



VELL INTERNATIONAL GROUP

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ**

(της περιόδου 1^η Ιανουαρίου – 30^η Σεπτεμβρίου 2009)

Τατοίου 112, Μεταμόρφωση Αττικής, 14452

Αρ.Μ.Α.Ε. 15353/06/Β/87/07

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α		Σελ.
I. Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις		3
1. Κατάσταση οικονομικής θέσης		4
2. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων		5
3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων		7
4. Κατάσταση Ταμιακών Ροών περιόδου		9
5. Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις		11
1. Γενικές πληροφορίες για την εταιρεία και τον όμιλο		11
2. Πλαίσιο κατάρτισης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων		13
3. Ενοποίηση		19
4. Ενσώματα πάγια		24
5. Άλλα περιουσιακά στοιχεία		29
6. Απαιτήσεις από πελάτες		30
7. Λοιπές απαιτήσεις και προκαταβολές		31
8. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		31
9. Τρέχων φόρος εισοδήματος και Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος		32
10. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη		35
11. Πληροφόρηση κατά τομέα		37
12. Άλλα έσοδα		38
13. Χρηματοοικονομικό κόστος		38
14. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού		38
15. Οι σημαντικότερες μεταβολές στα ατομικά και ενοποιημένα στοιχεία κατάστασης οικονομικής θέσης και κατάστασης συνολικών εσόδων		39
16. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις		40
17. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις Εταιρείας και Ομίλου		41
18. Λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις		42
19. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού		43

**I. ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ
ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
VELL INTERNATIONAL GROUP
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ
ΤΗΣ 30^{ΗΣ} ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2009**

*ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση*

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρατίθενται στις σελίδες από 4 έως 43 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 26 Νοεμβρίου 2009.

Σημείωση: Τα παρατιθέμενα συγκριτικά στοιχεία προηγούμενης περιόδου (1/1/08-30/9/08) για τον όμιλο δεν είναι συγκρίσιμα, διότι δεν περιλαμβάνουν τα οικονομικά στοιχεία της κατά 100% θυγατρικής εταιρείας «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ», η οποία ενσωματώθηκε για πρώτη φορά την 29/01/2009.

1. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης		Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
		Σημ.	30/9/2009	31/12/2008	30/9/09
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα πάγια	4	1.981.810,70	7.915.021,94	37.916,36	6.030.879,43
Επενδύσεις σε ακίνητα		45.796,02	47.244,68	45.796,02	47.244,68
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	5	5.595.080,71	3.425.028,55	4.437,44	4.993,34
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις		2.850,01	2.850,01	8.302.850,01	5.002.850,01
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	9	224.457,66	121.744,66	33.142,47	121.744,66
Λοιπές απαιτήσεις		35.487,87	28.443,63	15.719,36	16.965,12
		7.885.482,97	11.540.333,47	8.439.861,66	11.224.677,24
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα		9.344.747,92	7.609.678,06	3.339.253,30	4.465.762,12
Πελάτες	6	15.289.464,42	15.457.703,56	5.020.559,52	8.517.340,58
Λοιπές απαιτήσεις και προκαταβολές	7	3.388.177,36	672.217,93	2.418.740,01	125.445,05
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		1.584,74	1.584,74	1.584,74	1.584,74
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8	3.660.728,00	2.918.394,41	2.136.833,31	2.043.598,51
		31.684.702,44	26.659.578,70	12.916.970,88	15.153.731,00
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		39.570.185,41	38.199.912,17	21.356.832,54	26.378.408,24
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ					
Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής:					
Μετοχικό κεφάλαιο		11.383.200,00	11.383.200,00	11.383.200,00	11.383.200,00
Υπέρ το άρτιο		327.190,07	327.190,07	327.190,07	327.190,07
Λοιπά Αποθεματικά		1.033.872,16	1.009.748,06	1.007.748,06	1.007.748,06
Αποτελέσματα εις νέον		1.597.053,00	-872.691,80	524.993,39	-2.736.663,62
		14.341.315,23	11.847.446,33	13.243.131,52	9.981.474,51
Δικαιώματα μειοψηφίας		0,00	0,00	-	-
Σύνολο καθαρής θέσης		14.341.315,23	11.847.446,33	13.243.131,52	9.981.474,51
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης		0,00	4.369.278,33	0,00	4.369.278,33
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους		477.496,00	414.036,00	360.200,00	327.260,00
Λοιπές προβλέψεις		285.323,00	217.400,00	90.000,00	72.000,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	9	747.790,24	802.013,38	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί		4.400,00	2.336.232,37	0,00	2.331.832,37
		1.515.009,24	8.138.960,08	450.200,00	7.100.370,70
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές		5.074.105,81	5.778.695,70	2.028.224,52	4.824.406,24
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		13.741.730,54	10.147.493,93	2.500.000,00	3.000.000,00
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης πληρωτέες στην επόμενη χρήση		0,00	484.698,79	0,00	484.698,79
Τρέχων φόρος εισοδήματος		68.307,93	0,00	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί		4.829.716,66	1.802.617,34	3.135.276,50	987.458,00
		23.713.860,94	18.213.505,76	7.663.501,02	9.296.563,03
Σύνολο υποχρεώσεων		25.228.870,18	26.352.465,84	8.113.701,02	16.396.933,73
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		39.570.185,41	38.199.912,17	21.356.832,54	26.378.408,24

2α. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων		Ο Όμιλος			
Σημ.	1.1 – 30.09.2009	1.1 – 30.09.2008	1.7 – 30.09.2009	1.7 – 30.09.2008	
Πωλήσεις	11	24.516.393,03	23.835.041,16	8.293.472,00	7.567.548,00
Κόστος πωληθέντων	11	-17.007.311,98	-15.743.292,92	-5.526.634,37	-4.750.155,08
Μικτό κέρδος		7.509.081,05	8.091.748,24	2.766.837,63	2.817.392,92
Άλλα έσοδα	12	5.733.197,15	1.142.242,14	5.182.732,12	425.130,29
Έξοδα διαθέσεως		-6.263.123,16	-5.842.806,30	-2.080.710,54	-1.931.977,97
Έξοδα διοικήσεως		-2.937.189,33	-2.476.758,11	-908.307,84	-775.555,99
Άλλα έξοδα		-634.639,09	-251.606,10	-59.999,96	-59.986,08
Σύνολο		3.407.326,62	662.819,87	4.900.551,41	475.003,17
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	13	-953.011,88	-844.709,96	-312.148,85	-310.079,65
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		2.454.314,74	-181.890,09	4.588.402,56	164.923,52
Φόρος εισοδήματος	9	39.554,16	5.778,10	-198.168,51	99.735,30
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου (α)		2.493.868,90	-176.111,99	4.390.234,05	264.658,82
Κατανέμονται σε:					
- Ιδιοκτήτες μητρικής		2.493.868,90	-176.111,99	4.390.234,05	264.658,82
- Δικαιώματα μειοψηφίας		0,00	0,00	0,00	0,00
		2.493.868,90	-176.111,99	4.390.234,05	264.658,82
Λοιπά συνολικά εισοδήματα:					
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος απευθείας στην Καθαρή Θέση		0,00	0,00	0,00	12.269,94
Λοιπά συνολικά εισοδήματα , μετά από φόρους (β)		0,00	0,00	0,00	12.269,94
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα, μετά από φόρους (α) + (β)		2.493.868,90	-176.111,99	4.390.234,05	276.928,76
Κατανέμονται σε:					
- Ιδιοκτήτες μητρικής		2.493.868,90	-176.111,99	4.390.234,05	276.928,76
- Δικαιώματα μειοψηφίας		0,00	0,00	0,00	0,00
		2.493.868,90	-176.111,99	4.390.234,05	276.928,76
Κέρδη / (ζημιές) κατά μετοχή, που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής					
Βασικά σε ευρώ		0,0745	-0,0053	0,1311	0,0079

2β. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων		Η Εταιρεία			
Σημ.	1.1 – 30.09.2009	1.1 – 30.09.2008	1.7 – 30.09.2009	1.7 – 30.09.2008	
Πωλήσεις	11	6.896.748,38	10.013.960,52	2.369.813,80	2.957.367,75
Κόστος πωληθέντων	11	-4.686.683,15	-6.669.331,72	-1.492.925,92	-1.932.044,19
Μικτό κέρδος		2.210.065,23	3.344.628,80	876.887,88	1.025.323,56
Άλλα έσοδα	12	5.573.514,25	1.026.572,09	5.167.068,76	401.050,32
Έξοδα διαθέσεως		-2.310.421,48	-2.688.731,15	-721.591,04	-872.120,12
Έξοδα διοικήσεως		-1.563.344,63	-1.283.955,74	-506.243,12	-418.541,96
Άλλα έξοδα		-207.241,22	-169.959,60	-6.835,05	-68.486,98
Σύνολο		3.702.572,15	228.554,40	4.809.287,43	67.224,82
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	13	-352.312,95	-393.746,17	-124.778,65	-143.076,93
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων		3.350.259,20	-165.191,77	4.684.508,78	-75.852,11
Φόρος εισοδήματος	9	-88.602,19	-69.558,12	-183.754,61	32.833,71
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) περιόδου (α)		3.261.657,01	-234.749,89	4.500.754,17	-43.018,40
Κατανέμονται σε:					
- Ιδιοκτήτες μητρικής		3.261.657,01	-234.749,89	4.500.754,17	-43.018,40
- Δικαιώματα μειοψηφίας		-	-	-	-
		3.261.657,01	-234.749,89	4.500.754,17	-43.018,40
Λοιπά συνολικά εισοδήματα:					
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος απευθείας στην Καθαρή Θέση		0,00	0,00	0,00	12.269,94
Λοιπά συνολικά εισοδήματα , μετά από φόρους (β)		0,00	0,00	0,00	12.269,94
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα, μετά από φόρους (α) + (β)					
		3.261.657,01	-234.749,89	4.500.754,17	-30.748,46
Κατανέμονται σε:					
- Ιδιοκτήτες μητρικής		3.261.657,01	-234.749,89	4.500.754,17	-30.748,46
- Δικαιώματα μειοψηφίας		-	-	-	-
		3.261.657,01	-234.749,89	4.500.754,17	-30.748,46
Κέρδη / (ζημιές) κατά μετοχή, που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής					
Βασικά σε ευρώ		0,0974	-0,0070	0,1344	-0,0013

3α. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Άλλα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο Καθαρής Θέσης
Υπόλοιπο την 1.1.2008	11.383.200,00	327.190,07	2.484.819,67	-2.214.068,88	0,00	11.981.140,86
Αποτελέσματα περιόδου				-176.111,99	0,00	-176.111,99
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου				0,00		0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	-176.111,99	0,00	-176.111,99
Μεταφορές από αποθεματικά			-1.475.071,61	1.475.071,61		0,00
Υπόλοιπο την 30.09.2008	11.383.200,00	327.190,07	1.009.748,06	-915.109,26	0,00	11.805.028,87
Υπόλοιπο την 1.1.2009	11.383.200,00	327.190,07	1.009.748,06	-872.691,80	0,00	11.847.446,33
Αποτελέσματα περιόδου				2.439.868,90	0,00	2.493.868,90
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου				0,00		0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	2.493.868,90	0,00	2.493.868,90
Μεταφορές σε αποθεματικά			24.124,10	-24.124,10		0,00
Υπόλοιπο την 30.09.2009	11.383.200,00	327.190,07	1.033.872,16	1.597.053,00	0,00	14.341.315,23

3β. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Άλλα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Καθαρής Θέσης
Υπόλοιπο την 1.1.2008	11.383.200,00	327.190,07	2.484.819,67	-4.026.170,85	10.169.038,89
Αποτελέσματα περιόδου				-234.749,89	-234.749,89
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου				0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	-234.749,89	-234.749,89
Μεταφορές από αποθεματικά			-1.477.071,61	1.477.071,61	0,00
Υπόλοιπο την 30.09.2008	11.383.200,00	327.190,07	1.007.748,06	-2.783.849,13	9.934.289,00
Υπόλοιπο την 1.1.2009	11.383.200,00	327.190,07	1.007.748,06	-2.736.663,62	9.981.474,51
Αποτελέσματα περιόδου				3.261.657,01	3.261.657,01
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου				0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	3.261.657,01	3.261.657,01
Υπόλοιπο την 30.09.2009	11.383.200,00	327.190,07	1.007.748,06	524.993,39	13.243.131,52

4α. Κατάσταση Ταμιακών Ροών περιόδου	Ο Όμιλος	
	1.1 – 30.9.2009	1.1 – 30.9.2008
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων	2.454.314,74	-181.890,09
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	323.939,59	309.472,41
Προβλέψεις	485.995,09	181.129,34
Συναλλαγματικές διαφορές	-68.603,70	26,38
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-5.357.455,60	-423.254,09
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	974.570,25	958.885,06
Πλέον / μείον:		
προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	369.370,32	-4.289.863,27
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	839.181,08	-1.748.310,73
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-3.271.507,78	1.118.020,11
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-1.030.645,71	-847.750,10
Καταβεβλημένοι φόροι	-292.157,42	-167.984,90
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-4.572.999,14	-5.091.519,88
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων (Σημ. 3)	115.888,64	0,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-29.448,54	-16.546,89
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	8.494.337,97	10,00
Τόκοι εισπραχθέντες	8.750,00	112.596,80
Μερίσματα εισπραχθέντα	4.814,40	13.239,60
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	8.594.342,47	109.299,51
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	2.074.967,38	3.844.343,96
Εξοφλήσεις δανείων	-500.000,00	-500.000,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-4.853.977,12	-287.664,36
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	-276,40
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-3.279.009,74	3.056.403,20
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	742.333,59	-1.925.817,17
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	2.918.394,41	5.666.748,74
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	3.660.728,00	3.740.931,57

4β. Κατάσταση Ταμιακών Ροών περιόδου	Η Εταιρεία	
	1.1 – 30.9.2009	1.1 – 30.9.2008
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων	3.350.259,20	-165.191,77
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	114.580,64	118.859,92
Προβλέψεις	234.655,86	96.000,16
Συναλλαγματικές διαφορές	-41,21	26,38
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-5.357.455,60	-420.265,37
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	362.058,39	506.493,07
Πλέον / μείον:		
προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	1.126.508,82	-2.237.049,92
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.015.178,44	-282.166,20
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-2.060.103,99	1.856.637,44
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-418.292,81	-428.599,58
Καταβεβλημένοι φόροι	-55.678,62	-32.785,12
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-1.688.330,88	-988.040,99
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων (Σημ. 3)	-1.365.000,00	0,00
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-7.359,57	-8.484,78
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	8.494.337,97	10,00
Τόκοι εισπραχθέντες	8.750,00	112.596,80
Μερίσματα εισπραχθέντα	4.814,40	13.239,60
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	7.135.542,80	117.361,62
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εξοφλήσεις δανείων	-500.000,00	-500.000,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-4.853.977,12	-287.664,36
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	-276,40
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-5.353.977,12	-787.940,76
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	93.234,80	-1.658.620,13
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	2.043.598,51	4.118.231,74
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	2.136.833,31	2.459.611,61

Οι ακόλουθες επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις (σελ. 11 έως 43) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της 30^{ης} Σεπτεμβρίου 2009.

5. Επιλεγμένες Επεξηγηματικές Σημειώσεις

1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία:

Η Εταιρία ιδρύθηκε στις 25 Μαΐου 1987 (ΦΕΚ 1924/3.7.1987) με την επωνυμία “ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ”.

Με την από 2 Μαρτίου 2007 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, αποφασίσθηκε η αλλαγή της τότε επωνυμίας της εταιρείας, από «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και δ.τ. «ΣΠ. ΤΑΣΟΓΛΟΥ Α.Ε.- DELONGHI.» σε «**VELL INTERNATIONAL GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ**» και δ.τ. «**VELL GROUP Α.Ε.**»

Η αρχική έδρα της Εταιρίας ήταν ο Δήμος Κορυδαλλού Αττικής, ενώ η σημερινή της έδρα, είναι ο Δήμος Μεταμόρφωσης Αττικής, οδός Τατοΐου 112, Τ.Κ. 144 52, τηλ. (210) 28.84.000.

Η Εταιρία είναι καταχωρημένη στα Μητρώα των Ανωνύμων Εταιριών της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής με αριθμό 15353/06/Β/87/07 και η διάρκειά της ορίσθηκε μέχρι 31.12.2080.

Οι μετοχές της εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές και εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών και το μετοχικό της κεφάλαιο ανέρχεται σήμερα σε € 11.383.200,00, διαιρούμενο σε 33.480.000 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας εκάστης € 0,34.

Σημειώνεται ότι κατ’ εφαρμογή της παραγράφου 3.1.2.4 του Κανονισμού του Χ.Α. οι μετοχές της εταιρείας μεταφέρθηκαν προς διαπραγμάτευση από τις 13/11/2008 στην κατηγορία Χαμηλής Διασποράς, Εμπορευσιμότητας και Ειδικών Χαρακτηριστικών, δεδομένου ότι η τιμή κλεισίματος των μετοχών της εταιρείας διαμορφώθηκε κάτω του ορίου των € 0,30.

Επίσης σημειώνεται ότι κατ’ εφαρμογή της παραγράφου 3.1.2.6 του Κανονισμού του Χ.Α. οι μετοχές της εταιρείας μεταφέρθηκαν προς διαπραγμάτευση από τις 11/05/2009 στην κατηγορία Μεσαίας και Μικρής Κεφαλαιοποίησης, δεδομένου ότι η τιμή κλεισίματος των μετοχών της εταιρείας διαμορφώθηκε άνω του ορίου των € 0,40.

Η Εταιρεία ασχολείται κυρίως με την αντιπροσώπευση ξένων οίκων, τις εισαγωγές και τη χονδρική πώληση ηλεκτρικών συσκευών οικιακής χρήσης κυρίως και πιο συγκεκριμένα, δραστηριοποιείται κυρίως στους ακόλουθους τομείς:

- Εισαγωγή και εμπορία ηλεκτρικών συσκευών, κλιματιστικών, θερμαντικών, οπτικοακουστικών και λοιπών συσκευών, καθώς και τα πάσης φύσεως αναλώσιμα και ανταλλακτικά τους,
- Παροχή υπηρεσιών υποστήριξης, συντήρησης ή και επισκευής των εμπορευμάτων.

Σύμφωνα με την κατάταξη της Ε.Σ.Υ.Ε., η εταιρεία ανήκει στον κλάδο «Χονδρικό εμπόριο ηλεκτρικών οικιακών συσκευών, ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών συσκευών» (Κλάδος 514.3, ΣΤΑΚΟΔ – 03).

Η Σύνοψη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την έναρξη της τρέχουσας χρήσης (2009), είχε ως εξής:

Όνοματεπώνυμο	Θέση στο Δ.Σ.	Μέλος
Κων/νος Βελάνης του Βασιλείου	Πρόεδρος	Μη εκτελεστικό
Δημήτριος Μάρκου του Νικολάου	Δ/νων Σύμβουλος	Εκτελεστικό
Σπυρίδων Τασόγλου του Αναστασίου	Αντιπρόεδρος	Εκτελεστικό
Νικόλαος Τσουτσάνης του Ταξιάρχου	Μέλος	Ανεξάρτητο, μη εκτελεστικό
Κων/νος Τζέλλος του Δημητρίου	Μέλος	Ανεξάρτητο, μη εκτελεστικό

Με την από 20/02/2009 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, εξελέγη νέο Διοικητικό Συμβούλιο, του οποίου η σύνθεση έχει ως εξής:

Όνοματεπώνυμο	Θέση στο Δ.Σ.	Μέλος
Κων/νος Βελάνης του Βασιλείου	Πρόεδρος	Μη εκτελεστικό
Δημήτριος Μάρκου του Νικολάου	Δ/νων Σύμβουλος	Εκτελεστικό
Σοφοκλής Βελάνης του Βασιλείου	Αντιπρόεδρος	Εκτελεστικό
Ευτύχιος Ζητουσιάτης του Λουκά	Αντιπρόεδρος,	Μη εκτελεστικό
Αθηνά Χαρίτων του Σπυρίδωνα	Μέλος	Μη εκτελεστικό
Νικόλαος Τσουτσάνης του Ταξιάρχου	Μέλος	Ανεξάρτητο, μη εκτελεστικό
Κων/νος Τζέλλος του Δημητρίου	Μέλος	Ανεξάρτητο, μη εκτελεστικό

Με την από 30/06/2009 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, εξελέγη νέο Διοικητικό Συμβούλιο, του οποίου η σύνθεση έχει ως εξής:

Όνοματεπώνυμο	Θέση στο Δ.Σ.	Μέλος
Κων/νος Βελάνης του Βασιλείου	Πρόεδρος	Μη εκτελεστικό
Δημήτριος Μάρκου του Νικολάου	Δ/νων Σύμβουλος	Εκτελεστικό
Σοφοκλής Βελάνης του Βασιλείου	Αντιπρόεδρος	Εκτελεστικό
Ευτύχιος Ζητουσιάτης του Λουκά	Αντιπρόεδρος,	Μη εκτελεστικό
Αθηνά Χαρίτων του Σπυρίδωνα	Μέλος	Μη εκτελεστικό
Νικόλαος Τσουτσάνης του Ταξιάρχου	Μέλος	Ανεξάρτητο, μη εκτελεστικό
Κων/νος Τζέλλος του Δημητρίου	Μέλος	Ανεξάρτητο, μη εκτελεστικό
Παναγιώτης Αδαμάντιος Ραδικόπουλος του Νικολ.	Μέλος	Μη εκτελεστικό

Η θητεία του νέου Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταετής, και θα διαρκέσει μέχρι την 30.6.2014

2. Πλαίσιο κατάρτισης των Ενδιαμέσων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της **VELL INTERNATIONAL GROUP A.E.E.H.S.** έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) (περιλαμβανομένων και των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (Δ.Λ.Π.) και των ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ειδικότερα, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο («ΔΛΠ») **34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις»** και οι λογιστικές αρχές και μέθοδοι που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και παρουσίασή τους είναι συνεπείς με τις λογιστικές αρχές και μεθόδους που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2008.

Οι οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1.1-30.9.2009 πρέπει να ληφθούν υπόψη σε συνδυασμό με τις ελεγμένες Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2008, οι οποίες είναι διαθέσιμες στη διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρείας www.vellgroup.gr.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού τα οποία εμφανίζονται στην εύλογη αξία τους.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρουσιάζονται έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές της διοίκησης:

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη μελλοντικών γεγονότων - οι οποίες κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα - και επανεξετάζονται σε διαρκή βάση.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά μετά την 31^η Δεκεμβρίου 2008

– ΔΛΠ 1 (Αναθεωρημένο 2007) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»

Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009. (ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1274/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 17ης Δεκεμβρίου 2008, L339-18.12.2008)

Το ΔΛΠ 1 έχει αναθεωρηθεί για να αναβαθμίσει τη χρησιμότητα των πληροφοριών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι πιο σημαντικές αλλαγές είναι: **α)** Η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων να περιλαμβάνει μόνο συναλλαγές με μετόχους, **β)** Η εισαγωγή μιας καινούργιας κατάστασης συνολικού εισοδήματος που συνδυάζει όλα τα στοιχεία εσόδων και εξόδων, τα οποία καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με τα «λοιπά εισοδήματα», και **γ)** Επαναδιατυπώσεις στις οικονομικές καταστάσεις ή αναδρομικές εφαρμογές νέων λογιστικών αρχών και μεθόδων πρέπει να παρουσιάζονται από την αρχή της ενωρίτερης συγκριτικής περιόδου. Ο Κανονισμός συνοδεύεται από ένα προσάρτημα ανάλογων τροποποιήσεων περιορισμένης έκτασης σε

αρκετά ΔΛΠ, ΔΠΧΠ, ΕΔΔΠΧΠ και ΜΕΔ που ισχύουν και αυτές για περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1.1.2009.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφαρμόζουν τις παραπάνω τροποποιήσεις στην παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2009, εντούτοις δεν υπάρχει ουσιώδης επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

– **ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού» (αναθεωρημένο το 2007)**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1260/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 10ης Δεκεμβρίου 2008, L338-17.12.2008)

Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Το πρότυπο αντικαθιστά την προηγούμενη έκδοση του ΔΛΠ 23. Η βασική διαφορά σε σχέση με την προηγούμενη έκδοση αφορά στην κατάργηση της επιλογής καταχώρισης ως εξόδου του κόστους δανεισμού που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού, τα οποία απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να μπορέσουν να λειτουργήσουν ή να πωληθούν. Επίσης έγιναν ορισμένες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΠ 1, ΔΛΠ 1, ΔΛΠ 7, ΔΛΠ 11, ΔΛΠ 16, ΔΛΠ 38 και ΕΔΔΠΧΠ 1 που ισχύουν από την ή μετά την 1.1.2009.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν διαθέτουν τέτοια περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού και θα εφαρμόσουν τις τροποποιήσεις του ΔΛΠ 23 αν συντρέξει στο μέλλον τέτοια περίπτωση.

– **ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων» - Χρηματοπιστωτικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 53/2009 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 21ης Ιανουαρίου 2009, L 17- 22.1.2009)

Εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 απαιτεί ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο και υποχρεώσεις που προκύπτουν κατά την ρευστοποίηση, να καταταχθούν ως Ίδια Κεφάλαια εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 απαιτεί γνωστοποίηση συγκεκριμένων πληροφοριών αναφορικά με τα μέσα αυτά που κατατάσσονται ως Ίδια Κεφάλαια. Επίσης έγιναν μερικές τροποποιήσεις στο ΔΠΧΠ 7, ΔΛΠ 39 και ΕΔΔΠΧΠ 2 που ισχύουν για περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1.1.2009.

Επειδή η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν κατέχουν τέτοια μέσα, οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.

– **ΔΠΧΠ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη υιοθέτηση των ΔΠΧΠ» και ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 69/2009 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 23ης Ιανουαρίου 2009, L 21- 24.1.2009)

Εφαρμόζονται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Η τροποποίηση του ΔΠΧΠ 1 επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες που εφαρμόζουν για πρώτη φορά τα ΔΠΧΠ να χρησιμοποιούν ως τεκμαιρόμενο κόστος είτε την εύλογη αξία είτε την λογιστική αξία με βάση τις προηγούμενες λογιστικές πρακτικές για την αποτίμηση του αρχικού κόστους των επενδύσεων σε θυγατρικές επιχειρήσεις, σε από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες και σε συγγενείς επιχειρήσεις. Επίσης, η τροποποίηση καταργεί τον ορισμό της μεθόδου κόστους από το ΔΛΠ 27 και το αντικαθιστά με την απαίτηση τα μερίσματα να παρουσιάζονται ως εισόδημα στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις του επενδυτή. Επίσης έγιναν περιορισμένες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 21 και ΔΛΠ 36 που εφαρμόζονται και αυτές για περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1.1.2009.

Επειδή η εταιρεία ο όμιλος έχουν ήδη μεταβεί στα ΔΠΧΠ, η τροποποίηση αυτή δεν έχει επίδραση.

– **ΔΠΧΠ 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών» – Προϋποθέσεις Κατοχύρωσης και Ακυρώσεις**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1261/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 16ης Δεκεμβρίου 2008, L338-17.12.2008)

Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό των «προϋποθέσεων της κατοχύρωσης», με την εισαγωγή του όρου «προϋποθέσεις μη κατοχύρωσης» για όρους που δεν αποτελούν όρους υπηρεσίας ή όρους απόδοσης. Επίσης, διευκρινίζεται ότι όλες οι ακυρώσεις είτε προέρχονται από την ίδια την οντότητα είτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, πρέπει να έχουν την ίδια λογιστική αντιμετώπιση.

Η τροποποίηση αυτή δεν θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.

– **ΔΠΧΠ 8 «Κλάδοι Δραστηριοτήτων»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1358/2007 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 21ης Νοεμβρίου 2007, L304-22.11.2007)

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009.

Το πρότυπο αυτό αντικαθιστά το ΔΛΠ 14, σύμφωνα με το οποίο οι τομείς αναγνωρίζονταν και παρουσιάζονταν με βάση μια ανάλυση απόδοσης και κινδύνου. Σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 8 οι τομείς αποτελούν συστατικά μιας οικονομικής οντότητας που εξετάζονται τακτικά από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με βάση αυτήν την εσωτερική κατηγοριοποίηση.

Η εταιρεία και ο Όμιλος εφαρμόζουν το ΔΠΧΠ 8 από την 1 Ιανουαρίου 2009, εντούτοις, δεν υπάρχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.

– **ΕΔΔΠΧΠ 13 – Προγράμματα Πιστότητας Πελατών**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1262/2008 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 16ης Δεκεμβρίου 2008, L338-17.12.2008)

Εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2008.

Η διερμηνεία αποσαφηνίζει τον χειρισμό που πρέπει να υιοθετήσουν οι εταιρείες που χορηγούν κάποιας μορφής επιβράβευση πιστότητας, όπως «πόντους» ή «ταξιδιωτικά μίλια», σε πελάτες που αγοράζουν αγαθά ή υπηρεσίες.

Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία και στον Όμιλο.

– **Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 70/2009 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 23ης Ιανουαρίου 2009, L 21- 24.1.2009)

Μέρος I

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται στα ΔΠΧΠ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Μάιο 2008. Οι παρακάτω τροποποιήσεις, εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά, ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2009.

- **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι κάποια από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που έχουν καταταχθεί ως προοριζόμενο για εμπορική εκμετάλλευση σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» αποτελούν παραδείγματα κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων αντίστοιχα.

Η τροποποίηση αυτή δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.

- **ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματες ακινητοποιήσεις» (και επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση ταμειακών ροών»)**

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί στις οικονομικές οντότητες με συνήθεις δραστηριότητες στις οποίες περιλαμβάνονται η εκμίσθωση και εν συνεχεία πώληση περιουσιακών στοιχείων να παρουσιάζουν το προϊόν της πώλησης των στοιχείων αυτών στα έσοδα και να μεταφέρουν την αναπόσβεστη αξία του στοιχείου στα αποθέματα όταν το στοιχείο του ενεργητικού θεωρείται διαθέσιμο προς πώληση. Η

επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 δηλώνει ότι οι ταμειακές ροές που προκύπτουν από την αγορά, εκμίσθωση και πώληση των εν λόγω περιουσιακών στοιχείων κατατάσσονται στις ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες.

Επειδή στις συνήθειες δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου δεν περιλαμβάνεται η εκμίσθωση και μεταγενέστερη πώληση στοιχείων του ενεργητικού, η τροποποίηση δεν έχει επίπτωση στις δραστηριότητές τους.

- **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζόμενους»**

Οι αλλαγές στο πρότυπο αυτό είναι οι ακόλουθες:

α) Μια τροποποίηση στο πρόγραμμα που καταλήγει σε μια μεταβολή στην έκταση στην οποία οι δεσμεύσεις για παροχές επηρεάζονται από μελλοντικές αυξήσεις των μισθών είναι μια περικοπή, ενώ μια τροποποίηση που μεταβάλλει τις παροχές που αποδίδονται στη προϋπηρεσία προκαλεί ένα αρνητικό κόστος προϋπηρεσίας εάν καταλήγει σε μείωση της παρούσας αξίας υποχρεώσεων καθορισμένων παροχών. **β)** Ο ορισμός της απόδοσης περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος έχει τροποποιηθεί για να ορίσει ότι τα έξοδα διαχείρισης του προγράμματος εκπίπτουν στον υπολογισμό της απόδοσης των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος μόνο στην έκταση που τα έξοδα αυτά έχουν εξαιρεθεί από την αποτίμηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών. **γ)** Ο διαχωρισμός μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών σε εργαζόμενους θα βασισθεί στο εάν οι παροχές θα τακτοποιηθούν εντός ή μετά τους 12 μήνες παροχής της υπηρεσίας των εργαζομένων. **δ)** Το ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία» απαιτεί οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις να γνωστοποιούνται και όχι να αναγνωρίζονται. Το ΔΛΠ 19 έχει τροποποιηθεί για να είναι συνεπές.

Η τροποποίηση αυτή δεν έχει ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου.

- **ΔΛΠ 20 (Τροποποίηση) «Λογιστική κρατικών επιχορηγήσεων και γνωστοποίηση της κρατικής υποστήριξης»**

Η τροποποίηση απαιτεί η ωφέλεια από ένα κρατικό δάνειο με επιτόκιο χαμηλότερο από εκείνο της αγοράς να αποτιμάται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας βάσει του ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» και των εσόδων που προκύπτουν από την εν λόγω ωφέλεια με τη λογιστική αντιμετώπιση του ΔΛΠ 20.

Επειδή η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχουν λάβει δάνεια από το Κράτος, η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις δραστηριότητές τους.

- **ΔΛΠ 23, Κόστος Δανεισμού (όπως αναθεωρήθηκε το 2007) (Τροποποίηση)**

Με την τροποποίηση:

(α) Διευκρινίζεται ότι το έξοδο τόκου πρέπει να υπολογίζεται με τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου, όπως περιγράφεται στο Δ.Λ.Π. 39 Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση,

(β) Καταργείται η δυνατότητα, το κόστος δανεισμού να περιλαμβάνει απόσβεση διαφοράς της υπό το άρτιο λήψης ή υπέρ το άρτιο εξόφλησης δανείων, και την απόσβεση παρεπόμενου κόστους που συνδέεται με το διακανονισμό δανείων.

Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου.

- **ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες και ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις»**

Η τροποποίηση ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε θυγατρική εταιρεία, η οποία αντιμετωπίζεται λογιστικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση», έχει ταξινομηθεί ως στοιχείο κατεχόμενο προς πώληση σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 5 «Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες» θα συνεχίσει να εφαρμόζεται το ΔΛΠ 39.

Επειδή η Εταιρεία και ο Όμιλος ακολουθούν την αρχή οι επενδύσεις σε θυγατρικές να καταχωρίζονται στο κόστος στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις, η τροποποίηση δεν έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΑΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΑΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)**

Σύμφωνα με αυτήν την τροποποίηση, μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση αντιμετωπίζεται ως μοναδικό στοιχείο για σκοπούς ελέγχου απομείωσης και η όποια ζημιά απομείωσης δεν κατανέμεται σε συγκεκριμένα στοιχεία του ενεργητικού που περιλαμβάνονται στη επένδυση. Οι αναστροφές των ζημιών απομείωσης καταχωρίζονται ως προσαρμογή στο λογιστικό υπόλοιπο της επένδυσης στην έκταση που το ανακτήσιμο ποσό της επένδυσης στη συγγενή αυξάνεται.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφαρμόζουν την τροποποίηση αυτή από την 1η Ιανουαρίου 2009, εντούτοις δεν υπάρχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΑΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΑΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)**

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε συγγενή επιχείρηση λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΑΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του ΔΑΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις του ΔΑΠ 28.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφαρμόζουν την τροποποίηση αυτή από την 1η Ιανουαρίου 2009, εντούτοις δεν υπάρχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΑΠ 29 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Στοιχείων σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες»**

Η οδηγία σε αυτό το πρότυπο έχει τροποποιηθεί ώστε να απεικονίσει το γεγονός ότι κάποια περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις αποτιμούνται στην εύλογη αξία αντί στο ιστορικό κόστος.

Επειδή ουδεμία από τις θυγατρικές επιχειρήσεις δραστηριοποιείται σε υπερπληθωριστικές οικονομίες, η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις δραστηριότητες του Ομίλου.

- **ΔΑΠ 31 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΑΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και στο ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»)**

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι στις περιπτώσεις όπου μια επένδυση σε κοινοπραξία λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΑΠ 39 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση» επιπρόσθετα των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων του ΔΑΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΠΧΠ 7 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» θα πρέπει να γίνουν συγκεκριμένες και όχι όλες οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις του ΔΑΠ 31 «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες».

Επειδή ο Όμιλος δεν έχει συμμετοχές σε κοινοπραξίες, η τροποποίηση δεν έχει καμία επίδραση στις δραστηριότητές του.

- **ΔΑΠ 36 (Τροποποίηση) «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων»**

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί ότι στις περιπτώσεις όπου η εύλογη αξία μειωμένη κατά το κόστος της πώλησης υπολογίζεται βάσει των προεξοφλημένων ταμειακών ροών, πρέπει να γίνονται γνωστοποιήσεις ισοδύναμες προς εκείνες για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσεως.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφαρμόζουν αυτήν την τροποποίηση και θα παρέχουν την απαραίτητη γνωστοποίηση όπου απαιτείται για τους ελέγχους απομείωσης από την 1η Ιανουαρίου 2009 και εφεξής.

- **ΔΑΠ 38 (Τροποποίηση) «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»**

Η τροποποίηση αυτή ορίζει ότι μία πληρωμή μπορεί να αναγνωριστεί ως προπληρωμή μόνο εάν έχει πραγματοποιηθεί πριν την απόκτηση του δικαιώματος πρόσβασης σε αγαθά ή λήψης υπηρεσιών. Η τροποποίηση αυτή πρακτικά σημαίνει ότι όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος αποκτήσει πρόσβαση στα αγαθά ή λάβει τις υπηρεσίες τότε η πληρωμή πρέπει να καταχωριστεί στα έξοδα.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφαρμόζουν την τροποποίηση από την 1η Ιανουαρίου 2009, εντούτοις δεν υπάρχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.

- **ΔΛΠ 38 (Τροποποίηση) «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»**

Η τροποποίηση αυτή διαγράφει την διατύπωση που ορίζει ότι θα υπάρξουν «σπάνια, αν υπάρχουν ποτέ» ενδείξεις για τη χρήση μιας μεθόδου που καταλήγει σε ένα χαμηλότερο συντελεστή απόσβεσης από αυτόν της σταθερής μεθόδου απόσβεσης.

Η τροποποίηση δεν έχει επί του παρόντος επίδραση στις δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου, καθώς όλα τα άυλα αποσβέσιμα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με την χρήση της σταθερής μεθόδου.

- **ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Καταχώριση και Αποτίμηση»**

Οι αλλαγές σε αυτό το πρότυπο είναι οι παρακάτω:

α) Είναι δυνατό να υπάρξουν μετακινήσεις προς και από την κατηγορία της εύλογης αξίας μέσω των αποτελεσμάτων όταν ένα παράγωγο ξεκινά ή παύει να πληροί τις προϋποθέσεις ως μέσο αντιστάθμισης ταμειακών ροών ή αντιστάθμισης καθαρής επένδυσης. **β)** Ο ορισμός του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων όσον αφορά στοιχεία που κατέχονται ως διαθέσιμα για εμπορική εκμετάλλευση έχει τροποποιηθεί. Διευκρινίζεται ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση που αποτελεί μέρος ενός χαρτοφυλακίου χρηματοοικονομικών μέσων που έχουν κοινή διαχείριση με τεκμηριωμένη ένδειξη πραγματικού πρόσφατου σχεδίου βραχυπρόθεσμης αποκόμισης κερδών, συμπεριλαμβάνεται σε αυτού του είδους το χαρτοφυλάκιο κατά την αρχική αναγνώριση. **γ)** Η ισχύουσα οδηγία για τον προσδιορισμό και την τεκμηρίωση αντισταθμίσεων δηλώνει ότι ένα μέσο αντιστάθμισης πρέπει να εμπλέκει μέρος που δεν ανήκει στην αναφερόμενη οικονομική οντότητα και αναφέρει έναν τομέα ως παράδειγμα μιας οικονομικής οντότητας. Αυτό σημαίνει ότι για να εφαρμοστεί η λογιστική αντιστάθμιση σε επίπεδο τομέα, οι απαιτήσεις για τη λογιστική αντιστάθμιση πρέπει να πληρούνται συγχρόνως από τον τομέα που το εφαρμόζει. Η τροποποίηση αφαιρεί αυτήν την απαίτηση έτσι ώστε το ΔΛΠ 39 να συμβαδίζει με το ΔΠΧΠ 8 «Τομείς δραστηριοτήτων» το οποίο απαιτεί η γνωστοποίηση για τομείς να βασίζεται σε πληροφορίες που παρουσιάζονται στον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας. **δ)** Όταν αποτιμάται εκ νέου η λογιστική αξία ενός χρεωστικού τίτλου κατά τη διακοπή της λογιστικής αντιστάθμισης εύλογης αξίας, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι πρέπει να χρησιμοποιείται ένα αναθεωρημένο πραγματικό επιτόκιο (υπολογισμένο την ημέρα της διακοπής της λογιστικής αντιστάθμισης εύλογης αξίας).

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφαρμόζουν το ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) από τη 1^η Ιανουαρίου 2009. Δεν υπάρχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.

- **ΔΛΠ 40 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε ακίνητα» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις»)**

Η τροποποίηση ορίζει ότι τα ακίνητα που είναι υπό κατασκευή ή αξιοποίηση για μελλοντική χρήση ως επενδυτικά ακίνητα εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 40. Επομένως, όπου εφαρμόζεται η μέθοδος της εύλογης αξίας τα ακίνητα αυτά αποτιμούνται στην εύλογη αξία. Όμως, σε περιπτώσεις που η εύλογη αξία ενός επενδυτικού ακινήτου υπό κατασκευή δεν μπορεί να αποτιμηθεί με αξιοπιστία, το ακίνητο αποτιμάται στο κόστος μέχρι την ενωρίτερη μεταξύ της ημερομηνίας ολοκλήρωσης της κατασκευής και της ημερομηνίας στην οποία η εύλογη αξία καθίσταται δυνατό να αποτιμηθεί με αξιοπιστία.

Επειδή η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν κατέχουν ακίνητα υπό κατασκευή, η τροποποίηση δεν επηρεάζει τις δραστηριότητές τους.

- **ΔΛΠ 41 (Τροποποίηση) «Γεωργία»**

Η τροποποίηση απαιτεί την χρήση ενός προεξοφλητικού επιτοκίου της αγοράς όπου οι υπολογισμοί εύλογης αξίας βασίζονται σε προεξοφλημένες ταμειακές ροές και την κατάργηση της απαγόρευσης να λαμβάνονται υπόψη οι βιολογικοί μετασχηματισμοί κατά τον υπολογισμό της εύλογης αξίας.

Επειδή η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχουν αναλάβει καμία γεωργική δραστηριότητα, η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις δραστηριότητές τους.

- **ΔΠΧΠ 5 (Τροποποίηση) «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες» (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΠ 1 «Πρώτη Υιοθέτηση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης»)**

Ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2009.

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όλα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις μιας θυγατρικής ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς πώληση εάν ένα πρόγραμμα πώλησης για μερική διάθεση καταλήγει σε απώλεια του ελέγχου της και θα πρέπει να γίνουν σχετικές γνωστοποιήσεις για αυτή τη θυγατρική εφόσον πληρείται ο ορισμός για μια διακοπείσα δραστηριότητα. Η επακόλουθη τροποποίηση στο ΔΠΧΠ 1 ορίζει ότι αυτές οι τροποποιήσεις θα εφαρμόζονται μελλοντικά από την ημερομηνία μετάβασης σε ΔΠΧΠ.

Ο Όμιλος θα εφαρμόσει την τροποποίηση αυτή μελλοντικά, εάν συντρέξει περίπτωση, σε όλες τις μερικές διαθέσεις θυγατρικών από την 1^η Ιανουαρίου 2010.

Μέρος II

Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στο II Μέρος του κανονισμού αναφέρονται σε αλλαγές στην ορολογία ή τροποποιήσεις εκδοτικής φύσης, και δεν οδηγούν σε λογιστικές μεταβολές για λόγους παρουσίασης, αναγνώρισης και κατά συνέπεια οι εφαρμοστέες τροποποιήσεις δεν θα έχουν επιδράσεις στις οικονομικές καταστάσεις Εταιρείας και του Ομίλου.

Τα πρότυπα στα οποία έγιναν οι παραπάνω τροποποιήσεις είναι τα εξής:

- ΔΛΠ 8, Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές των Λογιστικών Εκτιμήσεων και Λάθη
- ΔΛΠ 10, Γεγονότα Μετά την Ημερομηνία του Ισολογισμού
- ΔΛΠ 20, Λογιστική των Κρατικών Επιχορηγήσεων και Γνωστοποίηση της Κρατικής Υποστήριξης (και επακόλουθες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 41, Γεωργία)
- Δ.Λ.Π 29 Παρουσίαση Οικονομικών Στοιχείων σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες
- ΔΛΠ 34, Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά
- ΔΛΠ 40, Επενδύσεις σε Ακίνητα
- ΔΛΠ 41, Γεωργία (και επακόλουθες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΠ 5 Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες, Δ.Λ.Π. 2 Αποθέματα, Δ.Λ.Π. 36 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων).

3. Ενοποίηση

Οι ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της “VELL INTERNATIONAL GROUP A.E.E.H.Σ.” και των θυγατρικών της (« Ο Όμιλος») περιλαμβάνουν τις ακόλουθες εταιρείες:

Επωνυμία Εταιρείας	Δραστηριότητα	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης
ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Εμπορική	ΕΛΛΑΔΑ	100%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ
Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ	Εμπορική	ΕΛΛΑΔΑ	100%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ

Η θυγατρική εταιρεία «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ, ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ιδρύθηκε στις 15/9/1986 (Φ.Ε.Κ. 2933/18.9.1986), είχε ως έδρα τον Δήμο Αθηναίων (Δυρραχίου 62, Σεπόλια) ενώ την 2/5/2007 η έδρα της μεταφέρθηκε στο Δήμο Μεταμορφώσεως Αττικής (οδός Τατοΐου 112). Είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών Νομαρχίας Αθηνών με ΑΡ.Μ.Α.Ε. 14324/01/Β/86/6033 και η διάρκειά της σύμφωνα με το Καταστατικό της έχει οριστεί για 50 έτη, ήτοι μέχρι την 15/9/2036.

Η θυγατρική εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στους τομείς της εμπορίας πάσης φύσεως ηλεκτρικών συσκευών οικιακής ή και επαγγελματικής χρήσεως και ανταλλακτικών – εξαρτημάτων αυτών και εμπορίας ραπτομηχανών και πλεκτομηχανών και εξαρτημάτων – ανταλλακτικών αυτών. Σύμφωνα με την κατάταξη της Ε.Σ.Υ.Ε., η εταιρεία ανήκει στον κλάδο «Χονδρικό εμπόριο ηλεκτρικών οικιακών συσκευών, ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών συσκευών» (Κλάδος 514.3, ΣΤΑΚΟΔ – 03).

Η θυγατρική εταιρεία από τις αρχές του έτους 2003 είναι αντιπρόσωπος και αποκλειστικός διανομέας των προϊόντων «Singer» στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια. Το όνομα «Singer», με πάνω από 150 χρόνια διεθνούς παρουσίας είναι ένα εμπορικό σήμα μεγάλης αναγνωρισιμότητας και αξιοπιστίας και ενισχύει σημαντικά τη θέση της εταιρείας και του ομίλου στον τομέα της εμπορίας ηλεκτρικών ειδών οικιακού εξοπλισμού.

Η θυγατρική εταιρεία «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» συστάθηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. 23.792/12.5.2006 πράξης της Συμβολαιογράφου Αθηνών. Με την υπ' αριθμ. 11798/22.5.2006 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών δόθηκε άδεια σύστασης και εγκρίθηκε το καταστατικό της εταιρίας. Το καταστατικό της Εταιρίας μαζί με την παραπάνω εγκριτική πράξη δημοσιεύθηκαν στο υπ' αριθμ. 3489/24.05.2006 ΦΕΚ τ. ΑΕ & ΕΠΕ. Η Εταιρεία καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών την 22.05.2006, με αριθμό Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών (ΑΡ.Μ.Α.Ε.) 60697/01/Β/06/247 και είχε ως έδρα τον Δήμο Αθηναίων (Θέτιδος 10) ενώ την 9/3/2009 η έδρα της μεταφέρθηκε στο Δήμο Μεταμορφώσεως Αττικής (οδός Τατοΐου 112).

Αντικείμενο της εταιρείας, σύμφωνα με το καταστατικό της είναι κυρίως η παραγωγή, η κατασκευή, η επεξεργασία, η εισαγωγή, η πώληση (χονδρική – λιανική) στην Ελλάδα και την αλλοδαπή και η εμπορία εν γένει κάθε είδους ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών ειδών, μηχανημάτων, σκευών, συσκευών και εν γένει αντικειμένων, καθώς και πρώτων υλών και ανταλλακτικών αυτών, φωτιστικών μηχανημάτων, συσκευών, κλιματιστικών μηχανημάτων και γενικώς αντικειμένων παντός είδους οικιακής χρήσεως και ειδών εξοπλισμού οικιών εν γένει. Σύμφωνα με την κατάταξη της Ε.Σ.Υ.Ε., η εταιρεία ανήκει στον κλάδο «Χονδρικό εμπόριο ηλεκτρικών οικιακών συσκευών, ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών συσκευών» (Κλάδος 514.3, ΣΤΑΚΟΔ – 03).

Σήμερα η εταιρεία «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.» κατέχει σημαντική θέση στην αγορά των οικιακών μικροσυσκευών, καθώς είναι αποκλειστικός εισαγωγέας και διανομέας μεγάλων ξένων οίκων ηλεκτρικών οικιακών συσκευών, όπως PRINCESS HOUSEHOLD APPLIANCES B.V., ARIETE S.P.A. και προσφάτως HELEN OF TROY (αποκλειστική αντιπροσωπία για τα διεθνή brands VIDAL SASSOON, TONI & GUY, SCHOLL, & VEET (ηλεκτρικές συσκευές) στην Ελλάδα).

(α) Απόκτηση θυγατρικής «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» - Πρώτη Ενοποίηση

Την **29.1.2009** η «VELL INTERNATIONAL GROUP A.E.E.Η.Σ.» προχώρησε στην εξαγορά του 100% του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ», η οποία σήμερα εδρεύει στην Μεταμόρφωση Αττικής και δραστηριοποιείται στην εισαγωγή και εμπορία ηλεκτρικών οικιακών συσκευών. Από την ημερομηνία αυτή και μετά, οι οικονομικές καταστάσεις της νέας θυγατρικής ενσωματώθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου με τη μέθοδο της πλήρους ενσωμάτωσης.

Με την υπογραφή της οριστικής σύμβασης μεταβίβασης των μετοχών της θυγατρικής, καταβλήθηκε από τη «VELL INTERNATIONAL GROUP A.E.E.Η.Σ.» προς τον μοναδικό μέτοχο της «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.», έναντι του συνολικού τιμήματος ευρώ 3.300.000, ποσό ευρώ 1.365.000. Το υπολειπόμενο ποσό των ευρώ 1.935.000 θα καταβληθεί το αργότερο εντός τριών (3) ετών από την ημερομηνία υπογραφής της ως άνω σύμβασης μεταβίβασης μετοχών και θα χρησιμοποιηθεί για τη συμμετοχή του κ. Ευτύχιου Ζητουνιάτη σε τυχόν μετατρέψιμο σε μετοχές ομολογιακό δάνειο της «VELL INTERNATIONAL GROUP A.E.E.Η.Σ.» ή σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης μεταβίβασης.

Οι συναλλαγές λογίστηκαν με τη μέθοδο της εξαγοράς και η υπεραξία που προέκυψε ευρώ 2.301.805,25 αναγνωρίστηκε στα άυλα περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου.

Η ζημιά μετά από φόρους με την οποία συμμετέχει η εταιρεία «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» στα ενοποιημένα αποτελέσματα του Ομίλου από την ημερομηνία απόκτησής της (29.1.2009) έως τη λήξη της τρέχουσας περιόδου (30.9.2009) ανήλθε σε ευρώ 679.243,17.

Ο κύκλος εργασιών της ενοποιούμενης θυγατρικής για το διάστημα από την έναρξη της περιόδου (1.1.2009 – 30.9.2009) ανήλθε σε € 4.020.640,40.

Η ζημιά μετά από φόρους της ενοποιούμενης θυγατρικής για το διάστημα 1.1.2009 – 30.9.2009 ανήλθε σε € 768.434,77.

Εάν η εξαγορά της νέας θυγατρικής εταιρείας είχε λάβει χώρα από την αρχή της τρέχουσας περιόδου (1.1.2009), ο κύκλος εργασιών του Ομίλου και τα κέρδη προ φόρων του Ομίλου θα είχαν ανέλθει στο ποσό των € 25.041.303,48 και € 2.339.653,29 αντίστοιχα.

Η Λογιστική και Εύλογη αξία των Περιουσιακών Στοιχείων και των Υποχρεώσεων της εταιρείας «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» όπως διαμορφώθηκε κατά την ημερομηνία της πρώτης ενσωμάτωσής της (**29.1.2009**), έχει ως εξής:

<i>Ποσά σε ευρώ</i>	<i>Ημερομηνία ενσωμάτωσης 28/01/2009</i>
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ακίνητα (εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων)	10.820,00
Άλλα ενσώματα πάγια	98.558,07
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6.446,55
Αναβαλλόμενη απαίτηση φόρου εισοδήματος	25.997,45
Άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	10.290,00
	152.112,07
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	2.141.705,99
Πελάτες	3.189.688,36
Προκαταβολές και άλλες απαιτήσεις	631.590,45
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.480.888,64
	7.443.873,44
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	7.595.985,51
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	17.801,19
Λοιπές προβλέψεις	104.000,00
	121.801,19
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Προμηθευτές	3.916.109,92
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	2.019.110,27
Προκαταβολές πελατών	78.991,09
Τρέχων φόρος εισοδήματος	188.403,27
Λοιποί φόροι και ασφαλιστικοί οργανισμοί	119.685,84
Άλλες υποχρεώσεις και μεταβατικοί λογαριασμοί	153.689,18
	6.475.989,57
Σύνολο υποχρεώσεων	6.597.790,76
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΟΥ ΑΠΟΚΤΗΘΗΚΕ	998.194,75
Τίμημα εξαγοράς	3.300.000,00
Υπεραξία από απόκτηση θυγατρικής	2.301.805,25
Ταμιακές ροές για την εξαγορά:	
Συνολικό Τίμημα εξαγοράς	3.300.000,00
Μείον: Οφειλόμενο τίμημα εξαγοράς που δεν έχει καταβληθεί	-1.935.000,00
Μείον: Ταμιακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα που αποκτήθηκαν κατά την εξαγορά	-1.480.888,64
Τελική ταμιακή ροή (εισροή) κατά την εξαγορά	115.888,64

(β) Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις στον Ενοποιημένο Ισολογισμό

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες στον Ενοποιημένο Ισολογισμό αφορούν στην συμμετοχή της Μητρικής Εταιρείας κατά ποσοστό 95% στην εταιρεία «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.».

Αντικείμενο της ομορρύθμου εταιρείας είναι η εμπορία ανταλλακτικών και η παροχή υπηρεσιών service στις συσκευές οικιακής χρήσεως που εισάγει και διαθέτει η VELL INTERNATIONAL GROUP A.E.E.H.Σ. στους πελάτες της.

Η Εταιρεία δεν περιλαμβάνει στις ενοποιημένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της, που συντάσσονται σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Π. τη θυγατρική της «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.», καθώς η εταιρεία αυτή μέχρι σήμερα τηρεί τα ελάχιστα φορολογικά βιβλία και από τα τηρούμενα βιβλία της (Β' Κατηγορίας Κ.Β.Σ.) δεν προκύπτουν οικονομικές καταστάσεις. Το κόστος σύνταξης τέτοιων οικονομικών καταστάσεων είναι δυσανάλογο της ωφέλειας που θα προκύψει, δεδομένου ότι το ποσοστό συμμετοχής του ενεργητικού και του κύκλου εργασιών της ομορρύθμου εταιρείας είναι μικρότερο του 5% των αντιστοίχων μεγεθών των ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Η συμμετοχή στη θυγατρική εταιρεία αποτιμάται στα βιβλία της μητρικής εταιρείας στο κόστος κτήσεως και υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης.

Οι συναλλαγές με τη θυγατρική εταιρεία «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.», καθώς και οι πάσης φύσεως απαιτήσεις / υποχρεώσεις περιγράφονται στις «Συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών» στη Σημείωση αριθμ. 10.

4. Ενσώματα πάγια

4.1 Ενοποιημένος Πίνακας Μεταβολών Ενσωμάτων Παγίων

Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2008	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
<i>Αποσβέσιμη Αξία</i>					
Αξία την 1.1.2008	2.044.655,48	6.378.071,78	295.417,95	1.159.048,38	9.877.193,59
(+) Προσθήκες περιόδου	0,00	1.211,88	0,00	9.921,83	11.133,71
(-) Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-3.505,34	-3.505,34
Σύνολο 31.12.2008 (α)	2.044.655,48	6.379.283,66	295.417,95	1.165.464,87	9.884.821,96
<i>Αποσβέσεις</i>					
Αποσβέσεις την 1.1.2008	0,00	612.618,10	273.791,23	870.066,17	1.756.475,50
(+) Προσθήκες περιόδου	0,00	159.668,86	4.097,93	53.838,11	217.604,90
(-) Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-4.280,38	-4.280,38
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2008 (β)	0,00	772.286,96	277.889,16	919.623,90	1.969.800,02
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2008 (α)-(β)	2.044.655,48	5.606.996,70	17.528,79	245.840,97	7.915.021,94

4.2 Ενοποιημένος Πίνακας Μεταβολών Ενσωμάτων Παγίων

Ποσά τρέχουσας περιόδου 1.1 - 30.9.2009	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
<u>Αποσβέσιμη Αξία</u>					
Αξία την 1.1.2009	2.044.655,48	6.379.283,66	295.417,95	1.165.464,87	9.884.821,96
Ενσωμάτωση θυγατρικής (Σημ. 3)	0,00	48.989,16	0,00	118.430,88	167.420,04
(+) Προσθήκες περιόδου	0,00	330,00	0,00	26.573,89	26.903,89
(-) Μειώσεις περιόδου*	-1.533.005,48	-5.161.174,55	0,00	-175,14	-6.694.355,17
Σύνολο 30.9.2009 (α)	511.650,00	1.267.428,27	295.417,95	1.310.294,50	3.384.790,72
<u>Αποσβέσεις</u>					
Αποσβέσεις την 1.1.2009	0,00	772.286,96	277.889,16	919.623,90	1.969.800,02
Ενσωμάτωση θυγατρικής (Σημ. 3)	0,00	38.169,16	0,00	19.872,81	58.041,97
(+) Προσθήκες περιόδου	0,00	127.587,35	1.143,74	53.015,55	181.746,64
(-) Μειώσεις περιόδου	0,00	-806.433,50	0,00	-175,11	-806.608,61
Σωρευμένες Αποσβέσεις 30.9.2009 (β)	0,00	131.609,97	279.032,90	992.337,15	1.402.980,02
Αναπόσβεστη Αξία 30.9.2009 (α)-(β)	511.650,00	1.135.818,30	16.385,05	317.957,35	1.981.810,70

4.3 Πίνακας Μεταβολών Ενσωμάτων Παγίων Εταιρείας

Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2008	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
<u>Αποσβέσιμη Αξία</u>					
Αξία την 1.1.2008	1.533.005,48	5.161.174,55	265.710,95	758.403,00	7.718.293,98
(+) Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	5.377,06	5.377,06
(-) Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-4.376,42	-4.376,42
Σύνολο 31.12.2008 (α)	1.533.005,48	5.161.174,55	265.710,95	759.403,64	7.719.294,62
<u>Αποσβέσεις</u>					
Αποσβέσεις την 1.1.2008	-	580.632,12	263.493,94	695.270,76	1.539.396,82
(+) Προσθήκες περιόδου		129.029,36	1.942,64	22.412,73	153.384,73
(-) Μειώσεις περιόδου		0,00	0,00	-4.366,36	-4.366,36
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2008 (β)	-	709.661,48	265.436,58	713.317,13	1.688.415,19
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2008 (α)-(β)	1.533.005,48	4.451.513,07	274,37	46.086,51	6.030.879,43

4.4 Πίνακας Μεταβολών Ενσωμάτων Παγίων Εταιρείας

Ποσά τρέχουσας περιόδου 1.1 – 30.9.2009	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια / Εγκαταστάσεις Κτιρίων	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
<u>Αποσβέσιμη Αξία</u>					
Αξία την 1.1.2009	1.533.005,48	5.161.174,55	265.710,95	759.403,64	7.719.294,62
(+) Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	6.597,36	6.597,36
(-) Μειώσεις περιόδου*	-1.533.005,48	-5.161.174,55	0,00	-0,03	-6.694.180,06
Σύνολο 30.9.2009 (α)	0,00	0,00	265.710,95	766.000,97	1.031.711,92
<u>Αποσβέσεις</u>					
Αποσβέσεις 1.1.2009	-	709.661,48	265.436,58	713.317,13	1.688.415,19
(+) Προσθήκες περιόδου		96.772,02	29,72	15.012,13	111.813,87
(-) Μειώσεις περιόδου		-806.433,50	0,00	0,00	-806.433,50
Σωρευμένες Αποσβέσεις 30.9.2009 (β)	-	0,00	265.466,30	728.329,26	993.795,56
Αναπόσβεστη Αξία 30.9.2009 (α)-(β)	0,00	0,00	244,65	37.671,71	37.916,36

*Στις 30.06.2003 η Εταιρία πούλησε την οικοπεδική έκταση 3.372,53 τ.μ. και την πολυώροφη οικοδομή της οδού Τατοΐου 112 στη Μεταμόρφωση Αττικής, συνολικής επιφανείας 5.265,24 τ.μ. (τρεις όροφοι, ισόγειο, υπόγειο και δώμα) προς την Εμπορική Leasing A.E. με ταυτόχρονη σύναψη χρηματοδοτικής μίσθωσης για δώδεκα έτη με δικαίωμα επαναγοράς (Sales and Lease Back), τα οποία και χρησιμοποιεί ως γραφεία, έκθεση και αποθηκευτικούς χώρους.

Με την υπ' αρ. 97.423/30-9-2009 πράξη δηλώσεως ασκήσεως δικαιώματος προαίρεσης λύθηκε η ανωτέρω σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών. Πιο συγκεκριμένα, η Εταιρία δήλωσε και η ΕΜΠΟΡΙΚΗ LEASING A.E. αποδέχθηκε ότι δεν επιθυμεί και δεν προτίθεται να συνεχίσει την ως άνω σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης, επιθυμεί την εξαγορά του ακινήτου προ του συμβατικού χρόνου λήξεως της ως άνω συμβάσεως και εντεύθεν τη λύση της άνω σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης. Για τον λόγο αυτό κατέβαλε στην ΕΜΠΟΡΙΚΗ LEASING A.E. το ποσό των ευρώ (4.564.180,02), που αποτελεί το συνομολογηθέν τίμημα για την εξαγορά του ακινήτου, το οποίο η ΕΜΠΟΡΙΚΗ LEASING A.E. και παρέλαβε, σε πλήρη και ολοσχερή προεξόφληση της συμβάσεως χρηματοδοτικής μίσθωσης, αποδεχόμενη την προς αυτήν γενομένη ως άνω δήλωση της μισθώτριας (Εταιρία) για εξαγορά του ακινήτου προ του συμβατικού χρόνου λήξεως της συμβάσεως χρηματοδοτικής μισθώσεως.

Στη συνέχεια, με το υπ' αριθμ. 97.424/30-9-2009 συμβόλαιο αγοραπωλησίας η Εταιρία μεταβίβασε το ανήκον σε αυτήν κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή ως άνω λεπτομερώς περιγραφόμενο ακίνητο, και με όλα τα σε αυτό και από αυτό πάσης φύσεως δικαιώματά της, στην EFG EUROBANK ERGASIAS LEASING», η οποία και, αφού κατέβαλε στην Εταιρία το συμφωνηθέν τίμημα ποσού € 8.750.000,00 και η τελευταία το παρέλαβε, κατέστη τέλεια και αποκλειστική κυρία, νομέας και κάτοχος αυτού.

Κατόπιν των ανωτέρω προέκυψε ωφέλεια στα αποτελέσματα της εταιρείας και του ομίλου ποσού € 5.349.714,56 η οποία αναλύεται ως εξής:

α) Ποσό € 2.743.133,12 αφορά το υπόλοιπο του κέρδους από την εκποίηση του ακινήτου της μητρικής εταιρείας με επαναμίσθωση για 12 έτη και δικαίωμα επαναγοράς (sale & lease back) που είχε πραγματοποιηθεί την 30/6/2003 και επαναγοράσθηκε από τη μητρική εταιρεία (άσκηση δικαιώματος προαίρεσης) την 30/9/2009.

β) Ποσό € 2.606.581,44 αφορά το κέρδος που προέκυψε από την εκποίηση του παραπάνω ακινήτου την 30/9/2009.

Σημειώνεται ότι η αγοράστρια εταιρία «EFG EUROBANK ERGASIAS LEASING» προέβη στην αγορά του ανωτέρω ακινήτου με υπόδειξη της εκ τρίτου συμβαλλόμενης στο ως άνω υπ' αριθμ. 97.424/30.09.2009 συμβόλαιο Κυπριακής εταιρίας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «BRITAL HOLDINGS LIMITED», η οποία εδρεύει στη Λευκωσία Κύπρου, επί σκοπώ όπως αυτό αποτελέσει αντικείμενο χρηματοδοτικής μίσθωσης, που θα συναφθεί μεταξύ αυτής («EFG EUROBANK ERGASIAS LEASING») ως εκμισθώτριας και της «BRITAL HOLDINGS LIMITED» ως μισθώτριας. Στις 30 Σεπτεμβρίου 2009 συνήφθη η ανωτέρω σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης μεταξύ της «EFG EUROBANK ERGASIAS LEASING») και της «BRITAL HOLDINGS LIMITED».

Στη συνέχεια η μητρική εταιρεία προχώρησε στη (λειτουργική) μίσθωση του ακινήτου της έδρας της (Τατοίου 112 στη Μεταμόρφωση Αττικής) από την εταιρεία «BRITAL HOLDINGS LIMITED» για χρονικό διάστημα τουλάχιστον έξι (6) ετών (ήτοι τουλάχιστον μέχρι την 30/9/2015), με μηνιαίο μίσθωμα € 60.000,00 αναπροσαρμοζόμενο ετησίως σύμφωνα με τον επίσημο δείκτη τιμών καταναλωτή πλέον μίας (1) ποσοστιαίας μονάδας. Προς εξασφάλιση της ανωτέρω δέσμευσης για μίσθωση τουλάχιστον έξι (6) ετών, η εταιρεία παραχώρησε την 30/9/2009 στη μισθώτρια «BRITAL HOLDINGS LIMITED» εγγυητική επιστολή της Τράπεζας Κύπρου Α.Ε. ύψους € 4.632.684,00. Προς εξασφάλιση της εγγύησης αυτής, η εταιρεία τηρεί από την 1/10/2009 έντοκο λογαριασμό δεσμευμένης κατάθεσης στην εγγυήτρια Τράπεζα, ύψους € 2.250.000,00.

5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

5.1 Ενοποιημένος Πίνακας Μεταβολών Άυλων περιουσιακών στοιχείων

Ποσά προηγούμενη χρήσεως 2008	Σήματα	Λογισμικά Προγράμματα	Σύνολο
Αξία την 1.1.08	3.500.000,00	655.496,79	4.155.496,79
(+) Προσθήκες περιόδου	0,00	7.797,99	7.797,99
(-) Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Σύνολο 31.12.08 (α)	3.500.000,00	663.294,78	4.163.294,78
Αποσβέσεις την 1.1.08	145.733,52	395.541,88	541.275,40
(+) Προσθήκες περιόδου	139.761,10	57.229,73	196.990,83
(-) Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.08(β)	285.494,62	452.771,61	738.266,23
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.08 (α)-(β)	3.214.505,38	210.523,17	3.425.028,55

5.2 Ενοποιημένος Πίνακας Μεταβολών Άυλων περιουσιακών στοιχείων

Ποσά τρέχουσας περιόδου 1.1 – 30.9.2009	Υπεραξία επιχείρησης	Σήματα	Λογισμικά Προγράμματα	Σύνολο
Αξία την 1.1.09	0,00	3.500.000,00	663.294,78	4.163.294,78
Ενσωμάτωση Θυγατρικής (Σημ.3)	2.301.805,25	0,00	10.190,00	2.311.995,25
(+) Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	2.544,66	2.544,66
(-) Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο 30.9.09 (α)	2.301.805,25	3.500.000,00	676.029,44	6.477.834,69
Αποσβέσεις την 1.1.09	0,00	285.494,62	452.771,61	738.266,23
Ενσωμάτωση Θυγατρικής	0,00	0,00	3.743,45	3.743,45
(+) Προσθήκες περιόδου	0,00	104.820,83	35.923,47	140.744,30
(-) Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Σωρευμένες Αποσβέσεις 30.9.09 (β)	0,00	390.315,45	492.438,53	882.753,98
Αναπόσβεστη Αξία 30.9.09 (α)-(β)	2.301.805,25	3.109.684,55	183.590,91	5.595.080,71

Τα σήματα αφορούν στο σήμα «Singer» της θυγατρικής εταιρείας «ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ ΡΑΠΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΠΛΕΚΤΟΜΗΧΑΝΑΙ – ΕΝΔΥΜΑΤΑ, ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το οποίο της παραχωρήθηκε βάσει σχετικής σύμβασης παραχώρησης άδειας χρήσης σήματος (μέχρι το 2031).

5.3 Πίνακας Μεταβολών Άυλων περιουσιακών στοιχείων Εταιρείας

Ποσά προηγούμενη χρήσεως 2008	Λογισμικά Προγράμματα	Σύνολο
Αξία την 1.1.08	264.038,83	264.038,83
(+) Προσθήκες περιόδου	3.670,50	3.670,50
(-) Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00
Σύνολο 31.12.08 (α)	267.709,33	267.709,33
Αποσβέσεις την 1.1.08	260.895,99	260.895,99
(+) Προσθήκες περιόδου	1.820,00	1.820,00
(-) Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.08(β)	262.715,99	262.715,99
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.08 (α)-(β)	4.993,34	4.993,34

5.4 Πίνακας Μεταβολών Άυλων περιουσιακών στοιχείων Εταιρείας

Ποσά τρέχουσας περιόδου 1.1 – 30.9.2009	Λογισμικά Προγράμματα	Σύνολο
Αξία την 1.1.09	267.709,33	267.709,33
(+) Προσθήκες περιόδου	762,21	762,21
(-) Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00
Σύνολο 30.9.09 (α)	268.471,54	268.471,54
Αποσβέσεις την 1.1.09	262.715,99	262.715,99
(+) Προσθήκες περιόδου	1.318,11	1.318,11
(-) Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00
Σωρευμένες Αποσβέσεις 30.9.09(β)	264.034,10	264.034,10
Αναπόσβεστη Αξία 30.9.09 (α)-(β)	4.437,44	4.437,44

6. Απαιτήσεις από πελάτες

Στην τρέχουσα περίοδο 1.1 – 30.9.2009 για τον Όμιλο, σχηματίστηκε πρόβλεψη υποτίμησης απαιτήσεων από πελάτες συνολικού ποσού ευρώ 387.097,09, η οποία βάρυνε τα «άλλα έξοδα» της ενοποιημένης κατάστασης αποτελεσμάτων περιόδου.

Στην τρέχουσα περίοδο 1.1 – 30.9.2009 για την Εταιρεία, σχηματίστηκε πρόβλεψη υποτίμησης απαιτήσεων από πελάτες συνολικού ποσού ευρώ 183.715,86, η οποία βάρυνε τα «άλλα έξοδα» της κατάστασης αποτελεσμάτων περιόδου.

Οι απαιτήσεις από πελάτες αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα:

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/9/2009	31/12/2008	30/9/2009	31/12/2008
Πελάτες	9.844.421,46	7.180.765,27	2.428.634,31	2.689.466,23
Πελάτες - απαιτήσεις εκχωρημένες (Factoring)	3.108.565,58	5.399.932,47	1.313.267,93	3.404.337,61
Γραμμάτια εισπρακτέα	3.491,40	3.491,40	1.760,84	1.760,84
Επιταγές μεταχρονολογημένες	5.130.690,76	5.160.028,25	3.657.422,78	4.563.177,51
Σύνολο προ απομειώσεων	18.087.169,20	17.744.217,39	7.401.085,86	10.658.742,19
Απομείωση απαιτήσεων πελατών	-3.067.563,69	-2.603.340,79	-2.638.765,69	-2.455.049,83
Υπόλοιπο	15.019.605,51	15.140.876,60	4.762.320,17	8.203.692,36
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	269.858,91	316.826,96	258.239,35	313.648,22
Υπόλοιπο λήξεως	15.289.464,42	15.457.703,56	5.020.559,52	8.517.340,58

7. Λοιπές απαιτήσεις και προκαταβολές

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/9/2009	31/12/2008	30/9/2009	31/12/2008
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο (από προκαταβολές φόρων κλπ)	469.065,80	371.107,77	1.412,82	14.871,82
Ποσό προοριζόμενο για δεσμευμένη προθεσμιακή κατάθεση	2.250.000,00	0,00	2.250.000,00	0,00
Χρεώστες διάφοροι	1.055.478,72	767.611,75	73.965,50	105.738,31
Μεταβατικοί λογαριασμοί	129.246,21	46.694,94	107.446,21	9.194,94
Σύνολο προ απομειώσεων	3.903.790,73	1.185.414,46	2.432.824,53	129.805,07
Απομείωση απαιτήσεων χρεωστών	-543.242,66	-543.242,66	-14.084,52	-14.084,52
Υπόλοιπο	3.360.548,07	642.171,80	2.418.740,01	115.720,55
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	27.629,29	30.046,13	0,00	9.724,50
Υπόλοιπο λήξεως	3.388.177,36	672.217,93	2.418.740,01	125.445,05

8. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, και τις καταθέσεις όψεως και προθεσμίας.

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/9/2009	31/12/2008	30/9/2009	31/12/2008
Ταμείο	70.331,19	29.290,57	9.206,74	10.317,04
Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας	3.590.396,81	2.889.103,84	2.127.626,57	2.033.281,47
Υπόλοιπο λήξεως	3.660.728,00	2.918.394,41	2.136.833,31	2.043.598,51

9. Τρέχων Φόρος Εισοδήματος και Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος

Α) Ο ΟΜΙΛΟΣ

Ανάλυση φόρου αποτελεσμάτων σε τρέχοντα και αναβαλλόμενο	Ο Όμιλος	
	30/9/2009	30/9/2008
Τρέχων φόρος εισοδήματος	50.599,86	28.247,85
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	-130.938,69	-200.953,14
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	94.861,67	132.904,19
Πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων	-54.077,00	34.023,00
Φόρος στα αποτελέσματα της περιόδου	-39.554,16	-5.778,10

Συμφωνία φόρου που αναλογεί στο αποτέλεσμα και τελικού φόρου στα αποτελέσματα	Ο Όμιλος	
	30/9/2009	30/9/2008
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	2.454.314,74	-181.890,09
Αναλογούν φόρος εισοδήματος, βάσει τρέχοντος φορολογικού συντελεστή	613.578,69	-45.472,52
Επίδραση λόγω δαπανών που δεν αναγνωρίζονται προς έκπτωση	64.463,67	55.447,63
Επίδραση λόγω αφορολογήτων εσόδων	-686.986,88	-82.438,73
Επίδραση λόγω (αναγνώρισης)/ διαγραφής φορολογικών ζημιών προς συμψηφισμό	-124.455,03	156.206,96
Επίδραση αναβαλλόμενων φόρων λόγω μεταβολής του φορολογικού συντελεστή	34.097,70	-275.008,95
Λοιπές μεταβολές αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος	18.963,02	18.560,32
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	94.861,67	132.904,19
Πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων	-54.077,00	34.023,00
Φόρος στα αποτελέσματα της περιόδου (έσοδο)	-39.554,16	-5.778,10
Εξέλιξη συνολικής αναβαλλόμενης φορολογίας στον Ισολογισμό	Ο Όμιλος	
	30/9/2009	31/12/2008
Υπόλοιπο έναρξης (απαιτήσεις – υποχρεώσεις)	-680.268,69	-731.711,71
Ενσωμάτωση θυγατρικής	25.997,45	0,00

Χρέωση / (Πίστωση) στο φόρο αποτελεσμάτων της περιόδου	130.938,69	-3.718,11
Φόρος μεταφερόμενος απ' ευθείας στην Καθαρή Θέση	0,00	55.161,13
Υπόλοιπο λήξεως (απαιτήσεις – υποχρεώσεις)	-523.332,58	-680.268,69

Ανάλυση αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων στον Ενοποιημένο Ισολογισμό

	Ο Όμιλος	
	30/9/2009	31/12/2008
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		
Ενσώματα πάγια	-276.780,92	-274.380,60
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-673.925,44	-702.257,09
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων	-950.706,36	-976.637,69
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	19.704,20	17.355,20
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	134.973,88	116.078,91
Αποθέματα	48.238,04	41.190,20
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων	202.916,12	174.624,31
Αναβαλλόμενη υποχρέωση φόρου εισοδήματος	-747.790,24	-802.013,38

Ανάλυση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων στον Ενοποιημένο Ισολογισμό

	Ο Όμιλος	
	30/9/2009	31/12/2008
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		
Χρηματοδοτική μίσθωση ακινήτου	0,00	-224.885,05
Λοιπά στοιχεία ισολογισμού	-16.738,57	-1.458,33
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων	-16.738,57	-226.343,38
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	32.598,60	24.925,79
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	20.615,95	0,00
Έξοδα πολυετούς απόσβεσης	3.363,93	3,65
Αποθέματα	25.300,00	0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	1.635,33	1.685,60
Φορολογική ζημιιά προς συμψηφισμό	157.682,42	321.473,00
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων	241.196,23	348.088,04
Αναβαλλόμενη απαίτηση φόρου εισοδήματος	224.457,66	121.744,66

B) Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ανάλυση φόρου αποτελεσμάτων σε τρέχοντα και αναβαλλόμενο	Η Εταιρεία	
	30/9/2009	30/9/2008
Τρέχων φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	88.602,19	822,12
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	118.736,00
Πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων	0,00	-50.000,00
Φόρος στα αποτελέσματα της περιόδου	88.602,19	69.558,12

Συμφωνία φόρου που αναλογεί στο αποτέλεσμα και τελικού φόρου στα αποτελέσματα	Η Εταιρεία	
	30/9/2009	30/9/2008
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	3.350.259,20	-165.191,77
Αναλογούν φόρος εισοδήματος, βάσει τρέχοντος φορολογικού συντελεστή	837.564,80	-41.297,94
Επίδραση λόγω δαπανών που δεν αναγνωρίζονται προς έκπτωση	61.972,28	55.447,63
Επίδραση λόγω αφορολογήτων εσόδων	-686.986,88	-82.438,73
Επίδραση λόγω (αναγνώρισης)/ διαγραφής φορολογικών ζημιών προς συμψηφισμό	-144.558,03	156.206,96
Επίδραση αναβαλλόμενων φόρων λόγω μεταβολής του φορολογικού συντελεστή	1.647,00	-105.656,12
Λοιπές μεταβολές αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος	18.963,02	18.560,32
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	118.736,00
Πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων	0,00	-50.000,00
Φόρος στα αποτελέσματα της περιόδου (έξοδο)	88.602,19	69.558,12

Εξέλιξη συνολικής αναβαλλόμενης φορολογίας στον Ισολογισμό	Η Εταιρεία	
	30/9/2009	31/12/2008
Υπόλοιπο έναρξης (απαιτήσεις – υποχρεώσεις)	121.744,66	252.663,86
Χρέωση / (Πίστωση) στο φόρο αποτελεσμάτων της περιόδου	-88.602,19	-130.919,20
Υπόλοιπο λήξεως (απαιτήσεις – υποχρεώσεις)	33.142,47	121.744,66

Ανάλυση αναβαλλόμενων φόρων στον Ισολογισμό	Η Εταιρεία	
	30/9/2009	31/12/2008
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		
Χρηματοδοτική μίσθωση ακινήτου	0,00	-224.885,05
Λοιπά στοιχεία Ισολογισμού	-10,30	-1.458,33
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων	-10,30	-226.343,38
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	31.513,79	24.925,79
Έξοδα πολυετούς απόσβεσης	3,65	3,65
Επενδύσεις σε ακίνητα	1.635,33	1.685,60
Φορολογική ζημία προς συμψηφισμό	0,00	321.473,00
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων	33.152,77	348.088,04
Αναβαλλόμενη απαίτηση φόρου εισοδήματος	33.142,47	121.744,66

10. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα έσοδα, έξοδα και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας με τα συνδεδεμένα μέρη - κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 - για την τρέχουσα περίοδο (1.1-30.9.2009) και την προηγούμενη περίοδο (1.1 - 30.9.2008), έχουν ως ακολούθως:

Α) Συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/9/2009	30/9/2008	30/9/2009	30/9/2008
Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών προς θυγατρική εταιρεία (μη ενοποιούμενη)	20.762,41	37.627,04	20.762,41	33.627,04
Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών προς θυγατρικές εταιρείες (ενοποιούμενες)	0,00	0,00	90.722,11	35.163,94
Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	9.000,00	9.350,00	0,00	0,00
Αγορές αγαθών & υπηρεσιών από θυγατρική εταιρεία (μη ενοποιούμενη)	72.810,01	76.027,99	72.584,77	71.866,17
Αγορές αγαθών & υπηρεσιών από θυγατρικές εταιρείες (ενοποιούμενες)	0,00	0,00	112.599,93	109.548,22
Αγορές αγαθών & υπηρεσιών από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00

Β) Απαιτήσεις και υποχρεώσεις από τα συνδεδεμένα μέρη

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/9/09	30/9/08	30/9/09	30/9/08
Απαιτήσεις από θυγατρική εταιρεία (μη ενοποιούμενη)	262.060,73	344.144,69	255.014,07	340.965,95
Απαιτήσεις από θυγατρικές εταιρείες (ενοποιούμενες)	0,00	0,00	2.592,28	300,00
Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	21.465,52	18.025,12	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς θυγατρικές εταιρείες (ενοποιούμενες)	0,00	0,00	40.242,71	94.516,92
Υποχρεώσεις προς θυγατρική εταιρεία (μη ενοποιούμενη)	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	31.813,59	32.105,01	0,00	0,00
Υποχρέωση προς μετόχους νέας ενοποιούμενης θυγατρικής εταιρείας από τίμημα εξαγοράς	1.935.000,00	0,00	1.935.000,00	0,00
Υποχρέωση προς μετόχους ενοποιούμενης θυγατρικής εταιρείας από πληρωτέα μερίσματα	250.000,00	250.000,00	0,00	0,00

Γ) Συναλλαγές και υπόλοιπα με Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/9/09	30/9/08	30/9/09	30/9/08
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	1.612.677,79	1.389.467,07	754.958,79	678.297,78
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	13.961,95	1.076,71	933,00	500,00
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης (οφειλόμενα ποσά αμοιβών και λοιπών παροχών)	54.259,45	47.056,26	31.976,39	6.207,36

11. Πληροφόρηση κατά τομέα

Το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων & υποχρεώσεων της εταιρείας και του Ομίλου, βρίσκονται στη ζώνη του Ευρώ (Ελλάδα)

Η επιχειρηματική δραστηριότητα της εταιρείας και του Ομίλου είναι ενιαία (Εμπόριο Διαρκών Καταναλωτικών Αγαθών)

Πληροφόρηση κατά τομέα

	Ο ΟΜΙΛΟΣ						Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	30/9/09			30/9/08			30/9/09		30/9/08	
	Χώρες Ζώνης Ευρώ	Λοιπές Χώρες Ευρωπαϊκής Ένωσης	Τρίτες Χώρες	Χώρες Ζώνης Ευρώ	Λοιπές Χώρες Ευρωπαϊκής Ένωσης	Τρίτες Χώρες	Χώρες Ζώνης Ευρώ	Τρίτες Χώρες	Χώρες Ζώνης Ευρώ	Τρίτες Χώρες
Κύκλος Εργασιών Πωλήσεις)	22.614.436,02	1.618.438,00	283.519,01	22.449.914,69	1.014.378,07	370.748,40	6.894.855,98	1.892,40	10.007.322,92	6.637,60
Κόστος πωληθέντων	-15.422.834,36	-1.376.196,99	-208.280,63	-14.613.984,57	-851.811,03	-277.497,32	-4.685.240,99	-1.442,16	-6.664.430,14	-4.901,58
Μικτά Κέρδη	7.191.601,66	242.241,01	75.238,38	7.835.930,12	162.567,04	93.251,08	2.209.614,99	450,24	3.342.892,78	1.736,02

12. Άλλα έσοδα

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/9/2009	30/9/2008	30/9/2009	30/9/2008
Κέρδη από εκποίηση παγίων *	5.349.780,55	316.525,32	5.349.724,53	316.525,32
Εισπραττόμενα έξοδα	173.380,68	717.454,91	179.487,68	674.616,39
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	44.369,75	47.378,29	15.531,79	12.408,59
Έσοδα από ενοίκια κτιρίων	35.898,87	34.863,38	24.645,84	21.297,78
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	171,70	304,08	0,00	0,00
Άλλα έσοδα	129.595,60	25.716,16	4.124,41	1.724,01
Σύνολο	5.733.197,15	1.142.242,14	5.573.514,25	1.026.572,09

* Στα κέρδη από εκποίηση παγίων περιλαμβάνεται ποσό € 2.743.133,12 το οποίο αφορά το υπόλοιπο του κέρδους από την εκποίηση ακινήτου της μητρικής εταιρείας με επαναμίσθωση για 12 έτη & δικαίωμα επαναγοράς (sale & lease back) που είχε πραγματοποιηθεί την 30/6/2003 και επαναγοράστηκε από τη μητρική εταιρεία (άσκηση δικαιώματος προαίρεσης) την 30/9/2009. Στη συνέχεια και κατά την ίδια ημερομηνία το παραπάνω ακίνητο εκποιήθηκε και προέκυψε κέρδος ποσού € 2.606.581,44 το οποίο περιλαμβάνεται επίσης στο κονδύλι «κέρδη από εκποίηση παγίων».

13. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/9/2009	30/9/2008	30/9/2009	30/9/2008
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	974.570,25	958.885,06	362.058,39	506.493,07
Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	-16.743,97	-100.935,50	-4.931,04	-99.507,30
Έσοδα από μερίσματα	-4.814,40	-13.239,60	-4.814,40	-13.239,60
Υπόλοιπο λήξεως	953.011,88	844.709,96	352.312,95	393.746,17

14. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στη λήξη της τρέχουσας και της προηγούμενης εταιρείας έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30/9/2009	30/9/2008	30/9/2009	30/9/2008
Άτομα	143	125	68	71

15. Οι σημαντικότερες μεταβολές στα ατομικά και ενοποιημένα στοιχεία κατάστασης οικονομικής θέσης και κατάστασης συνολικών εσόδων:**- Αποθέματα**

Η παρουσιαζόμενη αύξηση αποθεμάτων του ομίλου κατά € 1.735.069,86 ή 22,80% σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο οφείλεται κυρίως στην ενσωμάτωση για πρώτη φορά αποθεμάτων με ποσό € 2.299.625,28 της θυγατρικής εταιρείας «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.», η οποία εξαγοράστηκε την 29/01/2009. Η μείωση των αποθεμάτων της εταιρείας κατά ποσό € 1.126.508,82 ή 25,23% οφείλεται κυρίως στον περιορισμό των αγορών λόγω της υφιστάμενης οικονομικής κρίσης.

- Πελάτες

Η παρουσιαζόμενη μείωση των πελατών της εταιρείας κατά ποσό € 3.496.781,06 ή 41,05% σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο οφείλεται κυρίως στην πτώση του κύκλου εργασιών λόγω της υφιστάμενης οικονομικής ύφεσης. Η ενσωμάτωση για πρώτη φορά με ποσό € 2.231.504,01 της θυγατρικής εταιρείας «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.», η οποία εξαγοράστηκε την 29/01/2009 αντιστάθμισε μερικώς την παραπάνω μείωση σε επίπεδο ομίλου.

- Λοιπές απαιτήσεις και προκαταβολές

Η αύξηση των λοιπών απαιτήσεων και προκαταβολών της εταιρείας κατά ποσό € 2.293.294,96 ή 1.828,13% σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο οφείλεται στο ότι περιλαμβάνεται στο εν λόγω κονδύλι ποσό € 2.250.000,00 (μέρος του εισπραχθέντος τιμήματος από την εκποίηση του ακινήτου της οδού Τατοΐου 112 στη Μεταμόρφωση Αττικής) που αφορά εγγύηση σε τράπεζα για χορήγηση προς την εταιρεία εγγυητικής επιστολής αξίας € 4.632.684,00. Για τον ίδιο λόγο αυξήθηκαν οι λοιπές απαιτήσεις και προκαταβολές του ομίλου κατά ποσό € 2.715.959,43 ή 404,03% σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο πλέον του ότι ενσωματώθηκε για πρώτη φορά ποσό € 383.123,92 της θυγατρικής εταιρείας «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.», η οποία εξαγοράστηκε την 29/01/2009.

- Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Η αύξηση των ταμειακών διαθεσίμων του ομίλου κατά € 742.333,59 ή 25,44% σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο, οφείλεται κυρίως στην ενσωμάτωση για πρώτη φορά της θυγατρικής εταιρείας «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» με ποσό € 594.485,09.

- Προμηθευτές

Η παρουσιαζόμενη μείωση των υποχρεώσεων σε προμηθευτές της εταιρείας κατά € 2.796.181,72 ή 57,96% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται κυρίως στις μειωμένες αγορές λόγω της πτώσης των πωλήσεων. Η μείωση των υποχρεώσεων σε προμηθευτές του ομίλου κατά € 704.589,89 ή 12,19% σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο, οφείλεται κυρίως στους ίδιους παραπάνω λόγους, η ενσωμάτωση

όμως για πρώτη φορά της θυγατρικής εταιρείας «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» με ποσό € 2.166.619,33, περιόρισε την παραπάνω μείωση των προμηθευτών της μητρικής.

- Βραχυπρόθεσμος Τραπεζικός δανεισμός

Οι αυξημένες τραπεζικές υποχρεώσεις του ομίλου κατά € 3.594.236,61 ή 35,42% σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο, οφείλονται κατά κύριο λόγο στην ενσωμάτωση για πρώτη φορά της θυγατρικής εταιρείας «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» με ποσό € 2.840.700,08 καθώς επίσης και στην αύξηση του τραπεζικού δανεισμού της θυγατρικής εταιρείας «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.» κατά ποσό € 1.253.536,53 για κάλυψη των αναγκών της που προέκυψαν για κεφάλαιο κίνησης.

- Λοιπές υποχρεώσεις και μεταβατικοί λογαριασμοί (Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)

Η παρουσιαζόμενη αύξηση των λοιπών υποχρεώσεων και μεταβατικών λογαριασμών τόσο της εταιρείας κατά ποσό € 2.147.818,50 ή 217,51% όσο και του ομίλου κατά ποσό € 3.027.099,32 ή 167,93% σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο οφείλεται κυρίως στο οφειλόμενο τίμημα από την εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» ποσού € 1.935.000,00 και για τον όμιλο επίσης οφείλεται στην ενσωμάτωση για πρώτη φορά της θυγατρικής εταιρείας «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» με ποσό € 398.875,92.

- Κύκλος Εργασιών

Η μείωση του κύκλου εργασιών της εταιρείας κατά € 3.117.212,14 ή 31,13% σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο, οφείλεται στην κάμψη στις πωλήσεις κλιματιστικών στην αγορά και στην εταιρεία, κατά € 2.024.760,97 και γενικότερα στην υφιστάμενη οικονομική κρίση που επηρέασε και τον κλάδο των ηλεκτρικών συσκευών. Η παραπάνω μείωση του κύκλου εργασιών της εταιρείας επηρέασε μειωτικά και τον ενοποιημένο κύκλο εργασιών σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο. Η ενσωμάτωση όμως για πρώτη φορά της θυγατρικής εταιρείας «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» η οποία εξαγοράστηκε την 29/01/2009, με κύκλο εργασιών ποσού € 3.495.719,95 υπερκάλυψε την παραπάνω μείωση που προήλθε από τη μητρική εταιρεία.

16. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία και ο όμιλος έχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις. Οι κυριότερες παρασχεθείσες εγγυήσεις αφορούν:

- Ενέγγυες πιστώσεις αξίας σε \$ 113.579,60 στην Τράπεζα Αττικής, έχουν δοθεί από την εταιρεία ως εγγύηση για αγορά εμπορευμάτων από προμηθευτές.

- Εγγυητικές επιστολές αξίας σε € 298.118,26 εκδοθείσες από την Τράπεζα Αττικής και αξίας € 203.403,72 εκδοθείσες από την Τράπεζα Κύπρου χορηγήθηκαν από την εταιρεία ως εγγύηση για αγορά εμπορευμάτων από προμηθευτές.
- Τον Απρίλιο και το Μάιο του 2009 η μητρική εταιρεία υπέγραψε συμβάσεις με τις οποίες εγγυάται βραχυπρόθεσμες τραπεζικές χρηματοδοτήσεις υπέρ της κατά 100% θυγατρικής εταιρείας «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» μέχρι του ποσού € 6.500.000,00.
- Τον Σεπτέμβριο του 2009 η μητρική εταιρεία εγγυήθηκε στην Τράπεζα Κύπρου για σύμβαση Factoring χωρίς δικαίωμα αναγωγής μέχρι του ποσού € 700.000,00 υπέρ της κατά 100% θυγατρικής εταιρείας «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.».
- Η μητρική εταιρεία (βλέπε σημείωση 4) προχώρησε στη (λειτουργική) μίσθωση του ακινήτου της έδρας της (Τατοΐου 112 στη Μεταμόρφωση Αττικής) από την εταιρεία «BRITAL HOLDINGS LIMITED» για χρονικό διάστημα τουλάχιστον έξι (6) ετών (ήτοι τουλάχιστον μέχρι την 30/9/2015), με μηνιαίο μίσθωμα € 60.000,00 αναπροσαρμόζόμενο ετησίως σύμφωνα με τον επίσημο δείκτη τιμών καταναλωτή πλέον μίας (1) ποσοστιαίας μονάδας. Προς εξασφάλιση της ανωτέρω δέσμευσης για μίσθωση τουλάχιστον έξι (6) ετών, η εταιρεία παραχώρησε την 30/9/2009 στη μισθώτρια «BRITAL HOLDINGS LIMITED» εγγυητική επιστολή της Τράπεζας Κύπρου Α.Ε. ύψους € 4.632.684,00. Προς εξασφάλιση της εγγύησης αυτής, η εταιρεία τηρεί από την 1/10/2009 έντοκο λογαριασμό δεσμευμένης κατάθεσης στην εγγυήτρια Τράπεζα, ύψους € 2.250.000,00.
- Ενέγγυες πιστώσεις αξίας σε \$ 168.729,54 σε διάφορες τράπεζες έχουν δοθεί από τη θυγατρική εταιρεία «Ε.ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» ως εγγύηση για αγορά εμπορευμάτων από προμηθευτές.
- Ενέγγυες πιστώσεις αξίας σε \$ 2.179.386,68 και αξίας σε € 264.810,89 και εγγυητικές επιστολές αξίας σε € 224.928,95 σε διάφορες τράπεζες έχουν δοθεί από τη θυγατρική εταιρεία «ΑΦΟΙ ΒΑΣ. ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.» ως εγγύηση για αγορά εμπορευμάτων από προμηθευτές.

Η εταιρεία και ο όμιλος δεν έχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων οι οποίες να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας και του ομίλου.

17. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις Εταιρείας και Ομίλου:

α) Η μητρική εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2006, 2007 και 2008, η θυγατρική εταιρεία «ΑΦΟΙ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΕΛΛΑΝΗ Α.Ε.Β.Ε.» δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2007 και 2008, ενώ η θυγατρική εταιρεία «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2008.

β) Η σωρευμένη πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρείας και του Ομίλου σχηματίστηκε βάσει ιστορικών στοιχείων ελέγχων από προηγούμενες χρήσεις και έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
	30/9/2009	30/9/2009
Λοιπά φορολογικά αντικείμενα	90.000,00	90.000,00
Φόρος εισοδήματος	195.323,00	0,00
Πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων	285.323,00	90.000,00

Στην τρέχουσα περίοδο 01/01 – 30/09/09 για την εταιρεία σχηματίστηκε πρόβλεψη φόρων ανέλεγκτων χρήσεων (για λοιπά φορολογικά αντικείμενα) ποσού € 18.000,00, η οποία βάρυνε τα αποτελέσματα προ φόρων της περιόδου.

Στην τρέχουσα περίοδο 01/01 – 30/09/09 για τον όμιλο σχηματίστηκε πρόβλεψη φόρων ανέλεγκτων χρήσεων ποσού € 67.923,00, η οποία βάρυνε τα ενοποιημένα αποτελέσματα της περιόδου. Σημειώνεται ότι η θυγατρική εταιρεία «Ε. ΖΗΤΟΥΝΙΑΤΗΣ Α.Ε.Ε.Η.Σ.» ελέγχθηκε φορολογικά για την υπερδωδεκάμηνη χρήση 2006-2007 και για τη χρήση 2008. Ο φόρος που προέκυψε από τον έλεγχο ανήλθε στο ποσό € 94.861,67. Έναντι του παραπάνω ποσού η θυγατρική εταιρεία χρησιμοποίησε ισόποση πρόβλεψη, από την ήδη σχηματισμένη πρόβλεψη, για τις ανέλεγκτες αυτές χρήσεις ποσού € 104.000,00. Το υπόλοιπο ποσό (€ 9.138,33) της πρόβλεψης αυτής ωφέλησε τα ενοποιημένα αποτελέσματα της τρέχουσας περιόδου.

18. Λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις

- Δεν υπάρχουν ασυνήθη στοιχεία η φύση, το μέγεθος ή η περίπτωση των οποίων να επηρεάζει τα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, την καθαρή θέση, τα καθαρά κέρδη ή τις ταμιακές ροές της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Η εταιρεία και ο όμιλος δεν έχουν δεσμεύσεις για την αγορά ενσωμάτων παγίων.
- Κατά την τρέχουσα περίοδο δεν υπήρξε υποτίμηση αποθεμάτων ή αναστροφή προηγούμενης υποτίμησης.
- Δεν υπάρχει καμία παράβαση όρων δανειακών συμβάσεων της εταιρείας και του ομίλου.
- Δεν υπήρξαν εκδόσεις, επαναγορές ή εξοφλήσεις ομολογιών και μετοχών στην τρέχουσα ή την συγκρίσιμη περίοδο στην εταιρεία και στον όμιλο.
- Τα οφειλόμενα μερίσματα αναφέρονται στο σύνολό τους σε κοινές ονομαστικές μετοχές.
- Την 15/2/2010 λήγει η τελευταία ανανέωση της Σύμβασης Αντιπροσώπευσης του οίκου De'Longhi με τη μητρική εταιρεία VELL INTERNATIONAL GROUP, η οποία μέχρι σήμερα - από την ημερομηνία

της πρώτης υπογραφής της (15/2/1990) – έχει ανανεωθεί διαδοχικά στη λήξη της τρεις (3) φορές, για πενταετή διαστήματα (1995, 2000, 2005).

Σήμερα, η μητρική εταιρεία VELL INTERNATIONAL GROUP βρίσκεται σε διαδικασία διαπραγμάτευσης της ανανέωσης της Σύμβασης Αντιπροσώπευσης με τον οίκο του εξωτερικού.

Δυνάμει της προαναφερθείσας Σύμβασης, η μητρική εταιρεία πραγματοποιεί το 82% περίπου του κύκλου εργασιών της.

19. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Στις 2/10/2009 ο βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός της μητρικής εταιρείας ύψους € 2.500.000,00 μειώθηκε κατά € 1.500.000,00. Έτσι σήμερα ο βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός της μητρικής εταιρείας ανέρχεται στο ποσό € 1.000.000,00.

Μεταμόρφωση Αττικής, 26η Νοεμβρίου 2009

Για τη «VELL INTERNATIONAL GROUP
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ»

**Ο Πρόεδρος
του Δ.Σ.**

**Ο Διευθύνων
Σύμβουλος**

**Ο Οικονομικός
Διευθυντής**

**Ο Προϊστάμενος
Λογιστηρίου**

**Κωνσταντίνος
Β. Βελάνης**
Ξ 140505

**Δημήτριος Ν.
Μάρκου**
ΑΗ 079147

**Θεόδωρος Ι.
Βερβαινώτης**
Τ 105277

**Αλέξανδρος Γ.
Τερεζάκης**
ΑΖ 541538