελέγχου, η οποία εκλέχθηκε κατά τη συνεδρίαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας της 06-05-2011, απαρτίζεται από τρία (3) μη εκτελεστικά μέλη σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3693/2008, και έχει την ακόλουθη σύνθεση:

Ονοματεπώνυμο	**Ιδιότητα**	**Έναρξη θητείας**	**Λήξη θητείας**
Στυλιανός Σταυρίδης	Πρόεδρος, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	06-05-2011	06-05-2016
ΣοφίαΣιαφάκα	Μέλος, Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	06-05-2011	06-05-2016
ΑναστάσιοςΑβραντίνης	Μέλος, Μη Εκτελεστικό Μέλος Δ.Σ.	06-05-2011	06-05-2016

Χωρίς να μεταβάλλονται ή να μειώνονται οι υποχρεώσεις των μελών των οργάνων διοίκησης που ορίζονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, η Επιτροπή Ελέγχου είναι επιφορτισμένη με τις εξής αρμοδιότητες:

α) την παρακολούθηση της διαδικασίας της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,

β) την παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και του συστήματος διαχείρισης κινδύνων, καθώς και την παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας της μονάδας των εσωτερικών ελεγκτών της Εταιρείας,

γ) την παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων,

δ) την επισκόπηση και παρακολούθηση θεμάτων συναφών με την ύπαρξη και διατήρηση της αντικειμενικότητας και ανεξαρτησίας του νόμιμου ελεγκτή, ιδιαιτέρως όσον αφορά την τυχόν παροχή στην Εταιρεία άλλων υπηρεσιών από τον νόμιμο ελεγκτή.

Η πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας προς τη Γενική Συνέλευση για τον ορισμό νόμιμου ελεγκτή γίνεται μετά από σύσταση της Επιτροπής Ελέγχου.

Ο νόμιμος ελεγκτής οφείλει να αναφέρει στην Επιτροπή Ελέγχου κάθε θέμα που έχει σχέση με την πορεία και τα αποτελέσματα του υποχρεωτικού ελέγχου και να επιδώσει ιδιαίτερη έκθεση με τις αδυναμίες του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, ιδίως, με τις αδυναμίες των διαδικασιών που αφορούν τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση και τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Εντός της χρήσης 2011, η Επιτροπή Ελέγχου συνεδρίασε τέσσερεις (4) φορές.

Αιγάλεω, 29η Μαρτίου 2012

Ο Πρόεδρος **του Διοικητικού Συμβουλίου** **& Διευθύνων Σύμβουλος**	**Ο Αντιπρόεδρος** **του Διοικητικού Συμβουλίου**	**Ο Εντεταλμένος Σύμβουλος**
Γεώργιος Ευαγγ. Δημητρίου	**Αριστοτέλης Π. Αϊβαλιώτης**	**Αναστάσιος Β. Κατσίρης**
ΑΔΤ Ρ225253	**ΑΔΤ ΑΒ576337**	**Α.Δ.Τ Π 764963**

IV. ΕΤΗΣΙΕΣΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Σημείωση:

Τα παρατιθέμενα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσεωςγια τον Όμιλο(Αποτελέσματα Χρήσεως 2010) δεν είναι συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της τρέχουσας χρήσεως, διότι:

α) Περιλαμβάνουν τα οικονομικά στοιχεία της κατά 100% θυγατρικής εταιρείας «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ», η οποία ενσωματώθηκε για πρώτη φορά την 29.01.2009 και έπαυσε να ενοποιείται την 14.10.2011, λόγω πώλησης της,
(αναλυτικές πληροφορίες παρατίθενται στη Σημείωση 4 των Οικονομικών Καταστάσεων)

β) δεν περιλαμβάνουν τα οικονομικά στοιχεία της κατά 100% θυγατρικής εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» καθώς και των θυγατρικών αυτής («Όμιλος Δημητρίου»), τα οποία ενσωματώθηκαν από την ημερομηνία εξαγοράς τους, 14.10.2010.
(αναλυτικές πληροφορίες παρατίθενται στη Σημείωση 4 των Οικονομικών Καταστάσεων)

Τα παρατιθέμενα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσεως στις ιδιαίτερες οικονομικέςκαταστάσεις της Μητρικής (Ισολογισμός 31.12.2010 και Αποτελέσματα Χρήσεως 2010) δεν είναι συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της τρέχουσας χρήσεως, διότι:

στον Ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2010 και στα Αποτελέσματα Χρήσεως 2010, οι ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής δεν περιλαμβάνουν τα οικονομικά στοιχεία της κατά 100% θυγατρικής εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε.», η οποία συγχωνεύθηκε με απορρόφηση την 30.06.2011 και παρουσιάζεται ενσωματωμένη στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής την 31.12.2011.
(αναλυτικές πληροφορίες παρατίθενται στη Σημείωση 4 των Οικονομικών Καταστάσεων)

Ισολογισμός

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	Σημ.	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
		31/12/2011	31/12/2010	31/12/2011	31/12/2010
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα πάγια	6	30.824.481,32	16.497.801,03	13.483.019,00	17.790,37
Επενδύσεις σε ακίνητα	7	13.340.572,14	27.033.476,52	13.340.572,14	43.381,58
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4, 8	13.106.170,01	13.358.728,53	11.461.949,31	2.267,41
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	4, 9	0,00	0,00	2.134.526,08	23.100.000,00
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	10	968.176,00	971.176,00	926.176,00	710.000,00
Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα	10	2.290.000,00	2.290.000,00	2.290.000,00	2.290.000,00
Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων	11	1.045.837,03	2.257.431,12	1.045.837,03	2.257.431,12
Αναβαλλόμενες απαιτήσεις φόρου εισοδήματος	23	223.136,77	718.208,89	0,00	224.992,68
Λοιπές απαιτήσεις	12	253.024,60	52.727,30	494.407,67	15.719,36
		62.051.397,87	**63.179.549,39**	**45.176.487,23**	**28.661.582,52**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	13	8.702.517,22	12.705.036,71	5.969.462,39	1.093.304,99
Πελάτες	14	20.016.215,25	22.732.664,41	20.503.162,91	465.612,58
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	15	4.979.907,65	5.398.919,57	9.486.250,39	1.918.443,98
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	10	201.480,00	203.600,00	201.480,00	0,00
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	16	4.195.824,42	4.222.591,05	3.889.417,73	1.194.459,39
		38.095.944,54	**45.262.811,74**	**40.049.773,42**	**4.671.820,94**
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		**100.147.342,41**	**108.442.361,13**	**85.226.260,65**	**33.333.403,46**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετοχικό κεφάλαιο	17	22.161.627,04	17.860.458,40	22.161.627,04	17.860.458,40
Υπέρ το άρτιο	17	1.252.534,07	1.252.228,07	1.252.534,07	1.252.228,07
Ίδιες μετοχές	17	-85.000,00	0,00	-85.000,00	0,00
Αποθεματικά εύλογης αξίας		5.012,90	7.132,90	6.345.724,33	0,00
Άλλα Αποθεματικά	18	908.957,59	1.009.748,06	4.055.637,91	1.007.748,06
Αποτελέσματα εις νέον		-11.114.849,11	-4.622.316,09	-19.075.531,05	-2.680.152,14
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Μητρικής		**13.128.282,49**	**15.507.251,34**	**14.654.992,30**	**17.440.282,39**
Δικαιώματα μειοψηφίας		**220.857,53**	**428.323,80**	**-**	**-**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**13.349.140,02**	**15.935.575,14**	**14.654.992,30**	**17.440.282,39**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις & Προβλέψεις					
Δάνεια τραπεζών	19	18.378.611,31	16.629.786,31	11.134.435,31	0,00
Μετατρέψιμα ομολογιακά δάνεια	17,19	5.863.391,65	2.386,80	6.450.020,17	2.386,80
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	20	3.642.201,35	3.431.544,43	3.412.293,35	0,00
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους	21	349.409,66	397.446,81	229.201,00	59.743,27
Λοιπές προβλέψεις	22	498.962,00	498.962,00	220.000,00	120.000,00
Αναβαλλόμενες υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος	23	2.228.529,81	2.276.110,84	1.145.747,68	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί	24	2.001.600,00	2.470.350,00	2.000.000,00	2.000.000,00
		32.962.705,78	**25.706.587,19**	**24.591.697,51**	**2.182.130,07**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές	25	7.735.050,63	11.462.644,58	8.651.573,50	822.373,38
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		31.472.619,48	38.560.337,60	24.791.905,40	1.500.000,00
Χρηματοδοτήσεις εκχωρημένων απαιτήσεων με δικαίωμα αναγωγής		10.286.769,20	518.054,08	8.175.071,10	0,00
Βραχυπρόθεσμες δόσεις μακροπροθέσμων δανείων	19	1.731.417,67	2.185.028,68	1.731.417,67	0,00
Βραχυπρόθεσμες δόσεις υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	20	433.969,54	194.053,71	341.795,54	0,00
Τρέχων φόρος εισοδήματος		43.355,00	40.723,93	24.197,14	16.123,09
Λοιπές υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί	26	2.132.315,09	13.839.356,22	2.263.610,49	11.372.494,53
		53.835.496,61	**66.800.198,80**	**45.979.570,84**	**13.710.991,00**
Σύνολο υποχρεώσεων		**86.798.202,39**	**92.506.785,99**	**70.571.268,35**	**15.893.121,07**
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**100.147.342,41**	**108.442.361,13**	**85.226.260,65**	**33.333.403,46**

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	*Σημ.*	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
		1.1 - 31.12.2011	1.1 - 31.12.2010	1.1 - 31.12.2011	1.1 - 31.12.2010
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	28	43.543.886,02	30.829.326,03	39.142.847,88	3.798.392,60
Κόστος Πωλήσεων	29, 30	-29.058.995,39	-23.354.941,39	-27.343.777,66	-3.199.576,05
Μικτά Αποτελέσματα		**14.484.890,63**	**7.474.384,64**	**11.799.070,22**	**598.816,55**
Άλλα έσοδα	31	2.917.762,13	1.976.062,23	2.973.020,98	1.095.955,27
Έξοδα διαθέσεως & διοικήσεως	29, 30	-13.929.390,50	-14.225.694,04	-10.520.427,89	-4.652.987,45
Άλλα έξοδα	32	-2.279.016,19	-802.375,54	-1.690.210,04	-227.543,35
Σύνολο		**1.194.246,07**	**-5.577.622,71**	**2.561.453,27**	**-3.185.758,98**
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	33	-5.584.350,44	-1.880.922,33	-3.779.272,32	-45.935,18
Ζημίες πώλησης θυγατρικών	4	0,00	-655.000,00	0,00	-655.000,00
Ζημίες απομείωσης επενδύσεων σε θυγατρικές	4, 9	0,00	-2.850,01	-3.280.000,00	-2.850,01
Ζημίες απομείωσης λοιπών περιουσιακών στοιχείων	8, 12, 15	-1.852.858,00	-569.923,45	-2.382.390,00	0,00
Κέρδη / (ζημίες) από επενδυτικά ακίνητα	7	-43.588,22	0,00	-43.588,22	0,00
Κέρδη / (ζημίες) από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	10	-3.000,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη / (ζημίες) από παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα	10	0,00	2.290.000,00	0,00	2.290.000,00
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		**-6.289.550,59**	**-6.396.318,50**	**-6.923.797,27**	**-1.599.544,17**
Φόρος εισοδήματος	23	-410.448,70	169.981,55	-53.177,70	208.869,59
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) περιόδου μετά από φόρους (α)		**-6.699.999,29**	**-6.226.336,95**	**-6.976.974,97**	**-1.390.674,58**
Τα καθαρά κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους κατανέμονται σε:					
- Ιδιοκτήτες μητρικής		-6.492.533,02	-6.154.395,91	-6.976.974,97	-1.390.674,58
- Δικαιώματα μειοψηφίας		-207.466,27	-71.941,04	-	-
		-6.699.999,29	**-6.226.336,95**	**-6.976.974,97**	**-1.390.674,58**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα:					
Αποτίμηση διαθεσίμων προς πώληση χρημ/κών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία τους	10	-2.120,00	0,00	-2.120,00	0,00
Αναπροσαρμογή ακινήτων στην εύλογη αξία τους (καθαρή από αναβαλλόμενο φόρο)	6	0,00	7.132,90	0,00	0,00
Προσαρμογή αναβαλλόμενου φόρου αποθεματικών	23	0,00	6.235,89	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά εισοδήματα, μετά από φόρους (β)		**-2.120,00**	**13.368,79**	**-2.120,00**	**0,00**
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα μετά από φόρους (α)+(β)		**-6.702.119,29**	**-6.212.968,16**	**-6.979.094,97**	**-1.390.674,58**
Τα συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους κατανέμονται σε:					
- Ιδιοκτήτες μητρικής		-6.494.653,02	-6.141.027,12	-6.979.094,97	-1.390.674,58
- Δικαιώματα μειοψηφίας		-207.466,27	-71.941,04	-	-
		-6.702.119,29	**-6.212.968,16**	**-6.979.094,97**	**-1.390.674,58**
Κέρδη / (ζημιές) κατά μετοχή,					
που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της μητρικής					
- *Βασικά σε ΕΥΡΩ*	34	**-0,1203**	**-0,1622**	**-0,1293**	**-0,0367**
- *Προσαρμοσμένα σε ΕΥΡΩ*	34	**-0,0908**	**-**	**-0,0976**	**-**
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**1.169.417,76**	**-5.577.622,71**	**2.547.596,74**	**-3.185.758,98**
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		**2.329.474,02**	**-5.089.436,32**	**3.142.598,59**	**-3.168.494,65**

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Ο Όμιλος		*Αναλογούντα στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής*							
	Σημ.	**Μετοχικό Κεφάλαιο**	**Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο**	**Ίδιες Μετοχές**	**Αποθεματικά Εύλογης Αξίας**	**Άλλα αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νέον**	***Δικαιώματα μειοψηφίας***	**Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων**
Υπόλοιπο την 1.1.2010		**11.383.200,00**	**327.190,07**	**0,00**	**0,00**	**1.033.872,16**	**-691.261,40**	**0,00**	**12.053.000,83**
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως, μετά από φόρους (α)							-6.154.395,91	-71.941,04	**-6.226.336,95**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσεως, μετά από φόρους (β)					7.132,90		6.235,89		**13.368,79**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσεως (α) + (β)		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**7.132,90**	**0,00**	**-6.148.160,02**	**-71.941,04**	**-6.212.968,16**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων	*17*	187.000,00							**187.000,00**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με μετατροπή ομολογιακού δανείου (Α΄ σειρά)	*17*	6.290.258,40	925.038,00						**7.215.296,40**
Δικαιώματα μειοψηφίας πρώτης ενσωμάτωσης θυγατρικών	*4*							500.264,84	**500.264,84**
Διακοπή ενσωμάτωσης θυγατρικής λόγω πώλησης	*4*					-24.124,10	2.217.105,33		**2.192.981,23**
Υπόλοιπο την 31.12.2010		**17.860.458,40**	**1.252.228,07**	**0,00**	**7.132,90**	**1.009.748,06**	**-4.622.316,09**	**428.323,80**	**15.935.575,14**
Μεταβολή τρέχουσας χρήσεως:									
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως, μετά από φόρους (α)							-6.492.533,02	-207.466,27	**-6.699.999,29**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσεως, μετά από φόρους (β)					-2.120,00				**-2.120,00**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσεως (α) + (β)		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-2.120,00**	**0,00**	**-6.492.533,02**	**-207.466,27**	**-6.702.119,29**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με μετατροπή ομολογιακού δανείου (Α΄ σειρά)	*17*	2.080,80	306,00						**2.386,80**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με μετατροπή ομολογιακού δανείου (Β΄ σειρά)	*17*	4.299.087,84							**4.299.087,84**
Δαπάνες έκδοσης κεφαλαίου (καθαρές από αναβαλλόμενο φόρο)	*17*					-100.790,47			**-100.790,47**
Απόκτηση ιδίων μετοχών	*17*			-85.000,00					**-85.000,00**
Υπόλοιπο την 31.12.2011		**22.161.627,04**	**1.252.534,07**	**-85.000,00**	**5.012,90**	**908.957,59**	**-11.114.849,11**	**220.857,53**	**13.349.140,02**

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Η Εταιρεία		**Μετοχικό Κεφάλαιο**	**Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο**	**Ίδιες Μετοχές**	**Αποθεματικά Εύλογης Αξίας**	**Άλλα αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο την 1.1.2010		**11.383.200,00**	**327.190,07**	**0,00**	**0,00**	**1.007.748,06**	**-1.289.477,56**	**11.428.660,57**
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως, μετά από φόρους (α)							-1.390.674,58	**-1.390.674,58**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσεως, μετά από φόρους (β)							0,00	**0,00**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσεως (α) + (β)		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-1.390.674,58**	**-1.390.674,58**
								0,00
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων	*17*	187.000,00						**187.000,00**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με μετατροπή ομολογιακού δανείου (Α΄ σειρά)	*17*	6.290.258,40	925.038,00					**7.215.296,40**
Υπόλοιπο την 31.12.2010		**17.860.458,40**	**1.252.228,07**	**0,00**	**0,00**	**1.007.748,06**	**-2.680.152,14**	**17.440.282,39**
Μεταβολή τρέχουσας χρήσεως:								
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως, μετά από φόρους (α)							-6.976.974,97	**-6.976.974,97**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσεως, μετά από φόρους (β)					-2.120,00			**-2.120,00**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσεως (α) + (β)		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-2.120,00**	**0,00**	**-6.976.974,97**	**-6.979.094,97**
								0,00
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με μετατροπή ομολογιακού δανείου (Α΄ σειρά)	*17*	2.080,80	306,00					**2.386,80**
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με μετατροπή ομολογιακού δανείου (Β΄ σειρά)	*17*	4.299.087,84						**4.299.087,84**
Δαπάνες έκδοσης κεφαλαίου (καθαρές από αναβαλλόμενο φόρο)	*17*					-100.790,47		**-100.790,47**
								0.00
Απόκτηση ιδίων μετοχών	*17*			-85.000,00				**-85.000,00**
								0.00
Επίδραση από συγχώνευση θυγατρικής με απορρόφηση	*4, 8*				4.827.844,33	3.148.680,32	-9.418.403,94	**-1.441.879,29**
Ανακατάταξη άυλου στοιχείου, από εισφορά δραστηριότητας θυγατρικής	*8*				1.520.000,00			**1.520.000,00**
Υπόλοιπο την 31.12.2011		**22.161.627,04**	**1.252.534,07**	**-85.000,00**	**6.345.724,33**	**4.055.637,91**	**-19.075.531,05**	**14.654.992,30**

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	Ο Όμιλος	
	1.1 - 31.12.2011	**1.1 - 31.12.2010**
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων	-6.289.550,59	-6.396.318,50
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	1.160.056,26	488.186,39
Προβλέψεις	2.699.040,52	-551.587,83
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-38.416,99	267.174,94
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.584.350,44	1.880.922,33
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	3.946.474,32	3.777.532,30
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.556.491,04	14.078.637,67
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-5.351.791,70	-8.978.430,05
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-5.059.736,04	-2.103.874,74
Καταβλημένοι φόροι	-121.146,18	-123.198,22
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**-1.914.228,92**	**2.339.044,29**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, και λοιπών επενδύσεων	-10.865.000,00	-7.421.374,74
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-739.785,74	-339.815,45
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άϋλων παγίων	66.606,79	546,68
Τόκοι εισπραχθέντες	76.844,87	222.952,41
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-11.461.334,08**	**-7.537.691,10**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	2.959.586,06	414.197,46
Εισπράξεις από εκδοθέντα μετατρέψιμα ομολογικά δάνεια	10.742.563,95	7.215.296,40
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-353.353,64	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**13.348.796,37**	**7.629.493,86**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**-26.766,63**	**2.430.847,05**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου *(Σημ. 16)*	**4.222.591,05**	**1.791.744,00**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου *(Σημ. 16)*	**4.195.824,42**	**4.222.591,05**

	Η Εταιρεία	
	1.1 - 31.12.2011	**1.1 - 31.12.2010**
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων	-6.923.797,27	-1.599.544,17
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	595.001,85	17.264,33
Προβλέψεις	5.616.612,50	-805.831,27
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-18.450,89	-1.815.935,82
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.779.272,32	254.346,45
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	2.015.059,17	1.612.253,26
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-6.339.908,65	3.150.596,15
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	179.385,00	-545.256,09
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-3.791.992,72	-255.580,94
Καταβλημένοι φόροι	-73.963,74	-25.718,55
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**-4.962.782,43**	**-13.406,65**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-10.865.000,00	-7.218.625,26
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-563.594,91	-247,58
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άϋλων παγίων	28.655,62	546,68
Τόκοι εισπραχθέντες	74.695,12	181174,53
Μερίσματα εισπραχθέντα	3.610,80	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-11.321.633,37**	**-7.037.151,63**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	6.350.135,84	502.386,80
Εισπράξεις από εκδοθέντα μετατρέψιμα ομολογικά δάνεια	10.742.563,95	7.215.296,40
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-272.919,06	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**16.819.780,73**	**7.717.683,20**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**535.364,93**	**667.124,92**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου *(Σημ. 16)*	**1.194.459,39**	**527.334,47**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα από συγχώνευση θυγατρικής (με απορρόφηση)	***2.159.593,41***	**-**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου *(Σημ. 16)*	**3.889.417,73**	**1.194.459,39**

Οι ακόλουθες σημειώσεις (σελ. 49 έως 113) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2011.

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

1.Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία ιδρύθηκε στις 25 Μαΐου 1987 (ΦΕΚ 1924/3.7.1987) με την επωνυμία "ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ".

Με την από 2 Μαρτίου 2007 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, αποφασίσθηκε η αλλαγή της τότε επωνυμίας της εταιρείας, από «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και δ.τ. «ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ Α.Ε.- DELONGHI.» σε «VELL INTERNATIONAL GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και δ.τ. «**VELL GROUP Α.Ε.**».

Με την από 15 Νοεμβρίου 2010 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, αποφασίσθηκε η αλλαγή της επωνυμίας της εταιρείας, από «VELL INTERNATIONAL GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και δ.τ. «VELL GROUP Α.Ε.» σε «**Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και δ.τ. **«Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.»**.

Η αρχική έδρα της Εταιρείας ήταν ο Δήμος Κορυδαλλού Αττικής. Με την Γενική Συνέλευση των μετόχων της 30ης Ιουνίου 1992 η έδρα της εταιρείας μεταφέρθηκε στο Δήμο Μεταμόρφωσης Αττικής. Η σημερινή έδρα της εταιρείας, με βάση την από 15 Νοεμβρίου 2010 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, είναι ο **Δήμος Αιγάλεω Αττικής, Κηφισού 6, ΤΚ 12242, (τηλ. 210-5386400).**

Η Εταιρεία είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό 15353/06/Β/87/07 και η διάρκειά της ορίσθηκε μέχρι 31.12.2080.

Οι μετοχές της εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές και εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών και το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σε € 22.161.627,04, διαιρούμενο σε 65.181.256 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας εκάστης € 0,34.

Σύμφωνα με την κατάταξη της Ε.Σ.Υ.Ε., η εταιρεία ανήκει στον κλάδο «Χονδρικό εμπόριο ηλεκτρικών οικιακών συσκευών, ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών συσκευών» (Κλάδος 514.3, ΣΤΑΚΟΔ – 03).

Η Εταιρεία ασχολείται κυρίως με την εισαγωγή, χονδρική πώληση και διανομή διαφόρων ηλεκτρικών συσκευών και μικροσυσκευών οικιακής χρήσης καθώς και των πάσης φύσεως αναλωσίμων και ανταλλακτικών τους, καθώς και με την παροχή υπηρεσιών υποστήριξης και τεχνικής εξυπηρέτησης των εμπορευμάτων.

Μετά την απορρόφηση της συγχωνευθείσας εταιρείας "Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.", η Μητρική εταιρεία ασχολείται και με τις ακόλουθες δραστηριότητες:

α) Εισαγωγή από το εξωτερικό και εμπορία θερμαντικών συστημάτων πετρελαίου, β) Εισαγωγή και εμπορία συστημάτων θέρμανσης και ψύξης ηλεκτρικής ενεργείας, γ) Εισαγωγή και εμπορία παντός είδους ηλεκτρικής συσκευής οικιακής ή επαγγελματικής χρήσεως, δ) Εισαγωγή και εμπορία των απαιτούμενων ανταλλακτικών των ανωτέρω μηχανημάτων, ε) Συναρμολόγηση και κατασκευή των ανωτέρω μηχανημάτων στην Ελλάδα μετά την εισαγωγή των απαιτούμενων εξαρτημάτων, στ) Δημιουργία δικτύου πώλησης και εν γένει προώθησης των ανωτέρω μηχανημάτων, εισαγομένων ή μη αλλά και συναρμολογούμενων στην Ελλάδα, ζ) Αντιπροσώπευση αλλοδαπών επιχειρήσεων και εταιρειών εμπορίας ή/και κατασκευή συστημάτων θέρμανσης - ψύξης και εν γένει ηλεκτρικών ειδών οικιακής ή επαγγελματικής χρήσεως.

Η εταιρεία έχει την διάθεση των Ιαπωνικών φορητών συστημάτων θέρμανσης **KEROSUN** με μια ευρεία γκάμα προϊόντων θέρμανσης, των Ιαπωνικών κλιματιστικών **Toyotomi**, των οικιακών κλιματιστικών **Carrier** και **Toshiba** αντίστοιχα, των συστημάτων ήχου **Kenwood – Mcaudio - Audiovox**, των μηχανών εσπρέσο **Gaggia**, και από το 2009 την αποκλειστική διάθεση της **Blaupunkt**, με μια ευρεία γκάμα προϊόντων συστημάτων ήχου και εικόνας για το αυτοκίνητο κυρίως αλλά και για το σπίτι.

Η Σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου από την έναρξη της χρήσεως έως την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων την 06/05/2011 είχε ως εξής:

Ονοματεπώνυμο	**Θέση στο Δ.Σ.**	**Μέλος**
Γεώργιος Δημητρίου του Ευαγγέλου	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Εκτελεστικό
Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης του Παντελή	Αντιπρόεδρος	Μη εκτελεστικό
Σοφοκλής Βελάνης του Βασιλείου	Μέλος	Μη εκτελεστικό
Σοφία Σιαφάκα του Αναστασίου	Μέλος	Μη εκτελεστικό
Αναστάσιος Αβραντίνης του Ιωάννη	Μέλος	Μη εκτελεστικό
Στυλιανός Σταυρίδης του Κωνσταντίνου	Μέλος	Ανεξάρτητο, μη εκτελεστικό
Αναστάσιος Κατσίρης του Βασιλείου	Μέλος	Ανεξάρτητο, μη εκτελεστικό

Η Τακτική Γενική Συνέλευση της 06/05/2011 εξέλεξε νέο Διοικητικό Συμβούλιο ως ακολούθως:

Ονοματεπώνυμο	**Θέση στο Δ.Σ.**	**Μέλος**
Γεώργιος Δημητρίου του Ευαγγέλου	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Εκτελεστικό
Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης του Παντελή	Αντιπρόεδρος	Μη εκτελεστικό
Σοφοκλής Βελάνης του Βασιλείου	Μέλος	Μη εκτελεστικό
Σοφία Σιαφάκα του Αναστασίου	Μέλος	Μη εκτελεστικό
Αναστάσιος Αβραντίνης του Ιωάννη	Μέλος	Μη εκτελεστικό
Στυλιανός Σταυρίδης του Κωνσταντίνου	Μέλος	Ανεξάρτητο, μη εκτελεστικό
Αναστάσιος Κατσίρης του Βασιλείου	Μέλος	Ανεξάρτητο, μη εκτελεστικό

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταετής και θα διαρκέσει από της εκλογής του την 6/5/2011 μέχρι την 6/09/2016.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2011, έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την **29^{η} Μαρτίου 2012.**

2.Πλαίσιο κατάρτισης των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (εταιρικές και ενοποιημένες) της **Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.** έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (και των διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31.12.2011.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού τα οποία εμφανίζονται στην εύλογη αξία τους, (τα οποία περιγράφονται στις Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων).

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρουσιάζονται έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern principle).

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και παρουσίαση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης}Δεκεμβρίου 2011 και περιγράφονται κατωτέρω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων:

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1ηΙανουαρίου 2011 ή μεταγενέστερα.

Η εκτίμηση της Εταιρείας και του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

1. *Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα χρήση 2011*

- **ΔΛΠ 24 (Αναθεωρημένο 2009) «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ)632/2010 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 19ηςΙουλίου 2010,L 186/20.07.2010)

Η παρούσα τροποποίηση επιχειρεί να μειώσει τις γνωστοποιήσεις των συναλλαγών ανάμεσα σε συνδεδεμένα μέρη δημοσίου (governments - relatedentities) και να αποσαφηνίσει την έννοια του συνδεδεμένου μέρους. Συγκεκριμένα, καταργείται η υποχρέωση των συνδεδεμένων μερών δημοσίου να γνωστοποιήσουν τις λεπτομέρειες όλων των συναλλαγών με το δημόσιο και με άλλα συνδεδεμένα μέρη δημοσίου, αποσαφηνίζει και απλοποιεί τον ορισμό του συνδεδεμένου μέρους και επιβάλλει την γνωστοποίηση όχι μόνο των σχέσεων, των συναλλαγών και των υπολοίπων ανάμεσα στα συνδεδεμένα μέρη αλλά και των δεσμεύσεων τόσο στις ατομικές όσο και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείαςκαι του Ομίλου.

- **ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΕ) 1293/2009 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 23ηςΔεκεμβρίου 2009,L 347/24.12.2009)

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει επεξηγήσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο ορισμένα δικαιώματα πρέπει να ταξινομηθούν. Συγκεκριμένα, δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής για την απόκτηση συγκεκριμένου αριθμού ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας για ένα συγκεκριμένο ποσό οποιουδήποτε νομίσματος αποτελούν συμμετοχικούς τίτλους και πρέπει να ταξινομούνται ως στοιχεία της καθαρής θέσης, εάν η οικονομική οντότητα προσφέρει αυτά τα δικαιώματα,δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής αναλογικά σε όλους τους υφιστάμενους μετόχους της ίδιας κατηγορίας των ιδίων, μη παραγώγων, συμμετοχικών τίτλων.

Η παραπάνω τροποποίηση δεν έχει καμία επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου, διότι δεν έχουν συναφθεί τέτοιου είδους συναλλαγές.

- **ΔΠΧΑ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) 574/2010 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 30ηςΙουνίου 2010,L 166/01.07.2010)

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει στις οντότητες που εφαρμόζουν πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ περιορισμένες εξαιρέσεις από συγκεκριμένες συγκριτικές γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 σχετικά με την εύλογη αξία και τον κίνδυνο ρευστότητας.

Η τροποποίηση αυτή δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείαςκαι του Ομίλουκαθώς έχουνήδη μεταβεί στα ΔΠΧΑ.

- **ΕΔΔΠΧΑ 14 (Τροποποιημένη) «Όρια Περιουσιακών Στοιχείων Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστο Απαιτούμενο Σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδραση τους»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) 633/2010 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 19ηςΙουλίου 2010,L 186/20.07.2010)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται σε περιορισμένες περιπτώσεις και ειδικότερα όταν η οικονομική οντότητα υπόκειται σε ελάχιστο απαιτούμενο σχηματισμένο κεφάλαιο και προβαίνει σε πρόωρη καταβολή των εισφορών για κάλυψη αυτών των απαιτήσεων. Οι τροποποιήσεις αυτές επιτρέπουν σε μία τέτοια οικονομική οντότητα να αντιμετωπίσει το όφελος από μια τέτοια πρόωρη πληρωμή ως περιουσιακό στοιχείο.

Η παραπάνω τροποποίηση δεν έχει καμία επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

- **ΕΔΔΠΧΑ 19 «Διαγραφή Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με συμμετοχικούς τίτλους»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ)662/2010 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 23ης Ιουλίου 2010,L 193/24.07.2010)

Η Διερμηνεία αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό που θα υιοθετήσει η οικονομική οντότητα που εκδίδει συμμετοχικούς τίτλους σε έναν πιστωτή, προκειμένου να διακανονίσει, το σύνολο ή μέρος, μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η παραπάνω τροποποίηση δεν έχει καμίαεπίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 149/2011 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 18ης Φεβρουαρίου 2011,L 46/19.02.2011)

Το ΣΔΛΠ, στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων, εξέδωσε τον Μάιο του 2010 τροποποιήσεις σε επτά (7) υφιστάμενα πρότυπα και διερμηνείες.

Εφόσον δεν αναφέρεται διαφορετικά, οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου:

- **ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις: (α) όταν αλλάζει μία λογιστική πολιτική στην περίοδο που καλύπτεται από τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, (β) για τη χρήση της εύλογης αξίας με βάση τις προηγούμενες Γ.Π.Λ.Α. ως τεκμαιρόμενου κόστους και (γ) για τη δυνατότητα χρήσης της λογιστικής αξίας των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων ως τεκμαιρόμενου κόστους κατά την ημερομηνία μετάβασης από εταιρείες που υπόκεινται σε ειδικές ρυθμίσεις (rate regulations operations).

- **ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν επιπρόσθετες διευκρινίσεις σχετικά με: (α) συμφωνίες ενδεχόμενου τιμήματος που προκύπτουν από συνενώσεις επιχειρήσεων με ημερομηνίες απόκτησης που προηγούνται της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 (2008), (β) την αποτίμηση της μη ελέγχουσας συμμετοχής, και (γ) λογιστική αντιμετώπιση των συναλλαγών πληρωμής που βασίζονται σε αξίες μετοχών και που αποτελούν μέρος μιας επιχειρηματικής συνένωσης, συμπεριλαμβανομένων των επιβραβεύσεων που βασίζονται σε αξίες μετοχών και που δεν αντικαταστάθηκαν ή εκούσια αντικαταστάθηκαν.

- **ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν πολλαπλές διευκρινίσεις σχετικά με τις γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών μέσων.

- **ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι οικονομικές οντότητες μπορούν να παρουσιάζουν την ανάλυση των συστατικών στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων είτε στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων είτε στις σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

- **ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι τροποποιήσεις των ΔΛΠ 21, ΔΛΠ 28 και ΔΛΠ 31 που απορρέουν από την αναθεώρηση του ΔΛΠ 27 (2008) πρέπει να εφαρμόζονται μελλοντικά.

- **ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά»**

Η τροποποίηση δίνει μεγαλύτερη έμφαση στις αρχές γνωστοποίησης που πρέπει να εφαρμόζονται σε σχέση με σημαντικά γεγονότα και συναλλαγές, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών αναφορικά με αποτιμήσεις στην εύλογη αξία, καθώς και στην ανάγκη επικαιροποίησης των σχετικών πληροφοριών από την πιο πρόσφατη ετήσια έκθεση.

- **ΕΔΔΠΧΑ 13 «Προγράμματα Πιστότητας Πελατών»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει την έννοια του όρου «εύλογη αξία», στο πλαίσιο της αποτίμησης της επιβράβευσης των προγραμμάτων πιστότητας πελατών.

2. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1ηΙανουαρίου 2012 και δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και τον Όμιλο.

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1ηΙανουαρίου 2012.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα πρότυπα αυτά και εκτιμά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ)1205/2011 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 22ηςΝοεμβρίου 2011,L 305/23.11.2011)

Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν ως στόχο να βοηθήσουν τους χρήστες οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν καλύτερα τους κινδύνους που συνδέονται με τις μεταβιβάσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και το αποτέλεσμα των κινδύνων αυτών στην οικονομική θέση μιας οντότητας. Σκοπός τους είναι να προωθηθεί η διαφάνεια στην αναφορά των συναλλαγών σχετικά με τις μεταβιβάσεις, ιδίως εκείνων που συνεπάγονται τιτλοποίηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν αναμένουνότι αυτή η τροποποίηση θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1ηΙανουαρίου 2013.Η νωρίτερη εφαρμογή επιτρέπεται.

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτη φάση στο έργο του ΣΔΛΠ(Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις επόμενες φάσεις του έργου θα επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας και τη λογιστική αντιστάθμισης.

Η Εταιρεία και ο Όμιλοςβρίσκονταιστη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. *Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα, καθώς αυτό δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, θα αποφασιστεί εάν θα εφαρμοστεί νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2013.*

- **ΔΠΧΑ 13 «Αποτίμηση της εύλογης αξίας»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1ηΙανουαρίου 2013. Η νωρίτερη εφαρμογή επιτρέπεται.

Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την αποτίμηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την αποτίμηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που αποτιμούνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 13 νωρίτερα, καθώς αυτό δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, θα αποφασιστεί εάν θα εφαρμοστεί νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2013.

- **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1ηΙουλίου 2012.

Η κύρια αλλαγή που προκύπτει από την τροποποίηση είναι η απαίτηση από τις οικονομικές οντότητες να ομαδοποιούν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων, ώστε να φαίνεται αν αυτά είναι δυνητικά ανακατατάξιμα στα κέρδη ή τις ζημίες σε μια μεταγενέστερη περίοδο.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος θα εφαρμόσουναυτή την τροποποίηση από την ημέρα που τίθεται σε εφαρμογή και δεν αναμένουν να έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.Η τροποποίηση αυτή δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος»**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1ηΙανουαρίου 2012.

Το ΔΛΠ 12 απαιτεί η οικονομική οντότητα να αποτιμά τον αναβαλλόμενο φόρο που σχετίζεται με ένα περιουσιακό στοιχείο ανάλογα με το αν η οντότητα αναμένει να ανακτήσει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου με τη χρήση ή μέσω πώλησης. Μπορεί να είναι δύσκολο και υποκειμενικό να εκτιμηθεί κατά πόσο η ανάκτηση θα πραγματοποιηθεί με τη χρήση ή μέσω πώλησης, όταν το περιουσιακό στοιχείοαποτιμάται με τη μέθοδο της εύλογης αξίας του ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα».Η τροπολογία παρέχει μια πρακτική λύση στο πρόβλημα με την εισαγωγή της υπόθεσης ότι η ανάκτηση της λογιστικής αξίας θα πραγματοποιηθεί υπό φυσιολογικές συνθήκες μέσω πώλησης.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος θα εφαρμόσουναυτή την τροποποίηση από την ημέρα που τίθεται σε εφαρμογή και δεν αναμένουν να έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.Η τροποποίηση αυτή δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1ηΙανουαρίου 2013. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Τον Ιούνιο του 2011 το ΣΔΛΠ τροποποίησε το ΔΛΠ 19 καθώς καταργεί την επιλογή που επιτρέπει σε μια εταιρεία να αναβάλει κάποια κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από συνταξιοδοτικά προγράμματα (προγράμματα καθορισμένων παροχών) («μέθοδος περιθωρίου»). Οι εταιρείες πλέον θα αναφέρουν αυτές τις αλλαγές όταν αυτές συμβαίνουν. Αυτό θα τις οδηγήσει στο να συμπεριλαμβάνουν τυχόν έλλειμμα ή πλεόνασμα σε ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Επίσης, απαιτεί από τις επιχειρήσεις να συμπεριλαμβάνουν το κόστος υπηρεσίας και το χρηματοοικονομικό κόστος στα αποτελέσματα χρήσης και τις επανακαταμετρήσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν αναμένουνότι η τροποποίηση του ΔΛΠ 19 θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Το τροποποιημένο ΔΛΠ 19 δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΕΔΔΠΧΑ 20 «Κόστος απογύμνωσης κατά το Στάδιο Παραγωγής ενός Ορυχείου Επιφανείας»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1ηΙανουαρίου 2013.Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Η διερμηνεία αντιμετωπίζει λογιστικά το κόστος (stripingcost) που προκύπτει από τη δραστηριότητα απομάκρυνση άχρηστων υλικών σε εξορυκτικές εργασίες επιφάνειας, για να αποκτηθεί πρόσβαση σε μεταλλευτικά κοιτάσματα. Η διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ομάδα προτύπων σχετικά με τις ενοποιήσεις και τις από κοινού συμφωνίες (εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Τον Μάιο του 2011 το ΣΔΛΠ δημοσίευσε 3 νέα πρότυπα,ταΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 και τροποποίησε τα ΔΛΠ 27 και ΔΛΠ 28. Αυτά τα πρότυπα εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1ηΙανουαρίου 2013. Επιτρέπεται η πρόωρη εφαρμογή τους, μόνο εάν ταυτόχρονα εφαρμοστούν και τα πέντε.

Τα πρότυπα αυτά και οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν μπορούν να εφαρμοστούν νωρίτερα από την Εταιρεία και τον Όμιλο.

Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Οι σημαντικότερες απαιτήσεις των προτύπων είναι οι εξής:

- **ΔΛΠ 27 (τροποποιημένο) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 .Τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 περιέχει τις λογιστικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις όταν η οικονομική οντότητα καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Το Πρότυπο απαιτεί η οικονομική οντότητα που καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις να λογιστικοποιεί τις επενδύσεις στο κόστος ή σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα».

- **ΔΛΠ 28 (τροποποιημένο) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»**

Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός αυτού του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11.

- **ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το ΔΠΧΑ 10 θέτει τις αρχές για την παρουσίαση και την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, όταν μία οντότητα ελέγχει μία ή περισσότερες άλλες οντότητες. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά τις απαιτήσεις ενοποίησης που περιλαμβάνονται στο ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και στη Διερμηνεία 12 «Ενοποίηση - οικονομικές οντότητες ειδικού σκοπού». Το ΔΠΧΑ 10 στηρίζεται στις υφιστάμενες αρχές, προσδιορίζοντας την έννοια του ελέγχου ως τον καθοριστικό παράγοντα για το αν η οικονομική οντότητα θα πρέπει να συμπεριληφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας. Το πρότυπο παρέχει πρόσθετες οδηγίες για να βοηθήσει στον προσδιορισμό του ελέγχου, όπου αυτό είναι δύσκολο να εκτιμηθεί.

- **ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες»**

Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Χρηματοοικονομική Παρουσίαση των Συμφερόντων σε Κοινοπραξίες» και τη Διερμηνεία 13 «Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές μονάδες - μη νομισματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες». Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

- **ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποιήσεις συμφερόντων σε άλλες οντότητες»**

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

3.Οι βασικές λογιστικές αρχές

3.1. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, μειωμένα κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Αυξήσεις στην λογιστική αξία των παραγωγικών ακινήτων που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία, καταχωρούνται σε αποθεματικό της Καθαρής Θέσης, εκτός εάν αφορά σε αναστροφή μειωτικής αναπροσαρμογής (υποτίμησης) που είχε καταχωρηθεί στα έξοδα. Σε αυτή την περίπτωση ισόποσο μέρος της αναπροσαρμογής καταχωρείται στα έσοδα. Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Οι λοιπές ενσώματες ακινητοποιήσεις απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως, μετά την αφαίρεση των σωρευμένων αποσβέσεων και απαξιώσεων.

Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των ενσωμάτων στοιχείων. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται, αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισρεύσουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται. Στις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες περιλαμβάνεται και το κόστος δανεισμού που ελήφθη για την αγορά ή για την κατασκευή του παγίου, μέχρι την ημερομηνία που τίθεται σε παραγωγική λειτουργία.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Για τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους, η οποία – κυμαίνεται ως εξής:

Κατηγορία ακινητοποιήσεων	**Ωφέλιμη διάρκεια ζωής**
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα ……	40 - 50 έτη
Μεταφορικά Μέσα και Μέσα Εσωτερικών Μεταφορών …….	9 - 20 έτη
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός ……...	5 - 10 έτη

Τα παραγωγικά πάγια περιουσιακά στοιχεία ή αυτά για τα οποία δεν έχει προσδιοριστεί η χρήση τους και βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής, απεικονίζονται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν ζημίες απομείωσης. Η απόσβεση αυτών των παγίων, όπως και των υπολοίπων του ομίλου, αρχίζει όταν τα αυτά είναι έτοιμα για χρήση.

3.2. Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν σε ακίνητα που κατέχονται με σκοπό την απόκτηση εσόδων από μισθώματα ή κέρδους από τη μεταπώλησή τους. Απεικονίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεώς τους, συμπεριλαμβανομένων και των εξόδων για την απόκτησή τους. Τα επενδυτικά ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές. Οι μεταβολές της εύλογης αξίας της επένδυσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Στις περιπτώσεις που η εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, τότε αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις τους.

3.3. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

3.3.1 Λογισμικά Προγράμματα Η/Υ

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις, οι οποίες διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία κυμαίνεται από 3 έως 8 έτη.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται, εκτός αν υπάρχει η προοπτική να προσδώσουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη, οπότε καταχωρούνται στα άυλα στοιχεία.

3.3.2. Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία (σήματα)

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται:

(α) Αν πιθανολογείται ότι τα αναμενόμενα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αποδίδονται σε αυτά θα εισρεύσουν στην επιχείρηση και

(β) Αν το κόστος του περιουσιακού στοιχείου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αποκτάται σε μια ενοποίηση επιχειρήσεων, το κόστος αυτού του άυλου περιουσιακού στοιχείου είναι η εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της απόκτησης.

Η εύλογη αξία ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου αντανακλά τις προσδοκίες της αγοράς για την πιθανότητα ότι τα αναμενόμενα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο θα εισρεύσουν στην επιχείρηση.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με περιορισμένη διάρκεια ζωής αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια ωφέλιμης ζωής τους.

Τέλος, τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία εξετάζονται για απομείωση της αξίας τους ανά τακτά χρονικά διαστήματα.

3.3.3. Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει το επιπλέον τίμημα που καταβάλλεται από τον Όμιλο για την απόκτηση νέων θυγατρικών και συγγενών εταιρειών. Προκύπτει από τη σύγκριση του τιμήματος που καταβάλλεται για την απόκτηση με την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που αναλογεί στον Όμιλο κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Η υπεραξία που προκύπτει εμφανίζεται στα άυλα περιουσιακά στοιχεία. Τυχόν αρνητική υπεραξία κατά την ημερομηνία εξαγοράς μιας εταιρείας καταχωρείται ως έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων του ομίλου.

Η υπεραξία κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Η μονάδα ταμιακών ροών είναι η μικρότερη προσδιορίσιμη ομάδα στοιχείων ενεργητικού που δημιουργεί ανεξάρτητες ταμιακές ροές.

Στο τέλος κάθε έτους διενεργείται έλεγχος για τυχόν απομείωση της υπεραξίας. Ο έλεγχος απομείωσης της υπεραξίας διενεργείται με τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού από τις μονάδες ταμιακής ροής με τις οποίες συνδέεται η υπεραξία. Τυχόν ζημίες απομείωσης της υπεραξίας δεν αντιστρέφονται σε μελλοντικές περιόδους.

3.4. Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

3.4.1. Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη αξία που προκύπτει μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μελλοντικών μισθωμάτων.

Στη συνέχεια, κάθε καταβολή μισθώματος αναλύεται στο τμήμα εκείνο που μειώνει την υποχρέωση και στο τμήμα που αφορά τη χρηματοοικονομική δαπάνη, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο σε όλη τη διάρκεια της υπολειπόμενης χρηματοδοτικής υποχρέωσης.

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις καταχωρούνται στις υποχρεώσεις (χωρίς να περιλαμβάνουν χρηματοοικονομικές δαπάνες) και κατανέμονται σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες, ανάλογα με το χρόνο καταβολής τους.

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις που αποκτήθηκαν με σύναψη χρηματοδοτικών μισθώσεων αποσβένονται σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των παγίων.

3.4.2. Λειτουργικές μισθώσεις

Εισπράξεις και πληρωμές που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα, με βάση ένα σταθερό ρυθμό κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

3.5 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.5.1. Δάνεια και Απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Δημιουργούνται όταν ο όμιλος δίνει χρήματα ή παρέχει αγαθά και υπηρεσίες και δεν υπάρχει πρόθεση για την πώληση αυτών των στοιχείων.

3.5.2. Διακρατούμενες ως την λήξη επενδύσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την ικανότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους.

3.5.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία με μεταβολές στα αποτελέσματα

Στην κατηγορία αυτή καταχωρούνται τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται με κύριο σκοπό το κέρδος από βραχυχρόνιες διακυμάνσεις στην τιμή τους και διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (ήτοι μετοχές εταιρειών, Μερίδια Αμοιβαίων Κεφαλαίων κ.α.).

3.5.4. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες είτε έχουν ορισθεί σε αυτήν την κατηγορία. Συμπεριλαμβάνονται στα μακροπρόθεσμα στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από τις περιπτώσεις που υπάρχει πρόθεση από τη Διοίκηση τα στοιχεία αυτά να πωληθούν εντός ενός έτους από τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων.

Οι επενδύσεις αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους η οποία προσαυξάνεται με τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις και οι διακρατούμενες ως την λήξη επενδύσεις, μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται σε εύλογες αξίες και οι μεταβολές από την αποτίμηση καταχωρούνται κατ' ευθείαν στα ίδια κεφάλαια, από όπου και μεταφέρονται στα κέρδη ή τις ζημίες με την πώληση αυτών των περιουσιακών στοιχείων ή όταν τα στοιχεία αυτά απομειωθούν.

Σε περίπτωση που για κάποιους συμμετοχικούς τίτλους δεν υπάρχει αξιόπιστη αποτίμηση της εύλογης αξίας τους, τότε αυτοί αποτιμώνται στο κόστος, μείον τυχόν ζημίες απομείωσης.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία είναι απομειωμένα.

3.6 Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Τα παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία σύναψης της εκάστοτε σύμβασης και επαναμετρώνται εκ νέου στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Η μέθοδος αναγνώρισης του κέρδους ή της ζημίας που προκύπτει εξαρτάται από της φύση του στοιχείου του οποίου ο κίνδυνος αντισταθμίζεται.

Μεταβολές στην εύλογη αξία των παραγώγων που δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων, καθώς και των παραγώγων μέσων αντιστάθμισης εύλογης αξίας, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

Μεταβολές στην εύλογη αξία των παραγώγων που προορίζονται και είναι αποτελεσματικά για αντιστάθμιση κινδύνων μελλοντικών ταμειακών ροών αναγνωρίζονται απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια, ενώ το μη αποτελεσματικό τμήμα τους αναγνωρίζεται απ' ευθείας στα αποτελέσματα.

3.7. Αποθέματα

Τα αποθέματα (εμπορεύματα) αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης, μέσα στα πλαίσια της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας της επιχείρησης, μείον το υπολογιζόμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση, εφόσον αυτό είναι διακεκριμένο και σημαντικής αξίας. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων και τα ειδικά έξοδα αγοράς τους (μεταφορικά, ασφάλιστρα κλπ). Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

3.8. Πελάτες και λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης.

Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

3.9. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες - μέχρι 3 μήνες - επενδύσεις υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

3.10. Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

(β) Παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία: Η υποχρέωση της εταιρείας προς τα πρόσωπα που μισθοδοτούνται από αυτήν για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με τον χρόνο προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα κάθε εργαζόμενου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλημένο στην παρούσα αξία του, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του.

3.11. Λοιπές Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρούνται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νόμιμη ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος,
- Είναι πιθανόν ότι θ' απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της δέσμευσης και,
- Το απαιτούμενα ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

3.12. Δανεισμός

Τα δάνεια αρχικά καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Ακολούθως, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Το κόστος δανεισμού για χρηματοδοτήσεις που λήφθηκαν για την απόκτηση ή την κατασκευή παγίων περιουσιακών στοιχείων επιμερίζονται στο κόστος κτήσεως του περιουσιακού στοιχείου, μέχρι αυτό να τεθεί σε παραγωγική λειτουργία, όπου το κόστος δανεισμού καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσεως.

3.13. Τρέχων και Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας και βασίζεται στα αποτελέσματα της εταιρείας όπως αυτά αναμορφώνονται στη φορολογική της δήλωση, εφαρμόζοντας τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία εκτιμάται ότι θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

3.14. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την αξία πώλησης αγαθών και υπηρεσιών, απαλλαγμένη από το Φ.Π.Α., τις επιστροφές και τις εκπτώσεις.

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών καταχωρούνται όταν οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες που απορρέουν από την κυριότητα των αγαθών μεταβιβάζονται στον αγοραστή.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται ως δεδουλευμένα σύμφωνα με τις σχετικές συμφωνίες και την πραγματική παροχή της υπηρεσίας.

Τα έσοδα από τόκους καταχωρούνται σε καθορισμένα χρονικά διαστήματα, αφού ληφθούν υπόψη το οφειλόμενο κεφάλαιο και το πραγματικό επιτόκιο μέχρι τη λήξη της περιόδου, εφόσον υπάρχει η βεβαιότητα ότι τα έσοδα αυτά θα εισπραχθούν.

Τα έσοδα από μερίσματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν το δικαίωμα είσπραξής τους έχει κατοχυρωθεί.

3.15. Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης: Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Το λειτουργικό νόμισμα παρουσίασης είναι το Ευρώ.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα: Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία, καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως, ενώ των διαθεσίμων προς πώληση στην Καθαρή Θέση.

3.16. Λειτουργικοί Τομείς Δραστηριότητας

Οι λειτουργικοί τομείς δραστηριότητας ορίζονται με βάση τη διάρθρωση των εταιρειών του Ομίλου, εφόσον οι υπεύθυνοι για τη λήψη οικονομικών αποφάσεων παρακολουθούν τις οικονομικές πληροφορίες ξεχωριστά, όπως παρουσιάζονται από την Εταιρεία και από τις θυγατρικές της που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση.

Η Διοίκηση αξιολογεί την επίδοση των τομέων δραστηριότητας βασιζόμενη κυρίως στα λειτουργικά αποτελέσματα προ αποσβέσεων.

3.17. Εκτίμηση εύλογης αξίας

Η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές (χρηματιστήρια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν.

Προκειμένου να εκτιμηθεί η εύλογη αξία των χρηματοπιστωτικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε οργανωμένη αγορά, χρησιμοποιούνται διάφορες μέθοδοι και παραδοχές οι οποίες βασίζονται στις συνθήκες της αγοράς που επικρατούν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού, όπως για παράδειγμα εκτιμήσεις μελλοντικών ταμιακών ροών κ.α.

3.18. Ενοποίηση

Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της μητρικής εταιρείας και των θυγατρικώνεταιριών στις οποίες ασκεί έλεγχο.

'Ελεγχος θεωρείται ότι υπάρχει όταν η μητρική εταιρεία έχει τη δυνατότητα να ορίζει τις αποφάσεις που αφορούν τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αρχές διαχείρισης των θυγατρικών, με σκοπό να έχει οφέλη απόαυτές.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις των θυγατρικών καταρτίζονται με τις ίδιες λογιστικές αρχές με τις Οικονομικές καταστάσεις της μητρικής.
Ενδοομιλικές συναλλαγές (συμπεριλαμβανομένων και των συμμετοχών), υπόλοιπα και μηπραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου, απαλείφονται.
Οι θυγατρικές εταιρείες ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος μεταβιβάζεται εκτός Ομίλου.
Τυχόν ζημίες μερίζονται σε δικαιώματα μειοψηφίας, ακόμα και αν το υπόλοιπο καταστεί αρνητικό.
Συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική καταχωρούνται στην καθαρή θέση.
Τα αποτελέσματα των εξαγοραζόμενων ή πωλούμενων θυγατρικών εντός της χρήσεως, περιλαμβάνονται στην Ενοποιημένη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος από ή έως την ημερομηνία εξαγοράς ή πώλησης, αντίστοιχα.

3.18. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες αφορούν κατά κύριο λόγο το φόρο εισοδήματος και τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος,την υπεραξία και τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία,τις προβλέψεις για απομείωση απαιτήσεων και λοιπών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

4.Ενοποίηση

4.1 Εταιρείες που περιλαμβάνονται στην Ενοποίηση

Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της «**Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.**» και των θυγατρικών της («**Ο Όμιλος**») περιλαμβάνουν τις ακόλουθες εταιρείες:

Επωνυμία Εταιρείας	Δραστηριότητα	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης
ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Εμπορική	ΕΛΛΑΔΑ	100%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ
G.E.D. TOYOTOMI ITALIA S.R.L.	Εμπορική	ΙΤΑΛΙΑ	99%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ
SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ	Εμπορική & Παροχή υπηρεσιών	ΕΛΛΑΔΑ	99,964%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ
DELTAHOTELIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΣΩΝ	Εμπορική	ΕΛΛΑΔΑ	99,98%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**CAPODICORFU**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ξενοδοχειακές και τουριστικές επιχειρήσεις	ΕΛΛΑΔΑ	79,95%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ
APPLICATIONSSERVICEPROVIDERS ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Παροχή υπηρεσιών	ΕΛΛΑΔΑ	65%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ

Ακολούθως, παρατίθενται συνοπτικές πληροφορίες για τις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου:

- ***ΑΦΟΙ Β. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Β.Ε.Ε.***

Η θυγατρική εταιρεία «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ, ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ιδρύθηκε στις 15/9/1986 (Φ.Ε.Κ. 2933/18.9.1986), είχε ως έδρα τον Δήμο Αθηναίων (Δυρραχίου 62, Σεπόλια) ενώ την 2/5/2007 η έδρα της μεταφέρθηκε στο Δήμο Μεταμορφώσεως Αττικής (οδός Τατοΐου 112). Σημερινή έδρα της Εταιρείας είναι ο Δήμος του Αιγάλεω (οδός Κηφισού 6, Τ.Κ. 12242, τηλ. 210-53.86.400)

Η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών Νομαρχίας Αθηνών με ΑΡ.Μ.Α.Ε. 14324/01/Β/86/6033 και η διάρκειά της σύμφωνα με το Καταστατικό της έχει οριστεί για 50 έτη, ήτοι μέχρι την 15/9/2036.

Η θυγατρική εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στους τομείς της εμπορίας πάσης φύσεως ηλεκτρικών συσκευών οικιακής ή και επαγγελματικής χρήσεως και ανταλλακτικών – εξαρτημάτων αυτών και εμπορίας ραπτομηχανών και πλεκτομηχανών και εξαρτημάτων – ανταλλακτικών αυτών. Σύμφωνα με την κατάταξη της Ε.Σ.Υ.Ε., η εταιρεία ανήκει στον κλάδο «Χονδρικό εμπόριο ηλεκτρικών οικιακών συσκευών, ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών συσκευών» (Κλάδος 514.3, ΣΤΑΚΟΔ – 03).

Η θυγατρική εταιρεία από τις αρχές του έτους 2003 είναι αντιπρόσωπος και αποκλειστικός διανομέας των προϊόντων «Singer» στην Ελλάδα. Το όνομα «Singer», με πάνω από 150 χρόνια διεθνούς παρουσίας είναι ένα εμπορικό σήμα μεγάλης αναγνωρισιμότητας και αξιοπιστίας και ενισχύει σημαντικά τη θέση της εταιρείας και του ομίλου στον τομέα της εμπορίας ηλεκτρικών ειδών οικιακού εξοπλισμού.

- ***G.E.D. TOYOTOMI ITALIA S.R.L.***

Ηεταιρείαιδρύθηκεστις 11 Οκτωβρίου 2004 (RegistroDelleImpreseDiMilanoMI/RI/PRA/2004/000300484/20-10-2004) μετηνεπωνυμία "G.E.D. TOYOTOMI ITALIA S.R.L." καιμεΔιακριτικότίτλο "G.E.D. TOYOTOMI ITALIA S.R.L." Η εταιρεία έχει ως έδρα την Ιταλία (Via Lazzaretto 19 TK 201 24 Milano, Italia, τηλ. 0039-0396659016) και η διάρκεια της, σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού της έχει ορισθεί μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2050.Το εταιρικό της κεφάλαιο ανέρχεται σήμερα σε €100.000, διαιρούμενο σε 100 εταιρικά μερίδια αξίας εκάστου € 1.000,00.

Η Εταιρεία ασχολείται κυρίως με την εισαγωγή, χονδρική πώληση χρήσης κλιματιστικών καθώς και των πάσης φύσεως αναλωσίμων και ανταλλακτικών τους. Σύμφωνα με την κατάταξη της Ε.Σ.Υ.Ε., η εταιρεία ανήκει στον κλάδο «Χονδρικό εμπόριο ηλεκτρικών οικιακών συσκευών, ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών συσκευών» (Κλάδος 514.3, ΣΤΑΚΟΔ – 03).

- ***SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.***

Η εταιρεία ιδρύθηκε στις 29 Απριλίου 2004 (Φ.Ε.Κ. 3799/7-5-2004) με την επωνυμία «SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και το διακριτικό τίτλο «SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» και έχει ως έδρα τον Δήμο Αιγάλεω(οδός Κηφισού 6 Τ.Κ. 122 42, τηλ. 210-53.86.400).

Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων εταιρειών της Νομαρχίας Αθηνών / Δυτικός Τομέας με αριθμό μητρώου 56668/01ΔΤ/Β/04/27 και η διάρκεια της, σύμφωνα με το άρθρο 4 του καταστατικού της έχει ορισθεί μέχρι την 29 Απριλίου 2034.Οι μετοχές της εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές και μη εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών και το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σήμερα σε € 560.000, διαιρούμενο σε 5.600 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας εκάστης € 100.

Η Εταιρεία ασχολείται κυρίως με την τεχνική υποστήριξη διαφόρων ηλεκτρικών συσκευών και μικροσυσκευών οικιακής χρήσης (κλιματιστικών, θερμαντικών, οπτικοακουστικών και λοιπών συσκευών), καθώς και την πώληση πάσης φύσεως αναλωσίμων και ανταλλακτικών τους, Σύμφωνα με την κατάταξη της Ε.Σ.Υ.Ε., η εταιρεία ανήκει στον κλάδο «Επισκευή ηλεκτρικών οικιακών συσκευών και μικροσυσκευών» (Κλάδος 518.4, ΣΤΑΚΟΔ – 03) και στον κλάδο «Χονδρικό εμπόριο ηλεκτρικών οικιακών συσκευών, ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών συσκευών» (Κλάδος 514.3, ΣΤΑΚΟΔ – 03).

- ***DELTA HOTELIA Α.Ε.***

Η Εταιρεία ιδρύθηκε στις 24/11/2005 (ΦΕΚ 12246-28/11/2005 με την επωνυμία "DELTA HOTELIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΣΩΝ".Με το από 22/02/2007 ΦΕΚ 1329 αλλάζει επωνυμία και πλέον λειτουργεί με τη νέα επωνυμία «DELTA HOTELIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ & ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΩΝ" και τον δ/τ "DELTA HOTELIA S.A"

Η έδρα της Εταιρείας είναι ο Δήμος Αιγάλεω, οδός Κηφισού 6, Τ.Κ. 12242, τηλ. (210) 53.86.430.

Η Εταιρεία είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό 59618/01ΔΤ/Β/05/10(09) και η διάρκειά της ορίσθηκε μέχρι 24/11/2055.

Οι μετοχές της εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές και μη εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών και το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σήμερα σε € 500.000, διαιρούμενο σε 5.000 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας εκάστης € 100.

Η Εταιρεία ασχολείται κυρίως με την εμπορία - χονδρική πώληση διαφόρων ηλεκτρικών συσκευών και μικροσυσκευών οικιακής χρήσης (τηλεοράσεων,κλιματιστικών,minibars,χρηματοκιβωτίων,ηλεκτρονικών κλειδαριών, συστημάτων pay - tv, οπτικοακουστικών και λοιπών συσκευών),στην Ελληνική Ξενοδοχειακή αγορά, καθώς και με την παροχή υπηρεσιών υποστήριξης, συντήρησης ή και εγγύησης - επισκευής των εμπορευμάτων τα οποία η ίδια εισάγει από το εξωτερικό.

Σύμφωνα με την κατάταξη της Ε.Σ.Υ.Ε., η εταιρεία ανήκει στον κλάδο «Χονδρικό εμπόριο ηλεκτρικών οικιακών συσκευών, ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών συσκευών» (Κλάδος 514.3, ΣΤΑΚΟΔ – 03). στον κλάδο «Επισκευή ηλεκτρικών οικιακών συσκευών και μικροσυσκευών» (Κλάδος 518.4, ΣΤΑΚΟΔ – 03)

- ***CAPO DI CORFU A.E.***

Η εταιρεία ιδρύθηκε στις 29 Απριλίου 2004 (Φ.Ε.Κ. 9373/8-12-1988)με την επωνυμία «ΔΕΛΤΑ ΕΛΛΑΣ (DELTA HELLAS) ΕΜΠΟΡΙΑ-ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΟΠΤΙΚΟΑΚΟΥΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΔΕΛΤΑ ΕΛΛΑΣ Α. Ε.» και με την από 22-9-2009 απόφαση της Αυτόκλητης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης τροποποιήθηκε η επωνυμία σε «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ CAPO DI CORFU ΑΝΩΝΥΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και ο διακριτικός τίτλος σε «CAPO DI CORFU AE» (ΦΕΚ 11984/6-10-2009).

Η εταιρεία «CAPO DI CORFU A.E.» έχει ως έδρα τον Δήμο Αιγάλεω, (οδός Κηφισού 6 Τ.Κ. 122 42, τηλ. 210-53.86.400).

Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων εταιρειών της Νομαρχίας Αθηνών / Δυτικός Τομέας με αριθμό μητρώου 41671/01ΔΤ/Β/98/38(2009) και η διάρκεια της, σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού της έχει ορισθεί μέχρι την 1 Δεκεμβρίου 2033.

Οι μετοχές της εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές και μη εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών και το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σήμερα σε € 560.000, διαιρούμενο σε 5.600 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας εκάστης € 100.

Η Εταιρεία ασχολείται κυρίως με την εκμετάλλευση ξενοδοχειακών και τουριστικών επιχειρήσεων. Σύμφωνα με την κατάταξη της Ε.Σ.Υ.Ε., η εταιρεία ανήκει στον κλάδο «Ξενοδοχεία και μοτέλ με εστιατόρια» (Κλάδος 511.1, ΣΤΑΚΟΔ – 03).

- ***APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS (A.S.P. A.E.)***

ΗΕταιρίαιδρύθηκεστις 08/03/2006 (ΦΕΚ 1756-10/03/2006 μετηνεπωνυμία "APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS ΕΜΠΟΡΙΑΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ&ΠΑΡΟΧΗΣΥΠΗΡΕΣΙΩΝΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗΕΤΑΙΡΕΙΑ".

Η έδρα της Εταιρίας είναι ο Δήμος Αιγάλεω, (οδός Κηφισού 6, Τ.Κ. 12242, τηλ. (210) 53.86.400).

Η Εταιρεία είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης, με αριθμό 60218/01ΔΤ/Β/06/47(08) και η διάρκειά της ορίσθηκε μέχρι 08/03/2026.

Οι μετοχές της εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές και μη εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών και το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σήμερα σε € 60.000, διαιρούμενο σε 60.000 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας εκάστης € 1,00.

Η Εταιρεία ασχολείται κυρίως μετη σχεδίαση, ανάπτυξη και εμπορία προγραμμάτων ηλεκτρονικών υπολογιστών για πάσης φύσεως εφαρμογές.

Σύμφωνα με την κατάταξη της Ε.Σ.Υ.Ε., η εταιρεία ανήκει στον κλάδο ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ (Κλάδος 518.4, ΣΤΑΚΟΔ – 03).

4.2 Απόκτηση θυγατρικής «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» - Πρώτη Ενοποίηση

Η Μητρική εταιρεία υπέγραψε στις **14.10.2010**, την οριστική σύμβαση εξαγοράζτου 100% της «Γ.Ε.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε» από τους μετόχους της.

Από την ημερομηνία αυτή και μετά, οι οικονομικές καταστάσεις της νέας θυγατρικής και των θυγατρικών αυτής ενσωματώθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, με τη μέθοδο της πλήρους ενσωμάτωσης.

Το τίμημα της εξαγοράς των ανωτέρω μετοχών ανήρθε στο ποσό των ευρώ δεκαοκτώ εκατομμυρίων εκατό χιλιάδων (€ 18.100.000). Το τίμημα εξαγοράς καταβλήθηκε από την Εταιρεία στους μετόχους της «Γ.Ε.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.» την 14.10.2010 (προκαταβολή) κατά ποσό ευρώ 7.320.000 και την 29.2011 κατά ποσό ευρώ 10.870.000 (εξόφληση).

Το ποσό της προκαταβολής χρηματοδοτήθηκε από το προϊόν της Α΄ σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου που εξέδωσε η Εταιρεία, ενώ το υπολειπόμενο τίμημα της ως άνω εξαγοράςχρηματοδοτήθηκε από το προϊόν της έκδοσης Β’ σειράς Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου.*(βλ. Σημείωση 17 ακολούθως*).

Περαιτέρω, την 14.10.2010 ο πρώην βασικός μέτοχος της «Γ.Ε.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΕΒΕ» προέβη στην εξαγορά του 31,497% της εταιρείας από τη μέτοχό της κυπριακή εταιρεία με την επωνυμία «Asbavel Trading Limited».

Οι συναλλαγές λογίστηκαν με τη μέθοδο της εξαγοράς και η υπεραξία που προέκυψε κατά ευρώ 8.007.684,76 αναγνωρίστηκε στα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου (*βλ. και Σημείωση 8 κατωτέρω*).

- Ο κύκλος εργασιών με τον οποίον συμμετείχε ο Όμιλος Δημητρίου στον ενοποιημένο κύκλο εργασιών της προηγούμενης χρήσεως, από την ημερομηνία απόκτησής του (14.10.2010) έως τη λήξη της χρήσης (31.12.2010), ανήλθε σε ευρώ 4.436.524,41.

- Η ζημιά μετά από φόρους με την οποία συμμετείχε ο Όμιλος Δημητρίου στα ενοποιημένα αποτελέσματα μετά από φόρους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής, από την ημερομηνία απόκτησής του (14.10.2010) έως τη λήξη της προηγούμενης χρήσης (31.12.2010), ανήλθε σε ευρώ -1.891.805,07.

- Ο κύκλος εργασιών του νεοαποκτηθέντος Ομίλου Δημητρίου για το διάστημα από την έναρξη της προηγούμενης χρήσης (1.1.2010 – 31.12.2010) ανήλθε σε ευρώ 37.112.767,78

- Η ζημιά μετά από φόρους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικήςτου νεοαποκτηθέντος Ομίλου Δημητρίου για το διάστημα από την έναρξη της προηγούμενης χρήσης (1.1.2010 – 31.12.2010) ανήλθε σε ευρώ -420.395,36.

- Εάν η εξαγορά του Ομίλου Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε. είχε λάβει χώρα από την αρχή της τρέχουσας χρήσης (1.1.2010), ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών θα είχε ανέλθει στο ποσό των ευρώ 63.505.569,40

- Εάν η εξαγορά του Ομίλου Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε. είχε λάβει χώρα από την αρχή της προηγούμενης χρήσης (1.1.2010), η ενοποιημένη ζημία μετά από φόρους που αναλογεί στους μετόχους της μητρικής θα είχε ανέλθει στο ποσό των ευρώ -4.134.579,88.

Η Εύλογη αξία και η Λογιστική αξία των Περιουσιακών Στοιχείων και Υποχρεώσεων του Ομίλου Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε., όπως αυτά αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία της πρώτης ενσωμάτωσης (14.10.2010), παρατίθενται στον πίνακα που ακολουθεί.

Ημερομηνία ενσωμάτωσης: 14.10.2010	Εύλογη αξία 14.10.2010	Λογιστική αξία 14.10.2010
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια	14.694.921,24	14.694.921,24
Επενδυτικά ακίνητα	26.840.542,15	26.840.542,15
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	2.890.275,74	790.275,74
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	231.176,00	231.176,00
Αναβαλλόμενη απαίτηση φόρου εισοδήματος	479.692,35	479.692,35
Άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	29.619,85	29.619,85
	45.166.227,33	**43.066.227,33**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα	10.977.547,89	10.977.547,89
Πελάτες	24.701.836,93	24.701.836,93
Προκαταβολές και άλλες απαιτήσεις	3.314.827,17	3.314.827,17
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	203.600,00	203.600,00
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.421.186,07	1.421.186,07
	40.618.998,06	**40.618.998,06**
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	**85.785.225,39**	**83.685.225,39**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	16.139.752,98	16.139.752,98
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	3.510.641,39	3.510.641,39
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	299.220,36	299.220,36
Λοιπές προβλέψεις	189.540,12	189.540,12
Αναβαλλόμενη υποχρέωση φόρου εισοδήματος	1.603.116,08	1.183.116,08
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	468.750,00	468.750,00
	22.211.020,93	**21.791.020,93**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Προμηθευτές	16.426.758,98	16.426.758,98
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	30.040.946,10	30.040.946,10
Βραχυπρόθεσμες δόσεις μακροπροθέσμων δανείων	1.996.228,68	1.996.228,68
Βραχυπρόθεσμες δόσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	142.800,00	142.800,00
Τρέχων φόρος εισοδήματος	78.958,95	78.958,95
Άλλες υποχρεώσεις και μεταβατικοί λογαριασμοί	4.295.931,65	4.295.931,65
	52.981.624,36	**52.981.624,36**
Σύνολο υποχρεώσεων	**75.192.645,29**	**74.772.645,29**
ΑΞΙΑ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	**10.592.580,10**	**8.912.580,10**
Μείον: Δικαιώματα μειοψηφίας	**500.264,85**	
Εύλογη αξία Καθαρής Θέσης που αποκτήθηκε	**10.092.315,25**	
Τίμημα εξαγοράς	**18.100.000,00**	
Υπεραξία από απόκτηση θυγατρικής	**8.007.684,75**	
Ταμιακές ροές για την εξαγορά:		
Συνολικό Τίμημα εξαγοράς	18.100.000,00	
Μείον: Οφειλόμενο τίμημα εξαγοράς (που δεν κατεβλήθη στη χρήση 2010)	-10.780.000,00	
Μείον: Ταμιακά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα που αποκτήθηκαν κατά την εξαγορά	-1.421.186,07	
Τελική ταμιακή ροή (εκροή) κατά την εξαγορά	**5.898.813,93**	

4.3 Πώληση θυγατρικής «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» - Παύση Ενοποίησης

Στα πλαίσια επιχειρηματικού εξορθολογισμού των δραστηριοτήτων του Ομίλου, η μητρική εταιρεία πώλησε την **14.10.2010** το σύνολο των μετοχών της κατά 100% θυγατρικής της εταιρείας «Ε. Ζητουνιάτης ΑΕΕΗΣ» στην εταιρεία «Nufer Enterprises Limited», που εδρεύει στην Κύπρο, έναντι του ποσού των 300.000ευρώ.

Ο Όμιλος δεν έχει οιαδήποτε σχέση με την αποκτώσα κυπριακή εταιρεία «Nufer Enterprises Limited» ούτε γνωρίζει την ύπαρξη οιασδήποτε σχέσης της ανωτέρω εταιρείας με βασικούς μετόχους ή μέλη ΔΣ της Εταιρείας.

- Ο κύκλος εργασιών με τον οποίον συμμετείχεη πρώην θυγατρική «Ε. Ζητουνιάτης ΑΕΕΗΣ»στον ενοποιημένο κύκλο εργασιών,από την έναρξη της προηγούμενης χρήσεως έως την ημερομηνία της παύσης ενοποίησής της (1.1 – 14.10.2010), ανήλθε σε ευρώ 3.528.936,59.
- Από την πώληση της θυγατρικής προέκυψε στα αποτελέσματα της προηγούμενης χρήσεως για την Εταιρείακαι τονΌμιλο ζημία -655.000 ευρώ.
- Η ζημιά μετά από φόρουςμε την οποία συμμετείχεη πρώην θυγατρική «Ε. Ζητουνιάτης ΑΕΕΗΣ»στα ενοποιημένα αποτελέσματα, από την έναρξη της προηγούμενης χρήσεως έως την ημερομηνία της παύσης ενοποίησής της (1.1 – 14.10.2010), ανήλθε σε ευρώ -867.184,78.
- Η επίδραση στην Καθαρή Θέση του Ομίλου, για την προηγούμενη χρήση 2010, από την πώληση της θυγατρικής ανήλθε σε όφελος 1.537.981,23 ευρώ.
- Η συνολική επίδραση στην Καθαρή Θέση του Ομίλου, για την προηγούμενη χρήση 2010, από τη θυγατρική «Ε. Ζητουνιάτης ΑΕΕΗΣ» ανήλθε σε όφελος 670.796,45

4.4 Συγχώνευση με απορρόφηση από τη Μητρική της κατά 100% θυγατρικής εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.»

Με την από **29/11/2010** απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Μητρικής και της κατά 100 % θυγατρικής της «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.», αποφασίστηκε η έναρξη της διαδικασίας συγχώνευσης με απορρόφηση, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 2166/1993 και του Κ.Ν. 2190/20, της θυγατρικής από την Μητρική, με ισολογισμό μετασχηματισμού την 30/11/2010, στο πλαίσιο της αναδιάρθρωσης της δομής του Ομίλου, με στόχο την επίτευξη οικονομιών κλίμακας και την αύξηση της αποδοτικότητας.

Η νομική διαδικασία της συγχωνεύσεως εξελίχθηκε ως ακολούθως:

Με τις από 04/04/2011 αποφάσεις των Διοικητικών Συμβουλίων της Εταιρείας και της (πρώην) θυγατρικής «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.», εγκρίθηκε το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης των ανωτέρω δύο εταιρειών, το οποίο συντάχθηκε με επιμέλεια και των δύο εταιρειών, και δόθηκε εξουσιοδότηση και από τις δύο εταιρείες να υπογραφεί το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης.

Την ίδια ως άνω ημερομηνία (04/04/2011), υπογράφηκε το Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης με απορρόφηση της θυγατρικής «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.» από τη Μητρική, κατ' εφαρμογή του άρθρου 78 του Κ.Ν. 2190/1920, σε συνδυασμό με τα άρθρα 69 -77 του Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύουν, και κατά τις προβλέψεις, διατάξεις και απαλλαγές του Ν.2166/1993.

Το από 04/04/2011 Σχέδιο Συμβάσεως Συγχωνεύσεως καταχωρήθηκε στο οικείο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών εκάστης συμβαλλομένης εταιρείας στην ανωτέρω Συγχώνευση, και οι σχετικές ανακοινώσεις δημοσιεύθηκαν ως ακολούθως:

α) με την με αριθμό Κ2-3834/29-4-2011 ανακοίνωση της Διεύθυνσης Α.Ε. & Πίστεως του Υπουργείου Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών το από 4-4-2011 Σχέδιο Συμβάσεως Συγχωνεύσεως και δημοσιευθηκε στο με αριθμό 2349/2-5-2011 ΦΕΚ ΑΕ-ΕΠΕ

β) με την με αριθμό 2157/2-5-2011 ανακοίνωση του Τμήματος Εμπορίου και Τουρισμού της Διεύθυνσης Ανάπτυξης Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αθηνών της Περιφέρειας Αττικής, καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών το από 4-4-2011 Σχέδιο Συμβάσεως Συγχωνεύσεως και δημοσιεύεται στο υπ' αριθμ. 2415/4-5-2011 ΦΕΚ ΑΕ-ΕΠΕ.

Στις 11/5/2011 δημοσιεύτηκε στην εφημερίδα ΕΞΠΡΕΣ περίληψη του Σχεδίου Σύμβασης Συγχώνευσης κατ' εφαρμογή του άρθρου 70 παρ. 1 Κ.Ν. 2190/1920, και το πλήρες κείμενο του Σχεδίου Συμβάσεως Συγχωνεύσεως είναι διαθέσιμο στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.gedsa.gr.

Στις 21/06/2011 τα Διοικητικά Συμβούλια της Μητρικής και της «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.» ενέκριναν με τις αντίστοιχες αποφάσεις τους τη συγχώνευση των δύο εταιρειών με απορρόφηση της «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.» από την Εταιρεία.

Στις 27/06/2011 υπογράφηκε από τις δύο ανωτέρω εταιρείες δια των εκπροσώπων τους η υπ' αριθμ. 50708/27-6-2011 συμβολαιογραφική πράξη συγχώνευσης του Συμβολαιογράφου Αθηνών Νικόλαου Χαραλάμπους Στασινόπουλου.

Τέλος, η Συγχώνευση εγκρίθηκε δυνάμει της με αριθμό Κ2-5912/30-6-2011 Απόφασης του Υπουργείου Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας. Η ανωτέρω εγκριτική απόφαση καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Διεύθυνσης Α.Ε. και Πίστεως του Υπουργείου Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας την **30-6-2011**, σύμφωνα με την με αριθμό Κ2-5912(δις)/30-6-2011 ανακοίνωση της ανωτέρω Υπηρεσίας, η οποία δημοσιεύτηκε στο με αριθμό 5623/5-7-2011 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε. - Ε.Π.Ε. & ΓΕΜΗ).

Σε εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας επί απορροφήσεως των κατά 100% θυγατρικών, στη συγκεκριμένη συγχώνευση δια απορροφήσεως δεν απαιτήθηκε η σύγκληση των Γενικών Συνελεύσεων των συγχωνευόμενων εταιρειών, δεν υπήρξε μεταβολή του μετοχικού κεφαλαίου της απορροφώσας Εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.», ούτε και έκδοση νέων μετοχών.

Από την ως άνω συγχώνευση με απορρόφηση από τη Μητρική της κατά 100% θυγατρικής εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.» δεν επήλθε καμία μεταβολή στον Όμιλο.

Λόγω της ως άνω συγχώνευσης με απορρόφηση από τη Μητρική της κατά 100% θυγατρικής εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.» **την 30.06.2011 - ημερομηνία νομικής ολοκλήρωσης της συγχώνευσης – στις ιδιαίτερες οικονομικές της Μητρικής εταιρείας ενσωματώθηκαν τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της απορροφηθείσας θυγατρικής, καθώς και τα αποτελέσματά της από την έναρξη της χρήσεως (01.01.2011) έως την ημερομηνία της νομικής ολοκλήρωσης της συγχώνευσης (30.06.2011)**.

Η επίδραση από την συγχώνευση με απορρόφηση της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε. στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής είχε ως ακολούθως:

- Ο κύκλος εργασιών με τον οποίον συμμετέχει η απορροφηθείσα θυγατρική «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.» στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής από την έναρξη της τρέχουσας χρήσης (01.01.2011) έως την ημερομηνία της νομικής ολοκλήρωσης της συγχώνευσης (30.06.2011), ανήλθε σε ευρώ 17.847.424,76 (ποσοστό 90,49% επί του συνενωμένου κύκλου εργασιών της 30.06.11).

- Τα μικτά αποτελέσματα με τα οποία συμμετέχει η απορροφηθείσα θυγατρική «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.» στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής από την έναρξη της τρέχουσας χρήσης (01.01.2011) έως την ημερομηνία της νομικής ολοκλήρωσης της συγχώνευσης (30.06.2011), ανήλθαν σε ευρώ 4.910.908,38 (ποσοστό 90,49% επί του συνενωμένου κύκλου εργασιών της 30.06.11).

- Τα κέρδη προ φόρων με τα οποία συμμετέχει η απορροφηθείσα θυγατρική «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.» στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής από την έναρξη της τρέχουσας χρήσης (01.01.2011) έως την ημερομηνία της νομικής ολοκλήρωσης της συγχώνευσης (30.06.2011), ανήλθαν σε ευρώ 582.213,54.

- Η επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια με τα οποία συμμετέχει η απορροφηθείσα θυγατρική «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.» στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής, έως την ημερομηνία της νομικής ολοκλήρωσης της συγχώνευσης (30.06.2011), ανήλθε σε ζημία ευρώ -859.665,75.

4.5 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις που δεν ενσωματώθηκαν στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου

4.5.1 «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

Η Μητρική εταιρεία συμμετέχει κατά ποσοστό 95% στην ως ομόρρυθμος εταίρος στην εταιρεία «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.», κόστους κτήσεως ευρώ 2.850,01.

Αντικείμενο της ομορρύθμου εταιρείας ήταν η εμπορία ανταλλακτικών και η παροχή υπηρεσιών service στις συσκευές οικιακής χρήσεως που De'Longhi των οποίων την αποκλειστική εισαγωγή και διανομή είχε η πρώην «VELL INTERNATIONAL GROUP Α.Ε.Ε.Η.Σ.».

Η Εταιρεία δεν έχει περιληφθεί μέχρι σήμερα στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, καθώς το κόστος σύνταξης οικονομικών καταστάσεων κατά Δ.Π.Χ.Α. στην ομόρρυθμη εταιρεία είναι δυσανάλογο της ωφέλειας που θα προέκυπτε, δεδομένου ότι το ποσοστό συμμετοχής του ενεργητικού και του κύκλου εργασιών της ήταν μικρότερο του 5% των αντιστοίχων μεγεθών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Σήμερα, η ομόρρυθμη εταιρεία βρίσκεται σε αδράνεια, λόγω της διακοπής της εμπορικής σχέσης μεταξύ της μητρικής εταιρείας με τον ιταλικό οίκο De'Longhi και δεν ασκεί καμία δραστηριότητα, ούτε απασχολεί προσωπικό.

Η συμμετοχή στη θυγατρική αποτιμάται στα βιβλία της μητρικής στο κόστος κτήσεως και υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης. Λόγω των γεγονότων που προαναφέρθηκαν, η μητρική έχει ολοσχερώς απομειώσει τη συμμετοχή αυτή στην προηγούμενη χρήση*(βλ. σχ. και Σημείωση 9 «Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις»)*.

Οι τυχόν συναλλαγές με τη θυγατρική εταιρεία «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.», καθώς και οι πάσης φύσεως απαιτήσεις / υποχρεώσεις αναλύονται στις «Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη» στη Σημείωση 27.

4.5.2«SCDELTAHOTELIAROMANIASRL»

Η κατά 99,98% θυγατρική εταιρεία του Ομίλου DELTAHOTELIAΑ.Ε. συμμετέχει ως μοναδικός εταίρος στην εταιρεία «DELTAHOTELIAROMANIASRL», κόστους κτήσεως 3.000,00 ευρώ, με έδρα το Βουκουρέστι της Ρουμανίας, η οποία έχει αναστείλει τη δραστηριότητά της για 3 έτη, από την 25η Μαΐου 2009.

Λόγω του γεγονότος αυτού, ο Όμιλος κατατάσσει τη συμμετοχή αυτή στα Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού και στην τρέχουσα χρήση (2011) προχώρησε στην πλήρη απομείωση της αξίας της συμμετοχής. Η ζημία που προέκυψε (ποσού 3.000,00 ευρώ) απεικονίζεται στο κονδύλι «Κέρδη / (ζημίες) από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία» της κατάστασης συνολικών εσόδων.

Σήμερα, ο Όμιλος εξετάζει την εκκαθάριση και λύση των ως άνω θυγατρικών, από την οποία δεν θα προκύψει καμία επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

5. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος και η Εταιρεία είναι εκτεθειμένοι σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (συναλλαγματικός κίνδυνος, διακυμάνσεις των επιτοκίων), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από την Διοίκηση του Ομίλου με ενέργειες όπως την αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του ομίλου και της εταιρείας, το σχεδιασμό της μεθοδολογίας και την επιλογή κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και την εκτέλεση και εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου και της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις.

Κίνδυνος αγοράς

Ως κίνδυνος αγοράς ορίζεται ο κίνδυνος στη βάση του οποίου η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμιακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων του ομίλου και της εταιρείας ενδέχεται να παρουσιάσουν διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις τιμές της αγοράς.Ο εν λόγω κίνδυνος για τον όμιλο και την εταιρεία εστιάζεται κυρίως στις διακυμάνσεις των επιτοκίων δανεισμού και στο συναλλαγματικό κίνδυνο.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείταιδιενεργώντας εμπορικές συναλλαγές (εισαγωγές) σε ξένο νόμισμα, ως εκ τούτου εκτίθεται σε κινδύνους συναλλαγματικών ισοτιμιών, κυρίως σε σχέση με το Δολάριο Η.Π.Α. (USD) και το Γιέν Ιαπωνίας (JPY).

Για τον περιορισμό του συναλλαγματικού κινδύνου εμπορικών συναλλαγών σε νόμισμα διαφορετικό του ευρώ, όταν αυτό κρίνεται συμφέρον από τη Διοίκηση, ο Όμιλος προβαίνει σε χρήση αντισταθμιστικών μέσων όπως η προαγορά συναλλάγματος.

Ακολούθως, παρατίθεται **ανάλυση ευαισθησίας των καθαρών κερδών και των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλουκαι της Εταιρείας** σε μεταβολές των επιτοκίων κατά 1%, *(με την προϋπόθεση ότι οι υπόλοιπες μεταβλητές του δανεισμού παραμένουν σταθερές)*:

Ποσά σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2011

Ανάλυση ευαισθησίας σε μεταβολή τιμών συναλλάγματος (κατά +/- 5%)

Μεταβολή Ισοτιμίας		Επίδραση στα κέρδη μετά από φόρους	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια
5%	USD	129.709	129.709
-5%	USD	-143.363	-143.363
5%	JPY	34.670	34.670
-5%	JPY	-38.319	-38.319

Ποσά σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2010

Ανάλυση ευαισθησίας σε μεταβολή τιμών συναλλάγματος (κατά +/- 5%)

Μεταβολή Ισοτιμίας		Επίδραση στα κέρδη μετά από φόρους	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια
5%	USD	44.196	44.196
-5%	USD	-48.848	-48.848
5%	JPY	76.409	76.409
-5%	JPY	-84.452	-84.452

Κίνδυνος επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις του ομίλου και της εταιρείας συνδέονται με επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν να διακυμανθούν είτε ανοδικά είτε καθοδικά.

Η έκθεση σε κίνδυνο από διακυμάνσεις επιτοκίων για τις υποχρεώσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των χρηματοδοτήσεων και το συνδυασμό επιτοκίων λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση και επανεξετάζονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, ανάλογα με τις ανάγκες.

Ακολούθως, παρατίθεται **ανάλυση ευαισθησίας των καθαρών κερδών και των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου** σε μεταβολές των επιτοκίων κατά 1%, *(με την προϋπόθεση ότι οι υπόλοιπες μεταβλητές του δανεισμού παραμένουν σταθερές)*:

Ποσά σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2011

Ανάλυση ευαισθησίας σε μεταβολή επιτοκίων (κατά +/- 1%)

Μεταβολή επιτοκίων	Επίδραση στα κέρδη μετά από φόρους	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια
1%	-574.472	-574.472
-1%	574.472	574.472

31η Δεκεμβρίου 2010

Ανάλυση ευαισθησίας σε μεταβολή επιτοκίων (κατά +/- 1%)

Μεταβολή επιτοκίων	Επίδραση στα κέρδη μετά από φόρους	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια
1%	-492.170	-492.170
-1%	492.170	492.170

Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο αναφέρεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αφορούν σε απαιτήσεις πελατών, σε λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες χρηματικές απαιτήσεις και σε ταμιακά διαθέσιμα σε τράπεζες.

Ο όμιλος και η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πιστωτικό κίνδυνο από απαιτήσεις κατά πελατών μεγαλύτερο από αυτόν που αναλογεί στις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς και στον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται (κλάδος χονδρικού εμπορίου διαρκών καταναλωτικών αγαθών).

Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών καθώς και οι συνθήκες της παροχής των πιστώσεων (ύψος παροχών, πιστωτικά όρια κ.α.) παρακολουθείται διαρκώς από τη Διοίκηση. Επίσης, στις περιπτώσεις για τις οποίες εκτιμάται ως απαραίτητο από τη Διοίκηση, υφίσταται ασφαλιστική κάλυψη με εγγύηση της παρασχεθείσας πίστωσης μέσω συμβάσεων εκχώρησης απαιτήσεων με Πράκτορες Επιχειρηματικών Απαιτήσεων (συμβάσεις factoring χωρίς δικαίωμα αναγωγής).

Στο τέλους του έτους, η Διοίκηση εκτίμησε ότι δεν υφίσταται κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος ο οποίος δεν καλύπτεται από πρόβλεψη ή από άλλη εξασφάλιση.

Τέλος, τα ταμειακά ισοδύναμα αφορούν βραχυχρόνιες, υψηλής ευκολίας ρευστοποίησης επενδύσεις, που είναι εύκολα μετατρέψιμες σε μετρητά και είναι τόσο κοντά στη λήξη τους που εμφανίζουν αμελητέο κίνδυνο για αλλαγές της αποτίμησής τους κατά το χρόνο της ρευστοποίησής τους.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυσκολία μιας επιχείρησης στην εκπλήρωση δεσμεύσεων που συνδέονται με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Ο όμιλος και η εταιρεία διαχειρίζονται τις ανάγκες ρευστότητας με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε εβδομαδιαία βάση.

Στους πίνακες που ακολουθούν παρατίθεται η μέγιστη έκθεση του **Ομίλου** και της **Εταιρείας** σε κίνδυνο ρευστότητας.

*Σημειώνεται ότι η ακόλουθη **ανάλυση της συμβατικής ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων** περιλαμβάνει ποσά απροεξόφλητων ταμιακών εκροών, τα οποία μπορεί να διαφέρουν από τα σχετικά ποσά του Ισολογισμού, ο οποίος περιλαμβάνει προεξοφλημένα ποσά ταμειακών ροών. Συνεπώς, οι υποχρεώσεις χρηματοοικονομικών μισθώσεων περιλαμβάνουν ακαθάριστα ποσά (πριν από την αφαίρεση του χρηματοοικονομικού κόστους) και οι δανειακές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν το πληρωτέο ποσό των μελλοντικών τοκοχρεολυτικών δόσεων, σύμφωνα με τα συμβατικά επιτόκια που ισχύουν κατά την ημερομηνία αναφοράς (ισολογισμού).*

Ανάλυση συμβατικής ληκτότητας χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων Ομίλου

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2011	*Αξία Ισολογισμού*	*Έως 1 μήνα*	*Έως 6 μήνες*	*6 - 12 μήνες*	*2- 5 έτη*	*> 5 έτη*	*Σύνολο*
Δάνεια	25.973.420,63	123.499,48	450.233,87	2.372.024,97	20.589.506,25	10.773.556,03	**34.308.820,60**
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	4.076.170,89	50.695,91	189.827,08	352.401,14	1.982.161,22	2.373.038,49	**4.948.123,84**
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	41.759.388,68	1.703.116,48	2.541.746,30	40.450.714,14			**44.695.576,92**
Προμηθευτές	7.735.050,63	1.700.787,30	5.514.474,98	519.788,35			**7.735.050,63**
Λοιπές υποχρεώσεις	4.133.915,09	588.940,14	1.544.974,95	0,00	2.000.000,00		**4.133.915,09**
Σύνολο	**83.677.945,92**	**4.167.039,31**	**10.241.257,18**	**43.694.928,60**	**24.571.667,47**	**13.146.594,52**	**95.821.487,08**

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2010	*Αξία Ισολογισμού*	*Έως 1 μήνα*	*Έως 6 μήνες*	*6 - 12 μήνες*	*2- 5 έτη*	*> 5 έτη*	*Σύνολο*
Δάνεια	18.817.201,79	253.138,35	1.133.458,13	1.669.854,22	11.559.024,89	9.371.466,03	**23.986.941,62**
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	3.625.598,14	27.432,44	137.162,20	164.594,64	1.551.135,68	2.746.832,77	**4.627.157,73**
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	39.078.391,68	1.340.333,57	21.746.582,72	18.044.678,44			**41.131.594,73**
Προμηθευτές	11.462.644,58	3.099.687,84	8.178.345,72	184.611,02			**11.462.644,58**
Λοιπές υποχρεώσεις	16.350.430,15	931.971,67	11.941.274,40	1.006.834,08	2.000.000,00	470.350,00	**16.350.430,15**
Σύνολο	**89.334.266,34**	**5.652.563,87**	**43.136.823,17**	**21.070.572,40**	**15.110.160,57**	**12.588.648,80**	**97.558.768,81**

Ανάλυση συμβατικής ληκτότητας χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων Εταιρείας

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2011	*Αξία Ισολογισμού*	*Έως 1 μήνα*	*Έως 6 μήνες*	*6 - 12 μήνες*	*2- 5 έτη*	*> 5 έτη*	*Σύνολο*
Δάνεια	19.315.873,15	123.499,48	356.077,74	2.154.064,70	15.576.528,76	5.953.660,85	**24.163.831,53**
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	3.754.088,89	41.894,98	146.064,58	299.971,89	1.739.692,14	2.373.038,49	**4.600.662,08**
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	32.966.976,50	1.703.116,48	2.168.069,18	31.284.624,84	0,00	0,00	**35.155.810,50**
Προμηθευτές	8.651.573,50	1.582.136,00	4.693.689,62	2.375.747,88	0,00	0,00	**8.651.573,50**
Λοιπές υποχρεώσεις	4.263.610,49	443.983,63	1.819.626,86		2.000.000,00		**4.263.610,49**
Σύνολο	**68.952.122,53**	**3.894.630,57**	**9.183.527,98**	**36.114.409,31**	**19.316.220,90**	**8.326.699,34**	**76.835.488,10**

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2010	*Αξία Ισολογισμού*	*Έως 1 μήνα*	*Έως 6 μήνες*	*6 - 12 μήνες*	*2- 5 έτη*	*> 5 έτη*	*Σύνολο*
Δάνεια	2.386,80					2.386,80	**2.386,80**
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	1.500.000,00	507.000,89	515.698,75	506.775,00			**1.529.474,64**
Προμηθευτές	822.373,38	376.014,42	446.358,96				**822.373,38**
Λοιπές υποχρεώσεις	13.388.617,62	159.162,47	11.198.055,15	31.400,00	2.000.000,00		**13.388.617,62**
Σύνολο	**15.713.377,80**	**1.042.177,78**	**12.160.112,86**	**538.175,00**	**2.000.000,00**	**2.386,80**	**15.742.852,44**

6. Ενσώματα Πάγια

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Πίνακας Μεταβολών Ενσωμάτων Παγίων του Ομίλου

Ποσά προηγούμενης χρήσης	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	Μηχανήματα & Λοιπός Μηχ/κός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Επενδύσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αποσβέσιμη Αξία 1.1.2010	**511.650,00**	**1.267.428,27**	**0,00**	**295.417,96**	**1.333.832,82**	**0,00**	**3.408.329,05**
Πώληση θυγατρικής		-49.319,16			-149.706,75		**-199.025,91**
Ενσωμάτωση θυγατρικών	3.915.362,00	7.850.132,67	1.767.994,60	298.026,83	2.217.182,56		**16.048.698,66**
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία	-81.650,00	-37.230,11					**-118.880,11**
Προσθήκες περιόδου		61.084,96	2.782,33		123.095,38		**186.962,67**
Μειώσεις περιόδου			-3.197,58	-26.045,23	-15.977,75		**-45.220,56**
Σύνολο 31.12.2010 (α)	**4.345.362,00**	**9.092.096,63**	**1.767.579,35**	**567.399,56**	**3.508.426,26**	**0,00**	**19.280.863,80**
Αποσβέσεις 1.1.2010	**-**	**140.841,27**	**0,00**	**279.414,13**	**1.010.055,11**	**-**	**1.430.310,51**
Πώληση θυγατρικής		-45.949,11			-62.212,08		**-108.161,19**
Ενσωμάτωση θυγατρικών		110.310,05	350.640,47	192.753,33	699.210,93		**1.352.914,78**
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία		-127.796,23					**-127.796,23**
Προσθήκες περιόδου		78.717,70	41.949,30	9.086,99	134.286,92		**264.040,91**
Μειώσεις περιόδου			-92,23	-12.471,80	-15.681,98		**-28.246,01**
Σύνολο 31.12.2010 (β)	**-**	**156.123,68**	**392.497,54**	**468.782,65**	**1.765.658,90**	**-**	**2.783.062,77**
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2010 (α)-(β)	**4.345.362,00**	**8.935.972,95**	**1.375.081,81**	**98.616,91**	**1.742.767,36**	**0,00**	**16.497.801,03**

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Πίνακας Μεταβολών Ενσωμάτων Παγίων του Ομίλου

Ποσά τρέχουσας χρήσης	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	Μηχανήματα & Λοιπός Μηχ/κός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Επενδύσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αποσβέσιμη Αξία 1.1.2011	**4.345.362,00**	**9.092.096,63**	**1.767.579,35**	**567.399,56**	**3.508.426,26**	**0,00**	**19.280.863,80**
Ανακατάταξη επενδυτικού ακινήτου	2.370.000,00	11.481.660,00					**13.851.660,00**
Προσθήκες περιόδου		389.604,41	154.674,79	100.632,63	797.549,85	25.620,00	**1.468.081,68**
Μειώσεις περιόδου		-9.750,28	-10.655,04	-49.168,06	-80.730,60		**-150.303,98**
Σύνολο 31.12.2011 (α)	**6.715.362,00**	**20.953.610,76**	**1.911.599,10**	**618.864,13**	**4.225.245,51**	**25.620,00**	**34.450.301,50**
Αποσβέσεις 1.1.2011	**-**	**156.123,68**	**392.497,54**	**468.782,65**	**1.765.658,90**	**-**	**2.783.062,77**
Προσθήκες περιόδου		281.072,56	176.450,57	30.565,84	412.590,77		**900.679,74**
Μειώσεις περιόδου		2.819,58	-1.327,14	-41.844,96	-17.569,81		**-57.922,33**
Σύνολο 31.12.2011 (β)	**-**	**440.015,82**	**567.620,97**	**457.503,53**	**2.160.679,86**	**-**	**3.625.820,18**
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2011 (α)-(β)	**6.715.362,00**	**20.513.594,94**	**1.343.978,13**	**161.360,60**	**2.064.565,65**	**25.620,00**	**30.824.481,32**

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Πίνακας Μεταβολών Ενσωμάτων Παγίων της Εταιρείας

Ποσά προηγούμενης χρήσης	**Γήπεδα - Οικόπεδα**	**Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων**	**Μηχανήματα & Λοιπός Μηχ/κός Εξοπλισμός**	**Μεταφορικά Μέσα**	**Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αποσβέσιμη Αξία 1.1.2010	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**265.710,95**	**766.466,28**	**1.032.177,23**
Προσθήκες περιόδου					247,58	**247,58**
Μειώσεις περιόδου					-15.977,75	**-15.977,75**
Σύνολο 31.12.2010 (α)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**265.710,95**	**750.736,11**	**1.016.447,06**
Αποσβέσεις 1.1.2010	**-**	**0,00**	**0,00**	**265.476,21**	**733.317,14**	**998.793,35**
Προσθήκες περιόδου				39,63	15.505,69	**15.545,32**
Μειώσεις περιόδου					-15.681,98	**-15.681,98**
Σύνολο 31.12.2010 (β)	**-**	**0,00**	**0,00**	**265.515,84**	**733.140,85**	**998.656,69**
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2010 (α)-(β)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**195,11**	**17.595,26**	**17.790,37**

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Πίνακας Μεταβολών Ενσωμάτων Παγίων της Εταιρείας

Ποσά τρέχουσας χρήσεως	**Γήπεδα - Οικόπεδα**	**Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων**	**Μηχανήματα & Λοιπός Μηχ/κός Εξοπλισμός**	**Μεταφορικά Μέσα**	**Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αποσβέσιμη Αξία 1.1.2011	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**265.710,95**	**750.736,11**	**1.016.447,06**
Συγχώνευση θυγατρικής (με απορρόφηση)	3.915.362,00	7.802.282,05	1.311.772,50	164.333,72	712.686,46	**13.906.436,73**
Προσθήκες περιόδου		369.105,49	63.031,65	95.932,63	375.425,73	**903.495,50**
Μειώσεις περιόδου		-9.750,28		-29.000,00	-76.116,12	**-114.866,40**
Σύνολο 31.12.2011 (α)	**3.915.362,00**	**8.161.637,26**	**1.374.804,15**	**496.977,30**	**1.762.732,18**	**15.711.512,89**
Αποσβέσεις 1.1.2011	**-**	**0,00**	**0,00**	**265.515,84**	**733.140,85**	**998.656,69**
Συγχώνευση θυγατρικής (με απορρόφηση)		116.848,18	192.508,75	89.161,31	427.599,02	**826.117,26**
Προσθήκες περιόδου		196.969,99	140.619,42	28.141,88	138.055,69	**503.786,98**
Μειώσεις περιόδου		-1.961,21		-22.703,75	-75.402,08	**-100.067,04**
Σύνολο 31.12.2011 (β)	**-**	**311.856,96**	**333.128,17**	**360.115,28**	**1.223.393,48**	**2.228.493,89**
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2011 (α)-(β)	**3.915.362,00**	**7.849.780,30**	**1.041.675,98**	**136.862,02**	**539.338,70**	**13.483.019,00**

Η εκτίμηση της εύλογης αξίας των ακινήτων πραγματοποιήθηκε κατά την εξαγορά από ανεξάρτητους εκτιμητές. Οι μέθοδοι που εφαρμόστηκαν και σταθμίστηκαν είναι η συγκριτική μέθοδος, η μέθοδος του κόστους αντικατάστασης και η επενδυτική μέθοδος.

Εμπράγματα βάρη:

- Επί των ακινήτων της Εταιρείας (πρώην θυγατρικής Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε.) έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών υπέρ της Τράπεζας EFG EUROBANK ERGASIAS ύψους ευρώ 12.500.000, προς εξασφάλιση ομολογιακών δανείων ύψους 8.624.893 ευρώ την 31.12.2011.
- Επί των ακινήτων της θυγατρικής εταιρείας CAPO DI CORFU Α.Ε. έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης υπέρ της ΤράπεζαςEFG EUROBANK ERGASIAS ύψους ευρώ 9.950.000, προς εξασφάλιση ομολογιακών δανείων ύψους 7.244.176 ευρώ την 31.12.2011.
- Επί των ακινήτων της θυγατρικής εταιρείας ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Β.Ε.Ε. έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης υπέρ της ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ Α.Ε. ύψους ευρώ 1.500.000, προς εξασφάλιση εγγυήσεων που έχει χορηγήσει η θυγατρική εταιρεία υπέρ της μητρικής, ύψους ευρώ 2.385.277,96 την 31.12.2011.

(βλ. σχετικά και Σημείωση 19 «Δανεισμός»και Σημείωση 35 «Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις)

7. Επενδυτικά ακίνητα

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Πίνακας Μεταβολών Επενδυτικών Ακινήτων

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2011	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	**27.033.476,52**	**45.313,13**	**43.381,58**	**45.313,13**
Ενσωμάτωση θυγατρικών		26.840.542,15		
Συγχώνευση θυγατρικής (με απορρόφηση)			13.219.434,94	
Προσθήκες	202.343,84	149.552,79	121.343,84	
Μειώσεις	-43.588,22	-1.931,55	-43.588,22	-1.931,55
Ανακατάταξη επενδυτικού ακινήτου στα ιδιοχρησιμοποιούμενα	-13.851.660,00			
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**13.340.572,14**	**27.033.476,52**	**13.340.572,14**	**43.381,58**

Τα επενδυτικά ακίνητα της Μητρικής εταιρείας αφορούν:

- Σε αποθηκευτικό χώρο (logistics) στον Ασπρόπυργο Αττικής,της κατά 100% θυγατρικής εταιρείας Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε., η διαχείριση του οποίου έχει κατά το μεγαλύτερο μέρος του παραχωρηθεί σε τρίτους, έναντι μισθώματος.
- Σε ακίνητο στη Μακρυνεία του Ν. Αιτωλοακαρνανίας, το οποίο αποκτήθηκε από τη Μητρική μέσωπλειστηριασμού, από αναγκαστική εκτέλεση, έναντι εμπορικής απαίτησης.

Περαιτέρω, τα επενδυτικά ακίνητα του Ομίλου Μητρικής εταιρείας αφορούν:

- Στην ξενοδοχειακή μονάδα της κατά 79,95% θυγατρικής εταιρείας CAPO DI CORFU Α.Ε.,που βρίσκεται στο δημοτικό διαμέρισμα Λευκίμμης του Ν. Κέρκυρας, η οποία μέχρι την 31.12.2011 εκμισθωνόταν σε τρίτους στο σύνολό της.
  Την **31.12.2011**, η θυγατρική εταιρεία CAPO DI CORFU Α.Ε. προχώρησε στη λύση της μίσθωσης της ξενοδοχειακής μονάδας και **από την 1.1.2012 και εφεξής** προχώρησε στην έναρξη της εκμετάλλευσής της με ίδια μέσα.
  Από το λόγο αυτό, την 31.12.2011 ο Όμιλος ανακατάταξε την ως άνω ξενοδοχειακή μονάδα στα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια.*(Βλ. σχετικά και Σημείωση 6 «Ενσώματα Πάγια»)*.

Η εκτίμηση της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων πραγματοποιήθηκε κατά την εξαγορά από ανεξάρτητους εκτιμητές. Οι μέθοδοι που εφαρμόστηκαν και σταθμίστηκαν είναι η συγκριτική μέθοδος, η μέθοδος του κόστους

αντικατάστασης και η επενδυτική μέθοδος. Λόγω του σύντομου χρονικού διαστήματος που διέρρευσε από την προηγούμενη ημερομηνία εκτίμησης, η Διοίκηση του Ομίλου θεωρεί ότι δεν υπήρξαν ουσιώδεις μεταβολές στην εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011.

8. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Πίνακας Μεταβολών Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων του Ομίλου

Ποσά προηγούμενης χρήσης	**Υπεραξία**	**Σήματα**	**Λογισμικά Η/Υ & Λοιπά Άυλα**	**Σύνολο**
Αποσβέσιμη Αξία 1.1.2010	**1.451.805,25**	**3.500.000,00**	**686.422,50**	**5.638.227,75**
Μείωση τιμήματος εξαγοράς θυγατρικής	-1.451.805,25			**-1.451.805,25**
Παύση ενσωμάτωσης θυγατρικής, λόγω πώλησης			-10.190,00	**-10.190,00**
Ενσωμάτωση νέων θυγατρικών		2.597.114,00	627.547,36	**3.224.661,36**
Προσθήκες περιόδου	8.007.684,76		3.300,00	**8.010.984,76**
Απομειώσεις περιόδου		-1.100.000,00		**-1.100.000,00**
Σύνολο 31.12.2010 (α)	**8.007.684,76**	**4.997.114,00**	**1.307.079,86**	**14.311.878,62**
Αποσβέσεις / Απομειώσεις την 1.1.2010	**0,00**	**425.255,72**	**504.377,84**	**929.633,56**
Παύση ενσωμάτωσης θυγατρικής, λόγω πώλησης			-6.169,63	**-6.169,63**
Ενσωμάτωση νέων θυγατρικών			335.617,23	**335.617,23**
Προσθήκες περιόδου		133.059,83	91.085,65	**224.145,48**
Απομειώσεις περιόδου		-530.076,55		**-530.076,55**
Σύνολο 31.12.2010 (β)	**0,00**	**28.239,00**	**924.911,09**	**953.150,09**
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2010 (α)-(β)	**8.007.684,76**	**4.968.875,00**	**382.168,77**	**13.358.728,53**

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Πίνακας Μεταβολών Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων του Ομίλου

Ποσά τρέχουσας περιόδου	**Υπεραξία**	**Σήματα**	**Λογισμικά Η/Υ & Λοιπά Άυλα**	**Σύνολο**
Αποσβέσιμη Αξία 1.1.2011	**8.007.684,76**	**4.997.114,00**	**1.307.079,86**	**14.311.878,62**
Προσθήκες περιόδου			6.818,00	**6.818,00**
Σύνολο 31.12.2011 (α)	**8.007.684,76**	**4.997.114,00**	**1.313.897,86**	**14.318.696,62**
Αποσβέσεις / Απομειώσεις την 1.1.2011	**0,00**	**28.239,00**	**924.911,09**	**953.150,09**
Προσθήκες περιόδου		129.986,15	129.390,37	**259.376,52**
Σύνολο 31.12.2011 (β)	**0,00**	**158.225,15**	**1.054.301,46**	**1.212.526,61**
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2011 (α)-(β)	**8.007.684,76**	**4.838.888,85**	**259.596,40**	**13.106.170,01**

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Πίνακας Μεταβολών Άυλων Περιουσιακών Στοιχείων της Εταιρείας

Ποσά τρέχουσας χρήσεως	**Υπεραξία**	**Σήματα**	**Λογισμικά Η/Υ & Λοιπά Άυλα**	**Σύνολο**
Αποσβέσιμη Αξία 1.1.2011	**0,00**	**0,00**	**268.471,54**	**268.471,54**
Συγχώνευση θυγατρικής (με απορρόφηση)	6.908.588,04	2.580.167,00	445.912,39	**9.934.667,43**
Ανακατάταξη, λόγω μεταφοράς δραστηριότητας από θυγατρική		1.900.000,00		**1.900.000,00**
Προσθήκες περιόδου			6.818,00	**6.818,00**
Μειώσεις περιόδου				**0,00**
Σύνολο 31.12.2011 (α)	**6.908.588,04**	**4.480.167,00**	**721.201,93**	**12.109.956,97**
Αποσβέσεις / Απομειώσεις την 1.1.2011	**0,00**	**0,00**	**266.204,13**	**266.204,13**
Συγχώνευση θυγατρικής (με απορρόφηση)			260.006,38	**260.006,38**
Προσθήκες περιόδου		61.278,15	60.519,00	**121.797,15**
Μειώσεις περιόδου				**0,00**
Σύνολο 31.12.2011 (β)	**0,00**	**61.278,15**	**586.729,51**	**648.007,66**
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2011 (α)-(β)	**6.908.588,04**	**4.418.888,85**	**134.472,42**	**11.461.949,31**

8.1. Υπεραξία από ενσωμάτωση θυγατρικών(βλέπε σχετικά και Σημείωση 4 «Ενοποίηση»)

(α) Υπεραξία ενσωμάτωσης «Ομίλου Δημητρίου»

Την **30η Ιουνίου 2011**, ως συνέπεια της νομικής ολοκλήρωσης της συγχώνευσης με απορρόφηση από τη Μητρική της κατά 100% θυγατρικής εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.»,αναγνωρίστηκε στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής υπεραξία (goodwill) ποσού ευρώ 6.908.588,04.Από την ανακατάταξη αυτή δεν επήλθε καμία μεταβολή στα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου.

Ειδικότερα:

Η Εταιρεία Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (πρώην VELL INTERNATIONAL GROUP Α.Ε.Ε.Η.Σ.), εξαγόρασε την 14.10.2010 το 100% των μετοχών της εταιρείας Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε. και έτσι απέκτησε τον έλεγχο της εξαγορασθείσας εταιρείας και εμμέσως τον έλεγχο των θυγατρικών αυτής. Κατά την εξαγορά προέκυψε υπεραξία (goodwill) συνολικού ύψους ευρώ 8.007.684,76, η οποία αναφέρεται στο σύνολο του Ομίλου που αποκτήθηκε.

Την 30η Ιουνίου 2011 ολοκληρώθηκε ο νομικός τύπος της συγχώνευσης με απορρόφηση της κατά 100% θυγατρικής Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε. από τη Μητρική εταιρεία του Ομίλου Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (πρώην VELL INTERNATIONAL GROUP Α.Ε.Ε.Η.Σ.), με ημερομηνία συγχώνευσης την 30/11/2010. Η ως άνω συγχώνευση ουσιαστικά πραγματοποιήθηκε κατά την ημερομηνία εξαγοράς του Ομίλου (ήτοι της θυγατρικής Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε. και των θυγατρικών αυτής) και παρουσιάστηκε στις πρώτες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου μετά την εξαγορά, ήτοι στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου της 31ης Δεκεμβρίου 2010.

Εξαιτίας της ολοκλήρωσης του νομικού τύπου της συγχώνευσης (την 30.6.2011), έγινε ανακατάταξη του τμήματος εκείνου της υπεραξίας που αναλογούσε την 14.10.2010 στη νομικά συγχωνευθείσα θυγατρική, από τον Όμιλο στη Μητρική Εταιρεία, στην οποία ενσωματώθηκαν τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της Θυγατρικής.

Η υπεραξία που ανακατατάχθηκε και που αναλογεί στη συγχωνευθείσα θυγατρική προσδιορίστηκε ως ακολούθως:

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	Εύλογη αξία 14.10.2010	Λογιστική αξία 14.10.2010
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια	13.041.701,95	13.041.701,95
Επενδυτικά ακίνητα	13.069.882,15	13.069.882,15
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	414.526,08	414.526,08
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	2.798.343,38	698.343,38
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	186.176,00	186.176,00
Άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	989.050,66	989.050,66
	30.499.680,22	**28.399.680,22**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα	8.620.828,57	8.620.828,57
Πελάτες	24.687.228,65	24.687.228,65
Προκαταβολές και άλλες απαιτήσεις	6.883.143,16	6.883.143,16
Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	203.600,00	203.600,00
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.263.725,26	1.263.725,26
	41.658.525,64	**41.658.525,64**
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	**72.158.205,86**	**70.058.205,86**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	12.141.352,98	12.141.352,98
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	3.510.641,39	3.510.641,39
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους	150.747,00	150.747,00
Λοιπές προβλέψεις	87.500,00	87.500,00
Αναβαλλόμενη υποχρέωση φόρου εισοδήματος	935.314,53	515.314,53
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	168.750,00	168.750,00
	16.994.305,90	**16.574.305,90**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Προμηθευτές	12.040.701,72	12.040.701,72
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	27.934.348,72	27.934.348,72
Βραχυπρόθεσμες δόσεις μακροπροθέσμων δανείων	1.996.228,68	1.996.228,68
Βραχυπρόθεσμες δόσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	142.800,00	142.800,00
Άλλες υποχρεώσεις και μεταβατικοί λογαριασμοί	1.858.408,88	1.858.408,88
	43.972.488,00	**43.972.488,00**
Σύνολο υποχρεώσεων	**60.966.793,90**	**60.546.793,90**
ΑΞΙΑ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	**11.191.411,96**	**9.511.411,96**
Εύλογη αξία Καθαρής Θέσης που αποκτήθηκε	**11.191.411,96**	
Τίμημα εξαγοράς	**18.100.000,00**	
Αναλογούσα υπεραξία στην απορροφηθείσα θυγατρική	**6.908.588,04**	

Η υπεραξία ποσού **ευρώ 8.007.684,76** που αναγνωρίστηκε στα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου την **14.10.2010** προέκυψε από την απόκτηση του 100% των μετοχών της εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε.».

Η υπεραξία έχει κατανεμηθεί σε μία μονάδα δημιουργίας ταμιακών ροών (ΜΤΡ).

ΜΤΡ	**Γεωγραφική Περιοχή**	**Υπόλοιπο Υπεραξίας**
Κλιματισμός & Ηλεκτρικές / Ηλεκτρονικές Συσκευές	Ελλάδα	8.000 χιλ. ευρώ

Η ανακτήσιμη αξία μιας μονάδας ταμιακών ροών καθορίζεται σύμφωνα με τον υπολογισμό της αξίας χρήσεώς της (valueinuse). Ο υπολογισμός αυτός χρησιμοποιεί προβλέψεις ταμιακών ροών που προκύπτουν από οικονομικούς προϋπολογισμούς, οι οποίοι καλύπτουν πενταετή περίοδο. Οι εκτιμήσεις που αποτέλεσαν τη βάση για τους προϋπολογισμούς έγιναν από τη Διοίκηση του Ομίλου και βασίστηκαν σε πρόσφατα ιστορικά στοιχεία προσαρμοσμένα κατά την προσδοκώμενη εξέλιξη της απόδοσης.

Οι κύριες παραδοχές για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως (valueinuse) που χρησιμοποιήθηκαν είναι:

- Ρυθμός αύξησης πωλήσεων……...……..10%
- Ρυθμός ανάπτυξης μετά την πενταετία ...…… 2%
- Μικτό περιθώριο κέρδους ……29%
- Επιτόκιο αναγωγής σε παρούσα αξία (προεξόφλησης) …… 9%

(β) Μείωση υπεραξίας «Ε. Ζητουνιάτης ΑΕΕΗΣ» στη χρήση 2010

Η μείωση της υπεραξίας ποσού ευρώ – 1.451.805,25 προέκυψε από τον περιορισμό του τιμήματος εξαγοράς της κατά 100% θυγατρικής «Ε. Ζητουνιάτης ΑΕΕΗΣ» την 9/07/2010, η οποία στη συνέχεια την 14/10/2010 πωλήθηκε.

8.2. Σήματα - Δικαιώματα

(α) Σήμα και σύμβασης αποκλειστικής διανομής προϊόντων «Singer»

Αναφέρεται στο σήμα «Singer» το οποίο χρησιμοποιεί η κατά 100%θυγατρική εταιρεία «ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Β.Ε.Ε.», βάσει σχετικής σύμβασης παραχώρησης άδειας χρήσης σήματος και σύμβασης αποκλειστικής διανομής στην Ελλάδα μέχρι το έτος 2031, που αναγνωρίστηκαν κατά την εξαγορά της εν λόγω θυγατρικής την 8/3/2007.

Μεταβολήτρέχουσας χρήσεως 2011

Με στόχο την επίτευξη οικονομιών κλίμακας και την αύξηση της αποδοτικότητας στα πλαίσια του Ομίλου, η θυγατρική «ΑΦΟΙ Β. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Β.Ε.Ε.», με σχετικό Συμφωνητικό, μετέφερε στη μητρική μέρος των δραστηριοτήτων που είχε αναπτύξει στα πλαίσια εκμετάλλευσης του ως άνω Σήματος.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, η Μητρική εταιρεία προχώρησε στην ανακατάταξη μέρους της αξίας ύψους ευρώ 1.900.000 του ως άνω σήματος, που είχε αναγνωριστεί από τον Όμιλο.

Από την ανακατάταξη αυτή δεν επήλθε καμία μεταβολή στα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου.

Μεταβολήπροηγούμενης χρήσεως 2010

Τον Οκτώβριο του 2010 η θυγατρική προχώρησε σε αναθεώρηση των όρων της συμφωνίας της με τον Πάροχο του εξωτερικού και περιορίστηκε το δικαίωμα χρήσης του σήματος Singer στην Ελλάδα.Περαιτέρω, η θυγατρική έκρινε ότι είναι εμπορικά συμφέρον να παραχωρήσει σε τρίτους την παροχή υπηρεσιών service των προϊόντων της.

Για τους λόγους που αναφέρθηκαν ανωτέρω, η μητρική εταιρεία προχώρησε στην αναπροσαρμογή της αξίας του άυλου περιουσιακού στοιχείου που ενσωμάτωσε κατά την απόκτηση της θυγατρικής και απομείωσε αναλόγως την αξία του σήματος Singerκατά ποσό 569.923,45, σε βάρος των αποτελεσμάτων προηγούμενης χρήσεως του Ομίλου, βασιζόμενη σε σχετική έκθεση ανεξάρτητου εκτιμητή.

Η χρήση του σήματος Singer και το δικαίωμα αποκλειστικής διανομής των σχετικών προϊόντων αποτελούν μια ενιαία μονάδα δημιουργίας ταμιακών ροών. Η ανακτήσιμη αξία της καθορίζεται σύμφωνα με τον υπολογισμό της αξίας χρήσεώς της (value in use). Ο υπολογισμός αυτός χρησιμοποιεί προβλέψεις ταμιακών ροών που προκύπτουν από οικονομικούς προϋπολογισμούς, οι οποίοι καλύπτουν περίοδο μέχρι τη λήξη του δικαιώματος παραχώρησης.

Οι εκτιμήσεις που αποτέλεσαν τη βάση για τους προϋπολογισμούς έγιναν από τη Διοίκηση του Ομίλου. Οι εκτιμήσεις για τα έσοδα και τα μικτά κέρδη βασίστηκαν σε πρόσφατα ιστορικά στοιχεία προσαρμοσμένα στις τρέχουσες οικονομικές συνθήκες και την προσδοκώμενη εξέλιξη της απόδοσης. Οι λοιπές κύριες παραδοχές για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως (value in use) που χρησιμοποιήθηκαν είναι:

- Ρυθμός ανάπτυξης μετά την πενταετία 0%
- Επιτόκιο αναγωγής σε παρούσα αξία (προεξόφλησης) 12%

(β) Εμπορικά σήματα αποκτηθέντα κατά την ενοποίηση του Ομίλου «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε.»

Το σήμα "Kerosun" είναι κατοχυρωμένο από την κατά τα 100% θυγατρική εταιρεία «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε.».Περαιτέρω η θυγατρική κατέχει – βάσει σχετικών συμβάσεων - και άλλα εμπορικά σήματα στον κλάδο των λευκών οικιακών συσκευών, μέχρι το έτος 2013.

Τα σήματα αναγνωρίστηκαν στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία εξαγοράς (**14/10/2010**), μετά από σχετική αποτίμηση ανεξάρτητου εκτιμητή. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται από την ημερομηνία απόκτησής του με τη σταθερή μέθοδο στην υπολειπόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής τους.

Την **30ηΙουνίου 2011**, ως συνέπεια της νομικής ολοκλήρωσης της συγχώνευσης με απορρόφηση από τη Μητρική της κατά 100% θυγατρικής «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.», αναγνωρίστηκαν στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικήςτα άυλα περιουσιακά στοιχεία (σήματα) της απορροφηθείσας θυγατρικής, συνολικής αξίας ευρώ 2.580.167, με ανακατάταξή από τα άυλα περιουσιακά στοιχεία (σήματα) του Ομίλου (που είχαν αναγνωριστεί κατά την ημερομηνία εξαγοράς (14.10.2010)).

Από την ανακατάταξη αυτή δεν επήλθε καμία μεταβολή στα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου.

Η χρήση κάθε εμπορικού σήματος αποτελεί μια ενιαία μονάδα δημιουργίας ταμιακών ροών. Η ανακτήσιμη αξία της καθορίζεται σύμφωνα με τον υπολογισμό της αξίας χρήσεώς της (value in use). Ο υπολογισμός αυτός χρησιμοποιεί προβλέψεις ταμιακών ροών που προκύπτουν από οικονομικούς προϋπολογισμούς, οι οποίοι καλύπτουν περίοδο μέχρι τη λήξη του δικαιώματος παραχώρησης.

Οι εκτιμήσεις που αποτέλεσαν τη βάση για τους προϋπολογισμούς έγιναν από τη Διοίκηση του Ομίλου. Οι εκτιμήσεις για τα έσοδα και τα μικτά κέρδη βασίστηκαν σε πρόσφατα ιστορικά στοιχεία προσαρμοσμένα στις τρέχουσες οικονομικές συνθήκες και την προσδοκώμενη εξέλιξη της απόδοσης. Οι λοιπές κύριες παραδοχές για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως (value in use) που χρησιμοποιήθηκαν είναι:

- Ρυθμός ανάπτυξης μετά την πενταετία 2%
- Επιτόκιο αναγωγής σε παρούσα αξία (προεξόφλησης) 11,37%

9. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Επωνυμία	**% Συμμετοχής**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
1.	ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Β.Ε.Ε.	100%	5.000.000,00	5.000.000,00
	μείον: απομείωση		-3.280.000,00	-
2.	Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε.	-	-	18.100.000,00
3.	ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ Ο.Ε.	95%	2.850,01	2.850,01
	μείον: απομείωση		-2.850,01	-2.850,01
	Συμμετοχές από Συγχώνευση (με απορρόφηση) θυγατρικής "Γ.Ε.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε.":			
4.	SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ	99,964%	559.800,00	-
	μείον: απομείωση		-499.900,00	-
5.	DELTA HOTELIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ & ΜΕΣΩΝ	99,98%	1.055.438,87	-
	μείον: απομείωση		-1.055.438,87	-
6.	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ CAPO DI CORFU ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	79,95%	1.029.472,24	-
	μείον: απομείωση		-674.846,16	-
7.	APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	65,00%	78.000,00	-
	μείον: απομείωση		-78.000,00	-
8.	G.E.D. TOYOTOMI ITALIA S.R.L.	99,00%	99.000,00	-
	μείον: απομείωση		-99.000,00	-
	Σύνολο		**2.134.526,08**	**23.100.000,00**

Οι επενδύσει σε θυγατρικές επιχειρήσεις στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής αποτιμώνται στο κόστος και εξετάζονται για απομείωση. Στη χρήση 2011 η μητρική εταιρεία προχώρησε στην απομείωση της αξίας κτήσεως της θυγατρικής της «Αφοί Β. Βελλάνη Α.Β.Ε.Ε.» κατά ευρώ 3.280.000,00.

Η σχετική ζημία απομείωσης καταχωρήθηκε στο κονδύλι «Ζημίες απομείωσης επενδύσεων σε θυγατρικές» της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων της τρέχουσας χρήσεως.

10. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Σχετικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα, ο Όμιλος χρησιμοποιεί την ακόλουθη ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,

Επίπεδο 2: λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα και

Επίπεδο 3: τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Όλα τα ακόλουθα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρήθηκαν με βάση το Επίπεδο 3, *(πλην της συμμετοχής στην AlphaΓκρίσιν Infotech Α.Ε. που επιμετρείται με βάση το Επίπεδο 1)*.

10.1 Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία

Ποσά σε ευρώ

Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία του Ομίλου

		31η Δεκεμβρίου 2011			31η Δεκεμβρίου 2010		
	% Συμμετοχής	Αξία κτήσεως	Απομείωση	Υπόλοιπο	Αξία κτήσεως	Απομείωση	Υπόλοιπο
Συμμετοχικοί τίτλοι:							
GLOBALFON ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΒΕΕ	33,40%	1.320.339,49	-1.320.339,49	0,00	1.320.339,49	-1.320.339,49	0,00
V-SHOPS Α.Ε. (πρώην Ν.Δ. Βασιλάκης Α.Ε.)	1,10%	1.467.182,69	-1.467.182,69	0,00	1.467.182,69	-1.467.182,69	0,00
DE'LONGHI KENWOOD A.E.	40,00%	710.000,00	0,00	710.000,00	710.000,00	0,00	710.000,00
ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΥΣΚΕΥΩΝ HOLDING Α.Ε.	10,00%	32.000,00	0,00	32.000,00	32.000,00	0,00	32.000,00
ΡΑΔΙΟ ΚΟΡΑΣΙΔΗΣ Ε.Ε.Α.Ε.	0,08%	112.946,95	-112.946,95	0,00	112.946,95	-112.946,95	0,00
ELEPHANT A.E.E.	0,09%	59.854,91	-59.854,91	0,00	59.854,91	-59.854,91	0,00
ΠΑΡΚΟ Ε.Υ.Τ.Α.Α.Ε.	1,06%	184.176,00	0,00	184.176,00	184.176,00	0,00	184.176,00
SC DELTA HOTELIA ROMANIA SRL	100,00%	3.000,00	-3.000,00	0,00	3.000,00	0,00	3.000,00
ΓΚΟΛΝΤΑΞΙΑ Α.Ε.	35,00%	42.000,00	0,00	42.000,00	42.000,00	0,00	42.000,00
ALPHA ΓΚΡΙΣΙΝ INFOTECH AE	0,04%	3.600,00	-2.120,00	1.480,00	3.600,00	0,00	3.600,00
Λοιπά χρεόγραφα:							
ΜΕΤΑΤΡΕΨΙΜΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΑ ΕΝΙΣΧΥΜΕΝΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ (ΜΑΕΚ) ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ ΛΤΔ 2013/2018		200.000,00	0,00	200.000,00	200.000,00	0,00	200.000,00
		4.135.100,04	**-2.965.444,04**	**1.169.656,00**	**4.135.100,04**	**-2.960.324,04**	**1.174.776,00**

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται ως ακολούθως:

	31η Δεκεμβρίου 2011			31η Δεκεμβρίου 2010		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.931.500,04	-2.963.324,04	968.176,00	3.931.500,04	-2.960.324,04	971.176,00
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	203.600,00	-2.120,00	201.480,00	203.600,00	0,00	203.600,00
	4.135.100,04	**-2.965.444,04**	**1.169.656,00**	**4.135.100,04**	**-2.960.324,04**	**1.174.776,00**

Ποσά σε ευρώ

Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εταιρείας

	% Συμμετοχής	31η Δεκεμβρίου 2011			31η Δεκεμβρίου 2010		
		Αξία κτήσεως	Απομείωση	Υπόλοιπο	Αξία κτήσεως	Απομείωση	Υπόλοιπο
Συμμετοχικοί τίτλοι:							
GLOBALFON ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΒΕΕ	33,40%	1.320.339,49	-1.320.339,49	0,00	1.320.339,49	-1.320.339,49	0,00
V-SHOPS A.E. (πρώην Ν.Δ. Βασιλάκης Α.Ε.)	1,10%	1.467.182,69	-1.467.182,69	0,00	1.467.182,69	-1.467.182,69	0,00
DE'LONGHI KENWOOD A.E.	40,00%	710.000,00	0,00	710.000,00	710.000,00	0,00	710.000,00
Ενσωμάτωση λόγω συγχώνευσης με απορρόφηση:							
ΠΑΡΚΟ Ε.Υ.Τ.Α.Α.Ε.	1,06%	184.176,00	0,00	184.176,00	-	-	-
ΡΑΔΙΟ ΚΟΡΑΣΙΔΗΣ Ε.Ε.Α.Ε.	0,08%	112.946,95	-112.946,95	0,00	-	-	-
ELEPHANT A.E.E.	0,09%	59.854,91	-59.854,91	0,00	-	-	-
ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΥΣΚΕΥΩΝ HOLDING A.E.	10,00%	32.000,00	0,00	32.000,00	-	-	-
ALPHA ΓΚΡΙΣΙΝ INFOTECH AE	0,04%	3.600,00	-2.120,00	1.480,00	-	-	-
Λοιπά χρεόγραφα:							
ΜΕΤΑΤΡΕΨΙΜΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΑ ΕΝΙΣΧΥΜΕΝΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ (ΜΑΕΚ) ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ ΛΤΔ 2013/2018		200.000,00	0,00	200.000,00	-	-	-
		4.090.100,04	**-2.962.444,04**	**1.127.656,00**	**3.497.522,18**	**-2.787.522,18**	**710.000,00**

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατατάσσονται ως ακολούθως:

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.886.500,04	-2.960.324,04	926.176,00	3.497.522,18	-2.787.522,18	710.000,00
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	203.600,00	-2.120,00	201.480,00	-	-	-
	4.090.100,04	**-2.962.444,04**	**1.127.656,00**	**3.497.522,18**	**-2.787.522,18**	**710.000,00**

(α)GLOBALFON ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΒΕΕ

Η εταιρεία κατατάσσει τη συμμετοχή της στην εταιρεία «GLOBALFON ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΒΕΕ» (με ποσοστό συμμετοχής 33,40%) στην κατηγορία των Διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, (δεν εντάσσεται σε καμία άλλη από τις κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων), καθώς δεν ασκείται ουσιώδης επιρροή, διότι:

- Την 13/2/2004 παραιτήθηκαν όλα τα προερχόμενα από την εταιρεία «ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» μέλη του Δ.Σ. της εταιρείας «GLOBALFON ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΒΕΕ», συνεπώς δεν υφίσταται καμία αντιπροσώπευση στο Δ.Σ. της εταιρείας «GLOBALFON ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΒΕΕ».
- Δυνάμει της από 01/3/2004 σύμβασης μεταξύ της εταιρείας «ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» και «GLOBALFON ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ ΑΒΕΕ», διεκόπη η από 25/04/2000 σύμβαση management.
- Δεν υφίσταται καμία συμμετοχή στις διαδικασίες χάραξης πολιτικής της εταιρείας,
- Δεν υπάρχει ανταλλαγή διευθυντικού προσωπικού ή άλλων στελεχών
- Δεν υπάρχει παροχή ουσιαστικής τεχνικής πληροφόρησης μεταξύ των εταιρειών και
- Δεν ασκούνται ουσιώδεις συναλλαγές με την εταιρεία.

(β) DE'LONGHI KENWOOD A.E.

Στις 15/02/2010 έπαυσε ηαποκλειστική διανομή των προϊόντων De'Longhi από τη μητρική εταιρεία.

Σε συνέχεια του παραπάνω γεγονότος και μετά από πρόταση του οίκου De'Longhi για άλλης μορφής συνεργασία και τη διενέργεια σχετικών διαπραγματεύσεων, στις 16/4/2010 υπεγράφη μεταξύ της εταιρείας και του ομίλου εταιρειών De'Longhi μνημόνιο συνεργασίας.

Την 21/5/2010 υπεγράφη Σύμβαση μεταξύ της Εταιρείας και της De'LonghiAppliancess.r.l. (εφεξής «η Σύμβαση»), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο από 16/4/2010 μνημόνιο συνεργασίας.

Σύμφωνα με την ως άνω Σύμβαση, αναγνωρίστηκε από τον οίκο του εξωτερικού η πολύχρονη συνεισφορά της εταιρείας στη διανομή των προϊόντων De'Longhi στην Ελλάδα (goodwill) και σε αντάλλαγμα η Εταιρεία έλαβε μετοχές που αντιστοιχούν σε ποσοστό 40% του μετοχικού κεφαλαίου της ανώνυμης εταιρείας που συστήθηκε με μετατροπή της ήδη υφιστάμενης KenwoodAppliancesHellasΜ.Ε.Π.Ε..

Η DE'LONGHI KENWOOD A.E., έχει την αποκλειστική διανομή στην Ελλάδα τόσο των προϊόντων De'Longhi και Kenwood όσο και λοιπών προϊόντων με άλλα σήματα.

Κατόπιν των ανωτέρω η μητρική εταιρεία και ο όμιλος αναγνώρισε την εύλογη αξία των μετοχών που έλαβε έναντι του Goodwill της επί ετών διανομής των προϊόντων De'Longhi στην Ελλάδα που παραχώρησε, ποσού 710.000 ευρώ (τις οποίες κατέταξε στα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία).

Η εκτίμηση της εύλογης αξίας διενεργήθηκε από ανεξάρτητο αποτιμητή.

(γ) ΓΚΟΛΝΤΑΞΙΑ Α.Ε.

Η εταιρεία κατατάσσει τη συμμετοχή της στην εταιρεία «ΓΚΟΛΝΤΑΞΙΑ Α.Ε.» (με ποσοστό συμμετοχής 35%) στην κατηγορία των Διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, (δεν εντάσσεται σε καμία άλλη από τις κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων), καθώς δεν ασκείται ουσιώδης επιρροή, διότι δεν υφίσταται καμία συμμετοχή στις διαδικασίες χάραξης πολιτικής της εταιρείας, δεν υπάρχει ανταλλαγή διευθυντικού προσωπικού ή άλλων στελεχών, δεν υπάρχει παροχή ουσιαστικής τεχνικής πληροφόρησης μεταξύ των εταιρειών και δεν ασκούνται ουσιώδεις συναλλαγές με την εταιρεία.

(δ) SCDELTAHOTELIAROMANIA

Πληροφορίες για την πλήρη απομείωση της συμμετοχής του Ομίλου στην "SCDELTAHOTELIAROMANIA" στη χρήση 2011 παρατίθενται στη Σημείωση 4 «Ενοποίηση» (§4.5.2.)

10.2 Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Επί των μετοχών που κατέχει ο Όμιλος στην DE'LONGHI KENWOOD A.E. - σύμφωνα με την από 21/5/2010 Σύμβαση μεταξύ της μητρικής και της De'LonghiAppliancess.r.l. - παρέχεται στηΕταιρείατο δικαίωμα προαιρέσεως πώλησης των ως άνω μετοχών, στην De'LonghiAppliancess.r.l.,εντός του πρώτου τριμήνου του έτους 2015 (Putperiod), με τίμημα 12,5% επί του κύκλου εργασιών της εκδότριας το οποίο δεν μπορεί να είναι μικρότερο από 3.000.000 ευρώ.

Εάν παρέλθει η ως άνω περίοδος(Putperiod) χωρίς να ασκηθεί το δικαίωμα προαιρέσεως πώλησης από τον πωλητή (Εταιρεία) και για διάστημα ενός τριμήνου (Callperiod) η De'LonghiAppliancess.r.l. μπορεί να ασκήσει το δικαίωμα αγοράς των ως άνω μετοχών, με τους ίδιους όρους.

Κατόπιν των ανωτέρω η εταιρεία και ο όμιλοςαναγνώρισε το παράγωγο χρηματοπιστωτικό μέσο του δικαιώματος προαιρέσεως πώλησης / αγοράς των ως άνω μετοχών στην εύλογη αξία του, ποσού 2.290.000 – σύμφωνα με τους όρους της από 21/5/2010 Σύμβασης.

Η εκτίμηση της εύλογης αξίας διενεργήθηκε από ανεξάρτητο αποτιμητή.

11. Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων

Προς εξασφάλιση ληφθείσαςτραπεζικής εγγυητικής επιστολής, η μητρική εταιρεία τηρεί από την 1/10/2009 έντοκο λογαριασμό δεσμευμένης κατάθεσης στην εγγυήτρια Τράπεζα, ύψους € 1.045.837,03 την 31η Δεκεμβρίου 2011.*Αναλυτικές πληροφορίες παρατίθενται στη Σημείωση 35 «Δεσμεύσεις & Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις».*

12. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2011	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Δοσμένες εγγυήσεις	63.246,60	52.727,30	25.629,67	15.719,36
Απαιτήσεις από εκποίηση συμμετοχών	189.778,00	0,00	189.778,00	0,00
Σύνολο	**253.024,60**	**52.727,30**	**215.407,67**	**15.719,36**
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	-	-	979.000,00	0,00
Απομειώσεις απαιτήσεων συνδεδεμένων μερών	-	-	-700.000,00	
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**253.024,60**	**52.727,30**	**494.407,67**	**15.719,36**

13. Αποθέματα

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2011	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Εμπορεύματα	7.007.104,22	10.510.554,41	4.716.137,86	1.093.304,99
Αποθέματα υπό παραλαβή	1.695.413,00	2.194.482,30	1.253.324,53	0,00
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**8.702.517,22**	**12.705.036,71**	**5.969.462,39**	**1.093.304,99**

14. Πελάτες

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2011	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Πελάτες	15.969.348,80	17.309.100,67	9.935.029,51	590.378,45
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	9.869.436,65	10.534.014,04	8.982.108,17	2.638.164,98
Σύνολο πελατών προ απομειώσεων	**25.838.785,45**	**27.843.114,71**	**18.917.137,68**	**3.228.543,43**
Απομείωση απαιτήσεων πελατών	-5.844.714,14	-5.153.060,06	-4.042.123,36	-2.763.989,27
Υπόλοιπο	**19.994.071,31**	**22.690.054,65**	**14.875.014,32**	**464.554,16**
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	241.900,58	262.366,40	5.847.905,23	220.815,06
Απομειώσεις απαιτήσεων συνδεδεμένων μερών	-219.756,64	-219.756,64	-219.756,64	-219.756,64
Υπόλοιπο απαιτήσεων συνδεδεμένων μερών	**22.143,94**	**42.609,76**	**5.628.148,59**	**1.058,42**
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**20.016.215,25**	**22.732.664,41**	**20.503.162,91**	**465.612,58**

Η μεταβολή της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις πελατών για την εταιρεία και τον όμιλο έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2011	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	**5.372.816,70**	**3.117.372,72**	**2.983.745,91**	**2.714.190,72**
Πώληση θυγατρικής - διακοπή ενσωμάτωσης	0,00	-300.000,00	0,00	-
Ενσωμάτωση νέων θυγατρικών	0,00	2.205.070,79	0,00	-
Συγχώνευση θυγατρικής (με απορρόφηση)	0,00	0,00	873.395,40	0,00
Χρησιμοποιημένες προβλέψεις	-16.966,34	-85.646,93	0,00	0,00
Αναστροφή πρόβλεψης στα αποτελέσματα	0,00	-11.878,93	0,00	-11.878,93
Έξοδο πρόβλεψης στα αποτελέσματα	708.620,42	228.142,41	404.738,69	61.677,48
Ανακατάταξη έκτακτης πρόβλεψης αναδιάρθρωσης	0,00	219.756,64	0,00	219.756,64
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**6.064.470,78**	**5.372.816,70**	**4.261.880,00**	**2.983.745,91**

15. Προκαταβολές & λοιπές απαιτήσεις

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2011	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο	700.503,07	1.276.211,50	217.177,33	391.675,95
Απαιτήσεις από χορηγηθέντα δάνεια	2.226.612,18	1.150.000,00	1.810.385,63	1.150.000,00
Απαιτήσεις από εκποίηση συμμετοχών	620.722,60	0,00	620.722,60	0,00
Προκαταβολές σε προμηθευτές	647.653,90	402.522,87	442.910,46	100.341,47
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	1.657.745,63	2.357.538,67	881.306,09	238.063,32
Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	1.338.770,42	362.604,50	1.211.813,70	59.253,02
Σύνολο προ απομειώσεων	**7.192.007,80**	**5.548.877,54**	**5.184.315,81**	**1.939.333,76**
Απομείωση απαιτήσεων χρεωστών	-2.436.686,96	-534.061,78	-1.532.925,00	-20.889,78
Υπόλοιπο	**4.755.320,84**	**5.014.815,76**	**3.651.390,81**	**1.918.443,98**
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	254.586,81	414.103,81	6.039.859,58	30.000,00
Απομειώσεις απαιτήσεων συνδεδεμένων μερών	-30.000,00	-30.000,00	-205.000,00	-30.000,00
Υπόλοιπο απαιτήσεων συνδεδεμένων μερών	**224.586,81**	**384.103,81**	**5.834.859,58**	**0,00**
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**4.979.907,65**	**5.398.919,57**	**9.486.250,39**	**1.918.443,98**

Οι απαιτήσεις από εκποίηση συμμετοχών του ομίλου αφορούν σε απαίτηση από πώληση μειοψηφικής συμμετοχής της (πρώην) θυγατρικής «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» πριν από την ημερομηνία εξαγοράς, για την οποία η εταιρεία έχει λάβει ισόποσες εξασφαλίσεις (ομολογίες).

Η μεταβολή της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις λοιπών χρεωστών για τον Όμιλο έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2011	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	**564.061,78**	**526.532,49**	**50.889,78**	**17.487,15**
Πώληση θυγατρικής - διακοπή ενσωμάτωσης	0,00	-5.100,00	-	-
Συγχώνευση θυγατρικής (με απορρόφηση)	0,00	0,00	0,00	-
Έξοδο πρόβλεψης στα αποτελέσματα	1.902.625,18	12.629,29	1.687.035,22	3.402,63
Ανακατάταξη έκτακτης πρόβλεψης αναδιάρθρωσης	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**2.466.686,96**	**564.061,78**	**1.737.925,00**	**50.889,78**

16. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2011	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Ταμείο	13.096,90	23.447,29	8.616,02	4.821,24
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	4.182.727,52	4.199.143,76	3.880.801,71	1.189.638,15
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**4.195.824,42**	**4.222.591,05**	**3.889.417,73**	**1.194.459,39**

17. Μετοχικό κεφάλαιο, Διαφορά υπέρ το άρτιο&Ίδιες μετοχές

Το σύνολο των εκδοθεισών ονομαστικών κοινών μετοχών είναι 65.181.256 με ονομαστική αξία € 0,34 η κάθε μια. Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν εξοφληθεί πλήρως.

17.1 Κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσεως 2011 επήλθαν οι ακόλουθες μεταβολές στο Μετοχικό Κεφάλαιο και στη Διαφορά υπέρ το άρτιο:

(α) Α΄ Σειρά Μετατρέψιμου ΟμολογιακούΔανείου:

Σύμφωνα με τα άρθρα 8 του Ν. 3156/2003 και 3α του ΚΝ 2190/1920 η Εταιρεία αποφάσισε την έκδοση Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου, ποσού μέχρι Ευρώ 19.977.516 με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων, σύμφωνα με την απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 6.11.2007 (*βλ. αναλυτικά κατωτέρω*).

Την 31/3/2011, ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος μετατροπής των ομολογιών σε μετοχές, κάτοχος των τελευταίων 2 ομολογιών, άσκησε το δικαίωμα με έγγραφη δήλωσή του και κατάθεση των ομολογιών του.

Την 7/4/2011 το Δ.Σ. της εταιρείας ενέκρινε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με την έκδοση 6.120 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας € 0,34 η καθεμία και συνολικής ονομαστικής αξίας € 2.080,80.

Η διαφορά μεταξύ τιμής μετατροπής ανά μετοχή και ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής, ήτοι € 0,39 - € 0,34 = € 0,05 Χ 6.120 = € 306, αποτελεί διαφορά υπέρ το άρτιο και καταχωρήθηκε στον ειδικό λογαριασμό της εταιρείας «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο».

Η παραπάνω αύξηση πιστοποιήθηκε από το Δ.Σ. της εταιρείας την 7/4/2011 και καταχωρήθηκε στον ΜΑΕ του Υπουργείου Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας με την με αριθμό Κ2-3785/21-4-2011 σχετική ανακοίνωση.

Το Χρηματιστήριο Αθηνών, στις 6/5/2011 ενέκρινε την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των 6.120 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών της εταιρείας και όρισε ως ημερομηνία έναρξης της διαπραγμάτευσης την 13η Μαΐου 2011.

Κατόπιν των ανωτέρω, το σύνολο των εκδοθεισών ονομαστικών κοινών μετοχών ανήλθε σε 52.536.880 με ονομαστική αξία € 0,34 η κάθε μια.

(β) Β΄ Σειρά Μετατρέψιμου ΟμολογιακούΔανείου:

Η Εταιρεία αποφάσισε σύμφωνα με τα άρθρα 8 του Ν. 3156/2003 και 3ατου Κ.Ν. 2190/1920 την έκδοση της Β΄ Σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου, ποσού μέχρι Ευρώ 15.015.406,40, με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων(που αποφασίστηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε. (πρώην VELL GROUP Α.Ε.) στις 06.11.2007).

Η έκδοση καλύφθηκε κατά το χρονικό διάστημα από 24.08.2011 έως 07.09.2011 από τους δικαιούχους, με άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης καθώς και των δικαιωμάτων προεγγραφής, κατά ποσοστό 71,164 %, που αντιστοιχεί σε 14.973 ομολογίες, ονομαστικής αξίας Ευρώ 713,66 ανά ομολογία, συνολικού ποσού Ευρώ 10.685.631,18.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, στη συνεδρίασή του με ημερομηνία 12.09.2011, αποφάσισε α) να διαθέσει 221 ομολογίες από τις αδιάθετες και β) η Β΄ Σειρά του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου να καλυφθεί κατά 15.194 ομολογίες αξίας **10.843.350,04 Ευρώ**, που αντιστοιχεί σε ποσοστό 72,214 % του συνολικού ποσού της έκδοσης.

Οι βασικοί όροι του Δανείου συνοπτικά έχουν ως εξής:

Είδος Ομολογιών: Ονομαστικές, μετατρέψιμες σε κοινές ονομαστικές μετοχές του εκδότη.

Αριθμός Ομολογιών μετατρέψιμων σε κοινές μετοχές: 15.194

Ονομαστική αξία Ομολογιών: 713,66 Ευρώ

Τιμή διάθεσης Ομολογιών: 713,66 Ευρώ ανά Ομολογία.

Αναλογία συμμετοχής των υφιστάμενων μετόχων στην έκδοση: 1 ομολογία ανά 2.497 κοινές μετοχές.

Έσοδα έκδοσης: 10.843.350,04 Ευρώ.

Διάρκεια: Ο χρόνος που μεσολαβεί από την έκδοση της Β΄ σειράς του ΜΟΔ μέχρι τη λήξη της επταετούς διάρκειας της Α΄ σειράς του ΜΟΔ, ήτοι μέχρι την **09.03.2017.**

Επιτόκιο: Επί του συνόλου του εκάστοτε ανεξόφλητου υπολοίπου της Β΄ σειράς του ΜΟΔ θα υπολογίζεται τόκος ίσος με το εκάστοτε επιτόκιο της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας πλέον 4% ετησίως. Το επιτόκιο θα ορίζεται την τελευταία εργάσιμη ημέρα της εκάστοτε περιόδου εκτοκισμού.

Τιμή αποπληρωμής των ομολογιών: 713,66 Ευρώ

Τιμή μετατροπής: 0,34 Ευρώ

Την 23/9/2211 εκδόθηκε η Β΄ σειρά του μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου και από την Τρίτη, 27 Σεπτεμβρίου 2011, ξεκίνησε η παράδοση των πολλαπλών έγχαρτων τίτλων στους δικαιούχους ομολογιούχους.

Την 30/9/2011, πρώτη ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος μετατροπής των ομολογιών σε μετοχές, ομολογιούχοι κάτοχοι 6.024 ομολογιών άσκησαν το δικαίωμα.

Την 3/10/2011 το Δ.Σ. της εταιρείας ενέκρινε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με την έκδοση 12.644.376 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας € 0,34 η καθεμία και συνολικής ονομαστικής αξίας **€ 4.299.087,84.**

Η παραπάνω αύξηση πιστοποιήθηκε από το Δ.Σ. της εταιρείας την 3/10/2011 και καταχωρήθηκε στον ΜΑΕ του Υπουργείου Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας με την με αριθμό Κ2-8288/14-11-2011 σχετική ανακοίνωση.

Το Χρηματιστήριο Αθηνών, στις 18/11/2011 ενέκρινε την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των 12.644.376 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών της εταιρείας και όρισε ως ημερομηνία έναρξης της διαπραγμάτευσης την 24η Νοεμβρίου 2011.

Κατόπιν των ανωτέρω, το σύνολο των εκδοθεισών ονομαστικών κοινών μετοχών ανήλθε σε 65.181.256 με ονομαστική αξία € 0,34 η κάθε μια.

Τα κεφάλαια που αντλήθηκαν από την έκδοση του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου, και ο τρόπος διάθεσής τους παρατίθενται στην Έκθεση αντληθέντων κεφαλαίων στην Ενότητα VI της παρούσας.

17.2 Κατά τη διάρκεια της προηγούμενης χρήσεως 2010 επήλθαν οι ακόλουθες μεταβολές στο Μετοχικό Κεφάλαιο και στη Διαφορά υπέρ το άρτιο:

(α) Α΄ Σειρά Μετατρέψιμου ΟμολογιακούΔανείου:

Σύμφωνα με τα άρθρα 8 του Ν. 3156/2003 και 3α του ΚΝ 2190/1920 η Εταιρεία αποφάσισε την έκδοση Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου, ποσού μέχρι Ευρώ 19.977.516 με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων, σύμφωνα με την απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 6.11.2007.

Το Μετατρέψιμο Ομολογιακό Δάνειο καλύφθηκε κατά το χρονικό διάστημα από 17.02.2010 έως και 3.03.2010 από τους δικαιούχους, με την άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης καθώς και των δικαιωμάτων προεγγραφής, κατά ποσοστό 36,13%, που αντιστοιχεί σε 6.048 ομολογίες, ονομαστικής αξίας Ευρώ 1.193,40 εκάστη, συνολικού ποσού Ευρώ 7.217.683,20.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, στη συνεδρίασή του με ημερομηνία 04/03/2010, πιστοποίησε την τελική κάλυψη του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου, ως ανωτέρω.

Ως Ημερομηνία Εκδόσεως του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου ορίστηκε η Τρίτη 9/03/2010.

Μετά την ολοκλήρωση των τυπικών διαδικασιών εκτυπώθηκαν και παραδόθηκαν στους δικαιούχους ομολογιούχους οι πολλαπλοί έγχαρτοι τίτλοι των ομολογιών τους.

Πρώτη ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος μετατροπής των ομολογιών σε μετοχές, ορίστηκε η 31/3/2010 και εφεξής η 30^{η}Ιουνίου, η 30^{η}Σεπτεμβρίου, η 31^{η}Δεκεμβρίου και η 31^{η}Μαρτίου κάθε έτους, μέχρι την ημερομηνία λήξης του από 9/3/2010 Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου.

Σύμφωνα με τους όρους του από 9/3/2010 Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου, κάθε μία ομολογία μετατρέπεται σε τρεις χιλιάδες εξήντα (3.060) μετοχές με τιμή μετατροπής € 0,39 ανά μετοχή, ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής €0,34.

Την 31/3/2010, πρώτη ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος μετατροπής των ομολογιών σε μετοχές, κάτοχοι 502 από τις 6.048 ομολογίες άσκησαν το δικαίωμα με έγγραφη δήλωσή τους και κατάθεση των ομολογιών τους.

Στις 9/4/2010 το Δ.Σ. της εταιρείας ενέκρινε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με την έκδοση 1.536.120 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας € 0,34 η καθεμία και συνολικής ονομαστικής αξίας € 522.280,80. Η διαφορά μεταξύ τιμής μετατροπής ανά μετοχή και ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής, ήτοι € 0,39 - € 0,34 = € 0,05 Χ 1.536.120 = € 76.806,00, αποτελεί διαφορά υπέρ το άρτιο και καταχωρήθηκε στον ειδικό λογαριασμό της εταιρείας «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο». Η παραπάνω αύξηση πιστοποιήθηκε από το Δ.Σ. της εταιρείας την 9/4/2010 και καταχωρήθηκε στο υπ' αριθμ.2927/29-4-10 ΦΕΚ (Τεύχος ΑΕ & ΕΠΕ).

Το Χρηματιστήριο Αθηνών, στις 29/4/2010 ενέκρινε την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των 1.536.120 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών της εταιρείας και όρισε ως ημερομηνία έναρξης της διαπραγμάτευσης την πέμπτη (5^{η}) εργάσιμη από την ημερομηνία έγκρισης της εισαγωγής των νέων μετοχών προς διαπραγμάτευση.

Την 30/6/2010, ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος μετατροπής των ομολογιών σε μετοχές, κάτοχοι 19 ομολογιών, άσκησαν το δικαίωμα με έγγραφη δήλωσή τους και κατάθεση των ομολογιών τους.

Στις 9/7/2010 το Δ.Σ. της εταιρείας ενέκρινε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με την έκδοση 58.140 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας € 0,34 η καθεμία και συνολικής ονομαστικής αξίας € 19.767,60. Η διαφορά μεταξύ τιμής μετατροπής ανά μετοχή και ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής, ήτοι € 0,39 - € 0,34 = € 0,05 Χ 58.140 = € 2.907,00, αποτελεί διαφορά υπέρ το άρτιο καταχωρήθηκε στον ειδικό λογαριασμό της εταιρείας «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο». Επίσης η παραπάνω αύξηση πιστοποιήθηκε από το Δ.Σ. της εταιρείας την 9/7/2010 και καταχωρήθηκε στο υπ' αριθμ.8481/27-7-10 ΦΕΚ (Τεύχος ΑΕ & ΕΠΕ).

Το Χρηματιστήριο Αθηνών, στις 4/8/2010 ενέκρινε την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των 58.140 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών της εταιρείας και όρισε ως ημερομηνία έναρξης της διαπραγμάτευσης την πέμπτη (5η) εργάσιμη από την ημερομηνία έγκρισης της εισαγωγής των νέων μετοχών προς διαπραγμάτευση.

Την 30/9/2010, ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος μετατροπής των ομολογιών σε μετοχές, κάτοχοι 5.525 ομολογιών, άσκησαν το δικαίωμα με έγγραφη δήλωσή τους και κατάθεση των ομολογιών τους.

Την 1/10/2010 το Δ.Σ. της εταιρείας ενέκρινε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με την έκδοση 16.906.500 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας € 0,34 η καθεμία και συνολικής ονομαστικής αξίας € 5.748.210,00. Η διαφορά μεταξύ τιμής μετατροπής ανά μετοχή και ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής, ήτοι € 0,39 - € 0,34 = € 0,05 Χ 16.906.500 = € 845.325,00, αποτελεί διαφορά υπέρ το άρτιο και καταχωρήθηκε στον ειδικό λογαριασμό της εταιρείας «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο». Επίσης η παραπάνω αύξηση πιστοποιήθηκε από το Δ.Σ. της εταιρείας την 1/10/2010 και καταχωρήθηκε στον ΜΑΕ του Υπουργείου Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας με την με αριθμό Κ2-9153/12-10-2010 σχετική ανακοίνωση.

Το Χρηματιστήριο Αθηνών, στις 15/10/2010 ενέκρινε την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των 16.906.500 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών της εταιρείας και όρισε ως ημερομηνία έναρξης της διαπραγμάτευσης την 22α Οκτωβρίου 2010.

(β) Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου μετά από κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων

Με την από 6/9/2010 απόφαση της Α' Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων, με την επιφύλαξη του άρθρου 13α του Κ.Ν. 2190/1920 και με κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων, κατά ποσό τριακοσίων χιλιάδων Ευρώ και δύο λεπτών (300.000,02 €), με έκδοση οκτακοσίων ογδόντα δύο χιλιάδων τριακοσίων πενήντα τριών (882.353) νέων μετοχών με τιμή διάθεσης τριάντα τέσσερα λεπτά του Ευρώ (€ 0,34) έκαστη μετοχή, η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία έκαστης μετοχής, και με τη ρητή επιφύλαξη ότι η ανωτέρω αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου θα ισχύσει για το ποσό που θα καλυφθεί.

Η σχετική κατά τα ανωτέρω τροποποίηση του περί μετοχικού κεφαλαίου άρθρου 5 του καταστατικού καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου, Υπουργείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, και εκδόθηκε η με αριθμό Κ2-8980/12-10-2010 σχετική ανακοίνωση.

Με την από 29/9/2010 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή της διάταξης της παρ. 2 του άρθρου 13α του Κ.Ν. 2190/1920, πιστοποιήθηκε η μερική καταβολή της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, με κεφαλαιοποίηση αντίστοιχου ύψους υποχρεώσεων, κατά ποσό εκατόν ογδόντα επτά χιλιάδων Ευρώ (187.000 €), με έκδοση πεντακοσίων πενήντα χιλιάδων (550.000) νέων μετοχών, ονομαστικής αξίας τριάντα τέσσερα λεπτά του Ευρώ (€ 0,34) έκαστη μετοχή και τιμής διάθεσης τριάντα τέσσερα λεπτά του Ευρώ (€ 0,34) έκαστη.

Η πιστοποίηση της μερικής καταβολής της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου και η ανάλογη προσαρμογή του περί κεφαλαίου άρθρου 5 του καταστατικού της Εταιρείας, καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου, Υπουργείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, και εκδόθηκε η με αριθμό Κ2-9113/12-10-2010 σχετική ανακοίνωση.

Το Χρηματιστήριο Αθηνών με την από 15-10-2010 απόφαση του Διοικητικού του Συμβουλίου, ενέκρινε την εισαγωγή προς διαπραγμάτευση των 550.000 νέων κοινών μετοχών της Εταιρείας και όρισε ως ημερομηνία έναρξης της διαπραγμάτευσης την 22/10/2010.

17.3Απόκτηση Ιδίων Μετοχών:

Η Εταιρεία - σύμφωνα με την από 6-5-2011 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων - απέκτησε στις 18.08.2011 - από εξωχρηματιστηριακή μεταβίβαση - 250.000 κοινές ονομαστικές μετοχές της Εταιρείας (ίδιες μετοχές) έναντι του ποσού των € 85.000.

Οι μετοχές αυτές την 31η Δεκεμβρίου 2011 αντιπροσωπεύουν ποσοστό 0,385% του μετοχικού κεφαλαίου.

Ο Όμιλος απεικονίζει το ποσό που καταβλήθηκε για την απόκτηση μέρους του μετοχικού του κεφαλαίου αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων στο κονδύλι «Ίδιες Μετοχές» μέχρι ακυρώσεώς τους. Εάν οι ίδιες μετοχές στο μέλλον πωληθούν ή επανεκδοθούν, η αξία μιας τέτοιας συναλλαγής καταχωρείται απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια.

18. Άλλα αποθεματικά

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2011	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Αποθεματικό δαπανών εκδόσεως μετοχών	-100.790,47	0,00	-100.790,47	0,00
Τακτικό αποθεματικό	416.440,57	416.440,57	1.034.423,47	414.440,57
Έκτακτα (φορολογηθέντα) αποθεματικά	378.246,19	378.246,19	468.058,46	378.246,19
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	0,00	0,00	2.435.000,00	0,00
Αποθεματικά από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα	129.007,10	129.007,10	132.773,91	129.007,10
Αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο	100.899,08	100.899,08	101.017,42	100.899,08
Μείον: Φόρος τόκων καταθέσεων που έχει παρακρατηθεί	-14.844,88	-14.844,88	-14.844,88	-14.844,88
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**908.957,59**	**1.009.748,06**	**4.055.637,91**	**1.007.748,06**

19. Δανεισμός

Η εύλογη αξία του Δανεισμού προσεγγίζει αυτή των οικονομικών καταστάσεων.

Η λήξη του μακροπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται στον ακόλουθο πίνακα:

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2011	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Έως 1 έτος	1.731.417,67	2.185.028,68	1.731.417,67	0,00
Από 2 έως 5 έτη	8.254.177,31	7.755.441,31	5.337.601,31	0,00
Περισσότερα από 5 έτη	10.124.434,00	8.874.345,00	5.796.834,00	0,00
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**20.110.028,98**	**18.814.814,99**	**12.865.852,98**	**0,00**

Επί των ακινήτων της έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών υπέρ της Τράπεζας EFG EUROBANK ERGASIAS ύψους ευρώ 12.500.000, προς εξασφάλιση ομολογιακών δανείων ύψους 8.624.893 ευρώ την 31.12.2011. Επί των ακινήτων της θυγατρικής εταιρείας CAPO DI CORFU A.E. έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης υπέρ της Τράπεζας EFG EUROBANK ERGASIAS ύψους ευρώ 9.950.000, προς εξασφάλιση ομολογιακών δανείων ύψους 7.244.176 ευρώ την 31.12.2011.

Πέραν των πιο πάνω μακροπροθέσμων υποχρεώσεων, η Εταιρεία (και ο Όμιλος) εξέδωσε στη χρήση 2010 Α΄ σειρά Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου (ΜΟΔ), το υπόλοιπο του οποίου την 31η Δεκεμβρίου 2010 ανερχόταν σε ευρώ 2.386,80 για την Εταιρεία και τον Όμιλο.

Η Εταιρεία (και ο Όμιλος) εξέδωσε στη χρήση 2011 Β΄ σειρά Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου (ΜΟΔ), το υπόλοιπο του οποίου την 31η Δεκεμβρίου 2011 ανερχόταν σε ευρώ 6.450.020,17 και σε ευρώ 5.863.391,65 για την Εταιρεία και τον Όμιλο αντίστοιχα.

Αναλυτικές πληροφορίες παρατίθενται στη Σημείωση 17 ανωτέρω.

20. Μισθώσεις

20.1 Χρηματοδοτικέςμισθώσεις

Στα ενσώματα πάγια του Ομίλου και της Εταιρείας περιλαμβάνονται τα κατωτέρω ποσά, τα οποία η ο Όμιλος και η Μητρική κατέχουν ως μισθωτές, βάσει ΣυμβάσεωνΧρηματοδοτικής Μίσθωσης:

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος			
Ποσά τρέχουσας χρήσης 2011	**Γήπεδα - Οικόπεδα**	**Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων**	**Λοιπός Εξοπλισμός**	**Λοιπός Εξοπλισμός**
Κόστος κεφαλαιοποίησης χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.938.200,00	4.310.170,30	902.054,00	**7.150.424,30**
Σωρευμένες αποσβέσεις	-	-132.999,65	-107.594,47	**-240.594,12**
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσεως	**1.938.200,00**	**4.177.170,65**	**794.459,53**	**6.909.830,18**

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος			
Ποσά προηγούμενης χρήσης 2010	**Γήπεδα - Οικόπεδα**	**Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων**	**Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Κόστος κεφαλαιοποίησης χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.938.200,00	4.251.800,00	902.054,00	**7.092.054,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις	-	-26.573,75	-60.396,67	**-86.970,42**
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσεως	**1.938.200,00**	**4.225.226,25**	**841.657,33**	**7.005.083,58**

Ποσά σε ευρώ	Η Εταιρεία			
Ποσά τρέχουσας χρήσης 2011	**Γήπεδα - Οικόπεδα**	**Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων**	**Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Κόστος κεφαλαιοποίησης χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.938.200,00	4.310.170,30	423.447,00	**6.671.817,30**
Σωρευμένες αποσβέσεις	-	-132.999,65	-58.812,07	**-191.811,72**
Υπόλοιπο στη λήξη της χρήσεως	**1.938.200,00**	**4.177.170,65**	**364.634,93**	**6.480.005,58**

Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης είναι εξασφαλισμένες με τα μισθωμένα πάγια, τα οποία περιέρχονται στον εκμισθωτή σε περίπτωση αδυναμίας του μισθωτή να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις του.

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης έχει υπολογιστεί με το επιτόκιο εσωτερικής απόδοσης το οποίο χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό του χρηματοοικονομικού κόστους και του χρεολυσίου των πληρωτέων μισθωμάτων και κατανέμεται ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		
Ποσά τρέχουσας χρήσης 2011	**Παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης**	**Χρηματοοικονομικό κόστος**	**Καταβλητέα μισθώματα**
Έως 1 έτος	433.969,54	158.954,59	592.924,13
Από 2 έως 5 έτη	1.532.839,49	449.321,73	1.982.161,22
Περισσότερα από 5 έτη	2.109.361,86	263.676,63	2.373.038,49
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**4.076.170,89**	**871.952,95**	**4.948.123,84**

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		
Ποσά προηγούμενης χρήσης 2010	**Παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης**	**Χρηματοοικονομικό κόστος**	**Καταβλητέα μισθώματα**
Έως 1 έτος	194.053,71	135.135,57	329.189,28
Από 2 έως 5 έτη	1.105.892,04	445.243,64	1.551.135,68
Περισσότερα από 5 έτη	2.325.652,39	421.180,38	2.746.832,77
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**3.625.598,14**	**1.001.559,59**	**4.627.157,73**

Ποσά σε ευρώ	Η Εταιρεία		
Ποσά τρέχουσας χρήσης 2011	**Παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης**	**Χρηματοοικονομικό κόστος**	**Καταβλητέα μισθώματα**
Έως 1 έτος	341.795,54	146.135,91	487.931,45
Από 2 έως 5 έτη	1.302.931,49	436.760,65	1.739.692,14
Περισσότερα από 5 έτη	2.109.361,86	263.676,63	2.373.038,49
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**3.754.088,89**	**846.573,19**	**4.600.662,08**

20.2 Λειτουργικές μισθώσεις όπου ο Όμιλος και η Εταιρεία είναι μισθωτές

Η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν ανειλημμένες υποχρεώσεις καταβολής μισθωμάτων από λειτουργικές μισθώσεις. Τα συμβόλαια μίσθωσης εμπεριέχουν διάφορες ρήτρες, διατάξεις και δικαιώματα ανανέωσης.

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2011	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Έως 1 έτος	642.000,00	815.520,00	627.000,00	767.520,00
Από 2 έως 5 έτη	1.818.000,00	3.262.080,00	1.758.000,00	3.070.080,00
Περισσότερα από 5 έτη	93.000,00	129.000,00	33.000,00	0,00
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**2.553.000,00**	**4.206.600,00**	**2.418.000,00**	**3.837.600,00**

21. Προβλέψεις παροχών σε εργαζομένους λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2011	**31.12.2010**	**31.12.2011**	**31.12.2010**
Καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό	**349.409,66**	**95.650,00**	**229.201,00**	**59.743,27**
Ποσά αναγνωρισμένα στο λογαριασμό Αποτελεσμάτων				
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	36.344,18	39.861,78	13.451,37	28.062,00
Τόκος στην υποχρέωση	14.790,45	23.609,94	8.291,10	16.993,27
Κανονικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	51.134,63	63.471,72	21.742,47	45.055,27
Κόστος περικοπών / διακανονισμών / τερματισμού εργασίας	0,00	650.697,07	0,00	505.839,00
Συνολικό έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	**51.134,63**	**714.168,79**	**21.742,47**	**550.894,27**
Μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης				
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	**397.446,81**	**436.539,00**	**59.743,27**	**334.770,00**
Ενσωμάτωση θυγατρικής	-	301.796,54	-	-
Συγχώνευση θυγατρικής (με απορρόφηση)	-	-	150.747,00	-
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	36.344,18	39.861,78	13.451,37	28.062,00
Κόστος τόκου	14.790,45	23.609,94	8.291,10	16.993,27
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-173.663,73	-1.040.817,93	-82.858,44	-795.017,00
Επιπλέον πληρωμές ή έξοδα / (έσοδα)	0,00	650.697,07	0,00	505.839,00
Απορρόφηση / (Μετακίνηση) Προσωπικού	0,00	16.664,41	0,00	0,00
Αναλογιστική ζημία / (κέρδος)	74.491,95	-30.904,00	79.826,70	-30.904,00
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	**349.409,66**	**397.446,81**	**229.201,00**	**59.743,27**
Αναλογιστικές παραδοχές				
Προεξοφλητικό επιτόκιο	5,20%	5,14%	5,20%	5,14%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	5%	3%	5%	3%
Αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή	22,6	5,24 - 18,3	22,6	18,3
Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση αναγνωρισμένη στον Ισολογισμό				
Καθαρή υποχρέωση κατά την έναρξη του έτους	**397.446,81**	**436.539,00**	**59.743,27**	**334.770,00**
Ενσωμάτωση θυγατρικής	-	301.796,54	-	-
Συγχώνευση θυγατρικής (με απορρόφηση)	-	0,00	150.747,00	0,00
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-173.663,73	-1.040.817,93	-82.858,44	-795.017,00
Σύνολο δαπάνης που αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	51.134,63	730.833,20	21.742,47	550.894,27
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους	**274.917,71**	**428.350,81**	**149.374,30**	**90.647,27**
Κατάσταση Αναγνωρισμένων (Κερδών) και Ζημιών	74.491,95	-30.904,00	79.826,70	-30.904,00
Καθαρή υποχρέωση στο τέλος του έτους	**349.409,66**	**397.446,81**	**229.201,00**	**59.743,27**

22. Λοιπές Προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις αφορούν σε πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου φόρου εισοδήματος και λοιπών φορολογικών αντικειμένων του Ομίλου και της Εταιρείας.

23. Τρέχων και Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

23.1 Φόρος Εισοδήματος στα αποτελέσματα χρήσεως

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος των αποτελεσμάτων χρήσεως υπολογίζεται βάσει του εκάστοτε συντελεστή φόρου εισοδήματος, βάσει της τρέχουσας φορολογικής νομοθεσίας (2011: 20% και 2010:24%).

Για τη χρήση 2011 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 §5 του Ν. 2238/1994. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2011. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Η ανάλυση του φόρου των αποτελεσμάτων της περιόδου έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	2011	**2010**	**2011**	**2010**
Τρέχων φόρος εισοδήματος	-62.240,00	0,00	0,00	0,00
Έκτακτη εισφορά Άρθρου 5 Ν. 3845/2010	-	113.429,00	-	16.123,09
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	472.688,70	-303.863,58	53.177,70	-224.992,68
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμένων χρήσεων	0,00	20.453,03	0,00	0,00
Φόρος (έσοδο) / έξοδο στα αποτελέσματα της περιόδου	**410.448,70**	**-169.981,55**	**53.177,70**	**-208.869,59**

Η συμφωνία μεταξύ του φόρου που αναλογεί στα αποτελέσματα προ φόρων – βάσει του τρέχοντος φορολογικού συντελεστή– και του φόρου που τελικώς καταλογίστηκεστα αποτελέσματα της χρήσεως έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	2011	**2010**	**2011**	**2010**
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	**-6.289.550,59**	**-6.396.318,50**	**-6.923.797,27**	**-1.599.544,17**
Αναλογούν φόρος εισοδήματος, ***βάσει τρέχοντος φορολογικού συντελεστή***	**-1.257.910,12**	**-1.535.116,43**	**-1.384.759,45**	**-383.890,60**
Επίδραση λόγω δαπανών που δεν αναγνωρίζονται προς έκπτωση	576.008,17	338.790,83	1.225.287,36	230.891,77
Επίδραση λόγω αφορολογήτων εσόδων	-23.564,29	-15.455,02	-4.368,40	-11.274,20
Επίδραση λόγω μη αναγνώρισης φορολογικών ζημιών προς συμψηφισμό	1.115.914,94	836.400,90	217.018,19	-60.719,65
Επίδραση λόγω μεταβολής του φορολογικού συντελεστή	0,00	46.473,17	0,00	0,00
Έκτακτη Εισφορά Άρθρου 5 Ν. 3845/2010	0,00	113.429,00	0,00	16.123,09
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμένων χρήσεων	0,00	45.496,00	0,00	0,00
Φόρος (έσοδο) / έξοδο στα αποτελέσματα της περιόδου	**410.448,70**	**-169.981,55**	**53.177,70**	**-208.869,59**

23.2 Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος στον Ισολογισμό

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις στον Ισολογισμό της Εταιρείας και του Ομίλου συμψηφίζονται όταν ο φόρος εισοδήματος επιβάλλεται από την ίδια φορολογική αρχή, στην ίδια φορολογητέα οικονομική μονάδα.

Η κίνηση των λογαριασμών των καθαρών αναβαλλόμενων φόρων στον Ισολογισμό, μετά από συμψηφισμούς έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2011	**31.12.2010**	**31.12.2011**	**31.12.2010**
Υπόλοιπο έναρξης	**-1.557.901,95**	**-372.794,46**	**224.992,68**	
Παύση ενσωμάτωσης θυγατρικής (πώληση)	-	-370.000,00	-	-
Ενσωμάτωση νέων θυγατρικών	-	-1.123.423,73	-	-
Συγχώνευση θυγατρικής (με απορρόφηση)	-	-	-1.342.760,28	-
Χρέωση / (Πίστωση) στο φόρο αποτελεσμάτων της περιόδου	-472.688,70	303.863,58	-53.177,70	224.992,68
Φόρος μεταφερόμενος απ' ευθείας στην Καθαρή Θέση	25.197,62	4.452,66	25.197,62	
Καθαρό Υπόλοιπο αναβαλλόμενου φόρου στον Ισολογισμό	**-2.005.393,04**	**-1.557.901,95**	**-1.145.747,68**	**224.992,68**
Ο αναβαλλόμενος φόρος εμφανίζεται στον Ισολογισμό:				
Αναβαλλόμενη απαίτηση φόρου εισοδήματος	223.136,77	718.208,89	0,00	224.992,68
Αναβαλλόμενη υποχρέωση φόρου εισοδήματος	-2.228.529,81	-2.276.110,84	-1.145.747,68	0,00
Καθαρό Υπόλοιπο αναβαλλόμενου φόρου στον Ισολογισμό	**-2.005.393,04**	**-1.557.901,95**	**-1.145.747,68**	**224.992,68**

Ακολούθως, παρατίθεται ανάλυση των υπολοίπων των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων, πριν από το συμψηφισμό τους:

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31.12.2011	**31.12.2010**	**31.12.2011**	**31.12.2010**
Αναβαλλόμενες υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος				
—Ενσώματα πάγια	-3.031.915,37	-2.280.242,98	-1.857.434,45	1.538,14
—Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-980.033,40	-918.205,80	-896.033,40	0,00
—Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα	-563.798,40	-563.798,40	-563.798,40	-563.798,40
—Λοιπά στοιχεία Ισολογισμού	-19.847,23	-8.598,35	-19.249,00	-10.695,71
Σύνολο (α)	**-4.595.594,40**	**-3.770.845,53**	**-3.336.515,25**	**-572.955,97**
Αναβαλλόμενες απαιτήσεις φόρου εισοδήματος				
—Έξοδα πολυετούς απόσβεσης	454.766,77	300.962,45	295.299,02	0,00
—Αποθέματα	128.100,00	134.880,79	40.000,00	0,00
—Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	205.085,90	418.097,73	174.679,08	0,00
—Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	58.666,80	71.201,65	45.840,20	11.948,65
—Χρηματοδοτική μίσθωση ακινήτου	811.605,48	455.824,56	748.949,27	0,00
—Φορολογική ζημία προς συμψηφισμό	931.976,41	831.976,40	886.000,00	786.000,00
Σύνολο (β)	**2.590.201,36**	**2.212.943,58**	**2.190.767,57**	**797.948,65**
Καθαρό Υπόλοιπο αναβαλλόμενου φόρου στον Ισολογισμό (α) + (β)	**-2.005.393,04**	**-1.557.901,95**	**-1.145.747,68**	**224.992,68**

24. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2011	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Ληφθείσες εγγυήσεις μίσθωσης ακινήτων	1.600,00	470.350,00	0,00	0,00
Προκαταβολή έναντι τιμήματος πώλησης μετοχών	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00	2.000.000,00
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**2.001.600,00**	**2.470.350,00**	**2.000.000,00**	**2.000.000,00**

Η «προκαταβολή έναντι τιμήματος πώλησης μετοχών» ευρώ 2.000.000αφορά ποσό που εισέπραξε η μητρική εταιρεία την 26/5/2010 από την τη De'Longhi Appliances s.r.l, έναντι του τιμήματος πώλησης / αγοράς των μετοχών της DE'LONGHI KENWOOD A.E. που κατέχει και τις οποίες έλαβε ως αντάλλαγμα για την παραχώρηση goodwill της διανομής των προϊόντων De'Longhi στην Ελλάδα.
Σε εγγύηση της ως άνω προκαταβολής, η εταιρεία έχει παραχωρήσει ως ενέχυρο το 65% των μετοχών που κατέχει στην DE'LONGHI KENWOOD A.E.*(Βλ. σχετικά και Σημείωση 10 «Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία»)*.

25. Υποχρεώσεις σε Προμηθευτές

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2011	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Προμηθευτές	6.403.711,95	7.553.193,70	5.637.124,58	809.322,24
Υποσχετικές εξωτερικού	0,00	526.640,62	0,00	0,00
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	1.301.824,21	3.355.561,20	1.099.229,10	0,00
Σύνολο	**7.705.536,16**	**11.435.395,52**	**6.736.353,68**	**809.322,24**
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	29.514,47	27.249,06	1.915.219,82	13.051,14
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**7.735.050,63**	**11.462.644,58**	**8.651.573,50**	**822.373,38**

26. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2011	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη	562.024,43	734.264,26	439.696,36	76.329,17
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	233.171,66	258.078,51	173.718,18	63.631,43
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	4.770,95	0,00	4.770,95
Αξία μετοχών προς απόδοση λόγω μείωσης κεφαλαίου	79.264,50	79.264,50	79.264,50	79.264,50
Πιστωτές διάφοροι	662.761,30	867.100,06	246.229,73	264.630,30
Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	483.575,03	980.096,05	314.061,03	42.400,40
Σύνολο	**2.020.796,92**	**2.923.574,33**	**1.252.969,80**	**531.026,75**
Οφειλόμενο τίμημα από εξαγορά θυγατρικής	0,00	10.780.000,00	0,00	10.780.000,00
Λοιπές υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	111.518,17	135.781,89	1.010.640,69	61.467,78
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**2.132.315,09**	**13.839.356,22**	**2.263.610,49**	**11.372.494,53**

27. Συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη (κατά την έννοια του ΔΛΠ 24)

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της **Μητρικής** με τις **θυγατρικές** της αναλύονται στους ακόλουθους πίνακες:

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	1η Ιανουαρίου - 31η Δεκεμβρίου 2011						
Θυγατρική εταιρεία	**Αγορά αποθεμάτων**	**Πώληση αποθεμάτων**	**Παροχή Υπηρεσιών**	**Τόκοι έσοδα**	**Έσοδα από εκμισθώσεις**	**Λήψη Υπηρεσιών**	**Τόκοι έξοδα**
ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.	2.263.996,69	104,56	140.119,48		16.988,49	114.386,72	
GED TOYOTOMI ITALIA SRL	136.750,20	2.745.192,48	19.977,24				
SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.		92.400,63	69.703,90	97.230,11	22.600,00	656.392,01	7.821,71
DELTA HOTELIA A.E.		488.860,31	5.660,88	63.540,98	7.200,00		
CAPO DI CORFU A.E.			28.399,63	161.069,56	600,00		
ASP A.E.					4.920,00	36.000,00	
Σύνολο	**2.400.746,89**	**3.326.557,98**	**263.861,13**	**321.840,65**	**52.308,49**	**806.778,73**	**7.821,71**

	31η Δεκεμβρίου 2011			
Θυγατρική εταιρεία	**Απαιτήσεις από εμπορική δραστηριότητα**	**Λοιπές απαιτήσεις**	**Υποχρεώσεις από εμπορική δραστηριότητα**	**Λοιπές υποχρεώσεις**
ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.			2.805.702,80	1.600,00
ASP A.E.		338.907,74		
CAPO DI CORFU A.E.	96.431,54	2.942.951,67		
DELTA HOTELIA A.E.	3.223.498,37	1.032.090,80		
GED TOYOTOMI ITALIA SRL	2.433.038,99	1.059.000,00		
SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	1.305.251,51	97.230,11		593.668,06
Σύνολο	**7.058.220,41**	**5.470.180,32**	**2.805.702,80**	**595.268,06**

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου 2010					
Θυγατρική εταιρεία	**Πωλήσεις Εμπορευμάτων**	**Πωλήσεις Υπηρεσιών**	**Αγορές εμπορευμάτων**	**Αγορές υπηρεσιών**	**Απαιτήσεις από εμπορική δραστηριότητα**	**Υποχρεώσεις από εμπορική δραστηριότητα**
ΑΦΟΙ Β. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Β.Ε.Ε.	6.141,71	21.180,42	206.586,28	9.546,29		14.651,14
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Β.Ε.Ε.		514,33		200,00	425,42	
Σύνολο	**6.141,71**	**21.694,75**	**206.586,28**	**9.746,29**	**425,42**	**14.651,14**

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της **Μητρικήςκαι του Ομίλου** με τα **λοιπά συνδεδεμένα μέρη**, αναλύονται στους ακόλουθους πίνακες:

Ποσά σε ευρώ

Συναλλαγές με λοιπά συνδεδεμένα μέρη

31η Δεκεμβρίου 2011	**Ο Όμιλος**	**Η Εταιρεία**
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών σε λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	7.087,50	3.487,50
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών από λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	-	-
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	301.932,14	253.645,94
Υποχρεώσεις προς λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	25.561,90	-
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	1.167.662,42	858.065,47
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	194.555,25	84.718,14
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	116.070,74	111.518,17
Υποχρεώσεις προς ομολογιούχους (ΜΟΔ)	5.787.782,60	5.787.782,60

Ποσά σε ευρώ

Συναλλαγές με λοιπά συνδεδεμένα μέρη

31η Δεκεμβρίου 2010	**Ο Όμιλος**	**Η Εταιρεία**
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών σε λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	18.947,63	7.647,63
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών από λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	26.384,64	21.332,25
Καταβληθέντες τόκοι σε ομολογιούχους (ΜΟΔ)	64.085,88	64.085,88
Απαιτήσεις από λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	644.275,56	249.806,64
Υποχρεώσεις προς λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	24.431,96	0,00
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	2.436.715,99	1.619.140,88
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	133.553,68	633,00
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	139.198,99	59.867,78
Υποχρεώσεις προς μέλος διοίκησης από τίμημα εξαγοράς	10.780.000,00	10.780.000,00

Σημείωση:
Οι Διοικήσεις των Εταιρειών «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.» και των θυγατρικών «DELTAHOTELIAA.E.». «SIBATEXNIKH A.E.», «ΑΦΟΙ Β. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.» και «ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.» προτίθενται να προχωρήσουν στη συγχώνευση δια απορροφήσεως των Θυγατρικών από τη Μητρική.
Μετά τη συγχώνευση οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις έναντι των ως άνω εταιρειών θα απαλειφθούν.

28. Πληροφορίες λειτουργικών τομέων

Οι Τομείς δραστηριότητας καθορίζονται με βάση τη δομή του Ομίλου ανά θυγατρική εταιρεία.Η ακόλουθη πληροφόρηση αναφέρεται στους Τομείς που επισκοπούνται από τους υπευθύνους του Ομίλου και εξετάζονται από τη Διοίκηση για τη λήψη οικονομικών αποφάσεων.

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου 2011								
	Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	**ΑΦΟΙ Β. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.**	**DELTA HOTELIA A.E.**	**CAPO DI CORFU A.E.**	**A.S.P. A.E.**	**SIBA TEXNIKH A.E.**	**GED TOYOTOMI ITALIA s.r.l.**	**Συναλλαγές Ομίλου**	**Σύνολο**
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	39.142.847,88	3.872.090,43	1.869.679,06	407.500,00	299.474,00	756.609,40	3.655.886,16		**50.004.086,93**
Μείον: Συναλλαγές μεταξύ τομέων	-3.326.557,98	-2.264.603,65	-70,00	0,00	-76.564,00	-655.655,08	-136.750,20		**-6.460.200,91**
Κύκλος Εργασιών από εξωτερικούς πελάτες	**35.816.289,90**	**1.607.486,78**	**1.869.609,06**	**407.500,00**	**222.910,00**	**100.954,32**	**3.519.135,96**	**0,00**	**43.543.886,02**
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	3.142.598,59	-768.615,95	-83.893,25	388.642,99	-123.584,06	64.083,08	-217.646,38	-72.111,00	**2.329.474,02**
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.547.596,74	-880.436,04	-151.102,21	111.634,40	-152.798,65	41.400,21	-223.004,69	-123.872,00	**1.169.417,76**
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	-3.779.272,32	-505.036,72	-225.804,32	-692.579,12	-123,05	-162.394,75	-219.140,16	0,00	**-5.584.350,44**
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	-6.923.797,27	-1.730.940,76	-362.069,21	-580.944,72	-152.921,70	-127.860,08	-442.144,85	4.031.128,00	**-6.289.550,59**
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	-6.976.974,97	-1.730.110,60	-570.255,59	-741.554,46	-156.609,10	-186.909,71	-379.060,86	4.041.476,00	**-6.699.999,29**
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	45.176.487,23	1.812.314,36	380.691,06	15.310.262,88	38.542,99	696.342,81	119.414,42	-1.482.657,88	**62.051.397,87**
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	40.049.773,42	5.147.798,70	1.185.278,13	263.357,26	245.596,86	991.608,92	4.722.178,53	-14.509.647,28	**38.095.944,54**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις & Προβλέψεις	24.591.697,51	416.991,78	38.862,00	8.274.436,35	40.938,00	46.333,00	1.035.075,66	-1.481.628,52	**32.962.705,78**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	45.979.570,84	5.211.870,89	3.832.316,75	5.835.935,41	418.923,59	2.296.492,90	4.839.522,52	-14.579.136,29	**53.835.496,61**

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου 2010										
	Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	**ΑΦΟΙ Β. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.**	**Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.**	**Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.**	**DELTA HOTELIA A.E.**	**CAPO DI CORFU A.E.**	**A.S.P. A.E.**	**SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**	**GED TOYOTOMI ITALIA s.r.l.**	**Συναλλαγές Ομίλου**	**Σύνολο**
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	3.798.392,60	19.317.321,26	3.528.936,59	3.912.946,15	186.233,41	79.900,00	43.563,00	193.305,26	741.031,33		**31.801.629,60**
Μείον Συναλλαγές μεταξύ τομέων	-6.141,71	-208.086,28	-37.620,84	-522.308,61			-14.992,50	-182.391,33	-762,30		**-972.303,57**
Κύκλος Εργασιών από εξωτερικούς πελάτες	**3.792.250,89**	**19.109.234,98**	**3.491.315,75**	**3.390.637,54**	**186.233,41**	**79.900,00**	**28.570,50**	**10.913,93**	**740.269,03**	**0,00**	**30.829.326,03**
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	-3.168.494,65	-528.789,77	-605.369,98	-522.407,20	8.044,41	-154.133,39	-32.883,44	11.402,77	-61.805,07	-35.000,00	**-5.089.436,32**
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων	-3.185.758,98	-640.625,69	-628.921,84	-648.924,00	-9.168,33	-196.995,95	-40.632,94	4.439,00	-62.974,15	-168.059,83	**-5.577.622,71**
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	-45.935,18	-718.035,08	-238.262,94	-632.468,92	-43.245,24	-129.071,19	-41,46	-18.522,54	-55.339,78		**-1.880.922,33**
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	-1.599.544,17	-1.358.660,77	-867.184,78	-1.281.392,92	-52.413,57	-326.067,14	-40.674,40	-14.083,54	-118.313,93	-737.983,28	**-6.396.318,50**
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους	-1.390.674,58	-1.456.325,16	-867.184,78	-1.441.879,29	-56.186,75	-299.948,20	-31.222,53	-13.771,57	-85.737,77	-583.406,32	**-6.226.336,95**
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	28.661.582,52	1.925.110,25	0,00	28.585.580,17	672.163,60	15.021.481,27	71.444,98	173.951,29	83.915,63	-12.015.680,32	**63.179.549,39**
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού	4.671.820,94	10.275.674,15	0,00	30.657.937,34	1.690.120,37	1.483.024,36	278.268,71	1.433.681,17	4.785.721,06	-10.013.436,36	**45.262.811,74**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις & Προβλέψεις	2.182.130,07	453.728,94	0,00	17.167.988,03	50.372,00	4.795.342,61	44.305,00	76.934,00	1.020.438,54	-84.652,00	**25.706.587,19**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	13.710.991,00	8.685.694,47	0,00	34.005.996,82	4.046.865,94	9.504.360,18	324.521,33	1.998.662,92	4.503.142,50	-9.980.036,36	**66.800.198,80**

29. Έξοδα κατ' είδος

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2011	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Κόστος Αποθεμάτων	28.277.317,36	23.295.276,43	27.343.777,66	3.199.576,05
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	4.754.278,90	5.664.061,80	3.260.563,29	2.323.949,34
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	1.370.913,41	1.064.105,40	813.548,84	299.736,47
Ασφάλιστρα	212.813,60	44.270,98	75.809,82	12.780,78
Αποθήκευτρα	592.620,97	698.177,15	263.689,21	13.302,00
Επισκευές & συντηρήσεις	214.441,87	285.055,61	193.291,21	65.057,94
Λοιπές παροχές (τηλεφωνικά, ενοίκια, ρεύμα κ.α.)	1.423.279,67	1.370.887,12	1.126.507,17	867.425,43
Φόροι - τέλη	647.034,42	330.261,58	445.367,28	198.786,17
Έξοδα μεταφορών	1.127.043,21	390.864,84	729.060,00	82.344,28
Έξοδα ταξειδίων	217.353,30	232.244,73	150.151,35	37.871,49
Έξοδα προβολής, διαφήμισης & προώθησης πωλήσεων	2.141.623,45	2.770.814,90	2.356.773,28	325.067,95
Εισφορές	17.765,62	66.676,82	17.632,62	62.570,86
Διάφορα έξοδα	831.843,85	879.751,68	493.031,97	346.830,41
Αποσβέσεις ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	1.160.056,26	488.186,39	595.001,85	17.264,33
Σύνολο χρήσεως	**42.988.385,89**	**37.580.635,43**	**37.864.205,55**	**7.852.563,50**

(*) Στο κόστος προσωπικού περιλαμβάνεται και κόστος τερματισμού απασχόλησης

30. Παροχές στους εργαζομένους

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2011	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Μισθοί και ημερομίσθια	3.863.915,14	4.863.353,60	2.677.934,69	2.115.082,15
Εργοδοτικές εισφορές	852.663,11	761.279,50	556.324,84	206.953,25
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	37.700,65	39.428,70	26.303,76	1.913,94
Κόστος παροχών σε εργαζόμενους	**4.754.278,90**	**5.664.061,80**	**3.260.563,29**	**2.323.949,34**
Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στη λήξη της χρήσεως:	***116***	***137***	***84***	***20***

31. Άλλα έσοδα

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2011	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Έσοδα από εκμισθώσεις	1.354.372,19	269.139,71	1.271.104,68	37.154,25
Εισπραττόμενα έξοδα	845.665,43	321.679,91	893.551,25	66.137,07
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	410.207,33	215.437,93	495.466,85	3.427,39
Έσοδα από παραχώρηση Goodwill	0,00	710.000,00	0,00	710.000,00
Έσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων	0,00	67.679,01	0,00	67.679,01
Κέρδη από εκποίηση παγίων	33.807,04	2.853,02	13.903,07	250,98
Λοιπά έσοδα	273.710,14	389.272,65	298.995,13	211.306,57
Σύνολο χρήσεως	**2.917.762,13**	**1.976.062,23**	**2.973.020,98**	**1.095.955,27**

32. Άλλα έξοδα

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2011	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-758.387,60	-284.044,70	-409.383,91	-65.080,11
Έκτακτες προβλέψεις αναδιάρθρωσης δραστηριότητας	0,00	-100.000,00	0,00	-100.000,00
Πρόβλεψη λοιπών φορολογιών	0,00	-24.000,00	0,00	-24.000,00
Ζημιές από εκποίηση παγίων	-8.978,73	-7.723,43	-46,54	0,00
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	-993.921,94	-249.432,99	-990.722,85	-5.833,39
Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	-178.910,38	-16.275,15	-109.644,88	0,00
Λοιπά έξοδα	-338.817,54	-120.899,27	-180.411,86	-32.629,85
Σύνολο χρήσεως	**-2.279.016,19**	**-802.375,54**	**-1.690.210,04**	**-227.543,35**

33. Χρηματοοικονομικό κόστος

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2011	**31/12/2010**	**31/12/2011**	**31/12/2010**
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	-6.029.029,24	-2.090.013,52	-4.211.845,34	-254.346,45
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	437.918,00	204.270,11	428.962,22	206.004,07
Έσοδα από μερίσματα	6.760,80	4.821,08	3.610,80	2.407,20
Σύνολο χρήσεως	**-5.584.350,44**	**-1.880.922,33**	**-3.779.272,32**	**-45.935,18**

34. Κέρδη / (Ζημίες) κατά μετοχή

Τα βασικά κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή προκύπτουν από τη διαίρεση των συνολικών εισοδημάτων που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της μητρικής με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία στη διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων μετοχών που αποκτήθηκαν από τη Μητρική, και υπολογίστηκαν ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	2011	**2010**	**2011**	**2010**
Συνολικά εισοδήματα αναλογούντα στους ιδιοκτήτες της μητρικής	-6.494.653,02	-6.141.027,12	-6.979.094,97	-1.390.674,58
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία, (πλην Ιδίων Μετοχών)	53.965.837	37.856.284	53.965.837	37.856.284
Βασικά Κέρδη/ (ζημιές) κατά μετοχή, σε ευρώ	**-0,1203**	**-0,1622**	**-0,1293**	**-0,0367**

Τα προσαρμοσμένα κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή προκύπτουν με τη διαίρεση των συνολικών εισοδημάτων που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της μητρικής με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία στη διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων μετοχών που αποκτήθηκαν από τη Μητρική, αφού ληφθούν υπόψη και οι μετατρέψιμες σε μετοχές εκδοθείσες ομολογίες και υπολογίστηκαν ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	2011	**2010**	**2011**	**2010**
Συνολικά εισοδήματα αναλογούντα στους ιδιοκτήτες της μητρικής	-6.494.653,02	-	-6.979.094,97	-
Προσαρμοσμένος αριθμός μετοχών (πλην Ιδίων Μετοχών)	71.488.289	-	71.488.289	-
Προσαρμοσμένα Κέρδη/ (ζημιές) κατά μετοχή, σε ευρώ	**-0,0908**	**-**	**-0,0976**	**-**

35. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

(α) Εγγυήσεις

Οι κυριότερες παρασχεθείσες εγγυήσεις αφορούν:

- Η εταιρεία έχει υπογράψει συμβάσεις με τις οποίες εγγυάται βραχυπρόθεσμες τραπεζικές χρηματοδοτήσεις υπέρ της εταιρείας «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» μέχρι του ποσού €7.500.000,00.
- Η εταιρεία έχει εγγυηθεί στην Τράπεζα Κύπρου για σύμβαση Factoring χωρίς δικαίωμα αναγωγής μέχρι του ποσού €700.000,00 υπέρ της εταιρείας «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.».
- Η μητρική εταιρεία μίσθωσε την 30/09/2009 το επί της οδού Τατοΐου 112 στη Μεταμόρφωση Αττικής ακίνητο, από την εταιρεία L.P ELLINAS HELLAS INVESTMENTS LIMITED (πρώην BRITAL HOLDINGS LIMITED) για χρονικό διάστημα τουλάχιστον έξι (6) ετών (ήτοι τουλάχιστον μέχρι την 30/9/2015), με μηνιαίο μίσθωμα € 60.000,00 αναπροσαρμοζόμενο ετησίως σύμφωνα με τον επίσημο δείκτη τιμών καταναλωτή, πλέον μίας (1) ποσοστιαίας μονάδας.

  Με το από 18/11/2011 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης υπομίσθωσης, το μηνιαίο μίσθωμα καθορίστηκε, από 1/6/2011, στο ποσόν των 50.000,00 αναπροσαρμοζόμενο ετησίως, μετά την 1/6/2011, σύμφωνα με τον επίσημο δείκτη τιμών καταναλωτή, πλέον μίας (1) ποσοστιαίας μονάδας.

Προς εξασφάλιση της καταβολής των μισθωμάτων για την ως άνω περίοδο των έξι (6) ετών, η εταιρεία χορήγησε την 30/9/2009 στην εκμισθώτρια L.P ELLINAS HELLAS INVESTMENTS LIMITED εγγυητική επιστολή της Τράπεζας Κύπρου ύψους € 4.632.684,00. Την 18/11/2011 σε αντικατάσταση της παραπάνω εγγυητικής επιστολής η εταιρεία χορήγησε στην εκμισθώτρια εγγυητική επιστολή της Τράπεζας Κύπρου ύψους € 2.735.277,96 Την 31/12/2011 το ύψος αυτής της εγγυητικής επιστολής ανέρχεται στο ποσό €2.385.277,96

Προς εξασφάλιση της εγγύησης αυτής, η θυγατρική εταιρεία ΑΦΟΙ ΒΑΣ.ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε εγγυήθηκε προς την Τράπεζα Κύπρου για ποσό μέχρι €4.700.00,00 και για το λόγο αυτό συναίνεσε στην εγγραφή προσημείωσης υποθήκης για ποσό €1.500.000,00 επί ακινήτου της.

Επίσης προς εξασφάλιση της εγγύησης αυτής, η εταιρεία τηρεί έντοκο λογαριασμό δεσμευμένης κατάθεσης στην εγγυήτρια Τράπεζα, ύψους € 1.000.000,00 πλέον αναλογούντων τόκων, ο οποίος εμφανίζεται σε ειδικό λογαριασμό του μακροπρόθεσμου ενεργητικού της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

- Η μητρική εταιρεία έχει παραχωρήσει εγγυήσεις υπέρ των θυγατρικών εταιρειών της για τραπεζικές χρηματοδοτήσεις μέχρι του ποσού €15.188.400.00.

Τέλος, η εταιρεία και ο Όμιλος έχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τις τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς τους.

Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

(β) Επίδικες υποθέσεις

Η εταιρεία και ο όμιλος δεν έχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων οι οποίες να έχουν ή να ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας και του ομίλου.

36. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις – Προβλέψεις

Επωνυμία Εταιρείας	Έδρα	Ανέλεγκτες χρήσεις
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	Ελλάδα	2006 - 2011
ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Β.Ε.Ε.	Ελλάδα	2008 - 2011
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.	Ελλάδα	2009 - 2010
SIBA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	Ελλάδα	2006 - 2011
GED TOYOTOMI ITALIA SRL	Ιταλία	-
DELTA HOTELIA A.E.	Ελλάδα	2010-2011
CAPO DI CORFU A.E.	Ελλάδα	2010-2011
APPLICATION SERVICE PROVIDERS A.E.	Ελλάδα	2010-2011

Για τις ως άνω ανέλεγκτες χρήσεις της Εταιρείας και του Ομίλου έχει σχηματισθεί σωρευτική πρόβλεψη ποσού ευρώ 220.000 και 498.962 αντίστοιχα.

Για τη χρήση 2011 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 §5 του Ν. 2238/1994. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2011. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

37. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Στις 29/3/2012 πραγματοποιήθηκε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, στην οποία παρέστησαν έξι (6) μέτοχοι και εκπρόσωποι αυτών, αντιπροσωπεύοντας ποσοστό 69,08 % περίπου του συνόλου των μετοχών της, ήτοι 45.032.630 κοινές μετοχές επί συνόλου 65.181.256 κοινών μετοχών, η οποία αποφάσισε ομόφωνα και παμψηφείεπί δύο θεμάτων ημερησίας διατάξεως, την επέκταση του σκοπού της Εταιρείας και την έγκριση παροχής άδειας σύμφωνα με το άρθρο 23α παρ. 2 Κ.Ν. 2190/20.

Τέλος, την 28.3.2012 γνωστοποιήθηκε στην Εταιρεία από τον θεματοφύλακα των ομολογιών της Β΄ σειράς ΜΟΔ ότι την 31.3.2012 (ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος μετατροπής) θα μετατραπούν 5.810 ομολογίες σε μετοχές, συνολικής αξίας ευρώ 4.146.364,60.

Αιγάλεω, 29 Μαρτίου 2012

Για τη «**Γ.Ε.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.**»

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος	**Ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου**	**Ο Οικονομικός Διευθυντής**	**Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου**
Γεώργιος Ευαγγ. Δημητρίου	**Αριστοτέλης Π. Αϊβαλιώτης**	**Παναγιώτης Δ. Σολωμός**	**Αλέξανδρος Γ. Τερεζάκης**
ΑΔΤ Ρ225253	**ΑΔΤ ΑΒ576337**	**ΑΔΤ Χ581720**	**ΑΖ 541538**

V. Στοιχεία& Πληροφορίες χρήσεως από 1η Ιανουαρίου 2011έως 31η Δεκεμβρίου 2011

Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε.15353/06/Β/87/07

ΕΔΡΑ: ΚΗΦΙΣΟΥ 6 - 122 42 ΑΙΓΑΛΕΩ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2011 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2011

(Δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν. 2190/1920, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

(Τα κατωτέρω ποσά αναφέρονται σε ΕΥΡΩ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιουδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή, όποτε αυτή απαιτείται.

Αρμόδια Υπηρεσία Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο) : Υπουργείο Περιφερειακής Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας, Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιρειών & Πίστεως, Τμήμα Α'

Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας : http://www.gedsa.gr

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου : Γεώργιος Δημητρίου του Ευαγγέλου, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος - Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης του Παντελή, Αντιπρόεδρος, μη εκτελεστικό μέλος του ΔΣ - Σοφοκλής Βελάνης του Βασιλείου,μη εκτελεστικό μέλος του ΔΣ - Σοφία Διάφακα του Αναστασίου, μη εκτελεστικό μέλος του ΔΣ - Αναστάσιος Αβραντίνης του Ιωάννη, μη εκτελεστικό μέλος του ΔΣ - Στυλιανός Σταυρίδης του Κωνσταντίνου, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του ΔΣ - Αναστάσιος Κατσίρης του Βασιλείου, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του ΔΣ

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων : 29 Μαρτίου 2012

Ορκωτός ελεγκτής - λογιστής : Κωνσταντίνος Μ. Λώλος - ΑΜ ΣΟΕΛ 13821

Ελεγκτική Εταιρεία : ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.

Τύπος Έκθεσης Επισκόπησης : Με σύμφωνη γνώμη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε €	Ο Όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2010
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	30.824.481,32	16.497.801,03	13.483.019,00	17.790,37
Επενδύσεις σε ακίνητα	13.340.572,14	27.033.476,52	13.340.572,14	43.381,58
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	13.106.170,01	13.358.728,53	11.461.949,31	2.267,41
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.780.174,40	6.289.543,31	6.890.946,78	28.598.143,16
Αποθέματα	8.702.517,22	12.705.036,71	5.969.462,39	1.093.304,99
Απαιτήσεις από πελάτες	20.016.215,25	22.732.664,41	20.503.162,91	465.612,58
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.377.212,07	9.825.110,62	13.577.148,12	3.112.903,37
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**100.147.342,41**	**108.442.361,13**	**85.226.260,65**	**33.333.403,46**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	22.161.627,04	17.860.458,40	22.161.627,04	17.860.458,40
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	-9.033.344,55	-2.353.207,06	-7.506.634,74	-420.176,01
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής(α)	13.128.282,49	15.507.251,34	14.654.992,30	17.440.282,39
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	220.857,53	428.323,80	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)= (α) + (β)	13.349.140,02	15.935.575,14	14.654.992,30	17.440.282,39
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	27.884.204,31	20.063.717,54	20.996.748,83	2.386,80
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρ.	5.078.501,47	5.642.869,65	3.594.948,68	2.179.743,27
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	43.924.775,89	41.457.474,07	35.040.189,71	1.500.000,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.910.720,72	25.342.724,73	10.939.381,13	12.210.991,00
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	86.798.202,39	92.506.785,99	70.571.268,35	15.893.121,07
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	**100.147.342,41**	**108.442.361,13**	**85.226.260,65**	**33.333.403,46**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της εταιρείας και του ομίλου παρατίθενται στη σημείωση 36 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.
2. Το ποσό των προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί στον όμιλο και στην εταιρεία την 31.12.2011, έχει αναλυτικά ως εξής:

	Όμιλος	Εταιρεία
Προβλέψεις για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	498.962,00	220.000,00

3. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ήταν 84 άτομα για την εταιρεία και 116 για τον όμιλο, ενώ στο τέλος της προηγούμενης περιόδου ήταν 20 άτομα για την εταιρεία και 137 άτομα για τον όμιλο.
4. Οι συναλλαγές της εταιρείας κατά την περίοδο 01.01.2011 - 31.12.2011 και τα υπόλοιπα κατά την 31.12.2011, με τα συνδεδεμένα μέρη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	Όμιλος	Εταιρεία
α) Εισροές	7.087,50	3.964.568,25
β) Εκροές	0,00	3.215.347,33
γ) Απαιτήσεις	301.932,14	12.528.400,73
δ)Υποχρεώσεις	25.561,90	3.400.970,86
ε) Συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών της διοίκησης	1.167.662,42	858.065,47
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	194.555,25	84.718,14
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	5.903.853,34	5.899.300,77

5. Οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ανωτέρω ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους αναφέρονται στη σημείωση 4 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης. Δεν υπήρξε μεταβολή στη μέθοδο ενσωμάτωσης.
6. Στην ενοποίηση δεν περιλαμβάνονται η κατά 95% θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία "ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε" και η κατά 100% θυγατρική εταιρεία της ενοποιούμενης "DELTA HOTELIA A.E.", "S.C. DELTA HOTELIA ROMANIA S.R.L." (αναλυτικές πληροφορίες παρατίθενται στη σημείωση 4 της ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης).
7. Την 30.06.2011 εγκρίθηκε, δυνάμει της υπ' αριθμ. Κ2-5912/30.06.2011 απόφασης του Υπουργείου Περιφερειακής Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας, η συγχώνευση της εταιρείας με την κατά 100% θυγατρική της εταιρεία "Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε." με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη (ΦΕΚ.5623/5.7.11) (αναλυτικές πληροφορίες για τη συγχώνευση παρατίθενται στη σημείωση 4 της ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης).
8. Οι Λοιπές Μεταβολές της Καθαρής Θέσης της εταιρείας ποσού € 78.120,71 αφορούν κατά € -1.441.879,29 την επίδραση από τη συγχώνευση της εταιρείας "Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε." (βλέπε σημείωση 7 ανωτέρω) και κατά ποσό € 1.520.000,00 ανακατάταξη άυλου περιουσιακού στοιχείου από την εισφορά δραστηριότητας θυγατρικής στη μητρική εταιρεία (αναλυτικές πληροφορίες παρατίθενται στις σημειώσεις 4 και 8 της ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης).
9. **α)** Τα παρατιθέμενα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης περιόδου (01.01.10 - 31.12.10) για τον όμιλο δεν είναι συγκρίσιμα, καθώς περιλαμβάνουν την εταιρεία "Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ." η οποία έπαυσε να ενσωματώνεται λόγω πώλησής της την 14.10.2010 και επίσης περιλαμβάνουν την κατά 100% θυγατρική εταιρεία "Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε." και τις θυγατρικές της (Όμιλος Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ), από την 14.10.2010, ημερομηνία κατά την οποία εξαγοράσθηκε (αναλυτικές πληροφορίες παρατίθενται στη σημείωση 4 της ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης).
   β) Τα παρατιθέμενα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης περιόδου (1.1.10-31.12.10) για την εταιρεία, δεν είναι συγκρίσιμα, διότι στην τρέχουσα περίοδο περιλαμβάνουν την κατά 100% θυγατρική εταιρεία "Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε." μετά την απορρόφησή της από την μητρική την 30.06.2011, όπως αναφέρεται στην σημείωση 7.
10. **α)** Η εταιρεία αποφάσισε σύμφωνα με τα άρθρα 8 του Ν. 3156/2003 και 3α του Κ.Ν. 2190/1920 έκδοση της Β' Σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου, ποσού μέχρι € 15.015.406,40, με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων, που αποφασίστηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε. στις 06.11.2007. Η Β' Σειρά του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου καλύφθηκε κατά 15.194 ομολογίες αξίας 10.843.350,04 €, που αντιστοιχεί σε ποσοστό 72,214 % του συνολικού ποσού της έκδοσης. Η έκδοση των ομολογιών έγινε την 23.09.2011. Την 30.09.2011, πρώτη ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος μετατροπής των ομολογιών σε μετοχές, ομολογιούχοι κάτοχοι 6.024 ομολογιών άσκησαν το δικαίωμα (αναλυτικές πληροφορίες παρατίθενται στη σημείωση 17 της ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης).
    β) Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά € 4.301.168,64 προήλθε: i) κατά ποσό € 2.080,80 στην μετατροπή 2 ομολογιών σε 6.120 μετοχές, της Α' σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου (Μ.Ο.Δ.), την 30.03.2011 και ii) κατά ποσό € 4.299.087,84 στην μετατροπή 6.024 ομολογιών σε 12.644.376 μετοχές της Β' σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου (Μ.Ο.Δ.), την 30.09.2011 (αναλυτικές πληροφορίες παρατίθενται στη σημείωση 17 της ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης).

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε €	Ο Όμιλος		Η εταιρεία	
	1.1-31.12.2011 *Συνεχιζόμενες δραστηριότητες*	1.1-31.12.2010 *Συνεχιζόμενες δραστηριότητες*	1.1-31.12.2011 *Συνεχιζόμενες δραστηριότητες*	1.1-31.12.2010 *Συνεχιζόμενες δραστηριότητες*
Κύκλος εργασιών	43.543.886,02	30.829.326,03	39.142.847,88	3.798.392,60
Μικτά κέρδη / (ζημίες)	14.484.890,63	7.474.384,64	11.799.070,22	598.816,55
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.169.417,76	-5.577.622,71	2.547.596,74	-3.185.758,98
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	-6.289.550,59	-6.396.318,50	-6.923.797,27	-1.599.544,17
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους (Α)	-6.699.999,29	-6.226.336,95	-6.976.974,97	-1.390.674,58
- Ιδιοκτήτες μητρικής	-6.492.533,02	-6.154.395,91	-6.976.974,97	-1.390.674,58
- Δικαιώματα μειοψηφίας	-207.466,27	-71.941,04	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-2.120,00	13.368,79	-2.120,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	-6.702.119,29	-6.212.968,16	-6.979.094,97	-1.390.674,58
- Ιδιοκτήτες μητρικής	-6.494.653,02	-6.141.027,12	-6.979.094,97	-1.390.674,58
- Δικαιώματα μειοψηφίας	-207.466,27	-71.941,04	0,00	0,00
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	-0,1203	-0,1622	-0,1293	-0,0367
Προσαρμοσμένα (σε €)	-0,0908	0,00	-0,0976	0,00
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρημ/τικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων & συνολικών αποσβέσεων	2.329.474,02	-5.089.436,32	3.142.598,59	-3.168.494,65

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε €	Ο Όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2010
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2011 & 01.01.2010 αντίστοιχα)	**15.935.575,14**	**12.053.000,83**	**17.440.282,39**	**11.428.660,57**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-6.702.119,29	-6.212.968,16	-6.979.094,97	-1.390.674,58
Επίδραση από ενσωμάτωση ομίλου	0,00	500.264,84	0,00	0,00
Επίδραση από διακοπή ενσωμάτωσης θυγατρικής	0,00	2.192.981,23	0,00	0,00
Αυξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	4.200.684,17	7.402.296,40	4.200.684,17	7.402.296,40
Λοιπές μεταβολές ιδίων κεφαλαίων	0,00	0,00	78.120,71	0,00
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	-85.000,00	0,00	-85.000,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2011 & 31.12.2010 αντίστοιχα)	**13.349.140,02**	**15.935.575,14**	**14.654.992,30**	**17.440.282,39**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε €	Ο Όμιλος		Η εταιρεία	
Έμμεση μέθοδος	1.1-31.12.2011	1.1-31.12.2010	1.1-31.12.2011	1.1-31.12.2010
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-6.289.550,59	-6.396.318,50	-6.923.797,27	-1.599.544,17
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	1.160.056,26	488.186,39	595.001,85	17.264,33
Προβλέψεις	2.699.040,52	-551.587,83	5.616.612,50	-805.831,27
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	-38.416,99	267.174,94	-18.450,89	-1.815.935,82
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	5.584.350,44	1.880.922,33	3.779.272,32	254.346,45
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	3.946.474,32	3.777.532,30	2.015.059,17	1.612.253,26
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.556.491,04	14.078.637,67	-6.339.908,65	3.150.596,15
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-5.351.791,70	-8.978.430,05	179.385,00	-545.256,09
Μείον :				
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβλημένα	-5.059.736,04	-2.103.874,74	-3.791.992,72	-255.580,94
Καταβεβλημένοι φόροι	-121.146,18	-123.198,22	-73.963,74	-25.718,55
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότες (α)	**-1.914.228,92**	**2.339.044,29**	**-4.962.782,43**	**-13.406,65**
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών & λοιπών επενδύσεων	-10.865.000,00	-7.421.374,74	-10.865.000,00	-7.218.625,26
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων	-739.785,74	-339.815,45	-563.594,91	-247,58
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων	66.606,79	546,68	28.655,62	546,68
Τόκοι εισπραχθέντες	76.844,87	222.952,41	74.695,12	181.174,53
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00	3.610,80	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότες (β)	**-11.461.334,08**	**-7.537.691,10**	**-11.321.633,37**	**-7.037.151,63**
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	13.702.150,01	7.629.493,86	17.092.699,79	7.717.683,20
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-353.353,64	0,00	-272.919,06	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότες (γ)	**13.348.796,37**	**7.629.493,86**	**16.819.780,73**	**7.717.683,20**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα χρήσης (α+β+γ)	**-26.766,63**	**2.430.847,05**	**535.364,93**	**667.124,92**
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**4.222.591,05**	**1.791.744,00**	**1.194.459,39**	**527.334,47**
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα από συγχώνευση θυγατρικής	**0,00**	**0,00**	**2.159.593,41**	**0,00**
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα λήξης χρήσης	**4.195.824,42**	**4.222.591,05**	**3.889.417,73**	**1.194.459,39**

Αιγάλεω, 29 Μαρτίου 2012

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	**ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ Π. ΑΪΒΑΛΙΩΤΗΣ**	**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Δ. ΣΟΛΩΜΟΣ**	**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Γ. ΤΕΡΕΖΑΚΗΣ**
Ρ 225253	ΑΒ 576337	Χ 581720	ΑΖ 541538

ΠΡΙΣΜΑ 210 92 11 400

www.gdsa.gr

VI. (α) Έκθεση Αντληθέντων Κεφαλαίων

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ Β' ΣΕΙΡΑΣ ΜΕΤΑΤΡΕΨΙΜΟΥ ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟΥ ΔΑΝΕΙΟΥ

Από την έκδοση της Β' σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου (εφεξής «ΜΟΔ») σε κοινές μετά ψήφου μετοχές της εταιρείας, με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης των παλαιών μετόχων, διάρκειας επτά (7) ετών, από την ημερομηνία έκδοσης του ΜΟΔ της Α΄σειρας την 9η Μαρτίου 2010, με αξία εκάστης ομολογίας ευρώ επτακοσίων δεκα τρίων και εξήντα εξι λεπτών (713,66 €), αναλογία συμμετοχής των παλαιών μετόχων στην έκδοση μία (1) ομολογία ανά δύο χιλιάδες τετρακόσιες εννενήντα επτά (2.497) κοινές μετοχές, με μετατροπή κάθε μίας (1) ομολογίας σε δύο χιλιάδες εννενήντα εννέα (2.099) μετοχές, και τιμή μετατροπής τριάντα τέσσερα λεπτά του ευρώ (0,34 €), η οποία αποφασίστηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας στις 6/11/2007, σε συνδυασμό με τις από 25/10/2010,14/01/2011,23/2/2011,11/3/2011και 05/07/2011 αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, αντλήθηκαν κεφάλαια συνολικού ποσού δέκα εκατομμυρίων οκτακοσίων σαράντα τριών χιλιάδων τριακοσίων πενήντα ευρώ και τεσσάρων λεπτών (10.843.350,04 €).
Η Β' σειρά του ΜΟΔ, η οποία καλύφθηκε κατά το χρονικό διάστημα από 24/8/2011έως και 7/9/2011 από τους δικαιούχους με άσκηση των δικαιωμάτων προτίμησης καθώς και των δικαιωμάτων προεγγραφής, εκδόθηκε στο συνολικό ποσό των 10.843.350,04 €, το οποίο αντιστοιχεί σε δέκα πέντε χιλιάδες εκατόν εννενήντα τεσσερες (15.194) ονομαστικές ομολογίες, μετατρέψιμες σε κοινές ονομαστικές μετοχές της εταιρείας, εκ των οποίων, μετά την πρώτη άσκηση του δικαιώματος μετατροπής, οι 12.644.376 μετοχές εισήχθησαν προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών στις 17/11/2011.
Τα αντληθέντα κεφάλαια σύμφωνα με το Ενημερωτικό Δελτίο θα διατεθούν για την εξόφληση του τιμήματος εξαγοράς της «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.», για την μείωση του τραπεζικού δανεισμού του ομίλου και για τις δαπάνες έκδοσης.
Τα τελικώς αντληθέντα κεφάλαια, σε σχέση με τα αναφερόμενα στο Ενημερωτικό Δελτίο, διατέθηκαν ως ακολούθως:

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Αντληθέντα κεφάλαια με έκδοση Μ.Ο.Δ.		**Τελικός τρόπος διαθέσεως αντληθέντων κεφαλαίων από Μ.Ο.Δ.**		***Συνολικά Διατεθέντα Κεφάλαια***	***Υπόλοιπα ποσά προς Διάθεση***
Προβλεπόμενη χρήση σύμφωνα με το Ενημερωτικό Δελτίο	***Αντληθέντα ποσά κατά το Β' Εξάμηνο 2011***	***Τελική διάθεση αντληθέντων κεφαλαίων***	***Ποσά που καταβλήθηκαν κατά το Β' Εξάμηνο 2011***		
Εξόφληση τιμήματος εξαγοράς της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΕΒΕ	10.780.000,00 €	Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε.	10.780.000,00 €	**10.780.000,00 €**	**0,00 €**
Μείωση τραπεζικού δανεισμού του ομίλου	63.350,04 €	Μείωση τραπεζικού δανεισμού του ομίλου	63.350,04 €	**63.350,04 €**	**0,00 €**
Συνολικά αντληθέντα κεφάλαια	**10.843.350,04 €**	**Συνολικά αντληθέντα κεφάλαια**	**10.843.350,04 €**	**10.843.350,04 €**	**0,00 €**

Το ποσό € 10.780.000,00 αφορά εξόφληση του συνολικού τιμήματος 18.100.000 € για την εξαγορά της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΕΒΕ

Αιγάλεω, 29 Μαρτίου 2012,

Το Διοικητικό Συμβούλιο

VI. (β) Έκθεση Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

Σύμφωνα με την εντολή που λάβαμε από το Διοικητικό Συμβούλιο της «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» (η Εταιρεία), διενεργήσαμε τις κατωτέρω προσυμφωνημένες διαδικασίες, στο πλαίσιο όσων προβλέπονται από το κανονιστικό πλαίσιο του Χρηματιστηρίου Αθηνών καθώς και το σχετικό νομοθετικό πλαίσιο της Κεφαλαιαγοράς, σχετικά με την Έκθεση Διάθεσης των Αντληθέντων Κεφαλαίων της Εταιρείας, που αφορά την έκδοση Β΄σειράς μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου που διενεργήθηκε στη χρήση 2011.Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για τη σύνταξη της προαναφερόμενης Έκθεσης. Αναλάβαμε αυτή την εργασία σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Συναφών Υπηρεσιών 4400, το οποίο ισχύει σε «Αναθέσεις Εκτέλεσης Προσυμφωνημένων Διαδικασιών Συναφών με Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση». Ευθύνη μας είναι να εκτελέσουμε τις κατωτέρω προσυμφωνημένες διαδικασίες και να σας γνωστοποιήσουμε τα ευρήματά μας.

Διαδικασίες:
Συγκρίναμε τα ποσά που αναφέρονται ως εκταμιεύσεις στην ανωτέρω «Έκθεση Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων από την Έκδοση Ομολογιακού Δανείου» με τα αντίστοιχα ποσά που έχουν αναγνωρισθεί στα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας, κατά τη χρονική περίοδο που αυτά αναφέρονται.
Εξετάσαμε την πληρότητα της Έκθεσης και τη συνέπεια του περιεχομένου της με τα αναφερόμενα στο Ενημερωτικό Δελτίο, που εκδόθηκε από την Εταιρεία για το σκοπό αυτό, καθώς και με τις σχετικές αποφάσεις και ανακοινώσεις των αρμόδιων οργάνων της Εταιρείας.

Ευρήματα:
α) Τα ανά κατηγορία χρήσης/επένδυσης ποσά που εμφανίζονται ως εκταμιεύσεις στην ανωτέρω «Έκθεση Διάθεσης Αντληθέντων Κεφαλαίων από την Έκδοση Β΄Σειράς Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου», προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας, στη χρονική περίοδο που αυτά αναφέρονται.
β) Το περιεχόμενο της Έκθεσης περιλαμβάνει τις κατ' ελάχιστον πληροφορίες που προβλέπονται για το σκοπό αυτό από το κανονιστικό πλαίσιο του Χρηματιστηρίου Αθηνών, καθώς και το σχετικό νομοθετικό πλαίσιο της κεφαλαιαγοράς, και είναι συνεπές με τα αναφερόμενα στο οικείο Ενημερωτικό Δελτίο και τις σχετικές αποφάσεις και ανακοινώσεις των αρμοδίων οργάνων της Εταιρείας.

Με δεδομένο ότι η διενεργηθείσα εργασία, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση, σύμφωνα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης, δεν εκφράζουμε οποιαδήποτε άλλη διαβεβαίωση πέραν των όσων αναφέρουμε ανωτέρω. Αν είχαμε διενεργήσει επιπρόσθετες διαδικασίες ή είχαμε εκτελέσει έλεγχο ή επισκόπηση ενδεχομένως να είχαν υποπέσει στην αντίληψή μας και άλλα θέματα, πέραν των αναφερομένων στην προηγούμενη παράγραφο.
Η παρούσα Έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, στα πλαίσια της τήρησης των υποχρεώσεών της προς το κανονιστικό πλαίσιο του Χρηματιστηρίου Αθηνών καθώς και το σχετικό νομοθετικό πλαίσιο της κεφαλαιαγοράς. Ως εκ τούτου, η Έκθεση αυτή δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί για άλλους σκοπούς αφού περιορίζεται μόνο στα στοιχεία που αναφέρονται παραπάνω και δεν επεκτείνεται στις οικονομικές καταστάσεις που συνέταξε η εταιρεία για την χρήση που έληξε 31.12.2011 για τις οποίες εκδώσαμε ξεχωριστή Έκθεση Ελέγχου.

Αθήνα, 30η Μαρτίου 2012,

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής,

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath.

ΚωνσταντίνοςΜ. Λώλος

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13821

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλοςτηςCrowe Horwath International
ΦωκίωνοςΝέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ.Μ.ΣΟΕΛ 125

VII. Πληροφορίες του άρθρου 10 Ν.3401/2005

Σύμφωνα με το άρθρο 10 του Ν. 3401/2005 και την απόφαση 7/448/11.10.2007 του Δ.Σ. της Ε.Κ., η Εταιρεία υποχρεούται να διαλαμβάνει στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση πίνακα στον οποίο περιέχονται οι πληροφορίες τις οποίες η Εταιρεία δημοσίευσε ή κατέστησε διαθέσιμες στο κοινό σε εφαρμογή της κοινοτικής ή εθνικής νομοθεσίας κατά τη διάρκεια της οικονομικής χρήσης στην οποία αναφέρεται το ετήσιο δελτίο, που αφορούν τις κινητές αξίες, την Εταιρεία, καθώς και την αγορά κινητών αξιών στις οποίες οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες για διαπραγμάτευση. Οι πληροφορίες αυτές μπορεί να ενσωματώνονται στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση και μέσω παραπομπής και ειδικότερα με την παράθεση πίνακα αντιστοίχισης των εν λόγω παραπομπών, ώστε να μπορούν οι επενδυτές να εντοπίζουν ευχερώς τις επιμέρους πληροφορίες.
Ακολουθεί πίνακας των πληροφοριών που δημοσιεύθηκαν ή κατέστησαν διαθέσιμες στο κοινό, με την αντίστοιχη ημερομηνία δημοσίευσης και την παραπομπή στον διαδικτυακό τόπο καταχώρησης, από όπου μπορεί να τις προμηθευτεί κάθε ενδιαφερόμενος, άνευ κόστους.

Ημερομηνία	Θέμα	Τόπος Καταχώρησης
30/03/2012	Αποφάσεις Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 29/03/2012	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
22/03/2012	Σχέδιο τροποποίησης του άρθρου 2 («Σκοπός της Εταιρίας») του Καταστατικού της Εταιρείας	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
21/03/2012	Ανακοίνωση - Πρόσκληση για την άσκηση δικαιώματος μετατροπής ομολογιών σε μετοχές (Β΄ σειρά μη διαπραγματεύσιμου Μ.Ο.Δ.)	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
06/03/2012	ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΕ ΕΚΤΑΚΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΝ 29η ΜΑΡΤΙΟΥ 2012	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
04/01/2012	Επιτόκιο Πρώτης Περιόδου Εκτοκισμού (23/09/2011 – 31/12/2011) της Β΄ Σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
21/12/2011	Ανακοίνωση - Πρόσκληση για την άσκηση δικαιώματος μετατροπής ομολογιών σε μετοχές (Β΄ σειρά Μ.Ο.Δ.)	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
30/11/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση για μεταβολή ποσοστού μετόχων σε επίπεδο δικαιωμάτων ψήφου	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
30/11/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση για μεταβολή ποσοστού μετόχων σε επίπεδο δικαιωμάτων ψήφου	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
30/11/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση για μεταβολή ποσοστού μετόχων σε επίπεδο δικαιωμάτων ψήφου	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
30/11/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση για μεταβολή ποσοστού μετόχων σε επίπεδο δικαιωμάτων ψήφου	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
29/11/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση για μεταβολή ποσοστού μετόχων σε επίπεδο δικαιωμάτων ψήφου	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
29/11/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση για μεταβολή ποσοστού μετόχων σε επίπεδο δικαιωμάτων ψήφου	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
29/11/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση για μεταβολή ποσοστού της Blake Assets σε επίπεδο δικαιωμάτων ψήφου	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
29/11/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση για μεταβολή ποσοστού του Σπ. Τασόγλου σε επίπεδο δικαιωμάτων ψήφου	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
29/11/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση για μεταβολή ποσοστού του Κων/νου Βελάνη σε επίπεδο δικαιωμάτων ψήφου	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
29/11/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση για μεταβολή ποσοστού του Γεώργιου Δημητρίου σε επίπεδο δικαιωμάτων ψήφου	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr

Ημερομηνία	Θέμα	Τόπος Καταχώρησης
24/11/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση για μεταβολή ποσοστού μετόχων σε επίπεδο δικαιωμάτων ψήφου	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
23/11/2011	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΛΛΑΓΗΣ ΑΝΩΤΑΤΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΤΙΚΩΝ ΣΤΕΛΕΧΩΝ	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
18/11/2011	Ανακοίνωση εισαγωγής μετοχών από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου μετά από μετατροπή ομολογιών σε μετοχές	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
07/11/2011	Ανακοίνωση για αλλαγή Εσωτερικού Ελεγκτή	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
23/09/2011	Ανακοίνωση - Πρόσκληση για την άσκηση δικαιώματος μετατροπής ομολογιών σε μετοχές (Β΄ σειρά Μ.Ο.Δ.)	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
23/09/2011	Διάθεση Τίτλων Β΄ σειράς Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου (Μ.Ο.Δ.)	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
23/09/2011	Ανακοίνωση Έκδοσης Β΄ σειράς Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου (Μ.Ο.Δ.)	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
22/09/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΧΕΤΙΚΗ ΜΕ ΟΜΟΛΟΓΙΕΣ	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
16/09/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
12/09/2011	Γνωστοποίηση Συναλλαγών Διευθυντικών Στελεχών Εισηγμένης Εταιρείας	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
12/09/2011	Γνωστοποίηση Συναλλαγών Διευθυντικών Στελεχών Εισηγμένης Εταιρείας	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
12/09/2011	Κάλυψη Β΄ Σειράς Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου (Μ.Ο.Δ.) Μη Διαπραγματεύσιμου στο Χ.Α. με Δικαίωμα Προτίμησης Υπέρ των Παλαιών Μετόχων	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
19/08/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΑΛΛΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΩΝ (ΔΕΝ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ)	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
16/08/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΑΠΟΚΟΠΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ Μ.Ο.Δ.	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
11/08/2011	Διάθεση Ενημερωτικού Δελτίου για τη Δημόσια Προσφορά ονομαστικών ομολογιών μη διαπραγματεύσιμων στο Χρηματιστήριο Αθηνών, μετατρέψιμων σε μετοχές, με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων.	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
05/07/2011	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
31/05/2011	Ανακοίνωση του άρθρου 9 παρ. 5 Ν. 3556/2007	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
09/05/2011	ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΑΠΟ ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΟΜΟΛΟΓΙΩΝ ΣΕ ΜΕΤΟΧΕΣ	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
09/05/2011	Αποφάσεις Γενικής Συνέλευσης	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
15/04/2011	Πρόσκληση σε Τακτική Γενική Συνέλευση	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
21/03/2011	Ανακοίνωση - Πρόσκληση για την άσκηση δικαιώματος μετατροπής ομολογιών σε μετοχές	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
02/03/2011	Ανακοίνωση άλλων σημαντικών γεγονότων	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
01/03/2011	Ανακοίνωση για Μεταφορά της έδρας της εταιρείας	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
22/02/2011	Αλλαγή Επωνυμίας και Διακριτικού Τίτλου	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr
04/01/2011	Επιτόκιο τρίτης Περιόδου Εκτοκισμού (1/01/2011 - 30/06/2011) του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου	http://www.gedsa.gr http://www.ase.gr

VIII. Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας που ενοποιούνται, η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και η Ετήσια Οικονομική Έκθεση για τη χρήση που έληξε την 31.12.2011, αναρτώνται στον διαδικτυακό τόπο της εταιρείας **www.gedsa.gr**.