



Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε.15353/06/Β/87/07

ΕΔΡΑ: ΚΗΦΙΣΟΥ 6 - 122 42 ΑΙΓΑΛΕΩ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2011 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2011

(Δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν. 2190/1920, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

(Τα κατωτέρω ποσά αναφέρονται σε ΕΥΡΩ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή, όποτε αυτή απαιτείται.

Αρμόδια Υπηρεσία Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο) : Υπουργείο Περιφερειακής Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας, Διεύθυνση Ανωλύμων Εταιρειών & Πίστωσης, Τμήμα Α'

Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας : <http://www.gedsa.gr>

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου : Γεώργιος Δημητρίου του Ευαγγέλου, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, εκτελεστικό μέλος - Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης του Παντελή, Αντιπρόεδρος, μη εκτελεστικό μέλος του ΔΣ -

Σοφοκλής Βελάνης του Βασιλείου, μη εκτελεστικό μέλος του ΔΣ - Σοφία Σιάφακα του Αναστασίου, μη εκτελεστικό μέλος του ΔΣ - Αναστάσιος Αβραντίνης του Ιωάννη, μη εκτελεστικό μέλος του ΔΣ -

Στυλιανός Σταυρίδης του Κωνσταντίνου, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του ΔΣ - Αναστάσιος Κασιώρης του Βασιλείου, Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του ΔΣ

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο

των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων : 29 Μαρτίου 2012

Ορκωτός ελεγκτής - λογιστής : Κωνσταντίνος Μ. Λώλος - ΑΜ ΣΟΕΑ 13821

Ελεγκτική Εταιρεία : ΣΟΛ Α.Ε.Ο.Ε.

Τύπος Έκθεσης Επισκόπησης : Με σύμφωνη γνώμη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε €	Ο Όμιλος		Η εταιρεία	
	31.12.2011	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2010
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	30.824.481,32	16.497.801,03	13.483.019,00	17.790,37
Επενδύσεις σε ακίνητα	13.340.572,14	27.033.476,52	13.340.572,14	43.381,58
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	13.106.170,01	13.358.728,53	11.461.949,31	2.267,41
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.780.174,40	6.289.543,31	6.890.946,78	28.598.143,16
Αποθέματα	8.702.517,22	12.705.036,71	5.969.462,39	1.093.304,99
Απαιτήσεις από πελάτες	20.016.215,25	22.732.664,41	20.503.162,91	465.612,58
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.377.212,07	9.825.110,62	13.577.148,12	3.112.903,37
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	100.147.342,41	108.442.361,13	85.226.260,65	33.333.403,46
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	22.161.627,04	17.860.458,40	22.161.627,04	17.860.458,40
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	-9.033.344,55	-2.353.207,06	-7.506.634,74	-420.176,01
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής(α)	13.128.282,49	15.507.251,34	14.654.992,30	17.440.282,39
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	220.857,53	428.323,80	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	13.349.140,02	15.935.575,14	14.654.992,30	17.440.282,39
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	27.884.204,31	20.063.717,54	20.996.748,83	2.386,80
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρ.	5.078.501,47	5.642.869,65	3.594.948,68	2.179.743,27
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	43.924.775,89	41.457.474,07	35.040.189,71	1.500.000,00
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.910.720,72	25.342.724,73	10.939.381,13	12.210.991,00
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	86.798.202,39	92.506.785,99	70.571.268,35	15.893.121,07
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	100.147.342,41	108.442.361,13	85.226.260,65	33.333.403,46

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της εταιρείας και του ομίλου παρατίθενται στη σημείωση 36 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.

2. Το ποσό των προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί στον όμιλο και στην εταιρεία την 31.12.2011, έχει αναλυτικά ως εξής:

	Όμιλος	Εταιρεία
Προβλέψεις για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	498.962,00	220.000,00

3. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ήταν 84 άτομα για την εταιρεία και 116 για τον όμιλο, ενώ στο τέλος της προηγούμενης περιόδου ήταν 20 άτομα για την εταιρεία και 137 άτομα για τον όμιλο.

4. Οι συναλλαγές της εταιρείας κατά την περίοδο 01.01.2011 - 31.12.2011 και τα υπόλοιπα κατά την 31.12.2011, με τα συνδεδεμένα μέρη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	Όμιλος	Εταιρεία
α) Εισροές	7.087,50	3.964.568,25
β) Εκροές	0,00	3.215.347,33
γ) Απαιτήσεις	301.932,14	12.528.400,73
δ) Υποχρεώσεις	25.561,90	3.400.970,86
ε) Συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών της διοίκησης	1.167.662,42	858.065,47
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη της διοίκησης	194.555,25	84.718,14
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	5.903.853,34	5.899.300,77

5. Οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ανωτέρω ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους αναφέρονται στη σημείωση 4 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης. Δεν υπήρξε μεταβολή στη μέθοδο ενσωμάτωσής τους.

6. Στην ενοποίηση δεν περιλαμβάνονται η κατά 95% θυγατρική εταιρεία με την επωνυμία "ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε." και η κατά 100% θυγατρική εταιρεία της ενοποιούμενης "DELTA HOTELIA A.E.", "S.C. DELTA HOTELIA ROMANIA S.R.L." (αναλυτικές πληροφορίες παρατίθενται στη σημείωση 4 της ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης).

7. Την 30.06.2011 εγκρίθηκε, δυνάμει της υπ' αριθμ. Κ2-5912/30.06.2011 απόφασης του Υπουργείου Περιφερειακής Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας, η συγχώνευση της εταιρείας με την κατά 100% θυγατρική της εταιρεία "Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε." με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη (ΦΕΚ.5623/5.7.11) (αναλυτικές πληροφορίες για τη συγχώνευση παρατίθενται στη σημείωση 4 της ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης).

8. Οι Λοιπές Μεταβολές της Καθαρής Θέσης της εταιρείας ποσού € 78.120,71 αφορούν κατά € -1.441.879,29 την επίδραση από τη συγχώνευση της εταιρείας "Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε." (βλ.επί σημείωση 7 ανωτέρω) και κατά ποσό € 1.520.000,00 ανακατάταξη άυλου περιουσιακού στοιχείου από την εισφορά δραστηριότητας θυγατρικής στη μητρική εταιρεία (αναλυτικές πληροφορίες παρατίθενται στις σημειώσεις 4 και 8 της ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης).

9. α) Τα παρατιθέμενα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης περιόδου (01.01.10 - 31.12.10) για τον όμιλο δεν είναι συγκρίσιμα, καθώς περιλαμβάνουν την εταιρεία "Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ." η οποία έπαυσε να ενσωματώνεται λόγω πώλησής της την 14.10.2010 και επίσης περιλαμβάνουν την κατά 100% θυγατρική εταιρεία "Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε." και τις θυγατρικές της (Όμιλος Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ), από την 14.10.2010, ημερομηνία κατά την οποία εξαγοράστηκε (αναλυτικές πληροφορίες παρατίθενται στη σημείωση 4 της ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης).

β) Τα παρατιθέμενα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης περιόδου (1.1.10-31.12.10) για την εταιρεία, δεν είναι συγκρίσιμα, διότι στην τρέχουσα περίοδο περιλαμβάνουν την κατά 100% θυγατρική εταιρεία "Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Β.Ε." μετά την απορρόφηση της από την μητρική την 30.06.2011, όπως αναφέρεται στην σημείωση 7.

10. α) Η εταιρεία αποφάσισε σύμφωνα με τα άρθρα 8 του Ν. 3156/2003 και 3α του Κ.Ν. 2190/1920 έκδοση της Β' Σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου, ποσού μέχρι € 15.015.406,40, με καταβολή μετρητών και δικαιώμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων, που αποφασίστηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε. στις 06.11.2007. Η Β' Σειρά του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου καλύφθηκε κατά 15.194 ομολογίες αξίας 10.843.350,04 €, που αντιστοιχεί σε ποσοστό 72,214 % του συνολικού ποσού της έκδοσης. Η έκδοση των ομολογιών έγινε την 23.09.2011. Την 30.09.2011, πρώτη ημερομηνία άσκησης του δικαιώματος μετατροπής των ομολογιών σε μετοχές, ομολογιοχού κάτοχοι 6.024 ομολογιών άσκησαν το δικαίωμα (αναλυτικές πληροφορίες παρατίθενται στη σημείωση 17 της ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης).

β) Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά € 4.301.168,64 προήλθε: i) κατά ποσό € 2.080,80 στην μετατροπή 2 ομολογιών σε 6.120 μετοχές, της Α' σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου (Μ.Ο.Δ.), την 30.03.2011 και ii) κατά ποσό € 4.299.087,84 στην μετατροπή 6.024 ομολογιών σε 12.644.376 μετοχές της Β' σειράς του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου (Μ.Ο.Δ.), την 30.09.2011 (αναλυτικές πληροφορίες παρατίθενται στη σημείωση 17 της ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης).

Αιγάλεω, 29 Μαρτίου 2012

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
Ρ 225253

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ Π. ΑΪΒΑΛΙΩΤΗΣ
ΑΒ 576337

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Δ. ΣΟΛΩΜΟΣ
Χ 581720

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Γ. ΤΕΡΕΖΑΚΗΣ
ΑΖ 541538